

تاریخ: ۱۳۹۷/۱۲/۲۵
شماره لایحه: ۵۴۵۷

بسم الله تعالى



ازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران

صور تجلیسه مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

مجمع عمومی عادی سالانه نوبت دوم در تاریخ ۹۷/۱۲/۲۵ و دعوت از نماینده وزارت راه و شهرسازی طی نامه شماره ۹۷/۵۸۶۶۳ و ۹۷/۵۱۲۳۱ مورخ ۹۷/۱۲/۱۲ سازمان استان که در دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی استان به شماره ۹۷/۱۲/۱۲ به ثبت رسیده است، تشکیل شد.

هیات رئیسه موقت مشکل از خانم ها/آقایان:

۱- آقای مهندس غلامحسین عصاچی (عنوان رئیس)

۲- خانم مهندس خانم هاله فرد سمیعی (عنوان منشی)

۳- آقای مهندس وحید جبرانیلی و ۴- آقای مهندس مازیار صادقی (عنوان ناظران)

آغاز بکار کرد. هیات رئیسه موقت پس از بررسی مستندات مطابق ماده ۵^۱ شیوه نامه نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و نظر به ماده ۵۵ آیین نامه مجمع عمومی با حضور ۱۰۳۰ نفر از اعضاء به شرح مندرج در پیوست ۱، به رسمیت یافت. پس از اعلام رسمیت جلسه، از میان داوطلبان تصدی سمت های هیات رئیسه اصلی مجمع عمومی خانم ها/آقایان مهندس محمدحسام الدین قیاسی (عنوان رئیس)، آقای مهندس محمد اصغری و آقای مهندس محمد احمدی (عنوان رئیس)، آقای مهندس پیام نوروزی (عنوان منشی)، آقای مهندس محمد اصغری و آقای مهندس علیرضا چوبساز (عنوان ناظران) جلسه انتخاب گردیدند که شرح تعداد آرای اخذ شده، در متن صور تجلیسه ذکر گردیده است. پس از آن جلسه وارد دستور شد و در مورد هر یک از موضوعات مندرج در دستور جلسه مذاکراتی انجام و به شرح زیر اتخاذ تصمیم شد:

خلاصه مذاکرات:

هیات رئیسه اصلی، ضمن اعلام اینکه دارای شرایط لازم مطابق ماده ۱۱^۲ شیوه نامه نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان هستند، پس از بررسی مستندات مطابق ماده ۵ شیوه نامه، دستور جلسه مجمع عمومی را بشرح زیر مطرح کردند.

تصمیم مجمع عمومی:

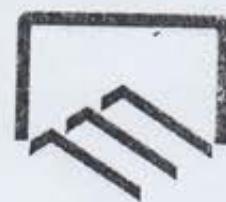
۱- استقرار هیات رئیسه موقت سنی طبق شیوه نامه و اجرای اولین دستور جلسه انتخاب هیات رئیسه اصلی به شرح

زیر:

۱- انتخاب آقای مهندس غلامحسین عصاچی به عنوان مسن ترین فرد عضو حاضر در جلسه رئیس هیات رئیسه موقت سنی و خانم مهندس هاله فرد سمیعی به عنوان منشی هیات رئیسه موقت سنی به عنوان جوان ترین عضو حاضر در

تاریخ:
شماره:
پیوست:

بسمه تعالیٰ



ازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران

جلسه و دو نفر ناظر هیأت رئیسه موقت آقایان مهندس وحید جبرائیلی با ۳۱۲ رای به عنوان ناظر اول و مهندس مازیار صادقی با ۲۱۸ رای ناظر دوم با انتخاب حاضران مجمع

۲-۱ پس از استقرار هیأت رئیسه سنی جهت اولین دستور جلسه انتخاب اعضای هیأت رئیسه اصلی رای گیری بعمل آمد که به شرح زیر انتخاب شدند:

۱- آقای مهندس مهدی محرومی با تعداد ۳۸۴ رای به عنوان رئیس هیأت رئیسه اصلی مجمع

با توجه به تذکر درخصوص عدم امکان معرفی داوطلبان در جایگاه انتخاب رئیس باطل و رای گیری مجدد برای انتخاب رئیس اصلی مجمع انجام گردید. در رای گیری مجدد جناب اقای محمد حسام الدین قیاسی با تعداد ۴۰۸ رای جهت رئیس مجمع انتخاب شد.

۲- آقای مهندس پیام نوروزی با تعداد ۳۵۹ رای به عنوان منشی هیأت رئیسه اصلی مجمع

۳- آقای مهندس محمد اصغری با تعداد ۴۱۹ رای به عنوان ناظر اول هیأت رئیسه اصلی مجمع

۴- آقای مهندس علیرضا چوبیساز با تعداد ۴۱۶ رای به عنوان ناظر دوم هیأت رئیسه اصلی مجمع

استقرار هیأت رئیسه اصلی در ساعت ۱۷:۳۰ صورت پذیرفت. در ابتدا مدارک شرایط احراز رسمیت جلسه طبق ماده ۵ شیوه نامه نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان در سال ۱۳۹۷ انجام شد و شرایط رسمیت توسط هیأت رئیسه احراز گردید.

۲- ارائه گزارش عملکرد هیأت مدیره توسط جناب آقای مهندس طاهری ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران از ساعت ۱۷:۳۵ شامل سرفصل هایی از جمله:

- یکپارچه سازی کنترل صلاحیت و ظرفیت در استان
- اقدامات انجام گرفته برای تصویب تعریفه سال (۱۳۹۷) (افزایش ۲۵ درصدی)
- اقدامات انجام گرفته برای ارائه خدمات رفاهی اعضا
- افزایش میزان وام بانک قرض الحسن رسالت

پس از اتمام تذکرها دو نفر مخالف و دو نفر موافق عملکرد هیأت مدیره نظرات خود را اعلام کردند.
ارائه تذکر نماینده اداره کل راه و شهرسازی اکای مهندس پور جوادی پس از اعلام نظرات در ساعت ۱۸:۳۳ استماع گردید.

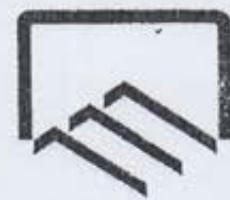
نشانی: تهران - شهرک قدس (غرب) - فاز ۵ک - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - پلاک ۱۰ - صندوق پستی: ۱۶۴۵۷۶۳۱۱۱

برای اطلاعات بیشتر: <http://www.tceo.ir> Email: Info@tceo.ir

تلفن: ۰۲۶۴۴-۴۲۷۰۷۰۰۰ - ۰۲۶۴۴-۴۲۷۰۷۰۰۰ - ۰۲۶۴۴-۴۲۷۰۷۰۰۵

تاریخ:
شماره:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم



از عان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران

۳- ارائه گزارش تراز مالی ۱۳۹۶ توسط ریاست محترم سازمان از ساعت ۱۸:۴۰ به مدت ۱۲ دقیقه شامل سرفصل هایی از جمله :

- خلاصه درآمدها و هزینه ها
- خلاصه هزینه کرد عملیاتی سازمان در سال ۱۳۹۶
- مازاد درآمد سال مال ۱۳۹۶

۴- ارائه گزارش بازرسان در مورد ترازنامه سال ۱۳۹۵ توسط آقای محسن رجب زاده شامل سرفصل های:

- عملکرد بازرسان
- گزارش حسابرس مستقل
- مشاهدات و بررسی بازرسان

اعلام تنفس ۱۰ دقیقه ای توسط رئیس هیأت رئیسه آقای مهندسی قیاسی بدون توجه به تذکر نماینده محترم وزارت راه و شهرسازی نسبت به غیر ضروری بودن آن در ساعت ۱۹:۱۴

۵- بررسی و تصویب ترازنامه سال ۱۳۹۶ از ساعت ۱۹:۲۴

- اعلام نظر دو نفر مخالف و دو نفر موافق هر کدام به مدت ۵ دقیقه
- پاسخ های ریاست محترم سازمان استان تهران به مدت ۱۰ دقیقه

۱- رای گیری بررسی کفايت مذاکرات بررسی و تصویب ترازنامه سال ۱۳۹۶ با احرار اکثریت حاضران در مجمع

- ۱- اعلام حضور افراد حاضر، ۴۳۷ نفر حاضران
- ۲- رای گیری کفايت مذاکرات و تایید آن با ۴۰۱ رای

۲- رای گیری تصویب ترازنامه سال ۱۳۹۶:

- اعلام حضور افراد حاضر، حاضران ۴۹۵ نفر
- رای گیری ترازنامه ۹۶ و تایید ترازنامه ۱۳۹۶ با ۳۷۲ رای موافق

اعلام تنفس مجمع توسط رئیس مجمع اکلیه مهندس قیاسی به دلیل ادعای اختطاف سالن در ساعت ۲۰:۰۵

نشانی: تهران شهرک قدس (غرب)- فاز یک- خیابان ایران زمین- خیابان مهستان- پلاز ۱۰- صندوق پستی: ۱۶۴۵۷۶۳۱۱

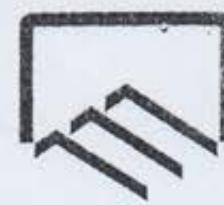
ساقانه مرکز تفاس روابط عمومی سازمان: ۴۲۶۴۴-۴۲۷۰۷۰۰۰ - ۸۸۵۷۷۰۰۵ نمبر: ۸۸۵۷۷۰۰۵

http://www.teeo.ir Email:Info@teeo.ir

تاریخ:
شماره:
پیوست:

بسمه تعالی

ازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران



- تذکر آقای مهندس یور جوادی و تذکر ناظران مجمع آقایان مهندس محمد اصغری و مهندس علیرضا چوبساز مبني بر اطلاع روابط عمومی سازمان در اختیار داشتن سالن طبق قرارداد تا ساعت ۲۲
- اصرار ریس مجمع جهت اعلام تنفس و عدم پذیرش رای گیری جهت ادامه مجمع از حاضران
- ترک کرسی ریاست مجمع توسط آقای مهندس قیاسی بدون توجه به تذکر نماینده محترم وزارت راه و شهرسازی
- آقای مهندس قیاسی بدون توجه به تذکرات مسؤولان برگزاری مجمع کلیه مدارک مجمع را که به ایشان طبق شیوه نامه به ایشان تقدیم شده بود از مجمع خارج و تاکنون به سازمان تحويل نداده اند.
- موافقت هیات مدیره سازمان با ادامه کار مجمع با توجه به در اختیار داشتن سالن تا ساعت ۲۲
- رای گیری جهت انتخاب ریس جدید مجمع با انتخاب آقای مهندس محمد احمدی با ۲۸۱ رای

۶- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای سال ۱۳۹۷ با ارائه گزارش توسط آقای مهندس طاهری از ساعت ۲۰:۲۰ شامل:

- سیاست های هزینه کرد سازمان
- خلاصه پیش بینی بودجه درآمد و هزینه جاری سال ۱۳۹۷

- اعلام نظر یک نفر مخالف و یک نفر موافق بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷
- رای گیری کفایت مذاکرات و تایید آن توسط اکثریت اعضای حاضر در مجمع
- رای گیری تصویب بودجه پیشنهادی بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ به شرح زیر:

- ۱- اعلام حضور جهت تصویب بودجه سال ۱۳۹۷، حاضران ۳۱۰ نفر
- ۲- رای گیری تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ و تصویب آن با ۲۸۹ رای موافق

۷- بررسی و تصویب مبلغ ورودیه و حق عضویت سالانه برای سال ۱۳۹۷ با ارائه پیشنهاد هیات مدیره به اعضا توسط آقای مهندس طاهری ریاست سازمان

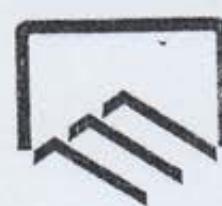
با توجه به عدم اعلام مخالف بودجه در مورد کفایت مذاکرات رای گیری و با موافقت اکثریت حاضر در مجمع رای گیری پیشنهاد هیات مدیره در مورد مبلغ ورودیه و حق عضویت سال ۱۳۹۷ به شرح زیر به عمل آمد:

- ۱- اعلام حضور، حاضران ۳۱۶ نفر
- ۲- رای گیری تصویب پیشنهاد هیات مدیره درباره مبلغ ورودیه و حق عضویت سالانه سال ۱۳۹۷ و تصویب آن با ۲۹۵ رای موافق

نشانی: تهران - شهرک قدس (غرب) - فاز یک - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - پلاک ۱۰ - صندوق پستی: ۱۶۴۵۷۶۳۱۱۱
سامانه موکر تماس روابط عمومی سازمان: ۰۲۶۴۴-۰۷۰۰۰ - ۰۷۰۰-۰۷۷۷۸۸۵ - Email: Info@tceo.ir

تاریخ:
شماره:
بیوست:

بسمه تعالیٰ



ازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران

-۸- بررسی و تصویب حق الزحمه و پاداش اعضای هیات مدیره و بازرسان و اعضای شورای انتظامی با ارائه پیشنهاد هیات مدیره توسط آقای مهندس طاهری قرائت و با توجه به عدم اعلام مخالف رای گیری کفايت مذکرات انجام و با اعلام موافقت اکثریت حاضران در مجمع به شرح زیر رای گیری به عمل آمد:

- پیشنهاد حق الزحمه و پاداش ریاست سازمان، اعضای هیأت مدیره و بازرسان و اعضای شورای انتظامی به شرح جدول زیر تصویب گردید:

سمت	دریافتی
ریاست	حقوق و مزایای ماهانه / طبق ماده ۲۹ نظام نامه اداری ، استخدامی و تشکیلاتی ابلاغی شورای مرکزی مصوب آبان ماه ۹۵
خرانه دار	حق الزحمه / طبق مصوبه مجمع فوق العاده نوبت دوم - اسفند ۹۶
هیات رئیسه	حق الجلسه / طبق مصوبه مجمع فوق العاده نوبت دوم - اسفند ۹۶
هیات مدیره	حق الجلسه / طبق مصوبه مجمع فوق العاده نوبت دوم - اسفند ۹۶
بازرسان	پاداش / طبق مصوبه مجمع فوق العاده نوبت دوم - اسفند ۹۶
شورای انتظامی	حق الجلسه / طبق مصوبه مجمع فوق العاده نوبت دوم - اسفند ۹۶

۱- علاوه بر حضور، حاضران ۳۰۷ نفر
۲- راهنمایی پیشنهاد افزایش حق الزحمه و پاداش ها و تصویب پیشنهاد همایت مدیره با ۲۰۰ رای موافق
نشانی: تهران - شهرک قدس(غرب) - فاز یک - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - پلاک ۱۰ - صندوق پستی: ۱۶۴۵۷۶۳۱۱۱
تکمیلیه مرکز تماش روابط عمومی سازمان: ۸۸۵۷۷۰۰۰ - ۸۸۵۷۷۰۰۵ - ۴۲۶۴۴ - ۴۲۷۰۷۰۰ - تلفن: ۸۸۵۷۷۰۰۵ Email: Info@teco.ir

تاریخ:
شماره:
پیوست:

بسم الله تعالى



ازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران

۹- تعیین روزنامه کثیر الانتشار و ارائه پیشنهادات توسط رئیس سازمان و پیشنهاد یکی از دو روزنامه ایران یا دنیای اقتصاد به توجه به عدم اعلام مخالف رای گیری کفايت مذاکرات انجام و با موافقت اکثریت حاضران مجمع وارد رای گیری شد و با تعیین روزنامه ایران به شرح زیر موافقت شد:

- اعلام حضور حاضران در مجمع ۲۷۳ نفر
- آرای موافق ۱۶۱ نفر

با توجه به اتمام دستور جلسه ریاست مجمع در ساعت ۲۱ ختم مجمع را اعلام نمود.

هیات رئیسه موقت:

امضا	سمت	نام و نام خانوادگی	امضا	سمت	نام و نام خانوادگی
	ناظر	مازیار صادقی		منشی	فاله فردسمیعی
	رئیس	غلامحسین عاصی		ناظر	وحید جبرائیلی

هیات رئیسه اصلی:

امضا	سمت	نام و نام خانوادگی	امضا	سمت	نام و نام خانوادگی
	ناظر	علیرضا چوبیساز		منشی	پیام نوروزی
	رئیس	محمد احمدی		ناظر	محمد اصغری

این صورت جلسه به رویت بازرس رسید:

امضا	نام و نام خانوادگی
	محسن رجبزاده سکریتاریت اسید و مهندس حضرت علی‌محمد

بسمه تعالیٰ

صور تجلیسه مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان اصفان

مجمع عمومی (عادی سالانه) بطور فوق العاده) ثبت اول در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۵ به موجب دو نوبت آنکه مندرج روزنامه کشیرالاتشار سازمان شماره ۹۹۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ و شماره ۹۹۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۲ دعوت از نایبینه وزارت راه و شهرسازی طی نامه شماره ۹۷/۱۲/۱۳۱ بطور سازمان استان که در دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی استان به شماره ۹۷/۱۲/۱۳۱ تاریخ ۹۷/۱۲/۱۳ تکمیلی تبیین رسیده است. تشکیل گردید. نظر به اینکه بر اساس نامه شماره ۹۷/۱۲/۱۳۱ سازمان استان کهریز تعداد اعضای حقیقی در تاریخ برگزاری مجمع عمومی باشد مجمع عمومی با حضور سازمان نفر از اعضاء به شرح مندرج در پیوست ۱، مطابق ماده ۵۵ آیین نامه به رسیده نیافت.

ثبت و تفییه موقعت

امضاء	سمعت	نام و نام خانوادگی	امضاء	سمعت	نام و نام خانوادگی
	ناگفته	کهریزی همای		مشترک	وحید جباری
	رئیس	سازمان جباری طاوسی		ناگفته	سیدین ساری

این صور تجلیسه به رویت بازرسان رسیده

امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی
-	-	-	-		محسن رجب زاده