

گزارش آماری واحد کنترل نقشه در سه ماه ابتدایی سال ۱۴۰۰

نسبت متراژ پرونده (%)	متراژ	نسبت تعداد پرونده (%)	تعداد پرونده	زیر بنا
1.25	17,141	7.98	43	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
6.62	90,540	15.77	85	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
23.02	314,567	33.40	180	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
30.68	419,296	31.17	168	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
9.42	128,711	5.75	31	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
10.84	148,202	3.90	21	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
9.12	124,648	1.48	8	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
9.05	123,628	0.56	3	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
100	1,366,733	100	539	جمع (نتیجه)

گزارش آماری ارجاع کار نظارت در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

متراژ ارجاع شده (متر مربع)		تعداد ارجاع شده		زیر بنا
درصد	متراژ	درصد	تعداد پرونده	
10.34	211,102	32.10	553	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
38.95	795,026	45.56	785	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
17.60	359,189	12.13	209	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
16.28	332,204	7.78	134	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
4.47	91,199	1.33	23	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
4.78	97,643	0.81	14	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
2.83	57,827	0.17	3	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
4.75	96,977	0.12	2	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
100	2,041,167	100	1,723	مجموع

گزارش آماری ارجاع ناظر برق اماکن در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

متراژ ارجاع شده (متر مربع)		تعداد ارجاع شده		زیر بنا
درصد	متراژ	درصد	تعداد پرونده	
15.34	164,032	38.67	413	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
61.29	655,463	59.27	633	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
0.81	8,687	0.47	5	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
1.27	13,530	0.47	5	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
1.57	16,802	0.37	4	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
3.17	33,954	0.37	4	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
3.84	41,098	0.19	2	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
12.71	135,940	0.19	2	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
100	1,069,506	100	1,068	مجموع

گزارش آماری ارجاع نظارت آبفا در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

متراژ ارجاع شده (متر مربع)		تعداد ارجاع شده		زیر بنا
درصد	متراژ	درصد	تعداد پرونده	
18	178,595	38	451	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
77	755,883	61	734	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
1.08	10,698	0.50	6	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
0.25	2,449	0.08	1	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
0.00	0	0.00	0	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
0.86	8,512	0.08	1	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
0.00	0	0.00	0	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
3.21	31,670	0.08	1	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
100	987,807	100	1,194	مجموع

گزارش آماری واحد امور ناظران در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

تعداد	شرح	
2	تعویض ناظر با رای داوری	تعویض ناظر
13	تعویض ناظر به علت خروج از کشور	
13	تعویض ناظر به علت فوت ناظر	
1	درخواست تعویض ناظر از سوی اداره کل راه و شهرسازی	
38	عضویت (ظرفیت سازنده ذیصلاح و کارشناسی ماده ۲۷)	پاسخ به مکاتبات
105	عضویت (ظرفیت ناظران حقوقی)	
182	اعضاء (کارکرد جهت امور مالیاتی)	
2	صدور گواهی	ارسال مکاتبات
0	استعلام کارکرد از شهرداری	
17	انتقالی به سایر استانها (تبصره ۲ ماده ۲۲)	
3	معرفی به شورای انتظامی	
2	اعلام حضور جهت برگشت به صف ارجاع	متفرقه
18	بروز رسانی MIS	

گزارش آماری ثبت سازنده ذیصلاح و صدور شناسنامه فنی در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

تعداد شناسنامه فنی صادر شده	ثبت سازنده ذیصلاح				زیر بنا
	درصد متراژ	متراژ	درصد تعداد	تعداد	
1	1	22,823	8	53	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
0	11	181,731	25	171	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
0	22	373,319	30	211	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
44	25	412,239	24	165	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
13	12	191,603	7	48	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
7	14	225,993	5	35	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
2	8	138,961	1	9	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
0	7	118,363	0	2	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
67	100	1,665,032	100	694	مجموع

گزارش آماری بازدیدهای انجام شده توسط واحد بازرسی در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع	تاسیسات مکانیکی	تاسیسات برقی	معماری	سازه	زیر بنا
50	9	8	2	31	کمتر از ۶۰۰ مترمربع
450	77	22	3	348	۶۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع
599	163	22	180	234	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع
477	64	88	79	246	۲۰۰۰ تا ۳۵۰۰ مترمربع
110	14	10	14	72	۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمربع
86	8	8	10	60	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع
50	5	4	1	40	۱۰۰۰۰ تا ۳۰۰۰۰ مترمربع
14	1	6	1	6	۳۰۰۰۰ مترمربع به بالا
1,836	341	168	290	1,037	جمع (نتیجه)

گزارش آماری اقدامات واحد بازرسی در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

سایر مراجع			شهرداری								مهندسان							بررسی فنی درخواست صدور شناسنامه فنی و ملکی	تعداد بازدید	واحد بازرسی
سایر ارگانها و نهادها	شورای انتظامی	راه و شهرسازی	رفع توقف	توقف صدور پایان کار	پیگیری توقف عملیات	توقف عملیات	پیگیری سارنده ذیصلاح	عدم وجود سارنده ذیصلاح	اعلام خطر	اطلاع به شهرداری	ارائه گزارش بند ۱۳-۷	پیگیری اخطار	اخطار	پیگیری ارائه گزارش	ارائه گزارش	هشدار به ناظر و مجری	اعلام مغایرت			
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	846	ژئو تکنیک
3	0	3	0	0	0	1	0	0	182	20	0	88	173	0	24	0	176	23	1037	سازه
0	19	0	0	0	0	0	0	0	0	17	11	25	2	20	104	0	106		287	معماری
0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	12	28	10	72	4	27	21	159		341	مکانیک
0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	16	11	27	54	0	0	0	2		168	برق
3	24	3	0	0	0	1	0	0	182	65	50	150	301	24	155	21	443		23	2679

گزارش آماری واحد حق الزحمه در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع عدد	شرح
16	صدور فیش شناسنامه فنی و کنترل طراحی (بصورت دستی)
3	صدور فیش مابه‌التفاوت نظارت انتخابی
973	صدور فیش شناسنامه فنی ملکی و کنترل طراحی (در سامانه جامع)
4,012	صدور فیش حق الزحمه نظارت (در سامانه جامع)
9	صدور فیش کنترل طراحی (بررسی مجدد نقشه‌ها)
14,852	پرداخت حق‌الزحمه ناظران
164	تعویض ناظر (صدور فیش)
128	تعویض ناظر (پرداخت حق‌الزحمه ناظر جدید)
8	استرداد وجه (انصراف مالک، ابطال پروانه، تشکیل پرونده جدید توسط مالک، کاهش مترای)
16	ارسال CTS به موسسه فن‌آوران (اصلاح مبلغ حق‌الزحمه یا برطرف نمودن خطای سیستمی)
2	حق‌الزحمه در موارد عدم دسترسی
27	جلسات حل اختلاف در خصوص مبالغ حق‌الزحمه
15,852	درخواست‌های تمدید نظارت (تایید شده)
64	درخواست‌های تمدید نظارت (تایید نشده)
15,852	فیش‌های صادر شده جهت تمدید نظارت
499	فیش‌های صادر شده دستی جهت تمدید نظارت
1,694	فیش‌های واریز شده مالک جهت تمدید نظارت

گزارش آماری واحد حل اختلاف در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع کل	شکایت ناظر از ناظر	شکایت ناظر از سازنده ذیصلاح	شکایت سازنده ذیصلاح از ناظر	شکایت سازنده از مالک	شکایت مالک از سازنده ذیصلاح	شکایت ناظر از مالک	شکایت مالک از ناظر	شرح
451								کل مراجعه کنندگان
146	1	0	1	10	6	26	102	تعداد جلسات برگزار شده
81	1	0	1	4	3	16	56	توافق حاصله در جلسه
0	0	0	0	0	0	0	0	توافق بدون برگزاری جلسه
22	0	0	0	0	2	1	19	عدم توافق و ارجاع به مراجع دیگر از قبیل شورای انتظامی
73	0	0	0	6	1	9	57	عدم حضور در جلسه

گزارش آماری واحد دآوری درسه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع کل	شرح
14	تعداد درخواست ثبت شده
32	تعداد جلسات تشکیل شده
6	تقاضای جدید مرتبط (درخصوص پرونده مفتوح)
0	درخواست غیر قابل پذیرش (طبق وظایف قانونی)
16	آراء و نظریه های صادره (قطعی)
31	آراء و نظریه های در دست بررسی و مرحله صدور

گزارش آماری واحد کارشناسان ماده در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰

جمع	رشته							شرح
	ترافیک	شهرسازی	نقشه برداری	برق	مکانیک	معماری	عمران	
546	10	12	20	30	71	98	305	تعداد کل کارشناسان ماده ۲۷

13	0	0	0	0	2	0	11	متقاضی شورای انتظامی	تعداد کارشناسی های انجام شده
18	0	0	0	3	3	12	0	متقاضی نظام استان	
4	0	1	0	0	0	0	3	متقاضی ارگانها	
35	0	1	0	3	5	12	14	جمع	