

خلاصه مذاکرات صورتجلسه پنجاه و یکم هیأت مدیره سازمان استان تاریخ ۹۳/۰۱/۳۰

آقای دکتر غفرانی در ابتدای جلسه ولادت باسعادت حضرت زهرا (س) را به اعضای هیأت مدیره و روز زن را به خانم مهندس رادمهر تنها بانوی هیأت مدیره سازمان تبریک گفتند.

ایشان درخصوص اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان عنوان کردند هفته گذشته در شورای مرکزی با حضور اعضای شورای مرکزی و روسای سازمان استانها برخی از مواد قانون اصلاح و جهت بررسی و تصویب به مجلس شورای اسلامی ارسال شد. آقای دکتر غفرانی مطرح کردند در تلاش هستیم جلسه‌ای با مجمع نمایندگی استان تهران در مجلس برگزار کنیم تا قبل از اینکه موضوع اصلاح مواد قانون نظام مهندسی در صحن مجلس طرح شود بتوانیم نقطه نظرات خود را مطرح کنیم تا بستر برای تصویب اصلاح مواد قانون نظام مهندسی فراهم شود.

آقای مهندس محمدی نژاد نیز ولادت باسعادت حضرت زهرا (س) را به اعضای هیأت مدیره تبریک گفتند. ایشان درخصوص استاندارد سیستم مدیریت کیفیت سازمان استان عنوان نمودند با شرکت ایواز مهر در این خصوص قرارداد منعقد شده است و از اعضای هیأت مدیره و گروه‌های تخصصی درخواست داشتند در این راستا با شرکت مذکور مساعدت نمایند.

طرح نامه شورای مرکزی درخصوص انتظارات سازمان نظام مهندسی ساختمان از دولت تدبیر و امید:

مصوبه ۱: نامه شورای مرکزی درخصوص انتظارات سازمان نظام مهندسی ساختمان از دولت تدبیر و امید مطرح و به اتفاق آرای حاضران مصوب شد کمیته‌ای متشکل از آقایان مهندس بیطرف، مهندس قربانخانی، مهندس سمالند و خانم مهندس رادمهر و به مسئولیت آقای مهندس بیطرف تشکیل و مسائل مربوطه را جهت ارسال به هیأت رئیسه تدوین نمایند.

طرح اولین بند دستور جلسه درخصوص بودجه سال ۱۳۹۳:

آقای مهندس محمدی نژاد به عنوان خزانه‌دار سازمان مطرح کردند اعضای کمیسیون طرح و برنامه که مسئولیت برنامه‌ریزی و بودجه‌بندی سال ۹۳ سازمان را بعهده دارد تلاش کردیم که بودجه را از نظر کمی به اهداف سازمان نزدیک کنیم. در ۲۲ جلسه از جلسات کمیسیون طرح و برنامه، موضوع بودجه مطرح و در این خصوص تصمیم‌گیری بعمل آمد که تعداد ۸ مورد مربوط به بودجه سال ۹۲، تعداد ۸ مورد مربوط به اصلاح ساختار سازمان و مابقی نیز مربوط به بودجه سال ۱۳۹۳ بوده است. از نظر تعداد مصوبات نیز ۱۶ مصوبه درخصوص بودجه سال ۹۳ به تصویب کمیسیون طرح و برنامه رسیده است. در بخش هزینه‌های حقوق و دستمزد بودجه سال ۹۳ منطبق با سیاستهای سازمان که سبک‌سازی سازمان، برون‌سپاری و تعدیل نیرو است، پیش‌بینی شده است. در بخش دیگر مأموریت‌های سازمان توسط کمیسیون‌ها و گروه‌های تخصصی انجام می‌شود. به همین نسبت بودجه ۵ میلیارد ریالی گروه‌های تخصصی را در سال ۱۳۹۳ به میزان ۳۶ درصد یعنی مبلغ ۶/۸ میلیارد ریال افزایش دادیم. به این دلیل که در کمیسیون طرح و برنامه به این نتیجه رسیدیم که مأموریت‌های اصلی سازمان باید تقویت شود. در بودجه پیش‌بینی شده اکثر موارد بودجه به هزینه‌های سرمایه‌ای اختصاص یافته است.

آقای دکتر جهان‌بخش ضمن عرض تبریک ولادت با سعادت حضرت فاطمه (س)، اظهار داشتند اعضای کمیسیون طرح و برنامه تلاش کردند بودجه سال ۹۳ سازمان در سه بُعد (در هر ردیف و هر موضوع) دیده شود. ۱- بُعد برنامه‌ای ۲- بُعد زمانی ۳- بُعد ریالی. ایشان از مدیران و دبیران کمیسیون‌ها و گروه‌های تخصصی درخواست داشتند در زمان بررسی بودجه به این سه بُعد توجه نمایند. شاید در یکی از ردیف‌ها ضرورت داشته باشد تا چندین برابر بودجه پیش‌بینی شده

افزایش یابد. آقای دکتر جهان‌بخش عملکرد سال گذشته هر ردیف را نیز در پیش‌بینی بودجه سال ۹۳ موثر دانستند و عنوان کردند در صورتی که عملکرد ردیفی نسبت به پیش‌بینی آن در سال گذشته پایین‌تر است بهتر است در پیش‌بینی بودجه سال ۹۳ نیز کاهش یابد.

آقای مهندس اولیاءزاده مطرح کردند ۲۵٪ افزایش مربوط به تورم در هزینه‌های پیش‌بینی بودجه سال ۹۳ لحاظ نشده است. در صورتیکه با افزایش ۲۵ درصدی حامل‌های انرژی و بنزین قاعدتاً در بخش‌های دیگر نیز هزینه‌ها افزایش خواهد یافت. بنابراین در بخش هزینه‌های بودجه نیز باید این مسأله رعایت شود. به عنوان مثال در بخش خدمات تخصصی ارجاع کار در سال گذشته ۴۰۰ میلیون هزینه شده است در صورتیکه در بودجه سال ۹۳ نیز همان ۴۰۰ میلیون پیش‌بینی شده است. در صورتیکه حداقل باید ۲۵٪ افزایش یابد.

آقای مهندس بیطرف از خزانه‌دار سازمان بابت بهتر کردن نظام بودجه‌ریزی سازمان و همچنین بهبود محتوایی بودجه سال ۹۳ تشکر کردند. تقسیم‌بندی هزینه‌ها به هزینه‌های سرمایه‌ای، در راستای مأموریت و پشتیبانی و عمومی از اقدامات موثر این بودجه‌ریزی است. ایشان مطرح کردند صرفه‌جویی در هزینه‌هایی که مقدور است و توجه به هزینه‌هایی که باعث بهبود فعالیت سازمان شده و جزء مأموریت‌های اصلی سازمان است از گام‌های خوبی است در که این پیش‌بینی بودجه لحاظ شده است. اقدام خوبی که در زمینه شفاف‌سازی صورت گرفته این است که در سال‌های قبل درآمد مازاد یا درآمد سنواتی در خارج از بودجه عمل می‌شد در صورتی که در سال جدید این درآمد در بودجه دیده شده است. ایشان عنوان نمودند باتوجه به اینکه بازنگری در کمیته‌ها، کمیسیون‌ها و شوراها در دستور کار هیأت مدیره است و احتمال ادغام و یا حذف برخی کمیته‌ها وجود دارد، بهتر است در فصل ۲ بخش کمیته‌ها، کمیسیون‌ها و شوراها مبلغ کلی پیش‌بینی شود و عناوین قطعی تلقی نشوند. در بخش آموزش و پژوهش در قسمت آموزش کادرها و آزمون و تهیه فرمها باید در بخش برگزاری دوره‌ها و پرداخت حق‌الزحمه آموزشی ادغام شود. ضمناً در بخش هزینه‌ها در قسمت تجهیز و نگهداری لوازم مصرفی، به نظر می‌آید تجهیز و نگهداری برای لوازم مصرفی کاربرد ندارد و این موضوع بیشتر برای ماشین‌آلات به کار برده می‌شود. در فصل ۱ هزینه در بخش پذیرایی نیز بسیار زیاد می‌باشد که بهتر است این مورد نیز رعایت و اصلاح شود.

آقای دکتر غفرانی اظهار داشتند رقمی که برای خرید ساختمان مرکزی در بودجه پیش‌بینی شده است پایین است و درخواست داشتند این مبلغ که در حال حاضر ده میلیارد پیش‌بینی شده است افزایش یابد.

آقای مهندس محمدی‌نژاد مطرح کردند در صورت نیاز به افزایش مبلغ پیش‌بینی شده برای خرید ساختمان در بودجه می‌توان این مبلغ را طی سال جابجا نمود.

آقای مهندس نصیری پیشنهاد نمودند در حال حاضر و در رکود خرید ساختمان بهتر است برای دفتر مرکزی یک ساختمان مناسب خریداری شود.

آقای دکتر غفرانی عنوان نمودند در صورتی که زمین مجاور ساختمان سازمان (حدود ۵۰۰۰ مترمربع) به سازمان واگذار شود، تمامی نیازهای اعضای سازمان با ساخت ساختمانی در شأن مهندسان برطرف خواهد شد. ایشان همچنین مبلغ پیش‌بینی شده برای همایش‌های گروه‌های تخصصی را متناسب با هزینه‌های این گروه‌ها ندانستند و پاسخگو نیست و درخواست داشتند مبلغ در نظر گرفته شده برای این بخش افزایش یابد.

آقای مهندس محمدی‌نژاد اظهار داشتند در بخش گروه‌های تخصصی، به ارقام سال گذشته توجه شود که شامل حق‌الجلسه اعضای گروه‌های تخصصی و کارشناسانی که توسط گروه‌های تخصصی دعوت می‌شوند تا از خدمات کارشناسی ایشان استفاده شود. باتوجه به تعداد کمیته‌ها و کارگروه‌هایی که در گروه‌های عمران و معماری شکل گرفته بود و تعداد اعضای آنها، کار این کارگروه‌ها و کمیته‌ها از جنس کار تخصصی و کارشناسی است و مستقیماً به تعداد اعضا ارتباطی ندارد. در گروه‌های تخصصی دیگر نسبت عملکرد آنها و رقمی که برای این گروه‌ها پیش‌بینی شده است تناسب و افزایش داشته است. برای همایش‌های گروه‌های تخصصی نیز برای هر رشته تقریباً ۴۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است.

آقای دکتر غفرانی مطرح کردند رقم پیش‌بینی شده در بخش آموزش و پژوهش نیز بسیار پایین است. مخصوصاً در خصوص آموزش نیز که دوره‌های غیراجباری در حال راه‌اندازی است این مبلغ حتماً باید افزایش یابد تا پاسخگوی این حجم از آموزش غیراجباری باشد و پیشنهاد داشتند این مبلغ از ۶۰ میلیون به ۱۰۰ میلیون افزایش یابد. در بخش انتشار نشریه سازمان، کمیسیون ترویج و صدا و سیما اگر قصد سازمان نهادینه کردن امر مهندسی در استان تهران از طریق رسانه است مبلغ ۳۰۰ میلیون مبلغ کافی نیست. به عنوان مثال اگر قرار باشد یک کلیپ در حوزه مهندسی در شبکه پنج سیما پخش شود این مبلغ پاسخگو نیست و درخواست افزایش مبلغ به ۵۰۰ میلیون را داشتند. ایشان همچنین عنوان کردند اگر موضوع مکانیزه کردن و برون‌سپاری نهادینه شود رقم مربوط به حقوق و دستمزد که مبلغ ۹۴ میلیارد است باید کاهش پیدا کند و در بخشهایی که عنوان شد رقم پایین است افزایش یابد.

آقای مهندس امیرخانی اظهار داشتند که در جلسات گذشته کمیته‌ای تشکیل شده بود که راهکارهای برون‌سپاری را بررسی و به هیأت مدیره ارائه نمایند ولی متأسفانه این کمیته تشکیل نشده است.

آقای دکتر غفرانی مطرح کردند باتوجه به اینکه آقای مهندس سمالند مسئولیت این کمیته را نپذیرفتند از آقای مهندس محمدی‌نژاد درخواست کردند این مسئولیت را متقبل شوند و از ایشان درخواست کردند به فوریت روشها و راهکارهای برون‌سپاری را تهیه و به هیأت مدیره ارائه نمایند.

آقای مهندس امیرخانی عنوان نمودند باتوجه به موضوعی که درخصوص گروه‌های تخصصی مطرح شد با این عنوان که درصد سرانه گروه‌های تخصصی بر حسب اعضا تعیین می‌شود، معتمد ۵۰ میلیون تومان به زیرکمیته‌هایی که بیشتر از ۷ مورد است این مبلغ جوابگو نیست اگر می‌خواهیم کاری انجام شود هزینه‌های آن باید پرداخت شود. ایشان مطرح کردند درآمد بازرسان گاز سالیانه بالای ۱۰ میلیارد تومان است. حق‌الزحمه سرانه سازمان (۵٪) در بودجه یک میلیارد تومان مطرح شده است اگر کار نمی‌شد این رقم نبود. یک تفاهم‌نامه با سازمان آتش‌نشانی منعقد شده است که قرار است مهندسان هر چهار رشته فعال شوند و انجام این کار نیاز به کارشناسی دارد. وقتی طراحی و نظارت آتش‌نشانی به مهندسان ناظر سازمان منتقل شود مطمئناً درآمد بالای ۱۰ میلیارد تومان مطرح می‌شود. اجازه به گروه‌های تخصصی داده شود اگر برنامه مدونی دارند و می‌توانند این موضوع را جلو ببرند محدود نشوند.

آقای مهندس قربانخانی اظهار داشتند برای اینکه بهتر به نتیجه برسیم بهتر است ابتدا بحث درآمدی سازمان مورد بررسی قرار گیرد. اگر قرار است هر بخشی در قسمت هزینه‌ها افزایش یابد ابتدا باید درآمدها مطرح شود. یکی از موضوعات مهم در بخش درآمدها حق عضویت است که برای سازمان جنبه درآمدی دارد. هرچقدر بخش درآمدی افزایش یابد می‌توان در قسمت هزینه‌ها مواردی را که مورد نیاز افزایش دهیم. در بخش هزینه‌ها در کمیسیون طرح و برنامه پیشنهادی مطرح شد که به دلیل اینکه سازمان استان یک سازمان فنی است و عملکرد فنی مهندسی دارد، بررسی شود هرکدام از بخشهای سازمان به چه میزان با اهداف سازمان و قانون منطبق است، به همان میزان درصدی از بودجه را که قابل اختصاص است، به آن بخش تخصیص یابد. به این شکل نباشد که به بخشی که جزء اهداف سازمانی نیست و جزء اولویتهای اول سازمان نیست بودجه زیادی بگیرد و به بخشی که برای سازمان ایجاد درآمد می‌کند و برای مهندسان نیز ایجاد اشتغال می‌کند و جزء اهداف سازمانی است، بودجه کمی تعلق گیرد. بنابراین پیشنهاد می‌شود ابتدا موضوعات درآمدی بررسی شود.

آقای دکتر غفرانی مطرح کردند به نظرم درآمد خوب تنظیم شده است. اگر تغییری مطرح است بیشتر کاهش و افزایش است و گرنه درآمد جامع و واقع بینانه تنظیم شده است و بیشتر از این امکان‌پذیر نیست. لذا اگر مطرح شد که بودجه در بخش آموزش و پژوهش و همچنین در بخش رسانه افزایش پیدا کند، در بخش هزینه‌ها بخش حقوق و دستمزد کارکنان باید کاهش یابد. زیرا این اعتقاد وجود دارد که تعداد پرسنل حتماً باید کاهش پیدا کند.

آقای مهندس نصیری پیشنهاد کردند مبلغ پیش‌بینی شده در بخش فناوری اطلاعات افزایش یابد. ایشان عنوان کردند می‌توان از این ردیف برای سازمان درآمد ایجاد کرد. در حاضر هیچ اطلاعاتی از شهرهای اطراف استان تهران در خصوص ۵ درصد حق سازمان و صدور جوازها وجود ندارد و اینکه هر مهندس به چه میزان سهمیه گرفته‌اند. اکنون مهندسانی وجود دارند که در شهرهای مختلف در حال امر نظارت است. همچنین شهرداری‌های اطراف استان تهران نیز با سازمان نظام مهندسی همکاری ندارند و اطلاعات خود را به سازمان نمی‌دهند. در بخش ارجاع کار نیز مشکلات بسیار زیادی وجود دارد. در حال حاضر از لحاظ سیستمی هیچ اتصالی بین سازمان و اداره گاز وجود ندارد و تنها در بخش نقشه‌برداری است که ارجاع کار بدون مشکل و حاشیه پیش می‌رود و آن به این دلیل است که سازمان با اداره ثبت ارتباط سیستمی دارد. در شهر تهران نیز ارجاع کار به طور شفاف و بدون حاشیه پیش می‌رود. پیشنهاد اینجانب این است که بودجه بخش فناوری اطلاعات افزایش یابد و کمیته‌ای نیز جهت ارتباط با استانداری تهران و شهرهای اطراف استان تهران تشکیل شود.

آقای مهندس اولیاءزاده عنوان کردند نسبت مشخصی بین افزایش بودجه در گروه‌های تخصصی مختلف وجود ندارد. در برخی از بخشها همان مبلغ پیش‌بینی شده در سال ۹۲ به سال ۹۳ انتقال یافته است. در حالی که با افزایش تورم در سال جدید این مبالغ نیز باید افزایش یابد. به عنوان مثال در همایش معماری که قرار است برگزار شود اجاره سالن برج میلاد نسبت به سال ۲۵٪ و هزینه‌های نیروی انسانی و خدمات و پذیرایی نیز ۳۰٪ نسبت به سال گذشته افزایش یافته است. همچنین باید به خانواده جامعه مهندسان نیز خدمات رفاهی ارائه شود. دربخشی از بودجه مبالغ کاهش پیدا کرده است و این موضوع باید بررسی شود که به چه دلیل این امر اتفاق افتاده است. موضوع دیگر اینکه درست است که یکی از منابع درآمدی سازمان، حق عضویت اعضای سازمان می‌باشد ولی سازمان باید برای آنها انگیزه ایجاد کند. در حال حاضر سازمان حدود ۲۰ هزار عضو فعال دارد که به آنها کار ارجاع می‌شود. بنابراین اگر بودجه بخش رفاهی ضعیف شود با چه انگیزه‌ای اعضای سازمان حق عضویت خود را پرداخت کنند.

آقای مهندس سمالند مطرح کردند در بخش درآمدها، تفاهم‌نامه‌ای با سازمان آتش‌نشانی منعقد شده است که درآمد آن در پیش‌بینی بودجه لحاظ نشده است. در قسمت ارجاع کار نیز در سال گذشته مبلغ ۱۲ میلیارد تومان پیش‌بینی شده بود و در سال گذشته پرونده‌های بالای ۱۵۰۰ مترمربع به سازمان ارجاع می‌شد در حالی که در سال ۹۳ پرونده‌های بالای ۱۰۰۰ مترمربع به صورت چهارناظر انجام می‌شود که با این شرایط پیش‌بینی ۱۲ میلیارد تومان برای امسال نیز مبلغ پایینی است. درخصوص مسائلی که آقای مهندس نصیری فرمودند که کلاً نشتی‌های جلوی سازمان گرفته شود، بنده هم موافق هستم ولی بخش عمده آن در بخش ماده ۳۳ است و نه در بخش گاز. در بخش گاز درست است که سیستم هنوز مکانیزه نشده است ولی با تمهیداتی که آقای مهندس ترکان اندیشیدند، از روسای گاز تهران از جمله آقای حسین‌نیا دعوت شد و با انعقاد تفاهم‌نامه‌ای مقرر شد که طرفین همدیگر را رصد نمایند. ولی راه حل اصلی آن لینک است بین دفاتر نمایندگی و اداره گاز استان تهران است.

آقای مهندس ترکان عنوان نمودند بودجه در زمانی معنا پیدا می‌کند که متکی بر یک برنامه باشد که این برنامه توسط رئیس سازمان ارائه شده است و اعضای هیأت مدیره نیز این برنامه را تأیید کردند. بنابراین برنامه‌ای که ارائه شده است برنامه سازمان برای این دوره تلقی شود و بودجه منطبق با این برنامه تهیه شود. مأموریت اصلی سازمان در قانون آمده است و رئیس سازمان نیز برحسب این مأموریتها برنامه‌های خود را ارائه نموده است. بودجه باید برحسب برنامه‌های سازمان تهیه شود که در این صورت بودجه عملیاتی خواهد شد. ایشان مطرح کردند بهتر است سرفصل نظارت عالی در بودجه لحاظ شود که بسیار با اهمیت نیز می‌باشد. ایشان ضمن حمایت از عملکرد مطلوب معاونت خدمات مهندسی مهندس حیدریون خواستار نگاه ویژه سازمان در امر کنترل ساختمانها شدند.

آقای دکتر غفرانی اظهار داشتند احکامی برای برخی از اعضای هیأت مدیره صادر شده است که مأموریت انجام برنامه‌های ارائه شده توسط اینجانب را به عهده دارند و از هیأت رئیسه نیز پیگیری‌کننده قرار داده شده است. در راستای فرمایشات آقای مهندس ترکان پیشنهاد می‌شود دوباره به کمیسیون طرح و برنامه ارجاع شود تا این هم‌پوشانی به صورت

شفاف مشخص شود که مثلاً در راستای مکانیزه کردن و تکریم ارباب رجوع، کدامیک از بندهای بودجه این موضوع را محقق می‌نماید.

آقای مهندس کاظمی مطرح کردند سال گذشته تعدادی کمیته و زیر کمیته در گروه تخصصی عمران تشکیل شد که این زیر کمیته‌ها بعضاً به ده مورد نیز رسیده است. برخی از افرادی که در این کمیته‌ها و زیر کمیته‌ها شرکت کرده‌اند هنوز حق‌الزحمه خود را دریافت نکرده‌اند. باتوجه به اینکه رشته عمران گستردگی زیادی در رابطه با کمیته‌ها دارد، در طراحی بودجه برای هر رشته یک مبلغی در نظر گرفته شود و یک درصدی را هم به تناسب تعداد کمیته‌های آن رشته مدنظر قرار گیرد. ضمناً تفاهم‌نامه‌ای گروه تخصصی شهرسازی با سازمان نوسازی شهر تهران منعقد نمود که در آن بحث کنترل مضاعف را مطرح بود که در آن از اعضای رشته عمران استفاده می‌شود که در راستای آن هم مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان برای سازمان ایجاد درآمد شد و هم اینکه خدمتی از طرف مهندسان عمران ارائه شد. ایشان همچنین تأکید بسیار زیادی جهت پیگیری مکانیزه کردن و لینک بین دفاتر نمایندگی و دفتر مرکزی سازمان داشتند.

آقای مهندس تیموری اظهار داشتند اگر بحث امضای الکترونیکی برای اعضای سازمان انجام شود تا به صورت حضوری به سازمان مراجعه نمایند، هم در بحث اهداف کشور که ذخیره انرژی است اقدام مثبتی انجام شده است و هم اینکه تعداد پرسنلی که می‌خواهند به این اعضا خدمات ارائه دهند کاهش خواهد یافت. ایشان همچنین در خصوص امور فرهنگی و رفاه مطرح کردند مجمع عمومی مصوب نموده است یک درصد از درآمد کل سازمان صرف امور خاص شود در صورتی که در بودجه ۰/۸ دیده شده است. باتوجه به اینکه این موضوع مصوبه مجمع عمومی است باید در بودجه لحاظ شود. همچنین در خصوص موضوع فرهنگی ورزشی عنوان نمودند بحث فرهنگ در شعار امسال به طور خاص مطرح شده است. در سال گذشته مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان بودجه برای این امر لحاظ شده بود که در همان زمان مطرح شد که نمی‌توان با این بودجه جوابگوی اعضای سازمان در این بخش بود. این بودجه برای ۱۷ تیم در شهر تهران هزینه شده است در حالیکه بحث گسترش ورزش در دفاتر نمایندگی استان تهران مطرح است. به عنوان مثال دفتر نمایندگی شهرری برای تشکیل تیم‌های ۱۷ رشته ورزشی مبلغ ۴۷۱ میلیون تومان درخواست نموده است. در سال گذشته ایده‌های مختلفی برای امور رفاهی داشتیم ولی به دلیل کمبود بودجه بسیاری از آنها عملی نشد. ایشان عنوان کردند با این بودجه کم تیم شطرنج آقایان و بانوان مقام قهرمانی کشور را در سال گذشته کسب کردند و تیم تیراندازی نیز مقام سوم کشور را به دست آوردند. بنابراین اگر هدف بر گسترش ورزش باشد این مبالغ جوابگو نیست.

آقای مهندس جعفری ضمن تبریک ولادت با سعادت حضرت فاطمه (س) و همچنین ولادت حضرت امام خمینی (ره) اظهار داشتند بعضی از ردیف‌ها پیش‌بینی شده بود ولی در عملکرد هیچ عددی برای آنها قید نشده است. اگر سازمان هیچ عملکردی برای این ردیف‌ها نداشته است، در پیش‌بینی بودجه سال ۹۳ نباید دوباره مطرح شوند یا اگر در بودجه مطرح می‌شود در هر صورت باید عملیاتی شود. در حوزه درآمدها بعضی از موارد قابل تأمل است. به عنوان مثال در ردیف برگزاری دوره‌ها و کارگاه‌های آموزشی و سمینارها در سال گذشته ۲۰۰ میلیون پیش‌بینی شده بود که تنها ۱۱ میلیون آن محقق شده است و دوباره در بودجه سال ۱۳۹۳ مبلغ ۱۰۰ میلیون پیش‌بینی شده است. هرچه پیش‌بینی بودجه به واقعیت نزدیک‌تر باشد این موضوع وزن کار را بالا خواهد برد.

آقای مهندس قربانخانی مطرح کردند همه درآمدهایی که سازمان پیش‌بینی می‌کند اگر به طور کامل محقق نشود طبیعی است و به این شکل نیست هر بودجه‌ای که پیش‌بینی می‌شود و منبع درآمدی داشته باشد باید صد درصد محقق شود.

آقای مهندس حیدریون اظهار داشتند اگر بحث پرسنل مطرح می‌شود باید این نیز در نظر گرفته شود که چه کارهایی وجود دارد و با چه تعداد کارمند و اینکه چه خروجی در نهایت وجود دارد. در قسمت کنترل ساختمان ۵۰ نفر مشغول به کار هستند که ۱۰ نفر در حوزه ارجاع کار هستند که تاکنون ۳۱ میلیون متر مربع کار ارجاع داده‌اند و در حدود ۱۳۰ هزار تماس با مالک و ناظران ثبت شده است. همچنین ۳ نفر در حوزه هیات حل اختلاف که ۱۱۲۰ مورد حل

اختلاف داشتند. در بخش تمديد ۴ نفر مشغول به کار هستند که تاکنون مبلغ ۵.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان طی شش ماه گذشته گردش مالی داشته و برای سازمان نیز درآمدزایی کرده‌اند. در بخش کنترل نقشه ۱۶ نفر مشغول به کار هستند که در ۴ رشته و هر رشته ۲ نفر برون‌سپار وجود دارند. ۸ نفر (هر رشته ۲ نفر) نیز در قسمت اداری آن مشغول به کار هستند. در قسمت گودبرداری ۱۳۰۰۰ بازرسی انجام شده است. ۶ نفر ثابت کار ستادی انجام می‌دهند و حدود ۴۰ بازرس در قالب برون‌سپار در حال انجام کار می‌باشند. در قسمت سازه ۴ نفر، در قسمت پرداخت حق‌الزحمه ۳ نفر کمک امور مالی می‌کنند. در قسمت شناسنامه فنی نیز ۲ نفر مشغول به کار هستند و دو نفر نیز مسئول دفتر اینجانب هستند. ایشان عنوان کردند باید نظام بهره‌وری و ارزشیابی پرسنل فعال شود تا مشخص شود که کدام بخش فعالیت بیشتری دارند. کار بزرگی در حال انجام است. اگر این خروجی‌ها در نظر گرفته شود. سیستم الکترونیکی کردن در کشور بیشترین تراکنشها را دارد. بنده اعتقاد دارم بررسی شود تا مشخص شود کدام قسمت چه کاری انجام می‌دهد و چه خروجی‌هایی دارد.

آقای دکتر غفرانی عنوان نمودند بیشترین حجم کار در بخش معاونت خدمات مهندسی است ولی باتوجه به اینکه در سالجاری نقشه‌های بالای ۱۰۰۰ متر به سازمان ارجاع می‌شود، اگر قرار باشد سازمان خود را تجهیز نماید این ساختمان و این امکانات پاسخگو نیست. برخی از بخشهای سازمان کلیدی است و تا زمانی که مشکل این بخشها حل نشود نمی‌توان در بخشهای دیگر تعدیل نیرو نمود.

آقای مهندس امیرخانی ضمن اشاره به مطالب مطرح شده توسط مهندس نصیری عنوان کردند شهرداران شهرهای اطراف استان تهران با دفاتر نمایندگی همکاری نمی‌کنند و اصلاً کار را به دفتر نمایندگی سازمان ارجاع نمی‌دهند تا بتوان توزیع کار نمود. حدود پنج ماه پیش جلسه‌ای با آقای مهندس کریمی معاونت محترم استانداری تهران برگزار شد و در این خصوص ایشان به سازمان قول مساعدت دادند. هفته گذشته نیز اعضای هیأت نظارت با ایشان جلسه داشتند و مجدداً نیز همین موارد را متذکر شدیم. درخصوص مکانیزه کردن نیز اظهار داشتند این موضوع زمانی کاربرد دارد که سازمان به شهرداری‌ها نیز لینک شود. در حال حاضر دفاتر نمایندگی نظام مهندسی گزارش خود را در پایان هر ماه به هیأت نظارت بر دفاتر ارائه می‌نمایند که چند کار به دفتر ارجاع شده و به چه کسانی ارجاع شده است. در شهر تهران نیز تا زمانی که شهرداری تهران همکاری نکردند هیچ نرم‌افزاری در این خصوص تهیه نشد. پایه کار به این شکل است که شهرداری این نرم‌افزار را بر روی سیستم خود ثبت کند که پس از صدور دستور نقشه آن را به صورت اتوماسیون به دفتر نمایندگی ارجاع دهد تا سازمان مغایرت‌ها را کشف کند. تمامی این مغایرت‌ها به دلیل عدم همکاری شهرداری با دفاتر نمایندگی است.

مصوبه ۲: بند ۱ دستور جلسه درخصوص بررسی بودجه سال ۹۳ سازمان مطرح و به اتفاق آرای حاضران مصوب شد کمیسیون طرح و برنامه بودجه پیشنهادی سال ۹۳ را با برنامه‌های ریاست سازمان تطبیق و پیشنهادات جدید خود را جهت طرح در هیات مدیره محترم ارائه فرمایند.

طرح دومین بند دستور جلسه درخصوص تعیین کارگروه برای تعیین معیارهای شرکتهای خدماتی برای

همایشها و سمینارها:

مصوبه ۳: بند ۲ دستور جلسه درخصوص تعیین کارگروه برای تبیین معیارهای انتخاب شرکت های خدماتی برای همایشها، سمینارها و ... مطرح و به اتفاق آرای حاضران مصوب شد کمیته‌ای متشکل از آقایان مهندس عزیزی، مهندس تیموری، مهندس کاظمی، مهندس نصیری، مهندس محمدی‌نژاد و مهندس لشگری معیارهای انتخاب شرکتهای خدماتی برای همایشها، سمینارها و ... را تهیه و به هیأت مدیره ارائه نمایند.