

به نام خدا



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

اسناد مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

چاپ سررسید سال ۱۳۹۹ سازمان نظام مهندسی

ساختمان استان تهران



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران با استناد به دستورالعمل ذیل در نظر دارد جهت چاپ سررسید سال ۱۳۹۹، از متقاضیان واجد شرایط دعوت به همکاری نماید. مقتضی است شرکت کنندگان پیشنهادهای خود را با رعایت شرایط ذیل ارائه نمایند.

ماده ۱: نوع مناقصه

عمومی یک مرحله‌ای

ماده ۲: نام دستگاه مناقصه‌گزار

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

ماده ۳: نشانی دستگاه مناقصه‌گزار

تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - پلاک ۱۰ - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

ماده ۴: موضوع مناقصه

چاپ سررسید سال ۱۳۹۹

ماده ۵: اسناد مناقصه

اسناد مناقصه به شرح ذیل می‌باشند:

الف) شرایط مناقصه (هشت برگ).

ب) اساسنامه، روزنامه رسمی، پروانه یا مجوز فعالیت، آگهی آخرین تغییرات، گواهی ثبت نام ارزش افزوده شرکت کننده در مناقصه.

ج) رزومه و سوابق کاری شرکت کننده مناقصه به همراه تصویر قراردادهای با مراکز خصوصی و دولتی.

ه) نمونه سررسید مدنظر سازمان (متقاضیان محترم جهت رویت سررسید مدنظر سازمان می‌توانند به روابط عمومی سازمان مراجعه نمایند).

توضیح: نحوه طبقه بندی اسناد مناقصه در ماده ۹ توضیح داده شده است.

ماده ۶: مبلغ، نوع و چگونگی ارائه تضامین

۱-۶ مبلغ تضامین شرکت در مناقصه:

تضامین شرکت در مناقصه مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (پنجاه میلیون) ریال می‌باشد.

۲-۶ نوع و چگونگی تضامین شرکت در مناقصه:

تضامین شرکت در مناقصه می‌بایست به یکی از دو صورت زیر باشد:

الف) ارائه ضمانت نامه معتبر بانکی.



ب) واریز مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به حساب بانک صادرات ۰۱۰۱۲۲۹۲۱۰۰۰۰ به نام سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران و ارائه اصل فیش واریزی به ضمیمه دیگر اسناد و مدارک مناقصه.
پ) پس از اعلام برنده، سپرده منتخبین اول تا سوم نزد سازمان باقی و سپرده مابقی شرکت کنندگان عودت می‌گردد. بدیهی است پس از انعقاد قرارداد، سپرده مابقی شرکت کنندگان (منتخبین اول تا سوم) نیز عودت می‌گردد.

۳-۶ ضمانت انجام تعهدات:

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران به عنوان ضمانت حسن انجام تعهدات، مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال در قالب سفته از برنده مناقصه اخذ خواهد نمود که در پایان قرارداد با درخواست کتبی ایشان و تأیید ناظر قرارداد عودت می‌گردد.

ماده ۷: محل دریافت، زمان و مهلت تحویل اسناد، محل و زمان بازگشایی پاکت‌ها

۱-۷ محل دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه جهت دریافت اسناد مناقصه می‌توانند به سایت سازمان نظام مهندسی ساختمان به نشانی: WWW.TCEO.IR مراجعه نمایند.

۲-۷ زمان و مهلت تحویل پیشنهادها: کلیه مناقصه‌گران حداکثر تا ساعت ۱۵ ده روز کاری پس از تاریخ انتشار آگهی مناقصه مهلت دارند تا اسناد مناقصه را که حاوی کلیه مدارک لازم مطابق با شرایط این مناقصه (به صورت در بسته و مهر و موم شده) می‌باشد، به طبقه همکف واحد حراست، تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است پیشنهادهای واصله پس از تاریخ و ساعت مطروحه و همچنین پیشنهادات مفتوح، قابل تحویل و بررسی نخواهد بود.

۳-۷ زمان بازگشایی پاکت‌ها: با نظر سازمان متعاقباً اعلام خواهد شد.

۴-۷ محل بازگشایی پاکت‌ها: تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - پلاک ۱۰ - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران می‌باشد.

ماده ۸: طبقه بندی کلی پاکت‌های پیشنهادی و محتویات آن

پیشنهادهای شرکت در مناقصه باید در دو پاکت جداگانه در بسته ممهور به مهر شرکت که:

- پاکت (الف) حاوی کلیه اسناد مناقصه ذکر شده در ماده ۵ (به جز قیمت پیشنهادی - پیوست ۱) و ضمانت‌نامه بانکی یا رسید وجه واریزی (ماده ۶) جهت شرکت در مناقصه که همگی می‌بایست ممهور به مهر و امضا شرکت کننده در مناقصه باشد.
 - پاکت (ب) حاوی برگه پیشنهاد قیمت (پیوست ۱) ممهور به مهر و امضا شرکت کننده (دارندگان امضاء) در مناقصه می‌باشد.
- تحویل گردد. در صورت هرگونه نقص در مدارک پاکت (الف)، مناقصه‌گر از مناقصه حذف و پاکت (ب) وی بدون باز شدن عیناً عودت می‌گردد.

ماده ۹: نحوه بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی

۱. ابتدا پاکت (الف) که حاوی تضمین شرکت در مناقصه، فرم اخذ اطلاعات از مناقصه‌گر داوطلب شرکت در مناقصه و دیگر مدارک مربوطه است باز خواهد شد. در صورتیکه پاکت (الف) فاقد اسناد خواسته شده باشد، مناقصه‌گر از مناقصه حذف و پاکت (ب) عیناً بدون باز شدن عودت و سپس کمیسیون مناقصه پاکت (ب) پیشنهاد دهندگان واجد شرایط را بازگشایی و بررسی خواهد نمود.

قرائت شد و مورد قبول است

مهر و امضای مجاز تعهدآور شرکت

(مناقصه گر)



۲. پیش از بازگشایی پاکت (ب) در صورتی که کمیسیون معاملات لازم ببیند می تواند بازگشایی پاکت ها (ب) و اعلام نتایج ارزیابی مالی پیشنهادها و اعلام برنده مناقصه را به جلسه دیگری که در همان جلسه و یا با فاصله زمانی حداکثر دو هفته اعلام می شود موکول نماید. در این صورت پاکت (ب) به صورت در بسته توسط اعضای کمیسیون معاملات امضاء و نزد خزانه دار سازمان به امانت باقی می ماند. تعویض پاکت ها (ب) در این فاصله زمانی امکان پذیر نخواهد بود.
۳. برنده های اول، دوم و سوم مناقصه پس از بررسی های فوق الذکر توسط کمیسیون معاملات، تعیین و اعلام خواهد شد. پس از اعلام نتایج ارزیابی مالی پیشنهادها، تضمین برنده های اول تا سوم نزد مناقصه گزار نگهداری و تضمین سایر مناقصه گران بازگردانده می شود. بدیهی است پس از انجام موضوع مناقصه، تضمین منتخبین دوم و سوم نیز مسترد می گردد.
۴. سازمان نظام مهندسی ساختمان در رد یا قبول هریک از همه پیشنهادها مختار می باشد.

ماده ۱۰: مراحل تجدید و لغو

- ۱- امتناع برندگان اول، دوم و سوم از انجام موضوع مناقصه.
 - ۲- پایان مدت اعتبار پیشنهادها (بند ۳-۱۱).
 - ۳- بالا بودن قیمت ها به نحوی که توجیه اقتصادی طرح منتفی گردد.
 - ۴- نیاز به خدمات موضوع حاضر مرتفع شده باشد.
 - ۵- تغییرات زیادی از اسناد لازم باشد و موجب تغییر در ماهیت گردد.
 - ۶- پیشامدهای غیرمتعارف نظیر جنگ-زلزله-سیل و مانند آنها.
 - ۷- تشخیص کمیسیون معاملات دستگاه مناقصه گزار مبنی بر تبانی بین شرکت کنندگان.
- تبصره ۱- موارد یادشده به تشخیص کمیسیون معاملات دستگاه مناقصه گزار می باشد.
- تبصره ۲- علاوه بر موارد فوق، به تشخیص کمیسیون معاملات، مناقصه قابلیت ابطال دارد.

ماده ۱۱: شرایط عمومی مناقصه (ردی پیشنهادها - اعاده تضمین - سایر شرایط)

۱-۱۱ موارد رد پیشنهادها و اعاده تضمین

- الف) پیشنهادهایی که مخدوش، مبهم یا مشروط ارائه شده باشد.
- ب) پیشنهادهایی که به نحوی از انحاء مغایر با مشخصات و سایر شرایط اسناد مناقصه باشند.
- ج) پیشنهادهایی که فاقد مدارک لازم خصوصاً فاقد تضمین شرکت در مناقصه باشند.
- د) پیشنهادهایی که به صورت ناقص ارائه شده باشند. (به تشخیص کمیسیون معاملات)
- ه) پیشنهادهایی که به صورت مفتوح واصل گردند و یا در دبیرخانه سازمان ثبت شوند.

۲-۱۱ موارد ضبط تضمین شرکت در مناقصه

- الف) تضمین شرکت در مناقصه آن تعداد از مناقصه گرانی که در حین برگزاری مناقصه، از ادامه مناقصه صرف نظر نمایند.
- ب) تضمین شرکت در مناقصه منتخب اول مناقصه در صورت ارجاع کار به وی و امتناع برنده یادشده از انجام موضوع مناقصه ظرف مهلت مقرر.
- ج) تضمین شرکت در مناقصه منتخب دوم و سوم مناقصه در صورت ارجاع کار به وی (عندالزوم) و امتناع از انجام موضوع مناقصه.

قرائت شد و مورد قبول است

مهر و امضای مجاز تعهدآور شرکت

(مناقصه گر)



۱۱-۳ حداقل مدت زمان اعتبار قیمت‌های پیشنهادی مناقصه گران باید مدت سه ماه باشد.

۱۱-۴ داشتن کد اقتصادی برای مناقصه گران الزامی می‌باشد.

۱۱-۵ شرایط عمومی:

الف - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران به پیشنهاد‌های مبهم، مشروط و بدون ضمانتنامه و پیشنهاد‌هایی که بعد از انقضای مهلت مقرر در آگهی واصل شود تحت هیچ شرایطی ترتیب اثر نخواهد داد.

ب - منتخب ملزم به انجام تمامی تعهداتی است که حین ارائه پیشنهاد مهر و امضاء و تایید می‌نماید.

پ - شرکت و دادن پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران می‌باشد.

ت - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران اختیار دارد تا سقف ۲۵ درصد شرح خدمات مندرج در قرارداد را افزایش یا کاهش دهد.

ج - تمامی اسناد و صفحات باید ممهور به مهر و امضای مجاز شرکت کننده باشد.

چ - مناقصه‌گزار از هر پرداخت ۱۰ درصد به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و نزد خود نگه می‌دارد که هر سه ماه یکبار با درخواست مکتوب پیمانکار و تأیید ناظر قرارداد (واحد روابط عمومی دستگاه مناقصه‌گزار) در قبال اخذ سفته به همان میزان به ایشان پرداخت خواهد شد.

ح - مناقصه‌گزار از هر پرداخت برحسب ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی به میزان ۵ درصد کسر و به انضمام آخرین قسط پرداختی نزد خود نگهداری و در قبال اخذ مفاصاحساب تأمین اجتماعی بابت این قرارداد نسبت به آزادسازی اقدام می‌نماید.

خ - سایر موارد از شرایط که احیاناً در این اسناد ذکر نشده باشد تابع « نظام نامه مالی و معاملاتی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان » خواهد بود.

س - پیمانکار موظف است از افراد واجد شرایط، مجرب و با کامل‌ترین ابزارهای مورد نیاز استفاده نماید.

ش - کلیه قوانین و مقررات مالیاتی، قانون کار و امور اجتماعی برای پیمانکار لازم الاجرا می‌باشد.

۱۱-۶ شرایط خصوصی:

الف - طراحی و جنس جلد و صفحات سررسید می‌بایست به تأیید ناظر قرارداد نهایی برسد.

ب - اسپانسرینگ تماماً در اختیار سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران می‌باشد.

ج - تیراژ اولیه مورد نظر سازمان جهت چاپ تعداد ۲۰,۰۰۰ نسخه می‌باشد.

د - ابعاد و مشخصات سررسید می‌بایست مطابق با نمونه مورد نظر سازمان باشد که در واحد روابط عمومی دستگاه مناقصه‌گزار موجود می‌باشد و شرکت کننده در مناقصه پس از رویت آن به اعلام قیمت مبادرت نماید. لازم به توضیح است برنده مناقصه می‌بایست نمونه نهایی خود را مطابق با نمونه مورد نظر سازمان به تأیید ناظر قرارداد نهایی و کمیسیون معاملات دستگاه مناقصه‌گزار برساند.

ه - مشخصات سررسید مورد نظر دستگاه مناقصه‌گزار:

- سایز اروپایی رقی
- کاغذ کرم اندونزی ۷۰ گرم در ۱۴ فرم اختصاصی اعم از سالنامه، یادداشت (بیشتر صفحات) و اطلاعات اختصاصی سازمان.
- گلاسه ۱۵۰ گرم در ۲,۵ فرم با چاپ ۴ رنگ اختصاصی یک فرم اول سررسید و یک و نیم فرم انتهای سررسید (۵برگ گلاسه اول و ۱۰ برگ گلاسه آخر سررسید)
- جلد ترمو اعلا ترک همراه با داغی روی جلد.
- آستر بدرقه اختصاصی.

قرائت شد مورد قبول است

مهر و امضای مجاز تعهدآور شرکت

(مناقصه گر)



-
- تمام هزینه های طراحی به عهده تامین کننده است.
 - یک فرم برابر است با ۱۶ صفحه.



پیوست ۱ - برگه پیشنهاد قیمت

به : کمیسیون معاملات دستگاه مناقصه گزار

موضوع : اعلام پیشنهاد قیمت

احتراماً اینجانب / اینجانبان صاحبان امضاء شرکت / مؤسسه
..... به شماره پروانه / ثبت مورخ
..... به مدیریت آقای / خانم فرزند متولد
صادره از دارای شماره شناسنامه کد ملی با مطالعه شرایط شرکت در
مناقصه و قبول آن، مبلغ پیشنهادی خود را جهت موضوع مناقصه به مبلغ
(به حروف: ریال با اطلاع، آگاهی
و قبول تمامی شرایط آگهی استعلام و قرارداد اعلام می دارم/.

محل مهر و امضاء

توجه:

- چنانچه اطلاعات فوق ناقص تکمیل گردد، پیشنهاد مردود شناخته می شود و چنانچه اعداد با حروف همخوانی نداشته باشد پیشنهاد قیمت نوشته شده با حروف ملاک عمل خواهد بود.
- به پیشنهادهایی که مشروط و یا مخدوش و لاک گرفته شده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- پیشنهاد قیمت فقط روی این برگه معتبر است و حتماً می بایست به صورت جداگانه در پاکت (ب) قرار داده و مهر و موم گردد.

قرائت شد و مورد قبول است

مهر و امضای مجاز تعهدآور شرکت

(مناقصه گر)



پیوست (۲) فرم دریافت اطلاعات از مناقصه گران داوطلب شرکت در مناقصه

نام شرکت کننده:	نام مدیر / مدیرعامل:	شماره همراه:
شماره ثبت:	تاریخ ثبت:	شکل (نوع) ثبتی:
نشانی ثبتی:	کد پستی:	کد ملی:
کد اقتصادی:	شناسه ملی:	شماره تماس ثابت:

اسامی و مشخصات کلی شرکاء هیأت مدیره، مدیرعامل و بازرسین شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی اعضاء هیأت مدیره	شماره شناسنامه و محل صدور	نوع مدرک ورشته تحصیلی	سابقه تجربی مرتبط با موضوع (به سال)	سمت
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
	مدیرعامل				
۱					-
	بازرسان				
۱					-
۲					-

قرائت شد و مورد قبول است

مهر و امضای مجاز تعهد آور شرکت

(مناقصه گر)