

## گزارش آماری واحد کنترل نقشه تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

نسبت متراژ پرونده (%)	نسبت تعداد پرونده (%)	متراژ	تعداد پرونده	زیر بنا
1.69	12.87	80,553	207	کمتر از ۶۰۰ متر
7.22	20.57	343,997	331	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ متر
3.72	6.34	177,138	102	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر
31.90	37.60	1,518,992	605	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ متر
15.66	11.19	745,732	180	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ متر
17.88	7.89	851,406	127	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر
16.17	3.17	769,849	51	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ متر
5.76	0.37	274,048	6	۳۰۰۰۰ متر به بالا
100	100	4,761,715	1,609	جمع (نتیجه)

در راستای کنترل و بررسی گزارشات ژئوتکنیک، تعداد ۴۲۵۳ مورد گزارشات ژئوتکنیک توسط واحد کنترل نقشه تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹ بررسی شده است.

## گزارش آماری ارجاع کار نظارت تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

متراژ ارجاع شده (متر مربع)		تعداد ارجاع شده		زیر بنا
درصد	متراژ	درصد	تعداد پرونده	
4.23	848,837	18.21	2,172	کمتر از ۶۰۰ متر
16.71	3,357,035	27.56	3,287	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ متر
0.03	5,593	26.97	3,217	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر
23.50	4,721,854	15.64	1,865	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ متر
13.14	2,639,164	5.39	643	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ متر
17.09	3,433,929	4.31	514	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر
15.21	3,055,691	1.65	197	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ متر
10.10	2,028,535	0.26	31	۳۰۰۰۰ متر به بالا
100	20,090,638	100	11,926	مجموع

## گزارش آماری ارجاع نظارت آبفا تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

متراژ ارجاع شده (متر مربع)		تعداد ارجاع شده		زیر بنا
درصد	متراژ	درصد	تعداد پرونده	
20	882,203	38	2,197	کمتر از ۶۰۰ متر
73	3,273,074	62	3,573	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ متر
0.36	16,083	0.16	9	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر
0.36	16,222	0.14	8	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ متر
0.00	0	0.00	0	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ متر
0.36	16,000	0.03	2	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر
0.56	24,992	0.03	2	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ متر
5.52	247,098	0.03	2	۳۰۰۰۰ متر به بالا
100	4,475,672	100	5,793	مجموع

## گزارش آماری ارجاع ناظر برق اماکن تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

متراژ ارجاع شده (متر مربع)		تعداد ارجاع شده		زیر بنا
درصد	متراژ	درصد	تعداد پرونده	
16.27	1,239,796	40.05	3,160	کمتر از ۶۰۰ متر
61.27	4,667,788	58.05	4,580	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ متر
0.58	44,407	0.32	25	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر
1.27	96,526	0.48	38	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ متر
0.61	46,505	0.14	11	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ متر
2.93	223,332	0.41	32	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر
7.39	562,681	0.42	33	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ متر
9.68	737,433	0.14	11	۳۰۰۰۰ متر به بالا
100	7,618,468	100	7,890	مجموع

## گزارش آماری واحد امور ناظران تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

تعداد	شرح	
37	تعویض ناظر با رای داوری	تعویض ناظر
76	تعویض ناظر به علت خروج از کشور	
72	تعویض ناظر به علت فوت ناظر	
10	درخواست تعویض ناظر از سوی اداره کل راه و شهرسازی	
60	عضویت (ظرفیت سازنده ذیصلاح و کارشناسی ماده ۲۷)	پاسخ به مکاتبات
457	عضویت (ظرفیت ناظران حقوقی)	
632	اعضاء (کارکرد جهت امور مالیاتی)	
25	صدور گواهی	ارسال مکاتبات
45	استعلام کارکرد از شهرداری	
44	انتقالی به سایر استانها ( تبصره ۲ ماده ۲۲)	
32	معرفی به شورای انتظامی	
11	اعلام حضور جهت برگشت به صف ارجاع	متفرقه
48	بروز رسانی MIS	

## گزارش آماری ثبت سازنده ذیصلاح و صدور شناسنامه فنی تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

تعداد شناسنامه فنی صادر شده	ثبت سازنده ذیصلاح				زیر بنا
	درصد متراژ	متراژ	درصد تعداد	تعداد	
0	1	70,079	6	166	کمتر از ۶۰۰ متر
0	8	609,661	25	649	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ متر
0	11	892,323	19	511	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر
267	27	2,102,465	31	826	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ متر
67	11	890,786	8	217	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ متر
49	15	1,174,241	7	173	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر
10	15	1,207,205	3	73	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ متر
0	12	975,441	1	18	۳۰۰۰۰ متر به بالا
393	100	7,922,203	100	2,633	مجموع

## گزارش آماری واحد حق الزحمه تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

جمع عدد	شرح
1,688	صدور فیش شناسنامه فنی و کنترل طراحی (بصورت دستی)
347	صدور فیش مابه‌التفاوت نظارت انتخابی
3,387	صدور فیش شناسنامه فنی ملکی و کنترل طراحی (در سامانه جامع)
5,520	صدور فیش حق الزحمه نظارت (در سامانه جامع)
37	صدور فیش کنترل طراحی (بررسی مجدد نقشه‌ها)
100,371	پرداخت حق الزحمه ناظران
849	تعویض ناظر (صدور فیش)
648	تعویض ناظر (پرداخت حق الزحمه ناظر جدید)
167	استرداد وجه (انصراف مالک، ابطال پروانه، تشکیل پرونده جدید توسط مالک، کاهش مترای)
168	ارسال CTS به موسسه فن آوران (اصلاح مبلغ حق الزحمه یا برطرف نمودن خطای سیستمی)
108	حق الزحمه در موارد عدم دسترسی
309	جلسات حل اختلاف در خصوص مبالغ حق الزحمه
19,254	درخواست‌های تمدید نظارت (تایید شده)
1,152	درخواست‌های تمدید نظارت (تایید نشده)
19,254	فیش‌های صادر شده جهت تمدید نظارت
237	فیش‌های صادر شده دستی جهت تمدید نظارت
9,877	فیش‌های واریز شده مالک جهت تمدید نظارت

## گزارش آماری بازدیدهای انجام شده توسط واحد بازرسی تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

جمع	تاسیسات مکانیکی	تاسیسات برقی	معماری	سازه	زیر بنا
693	97	49	27	520	کمتر از ۶۰۰ متر
1,622	276	127	58	1,161	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ متر
706	62	33	100	511	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر
2,366	649	313	526	878	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ متر
683	203	99	122	259	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ متر
529	108	67	101	253	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر
169	24	40	22	83	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ متر
36	2	13	4	17	۳۰۰۰۰ متر به بالا
6,804	1,421	741	960	3,682	جمع (نتیجه)



## گزارش آماری اقدامات واحد بازرسی تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

سایر مراجع			شهرداری								مهندسان						بررسی فنی درخواست صدور شناسنامه فنی و ملکی	تعداد بازدید	واحد بازرسی	
سایر ارگانها و نهادهای	شورای انتظامی	راه و شهرسازی	رفع توقف	توقف صدور پایان کار	پیگیری توقف عملیات	توقف عملیات	پیگیری سارنده ذیصلاح	عدم وجود سارنده ذیصلاح	اعلام خطر	اطلاع به شهرداری	ارائه گزارش بند ۱۳-۷	پیگیری اخطار	اخطار	پیگیری ارائه گزارش	ارائه گزارش	هشدار به ناظر و مجری				اعلام مغایرت
0	0	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	2736	ژئو تکنیک
3	16	16	2	0	0	30	0	0	1342	182	0	95	1782	0	75	70	1369	359	3682	سازه
8	25	4	2	0	2	3	0	0	0	132	97	38	42	65	293	0	184		960	معماری
0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	12	54	44	188	9	15	24	185		1421	مکانیک
0	82	0	0	0	0	0	0	0	0	6	112	120	326	24	48	4	159		741	برق
11	152	46	4	0	2	33	0	0	1342	332	263	297	2338	98	431	98	1897		359	9540

## گزارش آماری واحد حل اختلاف تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

شرح	شکایت مالک از ناظر	شکایت مالک از سازنده ذیصلاح	شکایت ناظر یا مجری از مالک	جمع کل
کل مراجعه کنندگان	2,435	188	330	2,953
تعداد جلسات برگزار شده	366	22	110	498
توافق بدون برگزاری جلسه	1,962	156	173	3,451
عدم توافق و ارجاع به مراجع دیگر از قبیل شورای انتظامی	107	10	47	164

## گزارش آماری واحد داوری تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

جمع کل	شرح
154	تعداد درخواست ثبت شده
209	تعداد جلسات تشکیل شده
73	تقاضای جدید مرتبط (درخصوص پرونده مفتوح)
5	درخواست غیر قابل پذیرش (طبق وظایف قانونی)
56	آراء و نظریه های صادره (قطعی)
31	آراء و نظریه های در دست بررسی و مرحله صدور

## گزارش آماری واحد کارشناسان ماده ۲۷ تا پایان بهمن سال ۱۳۹۹

جمع	رشته							شرح
	ترافیک	شهرسازی	نقشه برداری	برق	مکانیک	معماری	عمران	
592	11	13	21	35	72	107	333	تعداد کل کارشناسان ماده ۲۷

113	0	0	1	5	4	0	103	متقاضی شورای انتظامی	تعداد کارشناسی های انجام شده
58	0	2	1	4	2	26	23	متقاضی نظام استان	
23	0	0	0	1	1	2	19	متقاضی ارگانها	
194	0	2	2	10	7	28	145	جمع	