

خلاصه مذاکرات صورتجلسه سی و چهارم هیأت مدیره سازمان استان تاریخ ۹۲/۰۸/۰۴

آقای مهندس سمالند مطرح کردند طرح اصلاح موادی از قانون نظام مهندسی در صحن علنی مجلس شورای اسلامی مطرح و یک فوریت آن به تصویب رسیده است. قانون در سال ۱۳۷۴ به تصویب مجلس رسید و سال ۱۳۷۵ توسط هیأت دولت ابلاغ گردید. ۱۷ سال از تصویب این قانون می‌گذرد و تاکنون مورد بازبینی قرار نگرفته است و لذا بهتر است این موضوع عجولانه بررسی نشود. شورای مرکزی یک طرحی را برای اصلاح قانون پیش نویس کرده است که فقط در ۸ بند خلاصه می‌شود. ایشان عنوان کردند بهتر است از این فرصت استفاده و از صاحب نظران و اعضای سازمان نظرخواهی گردد تا طرح اصلاحی در این رابطه فراگیر باشد و کمیسیون حقوقی به نمایندگی سازمان نظرات را جمع‌آوری کرده به شورای مرکزی ارائه نماید.

آقای دکتر غفرانی عنوان نمودند در جلسه شورای مرکزی این موضوع بحث شد و بندهایی از قانون را پیشنهاد نمودند تا اصلاح شود در صورتیکه به نظر اینجانب نیز فرصت خوبی است تا کل قانون مورد بازبینی قرار گیرد.

آقای مهندس قربانخانی اظهار داشتند مجلس شورای اسلامی فقط یک فوریت آن را تصویب کرده است و هر بندی که کمیسیون عمران پیشنهاد نماید می‌توان در صحن علنی مجلس مطرح نمود. همچنین به دلیل اینکه طرح از سوی نمایندگان مطرح شده است، نماینده دولت باید در این خصوص نظر بدهد. ولی اگر نظر نماینده دولت مورد موافقت قرار نگیرد، نمایندگان مردم می‌توانند به طور مستقل طرح را تصویب و قانونی نمایند.

آقای دکتر غفرانی مطرح کردند شورای مرکزی اصلاح ۳۶ ماده از ۴۰ ماده قانون نظام مهندسی را پیشنهاد نمود ولی در مجلس نمی‌توان این تعداد از مواد قانون را مطرح کرد که در نهایت اصلاح ۸ ماده از قانون نظام مهندسی برای طرح در مجلس به تصویب رسیده است. ایشان درخواست داشتند آقای مهندس زنده دل به عنوان دبیر کمیسیون حقوقی نظرات اعضا را دریافت کند و پس از جمع‌آوری، نظرات را به شورای مرکزی منعکس نمایم.

آقای مهندس کاظمی مطرح کردند سازمان در بخش صدور پروانه اشتغال به کار به خصوص حدود صلاحیت و ظرفیت به درستی ورود پیدا نمی‌کند. لبتوجه به سود خوبی در ساخت و ساز می‌باشد بخش عظیمی از مسائل اقتصادی کشور را تحت تأثیر قرار می‌دهد. ایشان پیشنهاد نمودند طبق قانون صلاحیت های جدیدی از قبیل طراحی، محاسبه، نظارت، اجرا، بهره برداری، نگهداری، کنترل، بازرسی، امور آزمایشگاهی و مدیریت ساخت تعریف شود و پیگیری نمایم تا عملیاتی و اجرائی شود. همچنین پیشنهاد می‌شود هیأت رئیسه گروه های تخصصی هفتگانه با هم جلسات مشترکی در این خصوص داشته باشند تا صلاحیت های مذکور تعریف و اجرائی شود.

آقای دکتر غفرانی اظهار داشتند با معضلاتی که در عرصه ساخت و ساز وجود دارد امکان ایجاد صلاحیت جدید در هفت رشته اصلی وجود دارد، لذا برای اینکه این صلاحیت ها تعریف و اعطا شود جلسه مشترکی با دبیران هفت رشته برگزار خواهیم کرد و پس از جمع‌بندی، موضوع از طریق دفتر تشکلهای مهندسی پیگیری می‌شود.

آقای مهندس لشگری عنوان نمودند بحث نظارت سه رشته نقشه برداری، شهرسازی و ترافیک ابهام دارد و درخواست داشتند هر چه زودتر این مورد نیز بررسی و تعیین تکلیف شود.

آقای دکتر غفرانی مطرح کردند چنانچه این صلاحیت ها نیز تأیید شود در نهایت بهتر است مالک با چند مهندس مواجه نباشد و این موضوع توسط ناظر هماهنگ کننده انجام شود. همچنین تجمیع خدمات مهندسی نیز راهکار خوبی برای حل این معضل است.

آقای مهندس محمدی نژاد اظهار داشتند اولویت هیات مدیره از ابتدای دوره ششم اجرای کامل ماده ۳۳ بوده و دبیران سه رشته ترافیک، شهرسازی و نقشه برداری نیز تمام تلاش خود را برای تحقق این امر انجام دادند ولی هیات مدیره محترم بایستی به امور این سه رشته نیز بپردازد تا طی یک برنامه زمان بندی مشخص مشکلات نحوه اشتغال ایشان در امور حرفه ای برطرف شود.

گزارش امور جاری:

آقای دکتر غفرانی در بخش گزارش امور جاری عنوان نمودند با تلاش هیأت تحریریه پروانه فعالیت دفتر نشریه پیام نظام مهندسی دریافت شد که این امر مزایایی از قبیل ارتقاء درجه نشریه و همچنین معافیت مالیاتی را شامل می‌شود. همچنین سازمان

استان جلسه مشترکی با شهرداری تهران، وزارت راه و شهرسازی و سازمان فناوری شهرداری تهران در راستای نحوه نظارت، ارجاع کار و همچنین کنترل ظرفیت سازندگان برگزار شد. جلسه دیگری با حضور جناب آقای مهندس شاهرخی مدیرکل دفتر تشکل های مهندسی با آقایان مهندس عزیزی و مهندس حیدریون داشتیم که در آن مسائل خدمات آزمایشگاهی بررسی شد. ضمناً جلسه ای با شورای روابط عمومی نظام مهندسی استان های کشور برگزار شد و در آن نکاتی از قبیل نقش روابط عمومی در اطلاع رسانی به اعضای سازمان و همچنین نحوه هماهنگی بین روابط عمومی استانها مطرح شد.

طرح اولین بند دستور جلسه در خصوص گزارش عملکرد کمیسیون روابط بین الملل در دوره ششم:

آقای مهندس کاظمی پس از معرفی اعضای کمیسیون روابط بین الملل، عنوان نمودند طبق سوابق موجود این کمیسیون در دوره پنجم تنها سه جلسه برگزار نموده است. این کمیسیون ابتدا ارگانها و سازمانهای مرتبط با این موضوع را شناسایی نمود که عبارتند از سازمان توسعه تجارت، وزارت راه و شهرسازی، انجمن صادرکنندگان خدمات فنی مهندسی، انجمن های دوستی ایران با کشورهای دیگر و همچنین جلساتی را با حضور کارشناسانی مرتبط در خصوص روابط بین الملل برگزار نمود و به نتایج خوبی نیز رسید. برگزاری کلاسهای آموزشی و سمینارهای داخلی و خارجی نیز جزء برنامه های اصلی این کمیسیون می باشد و برنامه ریزی هایی نیز در این خصوص صورت گرفته است. یکی دیگر از فعالیت های این کمیسیون تشکیل بانک اطلاعاتی در دو حوزه می باشد. در ابتدای فراخوانی از اشخاص حقیقی که آشنایی با زبان های خارجه انگلیسی، فرانسه، عربی و آلمانی داشتند دعوت شد تا مشخصات خود را در سایت سازمان درج نمایند. همچنین از اشخاص حقیقی و حقوقی که در بخش صادرات خدمات فنی مهندسی فعالیت داشته اند نیز درخواست شد تا اطلاعات خود را ثبت نمایند و بانک اطلاعاتی بسیار مناسبی در این خصوص در اختیار داریم. یکی از مواردی که باید در تمام گروه ها و کمیسیون ها رعایت شود بحث تقسیم وظایف بین اعضای هر کمیسیون می باشد که این امر در کمیسیون روابط بین الملل رعایت شده است. ایشان عنوان کردند این کمیسیون جلسه ای با جناب آقای مهندس صافدل معاون وزیر تجارت، صنعت و معدن و رئیس سازمان توسعه تجارت ایران برگزار نمود که جزئیات آن را آقای دکتر جهان بخش مطرح خواهند نمود. آقای مهندس کاظمی مطرح کردند تعداد ۳۱ جلسه تاکنون تشکیل شده است که تقریباً در ۷۰ درصد جلسات با کلیه اعضای این کمیسیون برگزار شد. ایشان عنوان کردند ما پتانسیل های بسیار خوبی در زمینه های قانونی در این ارتباط داریم. در قالب برنامه های پنج ساله پنجم مصوبه ای در مجلس وجود دارد که یکصد هزار نیروهای تخصصی به کشورها صادر کرد (در هر دوره پنج ساله) که تاکنون هیچ اقدامی در این خصوص صورت نگرفته است. اگر در کمیسیون ماده ۱۹ ورود پیدا کنیم می توانیم تأثیرگذار باشیم. یک شرکت ژاپنی به نام جایکا وجود دارد که در زمینه های مختلف با ایران همکاری دارند و در یک مقطعی تعداد ۲۰ مهندس را با هزینه خود شرکت به ژاپن اعزام کردند و برای آنها دوره های خاص مهندسی قرار داده بودند و سازمان جلساتی را با شرکت مذکور برای صادرات خدمات فنی مهندسی برگزار کرده است و موضوع در حال پیگیری است. یکی از مواردی که در کمیسیون روابط بین الملل بحث و بررسی شد برگزاری نمایشگاه های تخصصی است و سازمان در حال شناسایی اعضای است که دارای توانمندیهای خاصی در بحث صادرات خدمات فنی مهندسی هستند. یکی دیگر از مواردی که در حال پیگیری است موضوع برگزاری جشن روز مهندسی در شهر برلین آلمان می باشد که ظاهراً در دوره های گذشته نیز این امر انجام می شد. موضوع دیگر برگزاری جلسه با آقای مهندس حسینی مدیر شرکت گروه بین الملل سفر و صنعت پارسیان است که کلاً اصلی این شرکت برگزاری جلساتی خارج از کشور و هماهنگ کردن گروه های مختلف تجاری، تخصصی و فنی و ایجاد ارتباط است که در صورت بررسی بیشتر و تأیید هیأت مدیره منجر به انعقاد تفاهم نامه با شرکت مذکور خواهد شد.

آقای دکتر جهان بخش در ادامه گزارش مطرح کردند نام تخصصی این سازمان از اوایل دوره دهم عوض شده است. این سازمان همان سازمان توسعه صادرات ایران بود به واسطه ادغام سه وزارتخانه بازرگانی، معدن و تجارت و با توجه به اینکه علاوه بر صادرات مسوولیت های واردات یا برعکس را نیز به عهده گرفت نام آن به سازمان توسعه تجارت ایران تبدیل شد. کمیته ماده ۱۹ در حوزه صادرات و واردات خدمات کلی قدم برمی دارد و یکی از محورهای اصلی آن توسعه صادرات خدمات فنی مهندسی است. سازمان طی جلساتی با نماینده وزارت راه و شهرسازی خانم رضاپور به عنوان مدیرکل روابط بین الملل مطالبی را بررسی نمود و ایشان نیز درخواست داشتند در دو حوزه فعالیت شود. اولین موضوع شرکت در کارگروه های معین که از وزارتخانه ها و انجمن های

صنفي می‌باشند و موضوع دوم بحث عضویت در کمیته‌های سیاستگذاری یکی از معاونت‌های سازمان توسعه تجارت ایران بود که به دلایل تغییرات دولت فعلاً این امر مسکوت مانده است. آقای دکتر جهان بخش عنوان کردند ما خطوط اعتباری بین ایران و کشورهای مختلف داریم از جمله خط ارتباطی ژاپن به ایران یا خط ارتباط چین به ایران که در حال حاضر از میلیارد ها دلار که برای این موضوع در نظر گرفته شده است، کمتر از یک درصد آن مصرف شده است و به دلیل اینکه برنامه ای برای صدور و ورود خدمات پیش‌بینی نشده است، دولت درصدد است این خطوط ارتباطی را فعال نماید زیرا این موارد اعتبارات بین دولتها است. خط ارتباطی ژاپن به ایران نیز حجم قابل توجهی دارد که تاکنون اصلاً مصرف نشده است. بنابراین بهتر است نظام مهندسی بالادستی از نظام مهندسی تهران در جریان این خطوط قرار بگیرد و برای این موضوع پیگیری‌ها و برنامه‌های لازم را پیش‌بینی نماید. مواردی از قبیل صادرات نیروی انسانی، صادرات خدمات مهندسی صادرات تولیدات ساختمانی و حتی دانش مهندسی و نهایتاً باید به طور جدی وارد این برنامه‌ها شود.

آقای مهندس اولیاءزاده ضمن ارائه گزارشی از سفر به استانبول درخصوص بررسی وضعیت خدمات مهندسی در کشور ترکیه، مطرح کردند شهر استانبول یک انجمن مهندسی دارد که ۲۴ رشته شناسایی شده و با عنوان اتاق‌های مهندسی فعالیت می‌نمایند. در برخی از کارها از نظام مهندسی ایران جلوتر و در برخی کارها عقب‌تر می‌باشند. به دلیل ارتباطات بسیار قوی که با کشورهای اروپایی دارند، در بخش ساخت و ساز بسیار پیشرفت کرده و در سال ۲۰۰۵ ریاست اتاق مهندسی اروپای شرقی و آسیا را برعهده داشته است. نکته دیگر اینکه تمام مهندسانی که در مسابقات و مناقصات شرکت می‌کنند باید مجوز خود را از اتاق‌های مهندسی در آن رشته اخذ نمایند و درآمد بسیار بالایی در این زمینه دارند. در بخش طرح‌های ملی کاملاً ورود پیدا کرده و در حد ملی فعالیت‌های بسیار خوبی دارند. ولی در بخش نظارت و ارجاع کار سازمان نظام مهندسی تهران را پیشرفته‌تر می‌دانند. به این دلیل که مهندسان سازمان پس از یکدوره آموزش و قبولی در آزمون حق نظارت خواهند داشت در صورتیکه در استانبول پس از پرداخت حق عضویت مستقیماً می‌توانند بر ساخت و ساز نظارت کنند. در خصوص تعرفه‌ها نیز بسیار قوی کار کرده اند و تعرفه‌ها توسط اتاق‌های مهندسی در سایت قرار داده شده است. نتیجه مذاکرات این بود که دست اندرکاران اتاق‌های مهندسی در استانبول تمایل بسیاری برای ایجاد تعامل بین آنها و سازمان نظام مهندسی تهران داشتند و همچنین خواستار دیدار از پروژه‌های ملی و آثار باستانی کشور بودند.

آقای مهندس تیموری مطرح کردند برای انجام هرکاری نیاز به ملزومات داریم. در این حوزه نیز بانکهای اطلاعاتی تشکیل داده شد که یکی از نیازهای اصلی این کمیسیون بود. برای استفاده از تجربیات دیگران فراخوانی در سایت سازمان قرار داده شد تا افرادی که تجربه صادرات خدمات فنی مهندسی انجام داشته و کارهای برون‌کشوری انجام داده اند مشخص شود. کمیسیون روابط بین‌الملل با تشکیل جلساتی در این خصوص، از تجربیات آنها استفاده نمود. همچنین برای ارتباطات بعدی و صدور خدمات مهندسی نیاز به افراد مسلط به زبانهای مختلف داشتیم که طی فراخوانی حدود ۱۰۰۰ نفر ثبت‌نام کردند. یکی از ملزومات این کمیسیون این است که سایت سازمان حتماً به دو الی سه زبان دیگر ترجمه و در اختیار مخاطبان قرار گیرد.

خانم مهندس دیوانیان اظهار داشتند جلساتی درخصوص نحوه صلاحیت پروانه‌های حقیقی و حقوقی برای مهندسانی که خواهان صدور خدمات مهندسی می‌باشند، در دفتر آقای مهندس شاهرخی برگزار می‌شود. ضمناً نماینده شورای مرکزی نیز در این جلسات دعوت می‌شوند. بهتر است نماینده سازمان استان نیز در این جلسات حضور داشته باشد.

مصوبه ۱: به اتفاق آرای حاضران مقرر گردید طرح دستورهای ردیف ۲ و ۳ موضوع گزارشات عملکرد کمیته‌های آموزش و سازندگان در دوره ششم به جلسه آتی موکول گردد.

طرح چهارمین بند دستور جلسه درخصوص اجاره دفتر به منظور انجام تعهدات سازمان در راستای تفاهم نامه با سازمان نوسازی شهر تهران:

آقای دکتر غفرانی مطرح کردند سازمان نوسازی شهر تهران درصدد استفاده از ظرفیت و پتانسیل سازمان نظام مهندسی در جهت نظارت مضاعف در بافتهای فرسوده ای که در حال نوسازی هستند، می‌باشد که تفاهم‌نامه‌ای نیز بین سازمان استان و سازمان نوسازی شهر تهران منعقد شد و سازمان این مسوولیت را پذیرفته است که با بکارگیری اعضای خود کنترل مضاعف اجرایی بر

بافتهای فرسوده داشته باشد. از این منظر نظام تهران مبلغی حدود بیست میلیون تومان دریافت می نماید که مطمئناً بخشی از این مبلغ هزینه خواهد شد. این خدمات نیازمند مکانی برای انجام امور اداری موضوع تفاهم نامه می باشد. بنابراین باید دفتری برای این امر اجاره شود.

آقای مهندس جعفری عنوان نمودند حوزه ارتقای کیفیت ساخت و ساز در بافت های فرسوده از دغدغه های اصلی سازمان نوسازی شهر تهران است زیرا در حال حاضر نوسازی به شکل فرسوده سازی در حال انجام است. ما در حوزه های معماری و تأسیسات نیز مانند عمران باید همین نگاه را داشته باشیم و سازمان نوسازی آماده انعقاد قرارداد با سازمان در حوزه های معماری و تأسیسات می باشد. بنابراین سازمان نیازمند اجاره مکانی مختص این امر می باشد.

آقای مهندس کاظمی اظهار داشتند کمیته افزایش برنامه ریزی ظرفیت اشتغال که زیر نظر گروه تخصصی عمران فعالیت می نماید این موضوع را بررسی و پیگیری نمودند که منجر به انعقاد تفاهم نامه گردید. همچنین عنوان نمودند بهتر است گروه های معماری و تأسیسات نیز در حوزه بافتهای فرسوده ورود پیدا کنند.

خانم مهندس رادمهر مطرح کردند داشتن دفتر به این شکل به صلاح سازمان نیست و بهتر است از طریق هیأت نظارت بر دفاتر نمایندگی و به عنوان یک دفتر نمایندگی مستقل فعالیت نماید تا سازمان در موارد دیگر نیز از آن دفتر استفاده کند.

آقای مهندس اولیاءزاده عنوان نمودند طبق فرمایشات وزیر راه و شهرسازی فعالیت مسکن مهر به پایان خواهد رسید و بافتهای فرسوده فرصت مناسبی برای اعضای سازمان جهت ارائه خدمات مهندسی می باشد.

آقای مهندس عزیزی اظهار داشتند موضوع بافتهای فرسوده ماهیت متفاوتی با فعالیت های دفاتر نمایندگی دارد و در این دفاتر نمی توان این کار را انجام داد.

آقای مهندس جعفری عنوان کردند حق الزحمه مهندسانی که در بافتهای فرسوده فعالیت می نمایند از محل ۲۰ میلیون تومان مبلغ تفاهم نامه با سازمان نوسازی شهر تهران پرداخت خواهد شد. ایشان درخواست داشتند برخی از هزینه ها مانند اجاره دفتر را نظام مهندسی مساعدت نماید.

آقای مهندس گلزار پیشنهاد نمودند در این خصوص می توان از کانکسهای اداری استفاده نمود. همچنین می توان دفاتر نمایندگی سازمان در شهر تهران را فعال نمود و به جای اجاره دفتر جدید، با استخدام کارمند در همان دفاتر نمایندگی تهران این موضوع را عملیاتی نمود.

مصوبه ۲: بند ۴ دستور جلسه در خصوص اجاره دفتر به منظور اجرای تفاهم نامه با سازمان نوسازی مطرح و مقرر گردید هیأت رئیسه گروه تخصصی عمران با هماهنگی سایر گروه های تخصصی تمهیدات لازم برای اجرای موضوع تفاهم نامه مذکور را بررسی و ظرف مدت دو هفته به هیأت مدیره گزارش نمایند.

طرح چهارمین بند دستور جلسه با موضوع تصمیم گیری در خصوص جابجایی ردیف های بودجه سال ۹۲ موضوع بند ۱ مصوبه جلسه ۱۹ هیأت رئیسه:

آقای سیروس جعفری (مدیر امور مالی) مطرح کردند اعتبار خرید اثاثیه به پایان رسیده است. باتوجه به مجوز جابجایی ۳۰٪ در بودجه سازمان توسط هیأت مدیره، درخواست داشتند مبلغ ۳۰٪ از بخش خرید ساختمان برای دفاتر نمایندگی، به این بخش منتقل شود.

آقای دکتر جهان بخش عنوان نمودند جابجایی بودجه در اواسط سال امری طبیعی است و باتوجه به اختیارات داده شده هیأت مدیره می تواند تا ۳۰٪ جابجایی در بودجه انجام دهد. باتوجه به اینکه سازمان هم از لحاظ محتوایی و هم از شکلی در حال تغییرات می باشد، اگر این امر تصویب شود موارد دیگری نیز در آینده م دیر مالی پیشنهاد خواهد داد و این باعث خواهد شد که اذهان به این سمت و سو برود که بودجه از ابتدا دار ای اشکالات فراوانی بوده است. پیشنهاد می شود یک بررسی کلی توسط مدیریت مالی با همکاری کارشناس بودجه انجام شود تا تمامی موارد جابجایی یکجا در هیأت مدیره بررسی و در صورت تأیید تصویب شود.

آقای مهندس امیرخانی مطرح کردند بهتر بود از آیتم دیگری این جابجایی صورت می گرفت و ردیف خرید ساختمان برای دفاتر نمایندگی مناسب این جابجایی نمی باشد.

مصوبه ۳: بند ۵ دستور جلسه در خصوص جابجایی ردیف‌های بودجه سال ۹۲ مطرح و با ۱۷ رأی از ۱۹ نفر حاضر در جلسه پیشنهاد هیأت رئیسه در این رابطه به تصویب رسید.

طرح ششمین بند دستور جلسه در خصوص راهکارهای اجباری شدن بیمه مسؤولیت مدنی (حرفه‌ای) موضوع بند ۲ مصوبه جلسه ۲۵ هیأت مدیره:

آقای مهندس اولیاءزاده در خصوص مزایا و معایب بیمه‌های انفرادی و گروهی بیمه مسؤولیت مواردی بشرح زیر مطرح کردند:
مزایای بیمه‌نامه‌های گروهی مسؤولیت حرفه‌ای مهندسين ناظر، طراح و محاسب
- در غالب یک قرارداد گروهی بیمه نامه صادر شده و به محض انعقاد قرارداد کلیه کارهای تحت نظارت مهندسين ناظر، تحت پوشش سازمان در مقابل خسارات جانی و مالی احتمالی بیمه می شود و دیگر نگرانی برای توجیه افراد و نظارت برای صدور بیمه‌نامه نیاز نخواهد بود.

- حق بیمه به ازای یک متر مربع زیر بنا محاسبه شده که اصولاً کمتر از حق بیمه های قرارداد انفرادی می باشد. البته می توان با تجمیع بیمه‌نامه‌های انفرادی نزد یک نمایندگی بیمه حق بیمه را به نرخ گروهی نزدیک کرد.

- می توان بعنوان یک ابزار مهم جهت تعدیل نرخهای بیمه‌های گروهی درمان و تکمیلی که اصولاً زیانده می باشد استفاده شود که البته این موضوع نیز در صورت اجرای تفاهم‌نامه صدور بیمه‌نامه مسؤولیت حرفه‌ای انفرادی با یک شرکت بیمه قابل حل خواهد بود.

معایب بیمه نامه های گروهی مسؤولیت حرفه ای مهندسين ناظر، طراح و محاسب:

- ماهیانه می بایست بصورت گزارش کتبی کارها و زیربنای ارائه شده با پلاک ثبتی به شرکت بیمه اعلام شود که عملاً امکان آن با حدود چند میلیون متر مربع کار بصورت ماهیانه مشکل خواهد بود.

- در صورت عدم گزارش یک پلاک ثبتی و یا زیر بنا های اضافه (تخلف) در لیست ها ارائه گزارشات تعیین خسارت را مشکل تر خواهد کرد چرا که در این صورت شرکت بیمه، هیچگونه خسارتی قابل پرداخت نبوده و در صورت عدم اعلام تعدیل زیر بنا (تخلف) موارد خسارت طبق قاعده نسبی کمتر پرداخت خواهد شد.

- در صورت بروز چند خسارت مالی یا جانی در سال برای قرارداد گروهی، کل شرایط و نرخ بیمه نامه گروهی هنگام تمدید تحت تأثیر قرار خواهد گرفت بصورت افزایش نرخ و یا کاهش تعهدات و یا حذف شرایط خصوصی.

- در صورت بروز هرگونه خسارت موارد قضایی و انتظامی که مهندس ناظر را درگیر می کند بطبع آن سازمان را نیز درگیر حوادثی اخلاقی و احساسی طرف های درگیر و زیانده کرده و همچنین سازمان مسؤل دریافت هزینه حق بیمه از اعضا و پرداخت آن به شرکت بیمه می باشد.

مزایای بیمه نامه های انفرادی و مقایسه آن با قرارداد گروهی:

- طبق قوانین مجازات اسلامی در صورت احراز اصالت بیمه نامه مسؤولیت از طرف شرکت بیمه و بروز بودن تعهدات بیمه در آن طبق نظر قضایی می توان از آن بعنوان وثیقه در موارد بروز خسارت استفاده کرد در صورتیکه در بیمه‌های گروهی این موضوع وجود ندارد.
- در صورت بروز خسارت می بایست ظرف مدت ۵ روز کاری موارد به شرکت بیمه اعلام گردد که اصولاً در قرارداد های فردی این موضوع سریعتر اقدام می شود ولی در قرارداد های گروهی بدلیل سوءکراسی اداری این زمان طولانی تر خواهد بود و سازمان در صورت تأخیر در اعلام خسارت بخشی از خسارت را ناخواسته تعهد کرده است و به ازای مدت زمان دیر کرد درصدی از خسارت کسر خواهد شد و سازمان باید آن کسری را از منابع خود جبران کند.

- بدلیل ثبت شرایط خصوصی در موارد بیمه نامه در صورت بروز اتفاقات غیر قابل پیش بینی برای یک مهندس ناظر آن موضوع را می توان بعنوان یک شرط جدید در بیمه نامه دیگر اعضا که از آن تاریخ به بعد بیمه نام ه را می خردند قرار دارد در صورتیکه در قرار دادهای گروهی بدلیل تأثیر بر روی نرخ، شرکت های بیمه مقاومت خواهند کرد.

- تخطی از هرگونه عدم تمدید بیمه نامه و یا بروز نبودن تعهدات در قراردادهای انفرادی بعهده فرد بیمه گزار (مهندس ناظر) می باشد نه سازمان ولی در صورتیکه تمدید قرارداد گروهی دچار تأخیر شود روزانه حدود ۱۰۰/۰۰۰ متر مربع زیر بنا که امکان خسارت جانی و مالی را در پی خواهد داشت از پوشش مسؤولیت خارج خواهد شد.

در بیمه نامه های گروهی اصولاً تا تغییری از جانب بیمه گزار (سازمان) در خواست نشود شرکت های بیمه تمایلی به تغییر در شرایط گذشته را در هنگام تمدید نخواهند داشت ولی در بیمه نامه های انفرادی امکان اضافه نمودن پوشش های خاص و شرایط خصوصی ویژه بسیار بیشتر وجود دارد شرکت های بیمه معتقدند یک تغییر کوچک در یک قرارداد بزرگ منجر به پرداخت خسارات بزرگ خواهد شد.

- در صورت قطع همکاری مهندس ناظر با سازمان یا تغییر کار می تواند به نماینده بیمه مراجعه کرده و بیمه نامه را فسخ کند بطوریکه تعهدات قبلی از بین نرود ولی در بیمه نامه های گروهی این امکان وجود ندارد.

- از همه مهم تر اینکه در قراردادهای انفرادی امکان پوشش کارهای سالهای قبل در قبال پرداخت حق بیمه اضافه وجود دارد ولی در قرارداد های گروهی این پوشش فقط تحت شرایط خاص و با نرخ های بسیار بالا قابل واگذاری است.

آقای مهندس ترکاشوند اظهار داشتند سازمان باید با شرکت های بیمه وارد مذاکره شود و اعضای فعال که حق عضویت خود را پرداخت نموده اند نسبت به فعالیتشان به صورت جامع و کامل بیمه مسوولیت نمایند. اگر سازمان به صورت کلی اعضای فعال خود را معرفی نماید و به صورت کلی وارد شود بسیار به نفع مهندسان خواهد بود. به این ترتیب سازمان طرف حساب خواهد بود و اگر مشکلی برای عضوی به وجود بیاید از طریق سازمان حل و فصل خواهد شد. اگر این امر به صورت فردی باشد شرکتهای بیمه سود خواهند برد و برای اعضای سازمان نفعی نخواهد داشت.

آقای مهندس اولیاءزاده مطرح کردند در این صورت وارد قرارداد بیمه گروهی مسوولیت خواهیم شد و نمی توانیم پوشش کاملی که برای مسوولیت اعضای سازمان مدنظر است برقرار نمائیم.

آقای مهندس تیموری عنوان کردند مبلغی که شرکتهای بیمه پیشنهاد کرده اند بر مبنای هم بیمه مسوولیت و هم بیمه درمان گروهی می باشد و اگر فقط بیمه مسوولیت باشد بسیار پایین تر خواهد بود. کمیسیون رفاه و تعاون درباره بیمه مسوولیت تأمل بیشتری خواهد داشت تا اگر مقدور بود بیمه مسوولیت به صورت بی نام انجام شود که بسیار به نفع اعضای سازمان خواهد بود.

مصوبه ۴: بند ۶ دستور جلسه در خصوص راهکارهای اجبار بیمه مسوولیت مدنی اعضای سازمان مطرح و با رأی ۱۸ نفر از ۱۹ حاضر در جلسه موضوع الزام بیمه مسوولیت مدنی جهت کلیه اعضای سازمان که فعالیت حرفه ای انجام می دهند به تصویب رسید.

جلسه در ساعت ۱۹ با ذکر صلوات خاتمه یافت.