

گزارش آماری واحد کنترل نقشه در ۶ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۰

نسبت متراژ پرونده (%)	متراژ	نسبت تعداد پرونده (%)	تعداد پرونده	زیر بنا
0.94	30,644	6.01	78	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
8.87	289,091	18.81	244	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
23.75	774,287	34.23	444	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
28.62	933,246	28.76	373	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
10.18	331,914	6.01	78	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
12.46	406,297	4.47	58	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
7.96	259,514	1.31	17	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
7.22	235,351	0.39	5	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
100	3,260,344	100	1,297	جمع (نتیجه)

گزارش آماری ارجاع کار نظارت در ۶ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۰

متراژ ارجاع شده (متر مربع)		تعداد ارجاع شده		زیر بنا
درصد	متراژ	درصد	تعداد پرونده	
8.39	353,021	28.72	927	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
36.70	1,544,227	46.53	1,502	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
16.14	679,054	12.17	393	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
17.54	738,246	9.08	293	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
5.45	229,328	1.73	56	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
6.73	283,205	1.33	43	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
4.10	172,482	0.31	10	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
4.96	208,700	0.12	4	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
100	4,208,263	100	3,228	مجموع

گزارش آماری ارجاع ناظر برق اماکن در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

متراژ ارجاع شده (متر مربع)		تعداد ارجاع شده		زیر بنا
درصد	متراژ	درصد	تعداد پرونده	
10.48	308,223	35.88	783	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
47.69	1,402,047	61.73	1,347	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
0.48	14,219	0.37	8	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
1.18	34,724	0.55	12	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
1.32	38,846	0.41	9	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
25.55	751,130	0.46	10	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
5.82	171,183	0.41	9	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
7.46	219,351	0.18	4	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
100	2,939,723	100	2,182	مجموع

گزارش آماری ارجاع نظارت آبفا در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

متراژ ارجاع شده (متر مربع)		تعداد ارجاع شده		زیر بنا
درصد	متراژ	درصد	تعداد پرونده	
17	313,944	36	792	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
79	1,440,670	63	1,384	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
0.96	17,568	0.50	11	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
0.54	9,930	0.23	5	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
0.00	0	0.00	0	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
0.87	16,006	0.09	2	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
0.00	0	0.00	0	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
1.73	31,670	0.05	1	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
100	1,829,788	100	2,195	مجموع

گزارش آماری واحد امور ناظران در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

تعداد	شرح	
13	تعویض ناظر با رای داوری	تعویض ناظر
33	تعویض ناظر به علت خروج از کشور	
54	تعویض ناظر به علت فوت ناظر	
1	درخواست تعویض ناظر از سوی اداره کل راه و شهرسازی	
101	عضویت (ظرفیت سازنده ذیصلاح و کارشناسی ماده ۲۷)	پاسخ به مکاتبات
149	عضویت (ظرفیت ناظران حقوقی)	
410	اعضاء (کارکرد جهت امور مالیاتی)	
15	صدور گواهی	ارسال مکاتبات
2	استعلام کارکرد از شهرداری	
27	انتقالی به سایر استانها (تبصره ۲ ماده ۲۲)	
3	معرفی به شورای انتظامی	
8	اعلام حضور جهت برگشت به صف ارجاع	متفرقه
39	بروز رسانی MIS	

گزارش آماری ثبت سازنده ذیصلاح و صدور شناسنامه فنی در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

تعداد شناسنامه فنی صادر شده	ثبت سازنده ذیصلاح				زیر بنا
	درصد متراژ	متراژ	درصد تعداد	تعداد	
1	1	49,006	7	115	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
0	10	467,762	25	438	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
0	18	855,354	28	487	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
91	21	1,019,720	23	404	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
32	11	538,315	8	131	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
20	14	678,521	6	104	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
8	15	714,896	3	44	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
0	11	554,315	1	10	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
152	100	4,877,889	100	1,733	مجموع

گزارش آماری بازدیدهای انجام شده توسط واحد بازرسی در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع	تاسیسات مکانیکی	تاسیسات برقی	معماری	سازه	زیر بنا
200	22	25	59	94	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
1,669	366	194	87	1,022	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
1,413	277	119	344	673	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
1,034	125	211	187	511	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
230	26	34	28	142	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
219	23	25	16	155	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
107	11	10	3	83	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
31	2	8	1	20	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
4,903	852	626	725	2,700	جمع (نتیجه)

گزارش آماری اقدامات واحد بازرسی در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

سایر مراجع			شهرداری								مهندسان							بررسی فنی درخواست صدور شناسنامه فنی و ملکی	تعداد بازدید	واحد بازرسی	
سایر ارگان‌ها و نهادها	شورای انتظامی	راه و شهرسازی	رفع توقف	توقف صدور پایان کار	پیگیری توقف عملیات	توقف عملیات	پیگیری سارنده ذیصلاح	عدم وجود سارنده ذیصلاح	اعلام خطر	اطلاع به شهرداری	ارائه گزارش بند ۱۳-۷	پیگیری اخطار	اخطار	پیگیری ارائه گزارش	ارائه گزارش	هشدار به ناظر و مجری	اعلام مغایرت				
0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1568	ژئو تکنیک
3	6	8	0	0	0	1	0	0	439	75	0	420	699	0	37	0	638	47	2700	سازه	
2	20	0	0	0	0	0	0	0	0	52	31	26	3	55	217	0	233		725	معماری	
2	12	0	0	0	0	0	0	0	0	41	65	34	143	8	54	21	170		1042	مکانیک	
0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	51	26	44	222	0	0	0	2		436	برق	
7	42	11	0	0	0	1	0	0	439	219	122	524	1067	63	308	21	1043		47	6471	جمع

گزارش آماری واحد حق الزحمه در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع عدد	شرح
48	صدور فیش شناسنامه فنی و کنترل طراحی (بصورت دستی)
214	صدور فیش مابه‌التفاوت نظارت انتخابی
3,321	صدور فیش شناسنامه فنی ملکی و کنترل طراحی (در سامانه جامع)
12,520	صدور فیش حق الزحمه نظارت (در سامانه جامع)
33	صدور فیش کنترل طراحی (بررسی مجدد نقشه‌ها)
29,853	پرداخت حق‌الزحمه ناظران
392	تعویض ناظر (صدور فیش)
287	تعویض ناظر (پرداخت حق‌الزحمه ناظر جدید)
34	استرداد وجه (انصراف مالک، ابطال پروانه، تشکیل پرونده جدید توسط مالک، کاهش مترائ)
29	ارسال CTS به موسسه فن‌آوران (اصلاح مبلغ حق‌الزحمه یا برطرف نمودن خطای سیستمی)
30	حق‌الزحمه در موارد عدم دسترسی
58	جلسات حل اختلاف در خصوص مبالغ حق‌الزحمه
17,951	درخواست‌های تمدید نظارت (تایید شده)
240	درخواست‌های تمدید نظارت (تایید نشده)
17,951	فیش‌های صادر شده جهت تمدید نظارت
1,204	فیش‌های صادر شده دستی جهت تمدید نظارت
3,486	فیش‌های واریز شده مالک جهت تمدید نظارت

گزارش آماری واحد حل اختلاف در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع کل	شکایت ناظر از ناظر	شکایت ناظر از سازنده ذیصلاح	شکایت سازنده ذیصلاح از ناظر	شکایت سازنده مالک	شکایت مالک از سازنده ذیصلاح	شکایت ناظر از مالک	شکایت مالک از ناظر	شرح
1,052								کل مراجعه کنندگان حضوری
268	3	0	3	26	4	58	174	تعداد جلسات برگزار شده
146	3	0	0	11	3	33	96	توافق حاصله در جلسه
0	0	0	0	0	0	0	0	توافق بدون برگزاری جلسه
38	0	0	0	2	0	4	32	عدم توافق و ارجاع به مراجع دیگر از قبیل شورای انتظامی
73	0	0	1	11	1	16	44	عدم حضور در جلسه

گزارش آماری واحد دآوری در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع کل	شرح
72	تعداد درخواست ثبت شده
130	تعداد جلسات تشکیل شده
22	تقاضای جدید مرتبط (درخصوص پرونده مفتوح)
3	درخواست غیر قابل پذیرش (طبق وظایف قانونی)
31	آراء و نظریه های صادره (قطعی)
36	آراء و نظریه های در دست بررسی و مرحله صدور

گزارش آماری واحد کارشناسان ماده ۲۷ در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع	رشته							شرح
	ترافیک	شهرسازی	نقشه برداری	برق	مکانیک	معماری	عمران	
546	10	12	20	30	71	98	305	تعداد کل کارشناسان ماده ۲۷

49	0	0	0	0	4	2	43	متقاضی شورای انتظامی	تعداد کارشناسی های انجام شده
28	0	0	1	3	3	18	3	متقاضی نظام استان	
20	0	1	0	0	0	0	19	متقاضی ارگانها	
97	0	1	1	3	7	20	65	جمع	