

خلاصه مذاکرات بیست و پنجمین جلسه هفتمین دوره هیأت مدیره سازمان استان مورخ ۹۵/۰۳/۲۲

مطالب پیش از دستور:

- آقای مهندس کروی در خصوص عقد قرارداد اعضای حقیقی و حقوقی با سازمان استان، مطالبی را مطرح کردند و در ارتباط با ساماندهی برگه‌های ناظر، طراح و مجری اظهار داشتند در برخی استانها برگه‌ها، دارای شماره سریال می‌باشند و به این ترتیب می‌توان کارکرد اعضا را پیگیری نمود. ایشان همچنین بر درآمدهای پایدار برای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مانند حق عضویت‌ها، برگزاری همایش‌ها و نشریه تأکید نمودند و اظهار داشتند این موارد به طور مشخص در بودجه سال ۹۵ دیده نشده است. ایشان پیشنهاد نمودند دریافت حق عضویت برحسب درآمد هر عضو حقیقی و حقوقی تعیین شود.

- خانم مهندس رادمهر عنوان نمودند سازمان امور مالیاتی طی ابلاغ بخشنامه‌ای به حوزه‌های مالیاتی خود، موارد بخشودگی‌های مالیاتی را اعلام نموده است. ایشان مطرح کردند در صورتیکه سازمان استان تا قبل از پایان شهریور ماه نسبت به پرداخت اصل مالیات بر ارزش افزوده اقدام نماید، شامل این بخشودگی‌ها خواهد شد و همچنین اظهار داشتند در حال حاضر فرصت بسیار مناسبی است تا در ارتباط با موضوع ماده ۱۶۹ مکرر مالیات اعضای سازمان اقداماتی انجام شود.

گزارش امور جاری:

- آقای مهندس بیطرف ضمن آرزوی قبولی طاعات و عبادات در ماه مبارک رمضان، در خصوص آئین‌نامه اجرای ساختمان مطالبی را مطرح کردند و عنوان نمودند در سال گذشته پس از برگزاری جلساتی در ارتباط با مجری ذیصلاح، طی صورتجلسه مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۵ مقرر شد مبانی صلاحیت سازندگان مورد بازنگری قرار گیرد. ایشان اظهار داشتند در اواخر فروردین ماه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران و اداره کل راه و شهرسازی پیش‌نویسی را تهیه و جهت بررسی، تصویب و ابلاغ به وزارت راه و شهرسازی ارسال نمود و تا هفته گذشته جلسات متعددی در این راستا بین وزارت راه و شهرسازی و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران برگزار شد. ریاست سازمان بیان کردند این مبانی صلاحیت تبدیل به سند مهم و با ارزشی تحت عنوان «شیوه‌نامه احراز صلاحیت پیمانکاران ساخت حقیقی و حقوقی» گردید و نسخه ماقبل نهایی در روز چهارشنبه بین سازمان و وزارتخانه مورد بررسی قرار خواهد گرفت در این ارتباط تعامل خوبی با انجمن صنفی مجریان نیز برقرار شد. ایشان اظهار امیدواری کردند در روزهای آینده این موضوع نهایی شود.

طرح بند ۱ دستور جلسه در خصوص بررسی قرارداد رهن ساختمان شماره ۲ سازمان استان:

- در این خصوص آقای مهندس کروی گزارشی به اعضای هیأت مدیره ارائه نمودند. پس از بررسی گزینه‌های ارائه شده، ساختمان واقع در شهرک غرب، بلوار خوردین، خیابان توحید ۲، پلاک ۴ به تأیید رسید. همچنین مقرر شد کمیسیون طرح و برنامه در خصوص اینکه کدام بخشها به ساختمان مذکور منتقل شوند، تصمیم‌گیری نماید.

طرح بند ۲ دستور جلسه در خصوص معرفی اعضای منتخب هیأت مدیره در هیأت نظارت بر انتخابات رئیس

دفاتر نمایندگی:

- پس از بحث و بررسی در این خصوص آقایان مهندس معزی، مهندس دزفولیان، مهندس سعیدیان و مهندس میرجعفری بعنوان نمایندگان هیأت مدیره و آقای مهندس رئیسی‌نژاد بعنوان نماینده بازرسان، بعنوان اعضای هیأت نظارت بر انتخابات رؤسای دفاتر نمایندگی انتخاب شدند.

طرح بند ۳ دستور جلسه در خصوص بررسی طرح سازمان در مورد واریز و نگهداری حق‌الزحمه اعضای

حقیقی و حقوقی در حساب بانکی به نام آنان:

- در این خصوص آقای مهندس کروی جزئیات طرح پیشنهادی هیأت رئیسه را به اعضای هیأت مدیره ارائه و همچنین باتوجه به اجرای طرح مشابه در برخی از استانها پیشنهاداتی را مطرح کردند که پس از بحث و بررسی در این خصوص با ۱۲ رأی از ۲۳ نفر حاضران، رای نیامورد.
جلسه رأس ساعت ۱۷:۳۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.