

مالک :	پلاک ثبتی :	تعداد طبقات :	نام ناظر :
کاربری طبق پروانه :	شماره پروانه ناظر حقیقی/حقوقی :	شماره درخواست :	شماره پروانه شهرسازی :
نام شهر و منطقه شهرداری :	زیربنای کل :	شماره پروانه طراحی حقیقی / حقوقی :	نام طراح (حقیقی / حقوقی) :
آدرس ملک :			

نظریه ناظر					
لزوم		انجام		صحیح	
دارد	ندارد	شده	نشده	است	نیست
فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی					

نقشه های مورد نیاز	۱
نقشه های روشنایی ، برق رسانی ، پریزهای برق ، تلفن ، آنتن مرکزی ، سیستم اعلام حریق ، دیاگرام های تک خطی تابلوها، سامانه زمین ، شبکه کامپیوتری ، سیستم صوتی، تلویزیون مدار بسته (CCTV)، احضار و در بازکن ارائه شده است (پلانها خوانا و در مقیاس مناسب باشد) .	۱-۱
رایزر دیاگرام برق رسانی ، تلفن ، آنتن مرکزی ، در بازکن ، اعلام حریق ، روشنایی پلکان ، راهروی طبقات و چاه آسانسور، شبکه کامپیوتر ، سیستم صوتی ، دوربین مدار بسته و سیستم احضار ارائه شده است.	۱-۲

توضیحات :

.....

.....

.....

توضیحات و الزامات نقشه	۲
راهنمای علائم نقشه با علائم به کار رفته تطابق دارد.	۲-۱
نوع و سایز لوله و هادی و تجهیزات بکار رفته در هر سیستم قید شده است و با کاربری هماهنگی دارد.	۲-۲
الزام بکارگیری سر سیم و یا انجام لحیم کاری سیم های افشان قید شده است.	۲-۳
ارتفاع نصب تجهیزات الکتریکی قید شده است.	۲-۴
به الزام اجرای افقی و عمودی مسیرهای توکار اشاره شده است.	۲-۵
عدم استفاده از نوار چسب الکتریکی تصریح شده است.	۲-۶
نقشه ها دارای خطوط اندازه و شماره آکس هستند.	۲-۷
ضخامت خطوط برق نسبت به معماری بیشتر است.	۲-۸

مهر و امضاء مهندس ناظر:

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی :

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لیست نقشه ها در ابتدای آلبوم وجود دارد.	۲-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عبارت " لازم است در هر مرحله و پیش از خرید نهایی تجهیزات، نمونه اجناس جهت کنترل مشخصات فنی و استاندارد به رویت مهندس ناظر برسد" ، در توضیحات نقشه قید گردیده است .	۲-۱۰

توضیحات:

.....

.....

.....

						سامانه روشنایی	۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	شماره مدارهای تغذیه با نمودار تک خطی تابلو مربوطه مطابقت دارد.	۳-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تعداد چراغها در هر مدار در محدوده مجاز است. (تعداد حداکثر ۱۲ عدد عادی و ۲۰ عدد ایمنی در بیش از یک فضا در ساختمان مسکونی)	۳-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	روشنایی ایمنی جهت راه های خروج ، پلکان ، محل های عبور و مرور و سرسراها وفق مقررات دیده شده است.	۳-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	روشنایی کلیه فضاهای اختصاصی و عمومی از قبیل پلکان، چاه آسانسور، بام ، حیاط و نورگیرها ارائه شده است.	۳-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای حمام(منطبق بر زون بندی های مبحث ۱۳)، فضای باز ، محیطهای مرطوب و نمناک، چراغ با IP مناسب (حداقل IPX4) پیش بینی شده است.	۳-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در صورت اعلام نیاز توسط کارفرما در بالای روشویی چراغ بالای آینه پیش بینی شده است.	۳-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل کلیدها به گونه ایست که شخص مسیری را در تاریکی طی نمی کند.(اجرای مدار تبدیل در راهروهای طولانی و اتاق های بزرگ) .	۳-۷
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در صورت اعلام نیاز توسط کارفرما، روشنایی نما ارائه شده و درجه حفاظت(IP) مناسب قید گردیده است .	۳-۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در محدوده زون بندی های مبحث ۱۳، برای سونا ، استخر و جکوزی چراغها با درجه حفاظت (IP) و ولتاژ مناسب قرارداد شده است.	۳-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	روشنایی مسیر عبور خودروها و محل توقف آن ها به صورت جداگانه کنترل (روشن - خاموش) می شود.	۳-۱۰

توضیحات:

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحيح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

						سامانه پریز برق	۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	فاصله حداکثر سه متر برای پریزها، در همه اتاق ها و فضاهای مسکونی رعایت شده است (به غیر از آشپزخانه و حمام و دستشویی و نظایر آن).	۴-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در محل های توقف خودرو و حیاط به تعداد مناسب پریز در نظر گرفته شده است.	۴-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تعداد پریزهای هر مدار (جهت مصارف عمومی) از ۱۲ عدد تجاوز نمی کند.	۴-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در تغذیه پریزهای آشپزخانه مسکونی تجهیزات پرمصرف از مدار جداگانه تغذیه می شود (به عنوان مثال مدار تغذیه ۱- ماشین لباسشویی ۲- ماشین ظرفشویی ۳- سایر تجهیزات آشپزخانه)	۴-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	شماره مدارهای تغذیه با تابلوهای مربوطه مطابقت دارد.	۴-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در واحد های مسکونی ، محل پریزهای ماشین های لباسشویی و ظرفشویی، یخچال ، گاز و فر با نقشه های تاسیساتی همخوانی دارد و فواصل مجاز با تاسیسات مکانیکی رعایت شده است.	۴-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در محل نصب پکیج ها مطابق نقشه تاسیسات مکانیکی پریز پیش بینی شده است .	۴-۷
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	پریزهای برق با محل رادیاتور های شوفاژ یا فن کویل ها تلاقی ندارد.	۴-۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	پریز اجاق گاز در ارتفاعی است که مجاور فر نباشد (با حداقل 30cm فاصله).	۴-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ارتفاع نصب پریزها اعم از عمومی، لباسشویی، ظرفشویی، هود و پکیج قید شده است.	۴-۱۰
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سالن های بزرگ ساختمان های اداری در صورت اعلام نیاز توسط کارفرما پریز در کف وجود دارد.	۴-۱۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	پریز با تغذیه یو پی اس برای مصارف ایمنی وجود دارد.	۴-۱۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	از یک پریز دو انشعاب گرفته نشده است.	۴-۱۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در مورد محل و نوع پریز حمام و استخر، زون بندی های مبحث ۱۳ رعایت شده است.	۴-۱۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای موتور خانه، محیط های مرطوب و نمناک، فضاهای باز از قبیل بالکن، حیاط و بام، پریز با IP مناسب (حداقل IPX4) پیش بینی شده است.	۴-۱۵

توضیحات:

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

						سامانه برق رسانی	۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل ، نحوه اجرا و دسترسی به داکت تاسیسات برقی با هماهنگی بخش های معماری و سازه در مشاعات معین گردیده است.	۵-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ورود کابل تغذیه از برق شهر به تابلو کنتور غلاف مناسب در نظر گرفته شده است.	۵-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تابلو ها در فضای مناسب و قابل دسترس قرار دارند و فاصله آنها تا لوله ها و تجهیزات تاسیسات مکانیکی در حد مجاز است.	۵-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای مدارهای اصلی حد فاصل تابلوی کنتور برق تا تابلوی اصلی و از آنجا تا سایر تابلو ها مسیرکابل کشی نمایش داده شده است.	۵-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برق رسانی هواکش ها ، فن کویل ها ، ترموستات ها و کلید کولر ها دیده شده اند و در صورتیکه کلید از محل تجهیز قابل رویت نباشد کلید ایزولاتور (با درجه حفاظت IP مناسب) در محل نصب تجهیز دیده شده است.	۵-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برق رسانی به تجهیزاتی از قبیل آسانسور، پله برقی ، جک معلول، جاروی مرکزی و غیره در نظر گرفته شده است.	۵-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برق رسانی به موتورخانه و تجهیزات آن پیش بینی شده و با تاسیسات مکانیکی همخوانی دارد.	۵-۷
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ترموستات و هیتر سونای خشک و ترموستات سونای تر در نظر گرفته شده است.	۵-۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برق رسانی سیستم های سرمایش، گرمایش و تهویه پیش بینی شده است.	۵-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در بام برق رسانی به تجهیزات (اعم از روشنایی، پریز، تهویه، اتاق آسانسور و غیره) در نظر گرفته شده است.	۵-۱۰
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تغذیه فن های سرویس و حمام با امکان کنترل مجزا (روشن - خاموش) در نظر گرفته شده و زون بندی های مبحث ۱۳ در حمام رعایت گردیده است.	۵-۱۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	زنگ اخبار برای هر واحد مستقل وجود دارد.	۵-۱۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مدار تغذیه جداگانه برای تابلوی اعلام حریق، سیستم آنتن مرکزی، مرکز تلفن، تلویزیون مدار بسته، سیستم صوتی، درب های اتوماتیک، پنل اصلی درب بازکن و گوشی ها (منطبق بر نیاز اعلامی توسط تولید کنندگان این سیستم ها) در نظر گرفته شده است .	۵-۱۳

توضیحات:

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان) / نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

						۶ سامانه برق اضطراری
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۶-۱ در ساختمان های مسکونی و اداری خصوصی (غیرعمومی) که دارای واحد های جدا از هم بوده و طول مسیر حرکت آسانسور (ها) بیش از ۲۱ متر از کف اصلی ورودی می باشد، برق اضطراری در نظر گرفته شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۶-۲ محل استقرار دیزل ژنراتور در نقشه ها مشخص شده و هماهنگی لازم با بخش های تاسیسات ، معماری و سازه برای تهویه، دودکش و جانمایی در نقشه های ساختمانی به عمل آمده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۶-۳ تغذیه آسانسور آتش نشان ، روشنایی اضطراری و حداقل یکی از آسانسورها در مدار برق اضطراری قرار دارند.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۶-۴ بین برق ورودی شهر و برق اضطراری تابلوی ATS با اینترلاک وجود دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۶-۵ در صورت پوشش قسمتی از مصارف واحد های اختصاصی توسط برق اضطراری ، در حالت عادی این تجهیزات توسط کنتور مشاع تغذیه نمی شود.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۶-۶ تغذیه خازن (ها) از مدار برق اضطراری نمی باشد .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۶-۷ در صورت وجود تهویه محیط های فاقد ورودی هوای خارج، سیستم تامین هوای فشار مثبت، پمپ های آب آتش نشانی، سیستم تخلیه گاز مونواکسید کربن، سیستم تخلیه دود به هنگام حریق، سیستم برق اضطراری جهت تغذیه آنها پیش بینی شده است .

توضیحات :

.....

.....

.....

						۷ تابلوها و مدارهای تغذیه
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱ دیاگرام تک خطی تابلو های واحد های مستقل ، موتورخانه ، مشاعات ، کنتور و تغذیه آسانسور ارائه شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۲ سطح مقطع هادی ها با جریان مصرفی و حفاظت آن متناسب است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۳ در تابلوها ، تعداد فاز ، ولتاژ ، نوع نصب، قدرت نصب شده ، دیماند ، قدرت قطع کلیدها ، جریان اتصال کوتاه ، مقدار مصرف ، اندازه هادی ها و لوله ها ، نام مصرف کننده هر مدار ، نام مدار مبدا و IP قید شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۴ دیاگرام تابلو کنتور شامل تعداد و نوع انشعاب ها مطابق ضوابط شرکت توزیع برق ارائه شده و سایز هادی ها و لوله های فیدرهای خروجی با انشعاب ها همخوانی دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۵ هماهنگی لازم جهت انتخاب حفاظت های اصلی و پشتیبان صورت گرفته است.(رعایت سلکتیویته)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۶ در ورودی تابلوها کلید جدا کننده زیربار پیش بینی شده و در صورتی که تغذیه تابلو انشعابی است ، حفاظت نیز در ورودی آن لحاظ گردیده است .

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۷ در انشعابات دیماندی خازن پیش بینی شده و محاسبات آن ارائه گردیده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۸ برای قطع و وصل مدار تجهیزات و روشنایی ها کلید کنترل جداگانه در نظر گرفته شده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۹ رایزر دیاگرام برق رسانی با تعداد تابلوها و مدارها مطابقت دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۰ سایز هادی در ورودی هر تابلو با سایز هادی در تابلوی تغذیه کننده آن همخوانی دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۱ در مصرف کننده هایی که نیاز به فرمان از تجهیزات کنترلی دارند، کنتاکتور یا رله مناسب پیش بینی شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۲ امکان توسعه برای تابلو پیش بینی شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۳ مدار باپس (BY PASS) برای یو پی اس وجود دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۴ محل نصب تابلوها روی نقشه ها مشخص شده و فاصله مجاز با سایر تاسیسات قید گردیده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۵ تابلو ها به آسانی در دسترس بوده و فضای کافی برای کار با آنها وجود دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۶ برای مدار تغذیه تجهیزات مکانیکی که تابلوی مجزا دارند (مانند چیلرها و بوسترپمپ) کنتاکتور در نظر گرفته نشده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۷ در تابلوهای استخر، سونا و جکوزی ضوابط برق ایمن رعایت شده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۸ در مدارهای خروجی در صورت نصب رله های نشت جریان (RCD)، حفاظتهای اضافه بار و اتصال کوتاه حذف نشده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۱۹ جهت حفاظت مضاعف در تابلوها ، رله نشت جریان (RCD) با جریان عملکرد ۳۰ میلی آمپر در نظر گرفته شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷-۲۰ در صورت نیاز به SPD این تجهیز در شینه اصلی پیش بینی شده است.

توضیحات :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی					
صحیح		انجام		لزوم							
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد						

						سامانه زمین	۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای مشترکان با مجموع انشعاب (های) روی هر فاز : تا ۳۲ آمپر یک الکتروود زمین ساده تا ۷۵ آمپر (پس از اعمال ضریب همزمانی) ۲ الکتروود زمین ساده یا یک الکتروود ساده به عمق ۴ متر و بالاتر از ۷۵ آمپر (پس از اعمال ضریب همزمانی) الکتروود اساسی (چاه ارت و یا انواع دیگر الکتروود اساسی) در نظر گرفته شده است.	۸-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل اجرای الکتروود زمین معین شده و جزئیات اجرایی آن از قبیل نوع، سایز، جنس و عمق الکتروود ارائه گردیده است.	۸-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل شینه اصلی ارت (MET) و مواردی که می بایست به آن متصل گردد؛ از قبیل ریل آسانسور، آرماتورهای بتن فونداسیون، اسکلت فلزی، لوله های اصلی فلزی آب و گاز و غیره در نقشه لحاظ شده است.	۸-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقاطع و نوع سیم زمین و هادی های همبندی مشخص شده است.	۸-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	موارد همبندی اضافی (استخر، جکوزی و حمام) مشخص شده است.	۸-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	به عدم استفاده از نمک و در صورت لزوم استفاده از مواد کاهنده مقاومت اشاره شده است.	۸-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	پلان همبندی آماورهای فونداسیون و جزئیات اجرایی آن شامل نوع و سایز هادی (مس یا میلگرد) و اتصالات آن و نقاط ارتباط به شینه اصلی ارت ارائه شده است.	۸-۷

توضیحات :

.....

.....

.....

						سامانه اعلام حریق	۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	استاندارد مورد استفاده در طراحی سیستم اعلام حریق معرفی شده است.	۹-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان ها ، با تعداد طبقات مسکونی ۵ طبقه یا بیشتر؛ سامانه اعلام حریق در نظر گرفته شده است.	۹-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان ها با کاربری تجاری، اداری، خدمات عمومی، بیمارستان ها، بناهای درمانی، مراکز اجتماع و ساختمان ها با کاربری مختلط، سامانه اعلام حریق در نظر گرفته شده است.	۹-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مرکز اعلام حریق در محل مناسب (با رعایت بند ۳-۵-۷-۶ مبحث سوم) و خارج از دسترس عموم می باشد.	۹-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در راهروها (با رعایت حداکثر فاصله پیمایش)، سرسراها، ورودی پلکان های خروج و راه های خروجی شستی اعلام حریق قرار داده شده است.	۹-۵

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثرانگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نوع آشکار ساز با محل نصب آن همخوانی دارد. به عنوان مثال در پارکینگ از نوع نرخ افزایشی (Rate Of Rise) ، در آشپزخانه و موتورخانه حرارتی ثابت (H.D.) ، در سالنها ، اتاق های خواب ، فضاهای اداری، انباری، راهروها و محل های مرتبط با آسانسور از نوع دودی (S.D.) استفاده شده است .	۹-۶
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	حداکثر تعداد اجزاء سیستم در هر مدار مطابق استاندارد طراحی در حد مجاز است.	۹-۷
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	محل نصب و فواصل آشکارسازهای دودی و حرارتی با استاندارد طراحی هماهنگی دارد.	۹-۸
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در اماکن خاص مطابق استاندارد مربوطه دکتور نصب شده است . (اتاق ترانس ، تابلو ، موتورخانه، موتورخانه آسانسور ، چاه آسانسور ، بالای درب های آسانسور کریدورها ، انتهای راه پله ها و اتاق مرکز تلفن)	۹-۹
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سامانه های متعارف کلیه المان ها به صورت پیاپی (غیرانشعابی) در مدار قرار گرفته و به مقاومت پایانی ختم شده است.	۹-۱۰
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سامانه های متعارف مدار آژیر از مدار آشکارسازها مجزا بوده و حداقل دو مدار آژیر در نظر گرفته شده و محل نصب آژیرها براساس استاندارد طراحی لحاظ گردیده است .	۹-۱۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سقف و کف های کاذب مطابق استاندارد آشکارساز وجود دارد.	۹-۱۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در صورت وجود سناریوی حریق، اینترلاک بین سیستم اعلام حریق با تجهیزات تعریف شده در سناریوی مذکور پیش بینی شده است.	۹-۱۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در سیستم اعلام حریق متعارف برای تشخیص فعال شدن دکتورهایی که محل نصب آنها در فضاهای در بسته و غیرقابل رویت از قبیل واحدهای مستقل موجود در یک زون ، سقف و یا کف کاذب، انباری ها و غیره می باشند ، چراغ نشانگر (ریموت اندیکاتور) پیش بینی شده است.	۹-۱۴

توضیحات:

.....

.....

.....

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	سامانه آنتن	۱۰
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان ها با پنج طبقه مسکونی و یا بیمارستان ها و بناهای درمانی و مراکز اجتماعات با هر تعداد طبقات سامانه آنتن مرکزی در نظر گرفته شده است .	۱۰-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان هایی که الزام به اجرای سیستم آنتن مرکزی ندارند ؛ سامانه آنتن متناسب با نیاز در نظر گرفته شده است.	۱۰-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در مجاورت پریزهای آنتن، پریز برق قرار دارد.	۱۰-۳

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	شده	نشده	دارد	ندارد	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۴ برای هر مدار حداکثر ۳ پریز آنتن در نظر گرفته شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۵ در مدار پریز آنتن کلیه المان ها به صورت پیاپی (غیرانشعابی) در مدار قرار گرفته و به پریز انتهایی ختم میشود.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۶ در سرایداری ها، اتاق مدیریت ، لابی و سالن اجتماعات پریز آنتن در نظر گرفته شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۷ محاسبات آنتن مرکزی ارائه شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰-۸ در نقشه محل نصب توزیع کننده ها و تقویت کننده ها در فضای مشاعات مشخص شده است.

توضیحات :

.....

.....

.....

۱۱ سامانه تلفن						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۱ در ساختمان های دارای مرکز اختصاصی تلفن محل مناسب برای استقرار تجهیزات مربوطه در نظر گرفته شده و جهت تغذیه مرکز تلفن، برق بدون وقفه (U.P.S.) یا باطری پیش بینی گردیده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۲ تعداد زوج کابل مورد نیاز برای مصارف آتی در تمامی اجزاء سیستم پیش بینی شده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۳ در مجاورت پریزهای تلفن، پریز برق قرار دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۴ محل جعبه تقسیم اصلی ساختمان (و در صورت نیاز جعبه تقسیم های فرعی) مشخص شده و همگی به ترمینال زمین مجهز می باشد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۵ برای ورود کابل به ساختمان غلاف مناسب در نظر گرفته شده و از آنجا تا جعبه تقسیم اصلی مسیر کابل کشی مشخص گردیده است .
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۶ در سرایداری، لابی، اتاق مدیریت و سالن اجتماعات پریز تلفن وجود دارد.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۷ مدار اختصاصی برای مکالمه (تلفن و ...) جهت موتورخانه آسانسور پیش بینی شده است.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱-۸ پریزهای تلفن به تعداد کافی پیش بینی شده و محل آن ها با طرح معماری منطبق است.

توضیحات:

.....

.....

.....

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثر انگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی:

نظریه ناظر						فهرست بازبینی (چک لیست) طراحی تاسیسات الکتریکی
صحیح		انجام		لزوم		
دارد	ندارد	نقشه	نقشه	دارد	ندارد	

						سامانه های جانبی	۱۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان های اداری ، تجاری ، بیمارستان ها و بناهای درمانی، خدمات عمومی، و مراکز اجتماع سامانه صوتی در نظر گرفته شده و نقشه های اجرایی منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.	۱۲-۱
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان های اداری ، تجاری ، بیمارستان ها و بناهای درمانی، خدمات عمومی و مراکز اجتماع، شبکه کامپیوتر در نظر گرفته شده و نقشه های اجرایی آن منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.	۱۲-۲
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان های اداری ، تجاری ، بیمارستان ها و بناهای درمانی، خدمات عمومی و مراکز اجتماع (و در صورت اعلام نیاز کارفرما در مشاعات ساختمان های مسکونی) سیستم تلویزیون مدار بسته (CC.TV) در نظر گرفته شده و نقشه های اجرایی آن منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.	۱۲-۳
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای ساختمان های مسکونی و واحد های مستقل اداری، تجاری ، خدمات عمومی، سیستم در بازکن در نظر گرفته شده و نقشه های اجرایی آن منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.	۱۲-۴
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برای بیمارستان ها و بناهای درمانی، سیستم احضار پیش بینی شده و نقشه های اجرایی آن منطبق بر دستورالعمل سازنده سامانه ارائه گردیده است.	۱۲-۵
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	در صورت نیاز به تامین برق بدون وقفه ، نقشه های اجرایی برای مدارهای تغذیه تجهیزات و پریزها از UPS ارائه شده و محل مناسب جهت نصب سیستم پیش بینی گردیده است .	۱۲-۶

توضیحات :

.....

.....

.....

.....

تذکر:

- ✓ عدم ذکر برخی نکات فنی در چک لیست فوق ، به معنی عدم نیاز به آن ها نبوده و کلیه نکات فنی و الزامات مقررات ملی ساختمان می بایست در طراحی ها لحاظ گردند.
- ✓ لازم است طراحان نقشه های تاسیسات برقی (حقیقی - حقوقی) قبل از ارائه نقشه های نهایی نسبت به کنترل تطابق نقشه ها با این چک لیست اقدام نمایند.
- ✓ کنترل کفایت نقشه ها توسط مهندس ناظر از مسئولیت طراح نمی کاهد.

مهر و امضاء مهندس ناظر :

امضا و اثرانگشت مالک (مالکان)/نماینده قانونی: