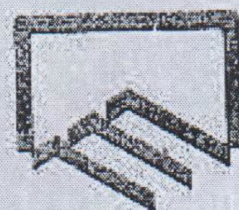


بسم الله الرحمن الرحيم



سازمان نظام مهندسی ساختمان

(مجمع عمومی)

فرم صورتجلسه مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان تهران

پرو دو نوبت دعوت نامه هیات مدیره برای تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه در مورخ های ۹۵/۰۳/۲۰ و ۹۵/۰۳/۲۰ در روزنامه ایران و در سایت سازمان نظام مهندسی و دعوت از نماینده وزارت راه و شهرسازی، جلسه نوبت دوم با حضور حدود ۱۳۰۰ نفر از اعضای محترم سازمان نظام مهندسی استان تهران در مورخ ۹۵/۰۴/۰۱ در ساعت ۱۵ روز سه شنبه در سالن همایش های بین المللی برج میلاد تهران تشکیل و رسمیت یافت.

پس از اعلام رسمیت جلسه با استقرار هیات ریسه موقت متشکل از خانم ها و آقایان :

آقای عزت اله عامری به عنوان رئیس

آقای امیر حسین مهدی به عنوان منشی

آقای مسعود ارین به عنوان ناظر

خانم یگانه سیاوشی به عنوان ناظر

آغاز به کار کرد و از میان داوطلبان تصدی سمت های هیات ریسه اصلی مجمع عمومی، مهندسان به شرح ذیل انتخاب گردیدند:

آقای دکتر سرحدی با ۴۹۱ رای به عنوان رئیس مجمع

آقای مهندس محسن قاسم زاده با ۳۲۰ رای به عنوان منشی مجمع

آقای مهندس محمد اصفری با ۳۹۲ رای به عنوان ناظر اول مجمع

آقای مهندس علی رضا بردان جو با ۵۰۹ رای به عنوان ناظر دوم مجمع

محمد اصفری
ناظر اول

محمد اصفری
ناظر اول

با استقرار هیات رئیسه اصلی و درخواست رئیس مجمع از مسئولین سازمان نظام مهندسی تهران برای دریافت دستور جلسه، با پیگیری و ایراد تذکر در چند نوبت به دلیل عدم وجود دستور جلسه، رئیس مجمع با استناد به ماده ۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان از ریاست محترم سازمان جناب آقای بیطرف جهت ارائه گزارش عملکرد دعوت به عمل آمد.

در ادامه آقای مهندس بیطرف در ساعت ۱۷/۲۹ شروع به ارائه گزارش عملکرد نمودند و با ارائه پاورپوینت و توضیحات مبسوط در خصوص عملکرد هیات مدیره در ساعت ۱۷/۴۱ مطالب خود را به پایان رساندند.

پس از پایان گزارش رئیس سازمان، ریاست مجمع با استناد به بند (ب) ماده ۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان از مجمع در خواست اظهار نظر در خصوص گزارش هیات مدیره را داشتند و همچنین ایشان مجدداً از آقای پیر برناش جهت ارائه دستور جلسه درخواست نمودند.

در ساعت ۱۷/۴۵ آقای مهندس جوادی جهت اظهار نظر بابت گزارش عملکرد به جایگاه آمدند و از مسئولان سازمان درخواست ارائه گزارش کل کارهای ارجاعی از ابتدای شروع ارجاع را داشتند.

در ساعت ۱۷/۴۶ بعد از تذکر نسبت به عدم وجود دستور جلسه، آقای پیر برناش به صورت دست نویس دستور جلسه مجمع را به هیات رئیسه ارائه نمودند.

در ساعت ۱۷/۵۶ آقای آریین نسبت به عدم شکایت قضایی هیات مدیره بابت موضوع وثیقه و اعتراض به سخنان آقای بیطرف در خصوص پیگیری موضوع بعد از مطرح شدن در رسانه ها و در مورد عدم ارتباط بین دفاتر نمایندگی و سازمان و عدم احترام به اعضا در سازمان نظام مهندسی انتقاد نمودند.

در ادامه آقای ملک آذر از آقای بیطرف بابت پاسخگو بودن تشکر نمودند.

آقای مختارزاده ساعت ۱۸/۰۲ در مورد تفاهم نامه با شهرداری تهران مطالبی را به شرح ذیل :

عدم توجه به مجری در تفاهم نامه، تمدید قرارداد، ژئوتکنیک، ارجاع خارج از قانون (متر از بالای ۳۵۰۰ متر برای شرکت های حقوقی)، اعتراض به عقد تفاهم نامه با شهرداری تهران بدون هماهنگی با سایر اعضای هیات مدیره و اعتراض به سود پول های انباشته شده در سازمان که متعلق به اعضا می باشد.

نظر
نظر
مس
س

در ادامه آقای صالحی نسبت به رعایت زمانبندی رسیدگی به دستور جلسه تذکراتی داشتند که با تایید رئیس مجمع همراه بود.

سپس آقای روحانی نسبت به ارجاع ناعادلانه و غیر تخصصی انگاشتن نظارت اعتراض نمودند و در خصوص تعرفه پائین نظارت انتقاد کردند.

در ادامه آقای سیاوش رضایی پس از قرائت طومار آن را به هیات رئیسه ارائه نمودند.

یکی از اعضا نسبت به عدم حرقه ای بودن کار نظارت و ارجاع کار نظارت به کارمندان مشاغل دیگر و عدم بیمه مهندسان ساختمان اعتراض نمودند.

سپس عدم امکان ملاقات با آقای رئیس سازمان مورد اعتراض یکی دیگر از اعضا قرار گرفت.

در ادامه یکی از مهندسان برق پس از قرائت طومار مهندسان برق، آن را به هیات رئیسه ارائه نمود.

اظهار نظر اعضا نسبت به عملکرد هیات مدیره از ساعت ۱۷۱۴۵ تا ساعت ۱۸۱۲۵ به طول انجامید.

پس از اظهار نظر اعضا نسبت به عملکرد هیات مدیره و طرح مسائل رئیس سازمان نظام مهندسی در پاسخ به سوالات اعلام نمودند به دلیل عدم اطلاع هیات مدیره دوره هفتم از وثیقه هیچگونه سندی بابت وثیقه و امضا هیات مدیره وجود نداشته و با درخواست از بانک این سند دریافت گردیده در ادامه ایشان اعلام نمودند که هیات مدیره، کمیته سه نفره برای پیگیری مسئله ایجاد کرده است و همه جوانب مشخص شده و توضیحاتی نیز در مورد نحوه و سبب گذاری ارائه گردید همچنین ایشان اعلام کردند سپرده گذاری قانونی بوده ولی با نظر یکی از اعضا هیات مدیره دوره ششم برای دریافت ۴ درصد سود بالاتر، وثیقه گذاری پیشنهاد گردیده است. ایشان اعلام نمودند که اصل سپرده گذاری با تصمیم هیات مدیره بوده ولی وثیقه گذاری با تصویب هیات رئیسه انجام پذیرفته است. ایشان تایید کردند که در صورت احراز تخلف میبایست امضا کنندگان مورد پیگرد قرار گیرند.

در ادامه ایشان اعلام کردند که هیات رئیسه دوره هفتم اعتقادش بر واریز حق الزحمه و سود وجوه نظارت در حساب شخصی مهندسان می باشد اما هیات مدیره آن را تصویب ننموده است و در صورتی که مجمع عمومی راجع به این امر تصمیم گیری نماید بلافاصله این امر محقق خواهد شد.

رئیس
نظر
نظر
نظر

در مورد تعرفه بنابر اساز از اعمال تعرفه سال ۹۵ در قیاس های شهرداری با پیگیری های هیات مدیره ابراز رضایت نمودند.

در خصوص اطلاع رسانی صورت جلسه های هیات مدیره اعلام نمودند که پس از چند روز در سایت سازمان قرار میگیرد اما انتشار صورت جلسه های هیات رئیسه از دید ایشان موضوعیتی ندارد، ولی بررسی خواهد شد.

در مورد ملاقات حضوری اعضا نیز اعلام نمودند با توجه به کثرت ملاقات های درخواستی، پیگیر روش های دیگر ارتباطی میباشند.

در خصوص تفاهم نامه و موضوع ارجاع اعلام نمودند توضیحات کاملی وجود دارد، که به دلیل عدم ارتباط با عملکرد سال ۹۴ توضیح داده نشد. در خصوص نحوه برخورد با کارهای انتخابی اعلام نمودند که هیات مدیره در این موارد تصمیم گیری خواهد نمود.

توضیحات رئیس سازمان از ساعت ۱۸/۲۵ الی ۱۸/۴۳ به طول انجامید.

در ساعت ۱۸/۴۴ نماینده محترم وزارت راه و شهرسازی، آقای عبدالملکی جهت تذکر به جایگاه تشریف آوردند و اعلام نمودند که میبایست نراز سال ۹۴ به استناد ماده ۱۸ قانون و بند الف ماده ۸۲ آیین نامه اجرایی ۱۵ روز قبل از مجمع ارائه گردد که این امر حادث نگردیده است. با استعلام از نماینده باررسان در این خصوص، جناب لحمی اعلام نمودند که تا به حال گزارش حسابرسی رسمی ارائه نگردیده و درخواست خارج کردن نراز از دستور جلسه را نمودند و اعلام کردند که در مورد عملکرد هیات مدیره گزارشی تهیه شده است که بایستی ارائه گردد. مجدداً آقای لحمی تاکید نمودند که در بند (ب) دستور جلسه در خصوص عملکرد هیات مدیره قرار داریم و در مورد عملکرد گزارشی وجود دارد که طولانی میباشد.

در ادامه آقای لحمی به قرائت گزارش در مورد وثیقه ۴۰ میلیاردی پرداختند که با توجه به اعلام اتمام وقت سالن به هیات رئیسه، ناظر مجمع پایان وقت و اعلام تنفس را به آقای لحمی تذکر دادند که با اعتراض ایشان مواجه شد و اعلام نمودند که به دلیل ناتمام ماندن ارائه گزارش در خصوص عملکرد هیات مدیره، در صورت بروز هرگونه مشکل، مسئولیت بر عهده ناظر می باشد و از ناظر مجمع شکایت خواهد نمود.

جلسه در ساعت ۱۹ با اعلام تنفس ریاست مجمع در بند (ب) دستور جلسه به اتمام رسید.

رئیس
نماینده
ناظر
مجمع

در شروع جلسه تعداد اعضا حاضر ۴۰۱ نفر اعلام شد.

رئیس مجمع تذکرات قانونی به شرح ذیل را ارائه نمودند:

- آقای محرمی به عنوان نماینده بازرسان در ساعت ۱۵/۱۵ به جایگاه تشریف آوردند و در مورد عملکرد بازرسان گزارش ارائه گردید ایشان در مواردی به شرح ذیل نسبت به عملکرد هیات مدیره اظهار نظر فرمودند:

- Handwritten signatures and marks on a lined paper.

رئیس مجمع اعلام نمود که در صورت وجود اظهار نظر در مورد عملکرد هیات مدیره حضار می توانند اعلام نظر نمایند.

ناظران مجمع از رئیس درخواست رعایت مطالب مندرج در دستور جلسه را داشتند.

در ادامه آقایان مهندسین رضایی، حق وردی، صابری، صمدی جهت اظهار نظر در خصوص عملکرد هیات مدیره در جایگاه قرار گرفتند و بعضی از ایشان طومارهای امضا شده ای را قرائت نمودند که بعد از قرائت تحویل هیات رئیسه گردید.

آقای مهندس صابر پیشنهاد پیگیری مصوبات مجمع توسط هیات رئیسه مجمع را بر اساس نظام نامه تشکیل مجامع را دادند که به درخواست رئیس مجمع، آقای عبدالملکی نماینده محترم وزارت راه و شهرسازی به جایگاه تشریف آوردند و در مورد پیگیری مصوبات توسط هیات رئیسه اعلام نمودند که فعلا در این مورد اظهار نظر نخواهند کرد. ایشان جلسه فعلی را ادامه جلسه قبل اعلام نمود و فرمودند که در جلسه قبل بند (ب) به طور کامل انجام گرفته و وارد موضوع تراز گردیده ایم. لذا برگشت به عقب و پیگیری بند (ب) و جاهت قانونی ندارد.

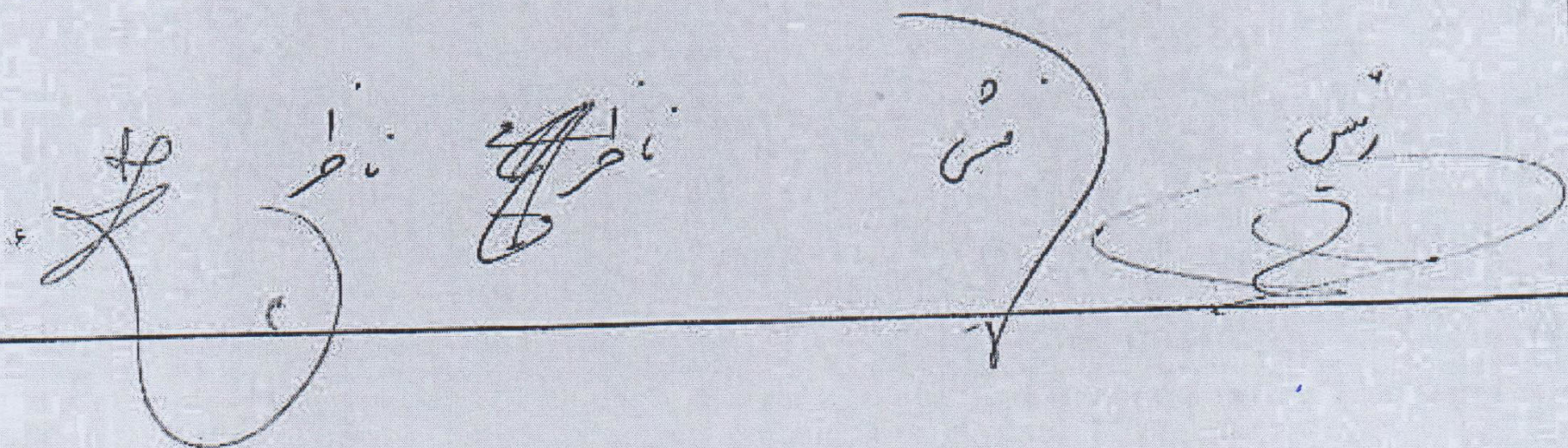
رئیس مجمع ضمن تشکر از ایشان اعلام نمودند که بند (ب) در مجمع مورخ ۹۵/۴/۱ به پایان برسیده است.

سپس آقای کبیری رهنی، آقای احمد نژاد، آقای امدادی و یکی دیگر از اعضا به اظهار نظر پرداختند. برخی از ایشان نیز طوماری را قرائت و در نهایت به هیات رئیسه ارائه گردید.

رئیس مجمع به دلیل عدم زمان کافی برای ادامه اظهار نظر همه حضار نسبت به عملکرد، خواستار استنتاج مجمع در مورد عملکرد هیات مدیره شدند.

رئیس مجمع خواستار راه اندازی سیستم رای گیری الکترونیک شدند. لذا ایشان اعلام نمودند که در حال حاضر سیستم رای گیری را قطع نموده اند و در صورتی که تا ۲ دقیقه دیگر سیستم وصل نگردد به صورت دستی رای گیری خواهد شد.

سپس آقای حسن زاده اعلام نمودند که جناب آقای مهردادفر رای گیری را غیر قانونی میدانند و باتذکر آقای یزدان جو و تایید رئیس مجمع آقای مهردادفر به جایگاه تشریف آوردند.



ایشان اعلام نمودند که این رای گیری خلاف قانون است و به نظر بنده و نظر وزارت راه و شهرسازی اعلام میکنم که این روند قانونی نیست و ادامه این روند را به رسمیت نمیشناسیم.

در ادامه رئیس مجمع تعداد حضار جهت رای گیری را ۹۶۸ نفر اعلام نمود. (ساعت ۱۶/۴۵) که در این لحظه آقای مهردادفر جلسه را ترک نمود و اعضا هیات مدیره نیز به جز آقای دکتر شکیب و مهندس کریمی آنچه مجمع را ترک نمودند. این عمل هیئت مدیره مورد اعتراض شدید اعضا حاضر قرار گرفت که علیرغم تذکرات مکرر ریاست مجمع مبنی بر حفظ آرامش جلسه تا خروج کامل ایشان از سالن ادامه داشت. با خروج هیئت مدیره آرامش برقرار گردید.

رئیس مجمع ادامه مجمع را قانونی دانست و خواستار اعلام نظر در مورد عملکرد هیات مدیره شد.

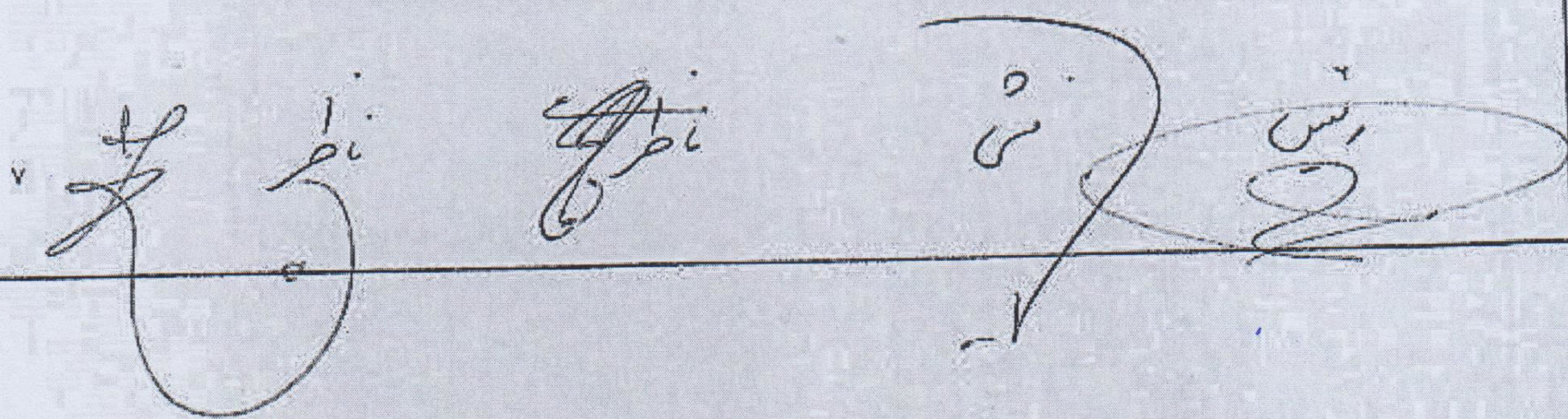
در این رای گیری که به صورت دستی صورت گرفت اکثریت حضار به عملکرد هیات مدیره رای مخالف دادند و با اعلام رئیس مجمع تنها ۲ نفر موافق عملکرد هیات مدیره بودند.

ساعت ۱۶/۵۳ به درخواست رئیس مجمع یکی از بازرسان (آقای محرمی) جهت ارائه گزارش تراز در جایگاه قرار گرفتند. ایشان اعلام نمودند که با توجه به انتخاب حسابرس توسط خودشان و حساسیت موضوع و با توجه به وثیقه گذاری ۴۰ میلیاردی و با عنایت به دیر رسیدن گزارشات از ریاست سازمان درخواست زمان بیشتر جهت بررسی را داشته اند و اعلام فرمودند که فعلا گزارش حسابرسی مستقل با امضا اعضای هیات مدیره به ایشان رسیده است و اعلام نمودند که گزارش را بعد از تکمیل در مجمع آتی ارائه خواهند داد.

آقای صابر به عنوان مخالف تراز و آقای آریز به عنوان موافق تراز و ۲ نفر دیگر از اعضا به عنوان مخالف و موافق تراز اظهار نظر نمودند. آقای صالحی تذکر قانونی دادند که به دلیل عدم ارائه گزارش بازرس رای گیری تراز صورت نگیرد.

آقای محرمی نماینده بازرسان نسبت به عدم رسمیت مجمع به دلیل عدم حضور نماینده وزارت راه و شهرسازی تذکر دادند که رئیس مجمع اعلام نمودند عدم حضور نماینده محترم وزارت راه و شهرسازی موجب عدم رسمیت جلسه نمیشود.

سپس تراز به رای گذاشته شد که با اکثریت آرا مورد تصویب قرار نگرفت.



سپس موضوع برنامه و بودجه پیشنهادی هیات مدیره مطرح و با تذکر آقای یزدان جو، رئیس مجمع درخواست حضور نماینده هیات مدیره جهت ارائه برنامه و بودجه را نمودند که به دلیل عدم حضور نماینده هیات مدیره، رئیس مجمع خواستار رای گیری بابت خروج بررسی برنامه و بودجه از دستور جلسه شدند. لذا رای گیری انجام و با توجه به بیشتر بودن آراء موافقان خروج، بند مربوط به بودجه و برنامه از دستور جلسه مجمع خارج گردید.

در ادامه رئیس مجمع اعلام نمودند بر اساس قانون تعداد مجامع فوق العاده باید در اولین جلسه مجمع عادی سالانه در دستور جلسه قرار گیرد که چند تن از اعضا پیشنهادهایی جهت تعداد و زمان های مجامع فوق العاده را مطرح نمودند و پیشنهادها به صورت محرّره رای گذاشته شد و سرانجام با بیشترین آراء ۲ مجمع فوق العاده در نیمه اول پائیز و نیمه اول زمستان تصویب شد.

بند بعدی دستور جلسه بررسی و تصویب مبلغ ورودیه و حق عضویت سالانه اعضا بود که به دلیل عدم حضور نماینده سازمان جهت ارائه پیشنهاد جدید، ریاست مجمع اعلام نمودند که شهریه سال قبل به قوت خود باقی خواهد ماند و بررسی این بند از دستور جلسه خارج گردید.

موضوع بعدی بند ۸ دستور جلسه، تعیین روزنامه کثیرالانتشار، به رای گذاشته شد و در مورد روزنامه همشهری و ایران رای گیری به عمل آمد و با رای بیشتر روزنامه ایران به عنوان روزنامه کثیرالانتشار تصویب شد.

در ساعت ۱۷/۴۵ بررسی و تصویب حق الزحمه اعضای هیات مدیره، بازرسان، اعضای شورای انتظامی و گروه های تخصصی مطرح شد که به دلیل عدم حضور نماینده سازمان جهت ارائه پیشنهاد با رای اکثریت حاضرین از دستور خارج گردید.

در ساعت ۱۷/۴۸ رئیس مجمع اعلام نمودند که پیشنهاد های زیادی به هیات رئیسه ارائه گردیده و از مجمع درخواست شد نسبت به موافقت یا مخالفت در خصوص در دستور قرار گرفتن پیشنهادات در مجمع اعلام نظر نمایند. مجمع با اکثریت آراء موافقت خود را با در دستور قرار گرفتن اعلام نمود.

در مرحله بعد بار دیگر رئیس مجمع اعلام نمودند در صورت موافقت مجمع کل طومارها و پیشنهادات به عنوان مصوب مجمع به هیات مدیره جهت اجرا ارائه گردد. سپس این پیشنهاد به رای گذاشته شد و با اکثریت آراء تصویب گردید و مقرر شد مصوبات مجمع به هیات مدیره جهت اجرا اعلام و گزارش نهایی در خصوص اقدامات به اولین مجمع فوق العاده ارائه گردد.

رئیس
مشی
نظر
نظر
۸

در مرحله بعد اصل پیشنهاد مطرح شده در خصوص تشکیل هیات پیگیری مصوبات مجمع مطرح و با رای اکثریت مورد تصویب قرار گرفت.

سپس پیشنهاد های مختلفی در مورد ترکیب این هیات مطرح شد که در نهایت مصوب گردید که ۷ نفر از ۷ رشته انتخاب شوند.

در ادامه ۷ نفر از بین کاندید های داوطلب به نام های آقای داریوش صمدی (برق)، آقای منصوری (مکانیک)، آقای فرشچیان (نقشه برداری)، آقای صابر (عمران)، آقای صیادفر (عمران)، آقای سرحدی (معماری) و خانم اصلانی (معماری) به عنوان کمیته پیگیری با رای نسبی حاضران در مجمع انتخاب شدند.

ریاست مجمع در پایان جلسه از مسئول سالی درخواست نمودند جهت تنظیم صورتجلسه، فیلم صوتی و تصویری مجمع را به هیات رئیسه ارائه نمایند.

هفت فقره مدارک و مستندات پیوست می باشد.

رئیس
فرشچیان
نایب
صابر
رئیس
صیادفر
نایب
سرحدی