



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

راهنمای مرحله ثبت نام کد اقتصادی مهندسان

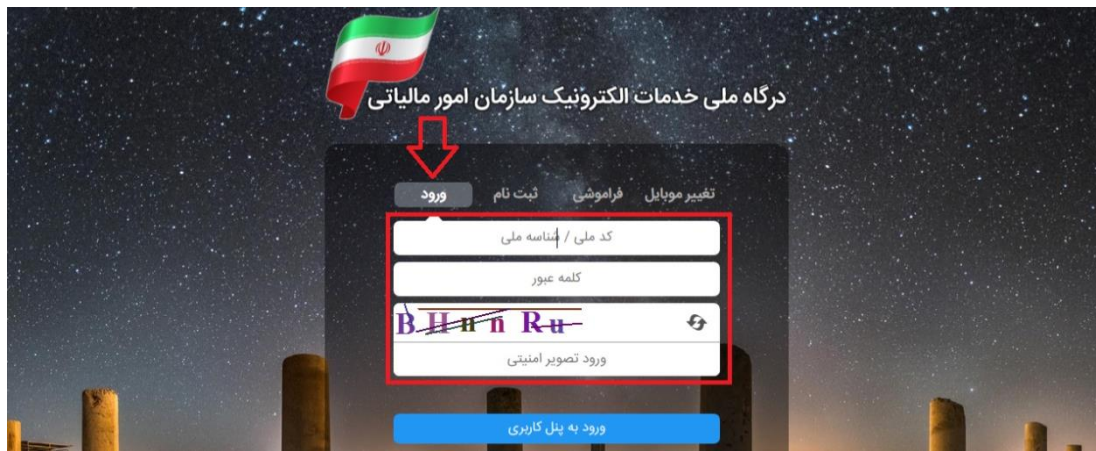




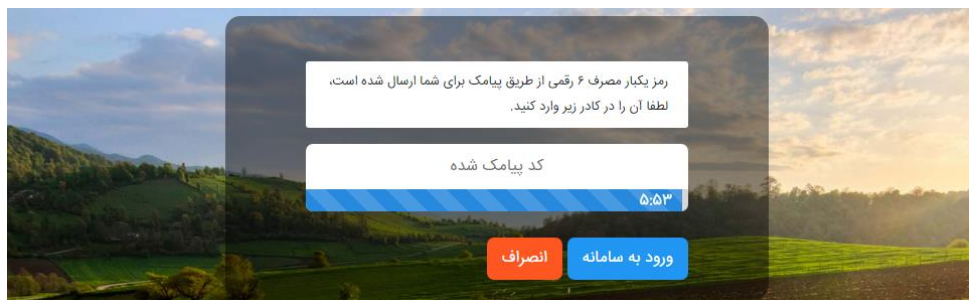
به منظور ثبت نام کد اقتصادی به روش ذیل اقدام فرمائید:

ورود به درگاه ملی خدمات الکترونیک سازمان امور مالیاتی اشخاص حقیقی

از طریق آدرس <https://my.tax.gov.ir> وارد درگاه ملی خدمات الکترونیک سازمان امور مالیاتی شوید. همانطور که مشاهده می‌نمایید پس از وارد نمودن آدرس ذکر شده صفحه ذیل برای کاربر نمایش داده می‌شود. از قسمت "ورود"، کد ملی، رمز عبور و متن تصویر امنیتی را وارد نمایید.



با انتخاب دکمه "ورود به پنل کاربری" رمز یکبار مصرف ۶ رقمی ورود به درگاه ملی خدمات مالیات برای شما پیامک خواهد شد. با کلیک بر روی دکمه اشاره شده، پنجره ذیل نمایان می‌گردد. در این بخش می‌بایست رمز یکبار مصرف را وارد و سپس بر روی دکمه "ورود به سامانه" کلیک نمایید.

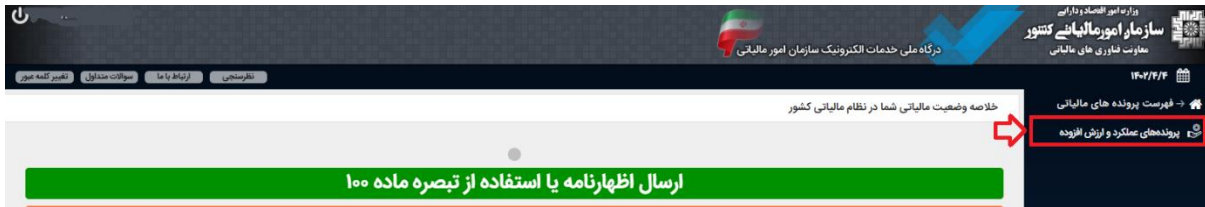


داشبورد

همانطور که مشاهده می‌نمایید با وارد نمودن رمز ارسالی صفحه ذیل برای کاربر نمایش داده می‌شود که "داشبورد مالیاتی" نام دارد و خلاصه‌ای از کلیه اطلاعات مالیاتی موجود شما را نشان می‌دهد.
از منوهای سمت راست گزینه "فهرست پرونده های مالیاتی" را انتخاب نمایید.



با انتخاب گزینه "فهرست پرونده های مالیاتی" صفحه زیر برای شما نمایش داده می‌شود. می‌بایست بر روی "پرونده های عملکرد و ارزش افزوده" کلیک نمایید.



همانطور که در تصویر ذیل مشاهده می‌نمایید با انتخاب گزینه ذکر شده، پرونده مالیاتی برای شما نمایش داده می‌شود. گزینه "جزئیات پرونده" را انتخاب نمایید.



سپس با انتخاب گزینه "بروزرسانی و تکمیل ثبت نام" وارد پرتال ثبت نام و خدمات جامع الکترونیک مالیاتی می شوید.

در صفحه باز شده لازم است کلیه نواقص اعلامی به رنگ قرمز که در کادر نمایش داده شده اصلاح گردد که نحوه اصلاح هریک به ترتیب توضیح داده خواهد شد.



اصلاحیه نواقص:

نیازمندیها

چنانچه مواردی در اطلاعات شما یافت شود که نیاز به اصلاح دارد در دو رنگ نمایش داده خواهد شد. رفع پیامهای قرمز رنگ اجباری می باشد. در صورتی که موردی یافت نشود و شما در مرحله ویرایش اطلاعات باشید کلید تایید نهایی در منوها ظاهر خواهد شد.

- **مودی گرامی می بایست حداقل یک شماره شبا مرتبط با این پرونده الکترونیک را ثبت نمایند، توجه داشته باشید شماره شبا/ شباهای اعلام شده در این پرونده امکان ثبت در هیچ پرونده الکترونیک دیگر را نخواهند داشت.**
- **اطلاعات فعالیت آیسپک شما تکمیل نمی باشد. لطفا کلیه فعالیت ها خود را با ذکر میزان درصد هرکدام از آنها در سیستم ثبت نمایید. مجموع درصد فعالیت ها باید برابر با 100 شود.**
- **اطلاعات فعالیت اینتاگد شما تکمیل نمی باشد. لطفا کلیه فعالیت ها خود را با ذکر میزان درصد هرکدام از آنها در سیستم ثبت نمایید. مجموع درصد فعالیت ها باید برابر با 100 شود.**
- **لطفا وضعیت مشمولیت ارزش افزوده خود را تعیین نمایید.**

نمایش و ویرایش اطلاعات

پیامها:

- **(مودی گرامی می بایست حداقل یک شماره شبا مرتبط با این پرونده الکترونیک را ثبت نمائید.)** پس از انتخاب نقص باید در صفحه نمایش داده شده که نمونه آن را در عکس زیر مشاهده می کنید روی گزینه "الصاق حساب های بانکی تجاری به این پرونده" کلیک نمایید.

در صفحه پیش رو شماره شبای حساب مرتبط با فعالیت خود را وارد کنید و سپس روی گزینه "بررسی و ذخیره" کلیک نمایید.



• **(اطلاعات فعالیت آیسیک شما تکمیل نمی‌باشد.) – (اطلاعات فعالیت اینتاكد شما تکمیل نمی‌باشد.)**

پس از انتخاب این خطا صفحه زیر نمایش داده می‌شود در این صفحه با کلیک روی گزینه افزودن فعالیت جدید در بخش آیسیک و اینتاكد اقدام نمائید و اطلاعات درخواستی در هر مورد را براساس نوع فعالیت خود تکمیل نمائید.

فعالیت آیسیک :

لازم است فعالیت آیسیک نزدیک‌ترین فعالیت به فعالیت مودی انتخاب گردد برای مثال در مورد مهندسی می‌تواند به شرح زیر اقدام گردد:

- نوع فعالیت: خدمات و سرمایه گذاری
 - برخی از کدهای آیسیک نزدیک به فعالیت مهندسی:
K7421058 (فعالیت‌های نظارت بر ساخت ساختمان)
K7421052 (فعالیت‌های معماری)
K7421050 (فعالیت‌های طراحی مهندسی برای تاسیسات فنی بناها)
K7421057 (فعالیت‌های مهندسی طراحی شهرسازی)
E4521033 (احداث ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی به استثنای ساختمان‌های زیربنایی)
- کد آیسیک را مطابق با نوع فعالیت خود انتخاب می‌نمائید به عنوان مثال برای نظارت به شرح تصویر زیر می‌باشد:

- شرح فعالیت: با توجه به رشته و صلاحیت مثلا برای مهندس ناظر مکانیک نوشته می‌شود (مهندس ناظر مکانیک)

- درصد فعالیت: ۱۰۰
در صورتیکه یک مهندس، علاوه بر شغل مهندسی به یکی دیگر از مشاغل اشتغال داشته باشد مثلاً کارشناس رسمی دادگستری یا دارای مجوز و پروانه کسب از مجامع امورصنفي باشد، لازم است به میزان تأثیر در کسب درآمد، درصد را تعیین به گونه‌ای که جمع درصدهای فعالیت‌های مختلف (مشاغل دیگر) معادل ۱۰۰ درصد گردد.



ایجاد و یا ویرایش فعالیت ها

مودی گرامی دقت نمایید ایست فعالیت های قابل نمایش بر اساس نوع ثبت نام شما (تجاری و یا غیرتجاری) قابل تغییر در بخش اطلاعات پایه پرونده الکترونیک نمایش داده میشود.

نوع فعالیت: خدمات و سرمایه گذاری

جستجو در عناوین گدها: جستجو

[K] مستغلات اجاره و فعالیت های کسب و کار (دارای 5 زیر مجموعه)

[K74] سایر فعالیت های کسب و کار (دارای 4 زیر مجموعه)

[K742] فعالیت های معماری، مهندسی و سایر فعالیت های فنی (دارای 2 زیر مجموعه)

[K7421] فعالیت های معماری، مهندسی و مشاوره فنی مربوط به آن (دارای 74 زیر مجموعه)

[K7421058] فعالیت های نظارت بر ساخت ساختمان

شرح فعالیت:

درصد فعالیت: % (اجباری)

ثبت انصراف

فعالیت اینتاکد:

این فعالیت نیز مانند فعالیت آیسیک بوده و باتوجه به حوزه فعالیت مودی انتخاب می گردد برای مثال در مورد مهندسین می تواند به شرح زیر اقدام گردد:

- نوع فعالیت: خدمات و سرمایه گذاری
- برخی از اینتاکدهای نزدیک به فعالیت مهندسی:

اینتاکد	شرح فعالیت	صلاحیت
۳۱۲۰۳۳۰	مهندسین ناظری که بر عملیات اجرایی پروژه نظارت دارند (به استثناء نظارت عالیه و کارگاهی) - دارای دفتر کار	نظارت
۳۱۲۰۳۴۰	مهندسین ناظری که بر عملیات اجرایی پروژه نظارت دارند (به استثناء نظارت عالیه و کارگاهی) - فاقد دفتر کار	نظارت
۳۱۲۰۳۵۰	اشخاص حقیقی که در امور مطالعه و تهیه طرح راه و ساختمان، تاسیسات، خاک شناسی و مقاومت مصالح، نقشه کشی، نظارت (عالیه و کارگاهی)، محاسبات فنی و ... فعالیت دارند و مشمول ضوابط و تعرفه های سازمان مدیریت نمی باشند. - دارای دفتر کار	طراحی - محاسبات
۳۱۲۰۳۶۰	اشخاص حقیقی که در امور مطالعه و تهیه طرح راه و ساختمان، تاسیسات، خاک شناسی و مقاومت مصالح، نقشه کشی، نظارت (عالیه و کارگاهی)، محاسبات فنی و ... فعالیت دارند و مشمول ضوابط و تعرفه های سازمان مدیریت نمی باشند. - بدون دفتر کار	طراحی - محاسبات
۳۱۲۰۰۹۰	پیمانکاری امور راه و ساختمان و تاسیسات فنی و تاسیساتی (در صورتیکه تامین مصالح، لوازم و تجهیزات مورد نیاز و هزینه های اجرای پروژه توسط کارفرما تامین گردد و پیمانکار صرفا بابت انجام مدیریت و سرپرستی فنی و اجرایی پروژه، از کارفرما حق الزحمه و یا دستمزد دریافت نماید) - (پیمان مدیریت)	اجرا



اینتاکد را مطابق با نوع فعالیت خود انتخاب می‌نمایید به عنوان مثال برای نظارت به شرح تصویر زیر می‌باشد:

- **شرح فعالیت:** با توجه به رشته و صلاحیت مثلاً برای مهندس ناظر مکانیک نوشته می‌شود (مهندس ناظر مکانیک)
- **درصد فعالیت:** ۱۰۰

در صورتیکه یک مهندس، علاوه بر شغل مهندسی به یکی دیگر از مشاغل اشتغال داشته باشد مثلاً کارشناس رسمی دادگستری یا دارای مجوز و پروانه کسب از مجامع امور صنفی باشد، لازم است به میزان تأثیر در کسب درآمد، درصد را تعیین به گونه ای که جمع درصدهای فعالیت‌های مختلف (مشاغل دیگر) معادل ۱۰۰ درصد گردد.

ایجاد و یا ویرایش فعالیت‌ها

مودی گرامی شما نسبت به تغییر موضوع فعالیت خود اقدام نموده اید چنانچه مشخص شود غیر از فعالیت مذکور فعالیت دیگری داشتید که درآمد آن را ابراز نموده اید مالیات و جرائم آن جداگانه مطالبه و وصول خواهد شد.

مودی گرامی دقت نمایید لیست فعالیت‌های قابل نمایش بر اساس نوع ثبت نام شما (تجاری و یا غیرتجاری) قابل تغییر در بخش اطلاعات پایه پرونده الکترونیک نمایش داده میشود.

جستجو در عناوین گدها: جستجو

خدمات [3] ▼

[12] امور ساخت و ساز و بیمه‌انکاری‌های مربوط ▼

خدمات [0] ▼

INTACode: [3120340] مهندسين ناظري که بر عمليات اجرائی پروژه نظارت دارند (به استثناء نظارت عالی و کارگاهی) - فاقد دفتر کار

شرح فعالیت:

درصد فعالیت: (اجباری) %

ثبت انصراف

- (لطفاً وضعیت مشمولیت ارزش افزوده خود را تعیین نمایید.)
اعضای حقیقی گزینه‌ی "عدم مشمولیت" را انتخاب و ثبت نمایند.

1401/11/04
Tuesday, January 24, 2023

خدمات الکترونیکی مالیات

پرونده الکترونیک

صفحه نخست

ویرایش اطلاعات ثبت نام

تعیین مشمولیت ارزش افزوده

حذف پرونده ارزش افزوده

ثبت محل اقامتگاه روی نقشه

تعیین مشمولیت ارزش افزوده

نوع مشمولیت: انتخاب کنید...

انتخاب کنید...

عدم مشمولیت

مشمول مرحله اول

مشمول مرحله دوم

مشمول مرحله سوم

مشمول مرحله چهارم

مشمول مرحله ششم

فعالیت صرفاً آینده



- (فعالسازی استفاده از ابلاغ الکترونیکی انجام نشده است.)
بر روی گزینه "ابلاغ الکترونیک" مطابق با تصویر کلیک نمایید.

سپس از صفحه پیش رو بر روی گزینه "تایید اطلاعات و درخواست" کلیک نمایید.

تایید نهایی

جهت تایید نهایی پس از ورود به صفحه نخست، بر روی گزینه "تایید نهایی" کلیک نمایید.

سپس در صفحه پیش رو پس از کلیک بر روی گزینه "تایید اطلاعات" ثبت نام شما نهایی می شود.