

خلاصه مذاکرات صورتجلسه هفتاد و نهم هیأت مدیره سازمان استان تاریخ ۹۳/۱۰/۲۷

آقای مهندس قربانخانی عنوان کردند باتوجه به بودجه پیش‌بینی شده در سال ۹۳ پیشنهاد می‌شود سازمان زمین دیگری به عنوان زمین شماره ۲ خریداری نماید.

آقای مهندس هاشمی درخواست داشتند موضوع ابلاغ نظریه مقام وزارت راه و شهرسازی درخصوص اجرای ماده ۱۲۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان به سازمان استان بررسی و تصمیم‌گیری شود.

آقای دکتر غفرانی مأموریت دادند تا کمیته املاک و مستغلات کمیته زمین سازمان به همراه آقایان دکتر جهان‌بخش و مهندس تیموری برای خرید زمین شماره ۲ سازمان اقدام نموده و پس از بررسی موارد و انتخاب گزینه مناسب آن را به هیأت مدیره ارائه نمایند. ایشان همچنین ضمن قرائت نامه شورای مرکزی درخصوص ابلاغ نظریه مقام وزارت راه و شهرسازی درخصوص اجرای ماده ۱۲۳، درخواست نمودند موضوع در دستور جلسه جاری قرار گیرد.

طرح اولین بند دستور جلسه طرح نامه شورای مرکزی درخصوص ابلاغ نظریه وزارت راه و شهرسازی درخصوص اجرای ماده ۱۲۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان:

آقای مهندس مهردادفر اظهار داشتند در نامه مذکور تأکید شده است که در اولین جلسه هیأت مدیره موضوع مذکور مطرح شود و درخواست داشتند موضوع در جلسه جاری بررسی شود.

آقای مهندس هاشمی عنوان نمودند به این دلیل که این موضوع قرار است در جلسه شورای مرکزی این هفته بررسی شود، درخواست داشتند تا در همین جلسه نظرات اعضای هیأت مدیره در این خصوص مطرح تا جمع‌بندی نظرات در جلسه شورای مرکزی نیز ارائه شود.

آقای مهندس بیطرف مطرح کردند اجرای موضوع نامه اجباری است و از نظر ماهیت کار درستی است و سطوح مختلف مدیریت نباید تداخلی داشته باشد. ایشان پیشنهاد نمودند برای اینکه هم قانون رعایت شود و هم فرصتی برای سازمان ایجاد شود، حکم معاونت‌های اجرائی به سرپرستی تغییر یابد تا در مدت سه ماه افراد جدیدی جایگزین شوند.

آقای دکتر غفرانی پیشنهاد نمودند از وزارت راه و شهرسازی استعلام شود که اگر اجازه صادر کردند که تا آخر سال با همین شرایط ادامه داده شود تغییر ایجاد نخواهد شد و اگر این اجازه صادر نشد ظرف مدت دو هفته افراد جدیدی جایگزین معاونت‌های مذکور خواهند شد.

مصوبه ۱: نامه شماره ۱۷۶۹۵/ش م مورخ ۹۳/۱۰/۲۴ درخصوص نظریه مقام عالی وزارت در اجرای ماده ۱۲۳ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مطرح و به اتفاق آرای حاضران موضوع به ریاست سازمان تفویض اختیار گردید تا درخصوص نحوه اجرای آن تصمیم گیری نماید.

طرح دومین بند دستور جلسه درخصوص نامه معاون وزارت راه و شهرسازی در مورد بند "ت" ماده ۴۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و تبصره ۷ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری:

مهندس قربانخانی عنوان کردند به این دلیل که نامه خطاب به آقای مهندس ترکان می باشد بهتر است شورای مرکزی موضوع را بررسی و سپس نتیجه را به سازمان استانها ارائه نماید.

مهندس بیطرف مطرح کردند این اقدام آثار بازدارنده خیلی خوبی خواهند داشت. اگر کسی تخلفی انجام و مجازات شود از نظر بهره برداران ساختمان نیز ارزش تلقی می شود ولی نیاز به یک وحدت رویه در کل کشور وجود دارد. باید مصوبه به اینگونه باشد که موضوع در هیأت مدیره مطرح شد و باتوجه به ضرورت اجرای یکسان در سراسر کشور پیشنهاد گردید که شورای مرکزی نحوه کار را تدوین نماید.

مهندس نصیری اظهار داشتند شورای مرکزی برای اینکه مکانیزم صحیح داشته باشد موضوع تبصره ۷ ادامه دارد که در نامه مطرح نشده است و قطعاً با تخلف مهندس ناظر و درج در روزنامه قطعاً به هدف اصلی که اعتلای مهندسی است نخواهیم رسید.

مهندس گلزار مطرح کردند تخلف، تخلف انضباطی است. بحثی که در تبصره ۷ ماده ۱۰۰ وجود دارد این است که اگر ناظری به موقع تخلف را گزارش ننمود یا گزارش خلاف واقع انجام داد و موضوع در تبصره یک ماده ۱۰۰ مطرح شد، یعنی رأی به تخریب یا توقف صادر شد در آن حالت شهرداری می تواند پرونده را به شورای انتظامی ارسال نماید و شش ماه از مهندس ناظر کار قبول نکند. ولی اگر ناظری تخلف انضباطی داشت در روزنامه درج شود خیلی منطقی به نظر نمی رسد.

مصوبه ۲: بند ۲ دستور جلسه درخصوص نامه معاون وزارت راه و شهرسازی در مورد بند "ت" ماده ۴۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و تبصره ۷ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری مطرح و پس از بحث و بررسی در این خصوص از دستور جلسه جاری خارج گردید.

طرح موضوع جابجایی مبلغ پانصد میلیارد ریال در حسابها:

سپرده‌گذاری ماده ۳۳ توسط مهندس تیموری مطرح و مهندس هاشمی اظهار داشتند اولاً برای جابجایی سقف قرار داده شود. ثانیاً هیأت رئیسه ماهانه در اینخصوص به هیأت مدیره گزارش دهد.

مصوبه ۳: با سپرده‌گذاری منابع مالی سازمان توسط هیأت رئیسه سازمان موافقت گردید.

طرح سومین بند دستور جلسه درخصوص بررسی نظام‌نامه شورای رسانه سازمان:

مصوبه ۴: بند ۳ دستور جلسه در خصوص بررسی نظام‌نامه شورای رسانه سازمان مطرح و به اتفاق آرای حاضران به

تصویب رسید.

جلسه رأس ساعت ۱۹ با ذکر صلوات خاتمه یافت.