

استان تهران

پیام نظام مهندسی

تیر ۱۳۷۵

سال دوم / شماره چهارم



● یادداشت سردبیر ● برگزاری موفق مراسم اولین انتخابات هیئت اجرایی دفتر همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران با مناطق شهرداری تهران ● بهار در آئینه مطبوعات سازندگان ● تحلیل و برآوردی از تجارب یک ساله تشکیل شورای عالی صدور خدمات فنی و مهندسی ● باید فرزند زمان خویش باشیم ● باز هم خبری از قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان ● اولین کنگره تاریخ معماری و شهرسازی ایران - بم اسفند ۱۳۷۴ ● آشنائی با شرکت کالوپ (توانائی و تولیدات) ● گزارشی از عملیات اجرایی طرح فاضلاب تهران ● اصول مدیریت کیفی ● نشریات رسیده ● اطلاعیه

قابل توجه اعضا گرامی شرکت های مهندسی مشاور راه و ساختمان تأسیساتی و تجهیزاتی و تولیدی

مجله پیام نظام مهندسی آماده انعکاس فعالیتها، معرفی
توان فنی و مهندسی و محصولات تولیدی شما در قالب
ریپرتاژ و انجام مصاحبه است. برای کسب اطلاعات بیشتر با
دفتر سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران تماس
بگیرید.

مجله
پیام
نظام
مهندسی



پیام نظام مهندسی

- صاحب امتیاز: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران
- این مجله توسط کمیسیون انتشارات، آموزش و تحقیقات هیئت‌مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران برای اعضاء، چاپ و توزیع می‌شود.
- این نشریه در قبول، رد، اصلاح و ویرایش مطالب رسیده آزاد است.
- ضمن اعلام آمادگی برای دریافت مقالات، انتقادات و پیشنهادات سازنده مسئولیت کامل محتوای مطالب برعهده نویسنده و یا گوینده آن است.
- نقل مطالب و تصویرهای مجله با ذکر مأخذ مجاز است.

یادداشت سردبیر

- برگزاری موفق مراسم اولین انتخابات هیئت اجرائی دفتر همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران با مناطق شهرداری تهران
- بهار در آئینه مطبوعات سازندگان
- گزارشی از اقدامات دوساله شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران
- تحلیل و برآوردی از تجارب یک ساله تشکیل شورای عالی صدور خدمات فنی و مهندسی
- باید فرزند زمان خویش باشیم
- باز هم خبری از قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان
- اولین کنگره تاریخ معماری و شهرسازی ایران - بم اسفند ۱۳۷۴
- اصول مدیریت کیفی
- گزارشی از عملیات اجرایی طرح فاضلاب تهران
- آشنائی با شرکت کالوپ (توانائی و تولیدات) رپرتاژ آگهی
- نشریات رسیده
- اطلاعیه

یادداشت سردبیر

نشریه شماره چهار نظام مهندسی ساختمان استان تهران را در حالی منتشر می‌کنیم که همراه با آغاز سال ۱۳۷۵ هـ. ش حدود دو سال از فعالیت نظام مهندسی ساختمان استان تهران می‌گذرد. از مهم‌ترین رویدادهای چند ماهه اخیر (بین انتشار نشریه شماره ۳ و ۴) تصویب قطعی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان بود که در شماره قبل به تفصیل به آن پرداختیم. در حال حاضر آئین‌نامه‌های اجرائی این قانون توسط وزارت مسکن و شهرسازی در دست تهیه است و برای نظرخواهی به سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌های سراسر کشور ارائه گردیده است. امید است جامعه مهندسين با شرکت فعال در بررسی و ارزیابی آئین‌نامه‌های اجرائی (که اهمیت آن اگر بیشتر از قانون نظام نبوده کمتر از آن نمی‌باشد) نقش حساس خود را در تدوین آئین‌نامه‌ها ایفاء نمایند.

مشکل مهمی که در هفته‌های پایانی سال ۷۴ در تهران برای جامعه مهندسين بوجود آمد، مسئله تغییرات در نحوه صدور جوازهای ساختمانی بود که باعث

سردرگمی و اتلاف وقت مهندسین و سازندگان مسکن و ساختمان گردید. هرچند با فعالیت نظام مهندسی ساختمان استان تهران این معضل تا حدی برطرف گردید. موضوع تشکیل دفاتر مهندسی در مناطق مختلف تهران نیز از جمله فعالیت‌های اصلی نظام مهندسی ساختمان استان تهران بود که انتخابات هیئت‌مدیره اولین دفتر در منطقه ۴ شهرداری تهران، به عنوان اولین تجربه تلقی می‌شود. به این امید که دفاتر همکاری سایر مناطق نیز تشکیل گردد و همه مهندسین در اجرای هرچه پربارتر امور ساختمان در استان تهران (و براساس این تجربه در سایر استانها) کوشا و موفق باشند.

برگزاری کنگره تاریخ معماری و شهرسازی ایران در اسفندماه گذشته در شهرستان بم نیز از رویدادهای مهم چند ماهه اخیر است که سمینار موفقی بود و در مکانی مناسب برگزار شد، از این سمینار نیز گزارش کوتاهی توسط نمایندگان اعزامی نظام به کنگره تهیه شده که در این شماره چاپ شده است.

کیلومترمربع در سال ۱۳۴۵ به ۶۱۳ کیلومترمربع در سال ۱۳۷۴ گسترش یافته است (نزدیک به ۴/۵ برابر). ارقام نظیر برای جمعیت شهر به ترتیب ۲/۹۸ و ۶/۷۵ میلیون نفر بوده است (نزدیک به ۲/۳ برابر). در جریان این تحولات سریع، امور مربوط به مدیریت، هدایت و کنترل توسعه تهران بزرگ همواره مطرح بوده و با ازدیاد روزافزون مساحت و جمعیت بر پیچیدگی آن افزوده شده است. لیکن، تجربه سی سال گذشته تنها به اعمال

بین سازمانها و ستادهای مسئول امور شهری و نیز بهره‌گیری از توان فنی و تخصصی برنامه‌ریزان، طراحان و سازندگان، همواره بوده و در تمامی اقدامات و فعالیتهای عمرانی راهنمای عمل و هدایتگر خواهد بود. سرعت تحولات کالبدی و گسترش تهران و تبدیل آن از یک شهر میان مقیاس به یک کلان‌شهر در سی سال اخیر، گواه حساسیت و ضرورت ایجاد و اعمال نظام مذکور است. مساحت بافت پر تهران از حدود ۱۳۷

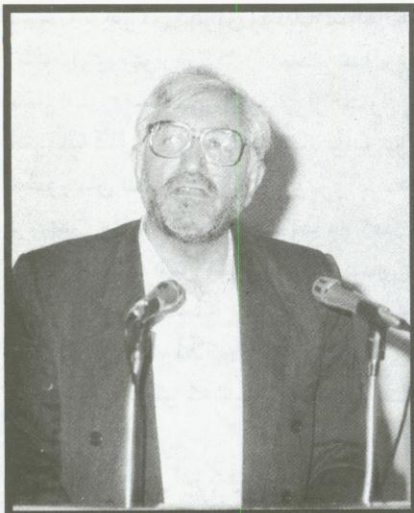
در این مراسم که در سالن مجتمع فرهنگی-هنری امام خمینی دانشگاه علم و صنعت ایران برگزار شد پس از تلاوت آیاتی چند از کلام‌الله مجید، رئیس هیئت‌مدیره سازمان نظام مهندسی استان تهران، آقای مهندس سید محمد غرضی پس از خیرمقدم به حاضران و تقدیر از حضور فعالانه مهندسان منطقه در جریان انجام مراسم انتخابات، سخنانی به این شرح بیان داشت:



تهران بزرگ یک کلان‌شهر است گستره‌ای پرتنوع و مملو از مسائل و مشکلات و نارسائی‌های فراوان. از این رو برنامه‌ریزی مؤثر و کارآ برای رفع این کمبودها و هدایت و کنترل تحولات و توسعه کالبدی این کلان‌شهر به نظام پیچیده و هماهنگی نیازمند است که می‌بایست بین کلیه نیروهای درگیر در فعالیتهای عمران شهری، از یکسو، و مدیریت شهری از سوی دیگر، ایجاد گردد. این نظام، که در برگیرنده مجموعه‌ای از سیاستهای اداری، اجرائی، و مالی و نیز مجموعه‌ای از برنامه‌ها و طرحهای توسعه شهری است، متکی به همکاری و هماهنگی

مراسم انتخابات هیئت اجرائی اولین دفتر همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در حوزه شرق شهر تهران منطقه ۴ شهرداری - ۲۹ اردیبهشت ۷۵

برگزاری موفق مراسم انتخابات



هرساله بیش از ۱۰ هزار پروانه ساختمانی در مناطق مختلف شهرداری تهران صادر شده و نزدیک به ۳۷ هزار واحد مسکونی با زیربنای کل بیش از ۷ میلیون مترمربع در آن احداث می‌گردد. با فرض ارزش متوسط ۵۰۰ هزار ریال برای هر مترمربع (فرض حداقل در سطح تهران بزرگ)، سرمایه در گردش در فعالیتهای ساختمانی (با تأکید بر ساخت و ساز مسکن) به ۳۵۰۰ میلیارد ریال در سال بالغ می‌گردد که نزدیک

ضوابط و مقررات ساختمانی (با ماهیتی بسیار کمیتی) محدود مانده و بطور عمده بر ساخت و ساز مسکونی ناظر بوده است و همین حد از کنترل نیز، با تعبیر و تفسیر، و صرفاً در مرحله صدور پروانه ساختمانی اعمال شده است.

بعبارت دیگر، هیچگونه کنترل کیفی بر شکل‌گیری سازمان فضائی تهران، به ویژه در چهاردهه اخیر، اعمال نشده است. براساس اطلاعات موجود،

مهندس غرضی: سرعت تحولات کالبدی و گسترش تهران و تبدیل آن از یک شهر میان مقیاس به یک کلان‌شهر در سال‌های اخیر، گواه حساسیت و ضرورت ایجاد و اعمال نظام مذکور است.



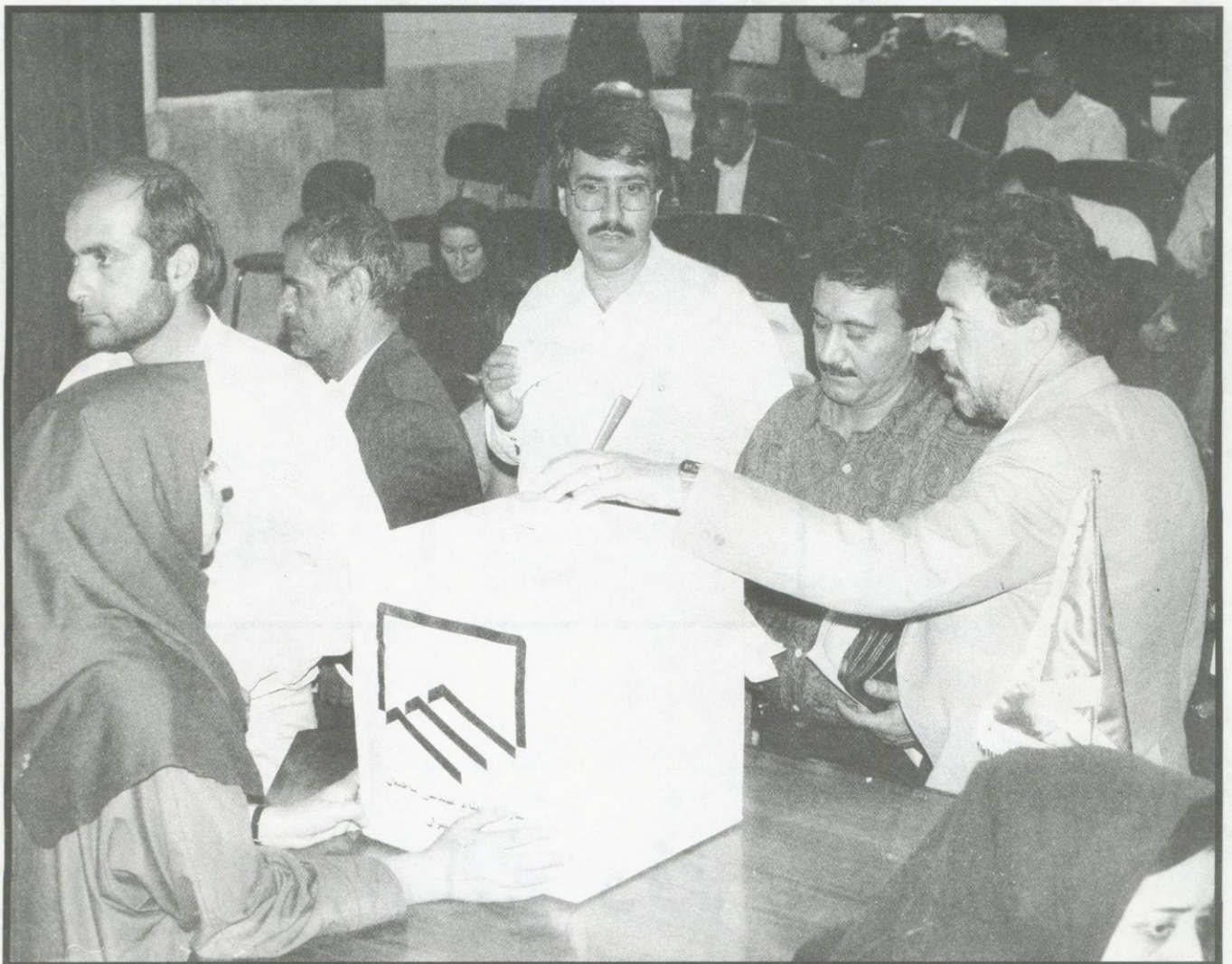
هیئت اجرایی اولین دفتر همکاری

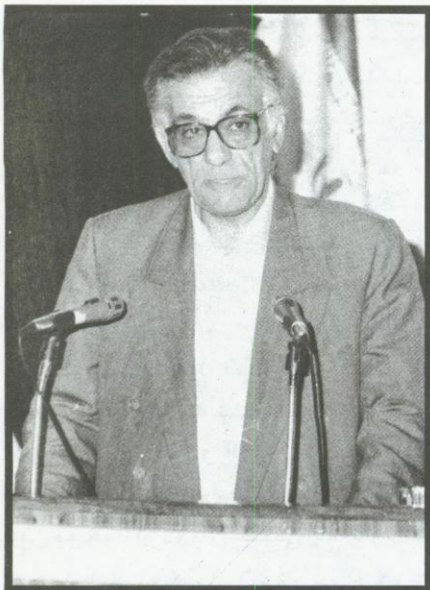
دفاتر همکاری این سازمان یا شهرداری تهران در مناطق مختلف، نیروی فنی و تخصصی اعضای خود را جمع کرده و با تأکید بر تعهد و مسئولیت حرفه‌ای سهم خود را در تحقق نظام هدایت و کنترل ساخت و ساز در تهران بزرگ ادا نماید. نخستین اقدام در راه‌اندازی این فرآیند خطیر و پراهمیت، تأسیس دفتر همکاری با سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در منطقه ۴ است. این انتخاب به وسعت و جایگاه منطقه چهار در محدوده تهران بزرگ مربوط می‌شود و بهمین جهت برخی از ویژگیها و اطلاعات مربوط به این منطقه به اختصار در جزوه‌ای به حصار محترم ارائه شده است.

همانگونه که مطرح شد، نظام هدایت و کنترل باید مجموعه‌ای از سیاست‌های اداری، اجرائی و مالی امروزی در امور مدیریت شهری را با مجموعه‌ای از طرحهای توسعه شهری در مقیاسهای کلان تا جزئی و موضعی بصورتی هماهنگ بکار گیرد. روشن است که راه‌اندازی نظام مذکور و تحول از وضعیت موجود تا شرایط مطلوب باید از فرآیندی تدریجی، انعطاف‌پذیر و مرحله‌ای برخوردار باشد که در جریان آن از فشار جاری و کمیتی بر شهرداری تهران و مناطق تابعه آن کاسته شده و بصورتی روزافزون از توان فنی مهندسان مشاور و مهندسان طراح و ناظر در امر پراهمیت کنترل کیفی استفاده شایسته بعمل آید. سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در نظر دارد با تأسیس

به ۴/۵ برابر کل آخرین بودجه سالیانه شهرداری تهران (۱۳۷۳) است. علاوه بر این، ساختمان یکی از اجزای سرمایه‌های ملی است که متأسفانه در کشورمان با کیفیت نازل روبرو بوده و بهمین علت عمر متوسط بنا به کمتر از ۳۰ سال کاهش یافته است. بدون تردید، روند گذشته نمی‌تواند ادامه یابد و سرمایه کلان فوق نمی‌تواند و نباید به ترتیبی که عنوان شد تلف گردد.

مجموعه فنی درگیر در فعالیتهای عمرانی تهران باید در نظام پیش گفته بکار افتد و ساخت و ساز در این کلان‌شهر را به گونه‌ای هدایت و کنترل نماید تا از یک سو سرمایه‌ها به سمت بهره‌وری سوق یابد و از سوی دیگر سازمان فضائی شهر را از کیفیت مطلوب و شایسته‌ای برخوردار نماید.





مهندس کیان‌زاد: این دفتر، چه خواهیم و چه نخواهیم، الگوی سایر دفاتر همکاری خواهد شد.

مهندس کیان‌زاد: شهروند یعنی شهربند و آن کسی که زندگی‌اش، رفاهش، سلامتیش و امنیتش به شهربند است. اگر شهر سامان نداشته باشد، در زندگی و معیشت او اثر می‌گذارد.

و امنیت خود، لذا در مقابل چنین حقی در نظام شهر، واحدی برای دریافت گزارش‌ها و رسیدگی به نابسامانی و خلاف مقررات، پیش‌بینی می‌شود تا به محض اعلام یا دریافت اعتراض، مورد رسیدگی و تارفع نابسامانی و تخلف پی‌گیری کند... اما در نظام شهرهای ما، این پیام‌ها جدی تلقی نمی‌شود و مورد بی‌اعتنائی قرار می‌گیرد، این بی‌اعتنائی باعث می‌شود، شهروند در حل معضلات شهر مشارکت نکند، چون باور ندارد که مسئول، اگر پیامش را دریافت کرد نسبت به آن اقدام کند. از آن طرف نیز نظام شهر هم به دلیل عدم نیاز به چنین ارتباطی، استقرار آن را در تشکیلات خود به صورت یک واحد آماده‌باش ضروری در نظر نمی‌گیرد، من می‌خواهم با استفاده از فرصت کنونی، استدعا و خواهش و درخواست نمایم که شالوده‌های شهروند شدن و مسئولیت شهروندی را در این تشکل جدید که از امروز قرار است آغاز به کار نماید، پایه‌ریزی نمایند و خود به عنوان شهروندان پیش‌قراول، جامه مسئولیت شهروندی بر تن نمایند و تا استواری کامل آن پافشاری کنند، گو اینکه موانع بی‌شماری در سرراه وجود دارد و چه بسا شروعش به مثابه آهن سردکوفتن، تلقی گردد، و اما نکته آخری که می‌خواهم عرض کنم، پیامی است که به صورت یک بیت شعر بدان اشاره می‌شود:

هر که کارد، قصد گندم باشدش

گاه خود اندر تبع می‌آیدش

قصد در معراج، دید دوست بود

در تبع، عرش و ملایک هم نمود

● به دنبال سخنان آقای مهندس غرضی، آقای مهندس رضا کیان‌زاد مدیرکل دفتر نظامات مهندسی وزارت مسکن و شهرسازی با اشاره به تفاوت اشتباهات محصول کارهای مهندسان و پزشکان اظهار داشت، همه ما می‌دانیم که اشتباه در کنار هر کار و فعالیت اجرایی و عملی پیش می‌آید و غیرقابل اجتناب است و به صفر رساندن آن بعید است، اما تلاش در جهت کم‌کردن یا از میان برداشتن اشتباهات امکان‌پذیر و معقول است و از تکالیف و وظایف همه ما می‌باشد. وی همچنین با یادآوری وجود تفاوت‌ها در بین تجربه‌های مختلف افزودند، لازم است همه ما، حتی‌المقدور در تصمیم‌گیری‌های مهم و سرنوشت ساز که با جان و مال و آسایش و امنیت و رفاه کسانی که خدمات ما به نوعی به آنها مربوط می‌شود، دقت و وسواس بیشتری نشان دهیم و در موارد تردید به مشورت و رایزنی با کسانی که در آن موارد تجربه دارند و راه را قبلاً پیموده‌اند، بپردازیم.

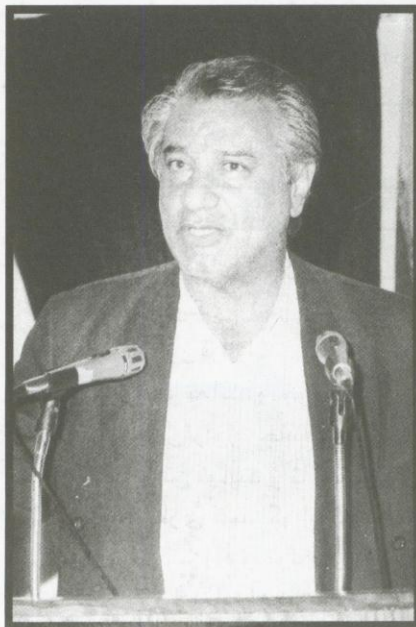
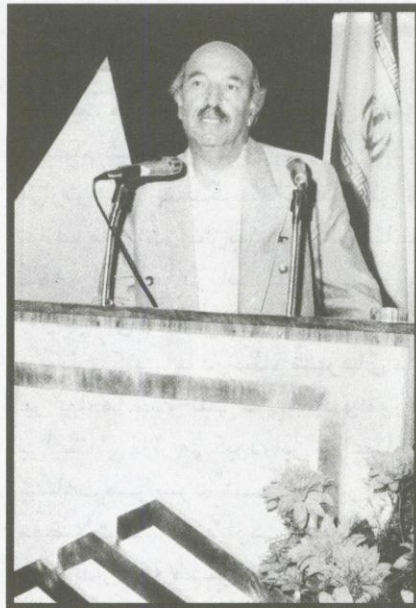
مدیرکل دفتر نظامات مهندسی با تأکید بر ضرورت تشریح مفهوم شهروند شدن در آموزش عمومی گفت: شهروند یعنی شهربند و آن کسی است که زندگی‌اش، رفاهش، سلامتیش و امنیتش به شهربند است. اگر شهر سامان نداشته باشد، در زندگی و معیشت او اثر می‌گذارد. بنابراین فرد به اعتبار این «بند بودن به جامعه»، حق دارد نابسامانی را خلاف مقررات را، اشتباهات را نادیده نگیرد و اعتراض و پی‌گیری کند. زیرا نادیده گرفتن یعنی نفی زندگی و معیشت و رفاه و آسایش

تشکر از هیئت رئیسه جلسه گفت: ما برآنیم تا با اجرای برنامه‌های آموزشی سطح علمی اعضا را مدام افزایش دهیم و برای اینکار برنامه‌های منظمی را تدارک دیده‌ایم، هدف برنامه کلاس‌های بازآموزی دروس در زمینه مهندسی زلزله - دینامیک سازه‌ها - کاربرد کامپیوتر در طرح و تحلیل سازه‌ها با هدف بازآموزی و آشناساختن فارغ‌التحصیلان رشته مهندسی عمران با روش‌های جدید تحلیل و طراحی ساختمان‌ها در برابر زلزله است.

● سخنران دیگر جلسه آقای مهندس علیرضا طباطبائی مقدم عضو هیئت‌مدیره سازمان و یکی از اعضای هیئت نظارت بر دفاتر همکاری بودند. ایشان در اظهاراتشان به علل ایجاد دفاتر و بررسی وظایف پرداخته و اظهار داشتند:

مهندسان کشور بویژه آنهایی که دست‌اندرکار ساخت و سازندگی هستند از جمله عالمترین و پرازش‌ترین اقشار جامعه ما می‌باشند که آنطور که شایسته آنان بوده بخدماتشان در گذشته ارج لازم داده نشده و حقوق واقعی آنان شناخته نشده است. آنها مسئولیت مهمی در امر تبدیل پوله‌های کم و سرگردان مردم به سرمایه‌های ملی بصورت ایجاد بناها و تأسیسات مختلف را بعهدہ دارند.

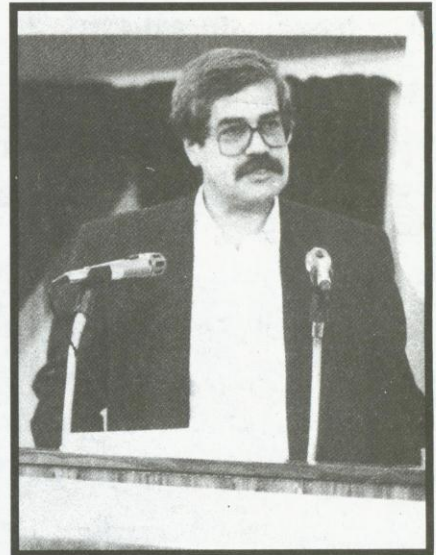
آنها بایستی ضمن حراست از سرمایه‌های ملی رعایت کامل مقررات ملی ساختمان و استانداردهای جدید را نموده و رعایت دقت و ظرافت را در ارائه خدمات مهندسی بنمایند. در جهت نظم دادن به این امر مهم و با توجه به نظرخواهی‌ها و نقد و بررسی که در جلسات گفت و شنود رودرو بین اعضای سازمان و هیئت‌مدیره بعمل آمد، ضرورت ایجاد دفاتر هماهنگی مهندسی در نواحی مختلف تهران مورد نظر قرار گرفت که بحمدالله اولین گردهمایی مهندسان منطقه ۴ امروز با مشارکت حدود ۳۰۰ نفر از اعضای تشکیل شده و امیدوار هستیم افتتاح



ما امروز این جا دور هم جمع شده‌ایم که اولین دفتر ارائه خدمات مهندسی در شهر را برپا کنیم، دفتری که هیچ‌گونه سابقه تجربی و تاریخی از آن نداریم، دفتری که سازمان و رفتار سازمانی و چگونگی فعالیتش را به درستی نمی‌شناسیم، دفتری که ابعاد توسعه و سمت و سوی توسعه آن را به سادگی نمی‌توانیم، پیش‌بینی کنیم، و بالاخره دفتری که همه چیزش را باید طراحی، تأسیس و ایجاد کنیم، و به عبارت دیگر، قرار است در این جلسه، این موجود از دوران جنینی پایه عرصه وجود گذارد و متولد شود. این موجود، نوزاد و نهالی است که بالقوه، دارای چنان استعدادی است که می‌تواند با تکثیر خود و استقرار در سایر مناطق و شهرها نقش تعیین‌کننده‌ای در عمران و توسعه کشور ایفا نماید.

ابعاد گسترده مسئولیت چنین مأموریتی برای کسانی که امروز خود را داوطلب عضویت در هیئت اجرائی نموده‌اند می‌باید به روشنی و وضوح دیده شود و این نکات نیز به منظور جلب توجه به مأموریتی که در پیش است، یادآوری می‌شود، این دفتر، چه خواهیم و چه نخواهیم، الگوی سایر دفاتر همکاری خواهد شد، بنابراین موفقیت این دفتر یک دست‌آورد با ارزش و تاریخی برای مهندسان کشور خواهد بود و خدای نکرده شکست این دفتر نیز تشکلهای و نظام‌های نوپای مهندسی کشور را به شدت آسیب‌پذیر می‌نماید... این دفتر، اگر خوب عمل کند، یک دست‌آورد اجتماعی برای نظام مهندسی ساختمان کشور خواهد بود و این مهم با تلاش خستگی‌ناپذیر و طاقت‌فرسا و صرف وقت و صبوری و تحمل نارسائی‌ها و کمبودها شکل می‌گیرد و در جهت استمرار و تکامل خود نیز نیاز به نگرانی و مراقبت دارد.

● آقای دکتر بهبهانی از اعضای هیئت‌مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در خصوص تشریح برنامه‌های مربوط به آموزش اعضا سخنانی بیان داشت. وی ضمن



● بی‌گمان این حرکت در اولین بازتاب اجتماعی خویش به عنوان یک اتفاق بی‌سابقه در مسیر تنظیم و سامان بخشیدن به امور مهندسی قابل توجه است، در این اقدام جدی و تصمیم خردمندانانه و حرکت جمعی در شرایطی که کشور ما بیش از هر زمان از تاریخ سازندگی خویش حجم فعالیت‌های ساختمانی و عمرانی دارد و در عین حال غالب مهندسان از توزیع ناعادلانه و بعضاً از رکود و نبود کار کله‌مند هستند، می‌تواند نشان بارزی از تجدیدنظر جامعه مهندسی در وضعیت فعلی برای رسیدن به وضعیت مطلوب باشد.

● در این مراسم نمایندگانی از جانب شهرداری تهران از جمله آقایان مهندس نصرتی، دکتر حبیبی و مهندس خرسندنیا حضور داشتند.

● پرسنل سخت‌کوش اداری سازمان نظام مهندسی استان تهران در تمامی مراحل مراسم با دقت و روی گشاده مشغول ارائه خدمات و فراهم آوردن فضائی شایسته برای برگزاری هرچه منظم‌تر این مراسم بودند در اینجا لازم است از همکاری و مساعدت همه کسانی که به نحوی در برگزاری این مراسم شرکت داشتند از جمله مدیریت و حراست دانشگاه علم و صنعت تقدیر و تشکر نمائیم.

قرارداد تیپ مربوط به همه بخش‌های فعالیت‌های ساختمانی از جمله فعالیت‌های مربوط به تأسیسات ساختمان نیز تهیه شده است. البته ما به این نتیجه رسیده‌ایم که اولین ابزار کنترل کیفی ساختمانها «تعیین حدود صلاحیت و اشتغال مهندسین» است و اعتقاد داریم در مقابل درخواست کار مناسب از مهندس باید حق‌الزحمه مناسب وی نیز پرداخت گردد.

● با اتمام سخنان مهندس ماجدی و پس از انتخاب پنج نفر از مهندسین حاضر (۳ نفر از آقایان و ۲ نفر از خانمها) به عنوان هیئت نظارت بر انتخابات نسبت به اخذ آراء و سپس شمارش آراء در فضای کاملاً سالم و با انضباط درخور شأن جامعه مهندسین، اقدام شد که در نتیجه نفرت زیر انتخاب شدند.

● رشته ساختمان:

۱- آقای مهرداد گودرزی ملایری

۲- آقای سید عباس موسوی حجازی

● رشته معماری:

۱- آقای احمد رضا سرحدی

۲- آقای حسنعلی میثمی فرد

● رشته شهرسازی

خانم سیمین حناچی

● رشته مکانیک:

آقای محمدحسین ال‌لهیاری

● رشته برق:

آقای محمدعلی شیرخورشیدی

چنین دفاتری راه‌گشای حفظ حقوق جامعه از یک طرف و حراست از حرفه با ارزش مهندسی از طرف دیگر باشد. وی همچنین پیش‌بینی کرد، عملکرد خوب این دفاتر در آینده موجب خواهد شد شهرداری مناطق روزبروز اعتماد بیشتر پیدا نمایند و خودشان وظایف و مسئولیت‌های بیشتری را بعهده این دفاتر قرار دهند که هم صرفه‌جویی مالی و پرسنلی بسیار زیادی برای شهرداری خواهد داشت و هم درآمد مناسبی برای دفاتر و تسهیلات بسیار زیاد برای مراجعین، ایجاد خواهد کرد.

● آقای مهندس ماجدی، عضو دیگر هیئت‌مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در ادامه کار این مراسم اقدام به تشریح نتیجه فعالیت‌های کمیسیون «روابط و شئون حرفه‌ای» کرد و گفت: یکی از تصمیمات این کمیته تأکید بر لزوم کنترل کیفی ساختمانها از طریق تشخیص مسئولیت مهندسان در ساخت هر بخش از ساختمانهاست و باید مشخص نمود هر مهندسی با چه شرح خدماتی کدام بخش را انجام داده است و برای برآورده کردن این منظور یعنی تهیه این شرح خدمات اقدامات کارشناسانه ثمربخش انجام گرفته است. ساختمانها برحسب کاربری، اندازه زیربنا و تعداد طبقات مورد بررسی قرار می‌گیرند.

در این راستا شرح خدمات و

بهار در آینه مطبوعات سازندگان

نوروز، نقطه منطقی تحویل سال
است.

سرآغاز کار، تلاش، جنبش و
سازندگی است. زمان باززائی و
نوگشت طبیعت و آفرینش انسان و
بازگشت او به زیستار طبیعی است،
نوروز مقطع معینی از سال است که
در آن، شب و روز برابر می شوند.
بدین ترتیب، نوروز، گرانیگاه
دگرگونی و نماد تحول و تغییر است
و براستی که گزینش نوروز و
گرامیداشت آن، به مثابه نقطه
اعتدال ربیعی را باید نشانه‌ای از
ذوق سلیم و هشیاری و خردمندی
ایرانیان دانست.

بهار مرزی نمی‌شناسد و نوروز
قلمروی فراتر از مرزهای جغرافیائی
پیش رو دارد و از «سمرقند و بخارا
تا اقیانوس هند، از بلندیهای قفقاز
تا ماهورهای بحرین و موجهای
خروشان خلیج فارس و دریای
عمان، از تنگه بسفر تا یوگسلاوی
از مدیترانه تا سند و از بین‌النهرین
تا سواحل نیل در مصر و آفریقا»،
جای پای کاروان نوروز گسترده
است به گونه‌ای که نقشی ابدی بر



صحیفه تاریخ و جریده دلها بر جای نهاده است. آری:

قرنها بر قرنهارفت ای همام

وین معانی برقرار و پردوام

زنده باد دکتر شریعتی در خصوص نوروز می نویسد:

... «در آن هنگام که مراسم نوروز را به پا می داریم، گویی خود را در همه نوروزهایی که همه ساله در این سرزمین برپا می کرده اند، حاضر می یابیم و در این حال، صحنه های تاریک و روشن و صفحات سیاه و سفید تاریخ ملت کهن ما در برابر دیدگانمان ورق می خورد. ایمان به این که نوروز را ملت ما هر ساله در این سرزمین برپا می داشته است، این اندیشه های پرهیجان را در مغزمان بیدار می کند که آری، هر ساله، حتی همان سالی که اسکندر، چهره این خاک را به خون کشید، در کنار شعله های مهیبی که از تخت جمشید زبانه می کشید، همان جا و همان وقت، مردم مصیبت زده ما نوروز را جدی تر و با ایمان تر برپا می کردند...»

ادیبان و شاعران، بیشتر از هر صنفی در این فصل به وجد آمده و

مستانه و عارفانه پرشورترین

سروده های خویش را خلق کرده اند:

با دل خونین، لب خندان بیاور همچو جام! باری!

دامنی پرکن از این گل

که بری خانه دشمن

که فشانی بر دوست

راز خوشبختی هرکس به پراکندن اوست

در دل مردم عالم به خدا

نور خواهد پاشید

روح خواهد بخشید

برآنیم در این آغاز و همراه با

این تحول، دمی بهارانه بیاسائیم و

با هم بهار را در آئینه مطبوعات

سازندگان مرور کنیم:

«پیام آبادگران» ارگان انجمن صنفی

شرکت های ساختمانی در سرمقاله شماره

۱۲۰ ویژه نوروز ۷۵ هـ. ش می نویسد: سال

نو را با پشت سرگذشتن سالی پرتلاطم،

پرهیجان، پربار و بحث انگیز آغاز می کنیم. در

طلیعه آغاز سال نو کشور ما، دوران

سرنوشت ساز انتخابات را با سرفرازی

سپری کرد و برای اولین بار پس از سالها

تشکل های حرفه ای مهندسی کشور با

احساس مسئولیت بیشتر از پیش مستقیماً

وارد صحنه انتخابات شدند و به منظور

تثبیت حقوق خود و تبلور اهداف فنی و

مهندسی و مشارکت مستقیم در تعیین

سرنوشت کشور از نامزدهای حرفه خود با

درک مسئولیت های اجتماعی و تلاش پی گیر

پشتیبانی کردند....

این مجله در همین شماره، با چاپ

سروده ای تقدیمی از جانب شاعر معاصر،

فریدون مشیری، بر سبزی و خرمی صفحات

بهاری خویش افزوده است. شاعر گرانمایه

در این شعر که عنوان آن «دست های پرگل اند

این شاخه ها...» است، می گوید:

آنچه را ویران گر پائیز در هم ریخت،

غارت کرد، بُرد،

آنچه را سرمای دی یکسر به نابودی سپرد

و آنچه را کولاک بهمن، زیر پای خود

فشرد،

باز می سازد بهار.

روی آن ویرانه ها

پرچم رنگین گل را برمی افرازد بهار

تار و پودش تشنه سازندگی است

در نهادش نیروی جان آفرین زندگی است.

در تکاپویی گران، بی های و هوست

چهره اش رنگین کمانی از بهشت



آرزوست

با نسیمش هرچه خواهی سبز و سرخ و رنگ
و بوست.

وین همه آبادی و شادی از اوست.

جاودان در گردش است این آسمان

فصل بعد از فصل می‌گردد زمان

نیک می‌دانی گذشت ماه و سال

خود چه می‌آرد به روز مردمان

این میان، هر سال، با لطف بهار

با طلوع ارغوان

بار دیگر می‌شود جانها جوان

.....

نشریه «توسعه» ارگان انجمن صنفی

شرکت‌های تأسیساتی و تجهیزاتی، در

شماره ۲۳ که مصادف با نوروز ۷۵ هـ. ش

انتشار یافته است، سرمقاله‌ای با عنوان

«بهاری پر از شکوفه و قلبهایی مالامال از

عشق به سازندگی ایران» دارد و می‌نویسد:

در سالی که گذشت، صدها طرح کوچک

و بزرگ عمرانی، خدماتی و فرهنگی در

سراسر کشور به بهره‌برداری رسید که در

تمامی آنها تصویر سازندگان کشور ما و

مهندسان تحصیل کرده و وفادار ما بارزترین

تصویر است. در این مقال، مجال این که

تمامی طرح‌های به انجام رسیده و فرجام

یافته را نام ببریم نیست، چرا که هر ایرانی

آزاده و صاحب‌رأی به کمال چند و چون

آبادانی کشور و ترمیم ویرانی‌های جنگ

تحمیلی را می‌داند و بازگویی آن، جز تکرار

مکررات نیست.

سال ۱۳۷۵ هـ. ش را در حالی آغاز

می‌کنیم که سازندگان کشور ما در ذهن و دل،

امیدها و باورهای ملت سلحشور ما را

می‌شناسند و از آمال و آرزوهای ملت

باخیرند. ساختن، پرداختن و آبادکردن،

علی‌الاصول، دشواری‌های خاص خود را

دارد و نقش مهندسان سازنده در یافتن راهی

برای حل دشواریها کمتر از اجرای طرح‌ها

نبوده است.

در یکی دو ماه پایانی سال ۷۴، مرکب

راهوار جامعه مهندسی کشور ما هودجی از

پیروزیها و نقش‌آفرینی‌های خود را به منزل

مقصود برد و در شرایطی که سالهای سال از

یکی از طبیعی‌ترین حقوق خود محروم بود و

نقش‌کم‌رنگی در امور اجتماعی و سیاسی

کشور داشت، به حقی بزرگ دست یازید و

مقام و موقعیت طبیعی و عادی خود را

سرانجام با تلاش و کوشش فراوان به دست

آورد.

مهندسان و جامعه بزرگ مهندسی ما به

مسئولان نشان دادند که باید تخصص و

اطلاعات علمی‌شان در اجزاء گوناگون نظام

اسلامی و الهی ما صورت عملی به خود گیرد

و این مهم، جز با حضور گسترده و فعال

مهندسان در جامعه سیاسی و اجتماعی

کشور میسر نیست....

«بنا» نشریه انجمن مهندسان راه و

ساختمان ایران در شماره ۳، با چاپ

تصویری از گل و بلبل و سرمقاله‌ای بهارانه

به استقبال بهار ۷۵ هـ. ش رفته است و با

تسبیک «رویش دوباره طبیعت، سرآغاز

بالندگی و آبادانی به تمامی مهندسان و

متخصصان کشور» می‌افزاید:

بهار، پیام‌آور تحول در ساختن و

آبادکردن است و نوآوری و سرسبزی،

خصیصه فرح‌بخش آن. با بهار نو می‌شویم و

از طبیعت «بن مایه‌های» لازم برای ساختن و

شدنهای مکرر را تجربه می‌کنیم. همواره بهار

بمانیم و همواره در حال رویش و خرمی و

توشه راهمان، تجربه‌گرانقدر سازندگی و

آبادانی باشد.

...انجمن مهندسان راه و ساختمان

ایران، با چنین رویکردی به فعالیت‌های

حرفه‌ای مهندسان عمران، رویدن آغاز کرد

و با فراز و نشیب‌هایی، به بار نشست آنچه در

فراپرده شکل‌گیری انجمن، وجود داشت،

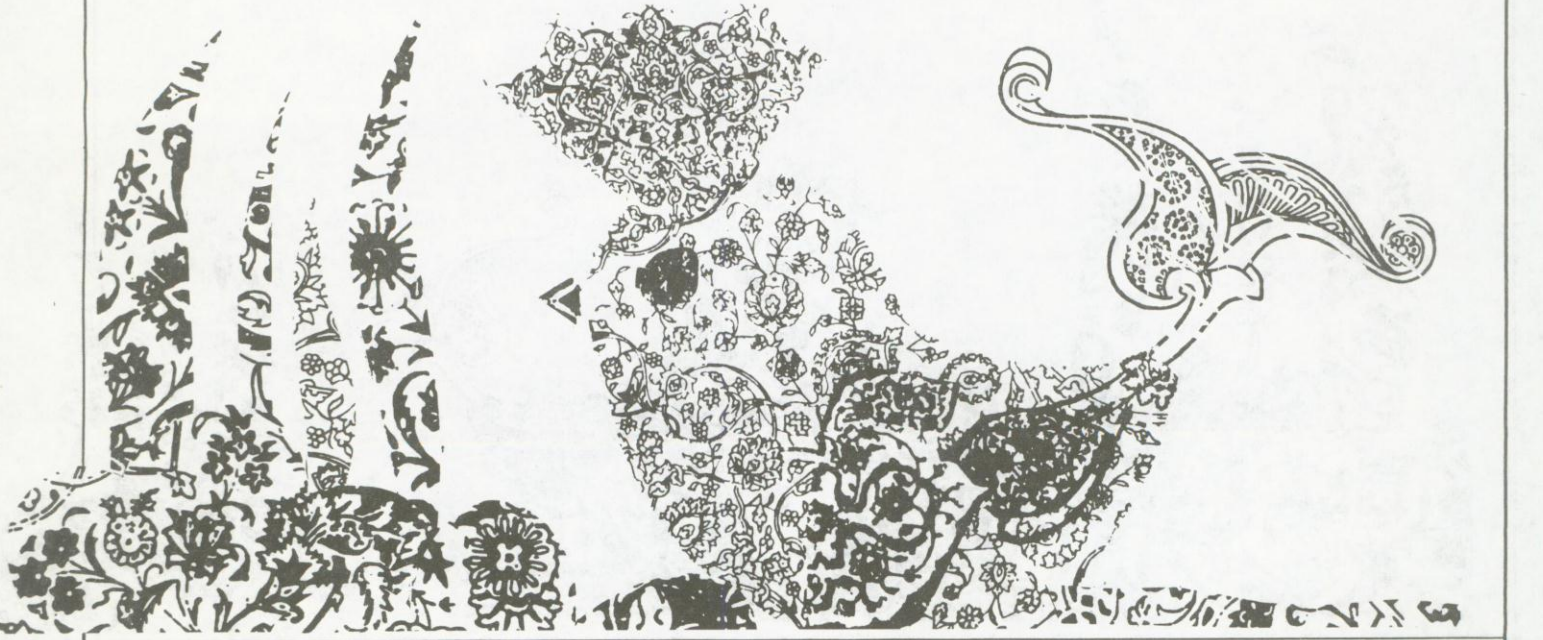
سامان بخشیدن به فعالیت‌های پراکنده

مهندسی راه و ساختمان، ایجاد محلی برای

گردآوری مهندسان و حرفه‌مندان برای تبادل

اطلاعات، اندوخته‌ها و تجربیات گرانقدر در

جهت پیشبرد دانش حرفه‌ای و استفاده بهینه



از فعالیت‌های مهندسی و نیز به کارگیری اندوخته‌های دانشگاهی متخصصان این رشته در کشور بود.

خبرنامه شماره ششم انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز «بن» همزمان با نوروز ۷۵ هـ. ش انتشار یافته است و سرمقاله خویش را با عنوان «با آرزوهای بهتر...» به چاپ رسانده و در آن آمده است:

در افق گذران فصل‌ها و آنچه زندگی می‌نامیم شاهد غروب آخرین روزهای سال ۷۴ هستیم، سالی که برای حرفه مهندسی مشاور افت و خیزهای متعددی به همراه داشت. در این سال، از یک سو کمبود فعالیت‌های عمرانی و از سوی دیگر، عدم پرداخت به موقع حق‌الزحمه‌ها و بلا تکلیفی بسیاری از پروژه‌ها و... مهندسین مشاور معمار و شهرساز را به مرز بحران و توقف فعالیت سوق داد.

در این میان انجمن صنفی به عنوان حامی و نماینده قانونی این حرفه برای خروج از بن‌بست بحران، تلاش گسترده‌ای را بی‌گرفت و ضمن بیان مشکلات موجود به مسئولان و کارگزاران دولتی، همراه با سایر انجمن‌های صنفی مرتبط به جستجوی روش‌های نوین و روزنه‌های دیگر برای بقا و تداوم حیات مهندسین مشاور و معمار

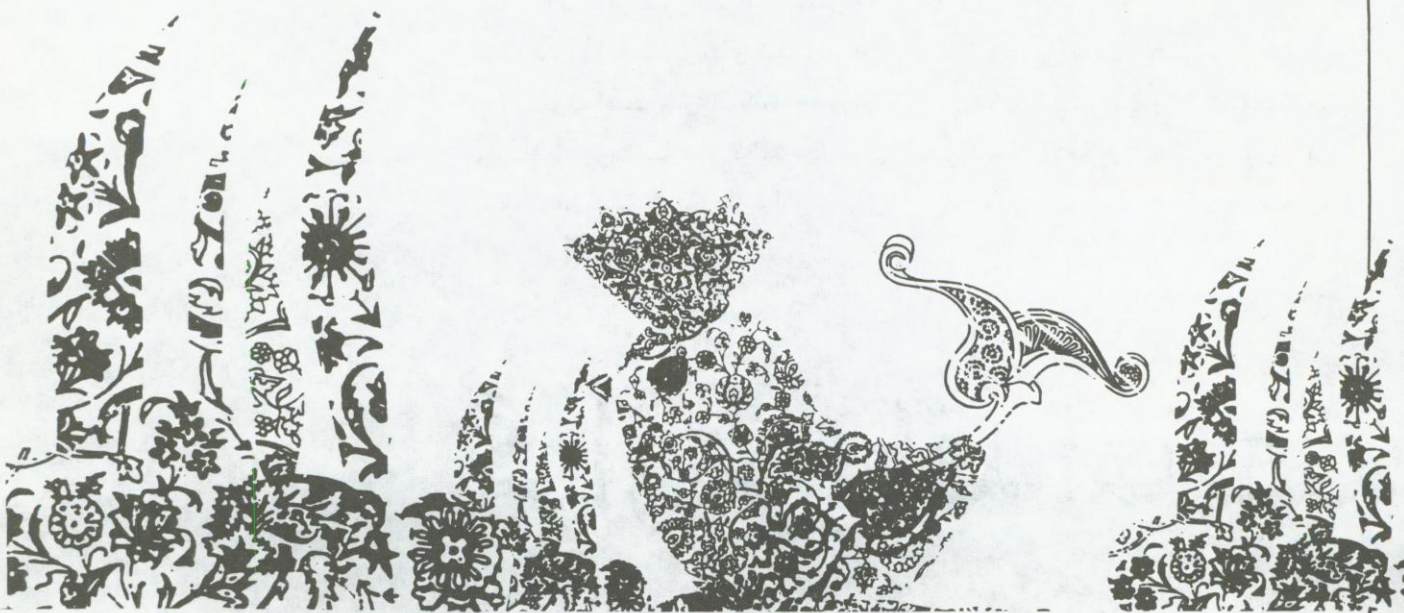
شهرساز پرداخت. در این جست و جو با همیاری مسئولان و سایر صنوف مرتبط، تسهیلات صدور خدمات فنی و مهندسی را فراهم آورد و با یاری آنان به ایجاد مؤسسه اعتباری «آباد» و شرکت سرمایه‌گذاری مسکن و توسعه شهری دست یازید تا به نحوی بتواند با هدایت بخشی از سرمایه اعضا خود به فعالیت‌هایی مستقل از نیاز به اعتبارات دولتی، حضور آنان در عرصه کار و فعالیت را تداوم بخشد... به هر تقدیر، در انتظار حلول سال نو چشم به راه گشوده شدن گره‌ها و تابش نور امید از دریچه‌های بقا هستیم تا بتوانیم ضمن حفظ موجودیت خود، در تداوم کار و فعالیت سهم و نقش بیشتری را در عمران و آبادی و شکوفایی اقتصادی کشور به عهده گیریم.

جامعه مهندسان مشاور ایران، در خبرنامه خویش که در آستانه آغاز سال ۷۵ انتشار یافته است، در خصوص بهار، مطلبی دارد تحت عنوان «از بهار بگوئیم...» در این مطلب آمده است:

... با پایان یافتن اسفندماه و نوشدن سال و فرارسیدن نوروز، فارغ از مشکلاتی که در طی سال داشتیم، بایستی لبخند بزنیم و ضمن تبریک نوروز از بهار بگوئیم... از بهاری که فصل عشق و دوستی و محبت است. فصل غنچه و گل و برگ است و فصل

سازندگی و آبادانی ایران عزیز. اما فراموش نکنیم که نهاد مشاوره در خطر است و خطر بیکاری در حرفه به ما هشدار می‌دهد، همانطور که می‌دانید هر رابطه دو طرف دارد و اگر تلاش و کوشش یک طرف با بی‌مهری طرف مقابل مواجه شود. به مصداق «که یک سرمهربانی بی‌ثمر بی»، «بی‌حاصل است». در سال گذشته جامعه با مکاتبات و مراجعات بسیار و پی‌گیریهای فراوان، نتیجه اندیشه‌ها و تدابیر یافته را به دست‌اندرکاران و تصمیم‌گیران امور مملکتی تقدیم داشته است ولی متأسفانه تمام این تلاش‌ها و اندیشه‌گویی معمایی است که بر آن نوشته‌اند. آیا چنین رابطه‌ای می‌تواند مثمرتر باشد؟ آیا می‌توان پذیرفت که نهایت‌گوینده بی‌مخاطب باقی بماند؟

... اگر برای سال نو لباس نو نندوختیم، در مقابل، اندیشه نو می‌توانیم فراهم کنیم. و اما فصل‌نامه «آبادی» در شماره اسفند ۷۴ خویش، با حروفی درشت، پرداختی کوتاه به بهار داشته است، و آن این است. «سال نو مبارک»



« جلسه اول »

اولین جلسه شورای انتظامی در تاریخ ۷۳/۵/۱۰ بنا به دعوت جناب آقای مهندس آخوندی وزیر مسکن و شهرسازی و با حضور معظمه و با شرکت اعضای اصلی و علی‌البدل شورا، آقایان: مهندس محمدکاظم سیفیان - مهندس سیدمحسن یحیوی - مهندس مصطفی کتیرائی - مهندس ناصر شهسواری - مهندس علی کریمی، در وزارت مسکن و شهرسازی تشکیل شد و طبق ماده ۶۰ آئین‌نامه اجرائی قانون مزبور نسبت به انتخاب رئیس و نایب رئیس شورا اقدام بعمل آمد. در نتیجه آقای مهندس محمدکاظم سیفیان بعنوان رئیس و آقای مهندس سیدمحسن یحیوی بعنوان نایب رئیس برای مدت یکسال برگزیده شدند.

« جلسه دوم »

دومین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۵/۱۰ تشکیل و در این جلسه نحوه تنظیم و امضای صورتجلسات شورا و روز و ساعت جلسات هفتگی تعیین گردید و تصمیم گرفته شد اعضای شورا حتی‌الامکان در جلسات هفتگی هیئت مدیره که ریاست هیئت مدیره کتباً از اعضای شورا برای حضور و مشارکت در مذاکرات و تبادل نظر دعوت کرده است، شرکت کنند. همچنین براساس دعوت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی

تقبل نمودند آقای مهندس شهسواری به نمایندگی از سوی شورای انتظامی استان تهران به آن استان عزیمت نمایند و همچنین آقای مهندس کامبیز کوهستانی به دبیری شورای انتظامی منصوب شدند.

« جلسه سوم »

سومین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۵/۲۴ تشکیل و آقای مهندس شهسواری گزارش مسافرت‌شان به تبریز را به اطلاع شورا رساندند و متن کامل گزارش کتبی ایشان پیوست صورتجلسه شد.

« جلسه چهارم »

چهارمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۵/۲۹ تشکیل و مقرر شد، شروع به کار شورای انتظامی کتباً به هیات مدیره سازمان جهت انجام وظائف قانونی اعلام گردد، و همچنین از ریاست کل دادگستری استان تهران ضمن اعلام شروع بکار شورای انتظامی خواسته شود که توجه قضات محترم دادگاه‌های تهران را به مدلول ماده ۷ و ۸ قانون جلب نماید.

« جلسه پنجم »

پنجمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۶/۵ تشکیل و مقرر شد، اعضای شورا حتی‌الامکان با کمیسیون‌های هیئت مدیره سازمان همکاری نمایند و

در این جلسه و جلسات بعدی شورا دقیقاً قانون نظام مهندسی ساختمان و آئین‌نامه اجرائی آن مورد بررسی قرار گیرد تا نقاط مبهم و احتمالاً تناقض مواد آن با هم مشخص گردد تا هنگام تدوین قانون دائم نظام مهندسی مورد توجه قرار گیرد.

«جلسه ششم»

ششمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۶/۱۹ تشکیل گردید، آقای مهندس شهسواری گزارش لازم از اقدامات و مذاکرات انجام شده در کمیسیون‌های فرعی را به اطلاع شورا رساندند و ضمناً تصمیم گرفته شد موجودیت و شرح وظائف کلی شورا توسط صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران به اطلاع مردم و مهندسين برسد و ضمناً در ملاقاتی که با ریاست محترم قوه قضائیه بعمل خواهد آمد توجه نامبرده را به اهمیت و وظائف شورای انتظامی و همکاری آن با قضات محترم دادگاه معطوف دارند.

در این جلسه نامه شکوائیه آقای علیرضا شادروان از یکی از مهندسين که عهده‌دار تهیه طرح و انجام نظارت بر ساختمان او بود و به ادعای وی به تعهدات خود عمل ننموده و منتهی به تقدیم دادخواست به دادگاه ذیربط شده بود مطرح گردید و مقرر شد در این قبیل موارد فرم یکسانی جهت شاکیان توسط آقای مهندس شهسواری تهیه و

به متقاضیان داده شود که آن را تکمیل نمایند.

«جلسه هفتم»

هفتمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۷/۲ تشکیل گردید، شکایت‌های واصله مطرح و مقرر شد به شاکیان تذکر داده شود که فقط به شکایاتی که از اعضای نظام مهندسی عنوان شده باشد، رسیدگی خواهد شد و سایر شکایات بموجب ماده ۱۱۳ آئین‌نامه اجرائی نظام مهندسی به اداره کل مسکن و شهرسازی استان تهران ارجاع می‌شود.

«جلسه هشتم»

هشتمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۷/۲۳ تشکیل گردید در این جلسه قسمتی از قانون و آئین‌نامه اجرائی مطرح و مواردی که نیاز به تجدید نظر دارد، مورد بررسی قرار گرفت.

«جلسه نهم»

نهمین جلسه شورا نیز در تاریخ ۷۳/۸/۷ تشکیل و دنباله دستور جلسه قبل ادامه یافت.

«جلسه دهم»

دهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۸/۱۴ تشکیل گردید. در این جلسه علاوه بر پی‌گیری موارد دستور جلسه قبل که بررسی قانون و آئین‌نامه بود

مقرر شد، آقای مهندس یحوی از آقای یزدی رئیس قوه قضائیه وقت ملاقات بگیرند تا اعضای شورای انتظامی با معظله دیدار و پیرامون همکاری دستگاه قضائی کشور با شورای انتظامی، تبادل نظر بعمل آید.

«جلسه یازدهم»

یازدهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۸/۲۸ تشکیل گردید. در این جلسه مقررات مربوط به سازمان نظام پزشکی توسط آقای مهندس کریمی و سایر مقررات قانونی پیرامون ضوابط استحقاقی و ایمنی در کارگاهها و همچنین سایر ضوابط حاکم بر کارهای ساختمانی از جمله شهرداری، توسط دبیر شورا مطرح گردید. نامه شعبه ۴۶ دادگاه کیفری ۲ تهران در رابطه با تعقیب یکی از مهندسان، که به شورا واصل شده بود، مطرح گردید. قرار شد ظرف یک هفته توسط اعضای شورا بررسی و در جلسات آتی مورد مطالعه واقع شود. ضمناً آقای مهندس کریمی قبول کردند که از ساختمان مورد بحث بازدید و نتیجه آن را در جلسه آینده مطرح نمایند.

«جلسه دوازدهم»

دوازدهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۹/۵ تشکیل و دنباله مذاکرات جلسه قبل ادامه یافت.

ساله شورای انتظامی

۹۹ جلسه سیزدهم

سیزدهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۹/۱۲ تشکیل گردید. در این جلسه نتیجه بررسی پرونده یکی از مهندسان مطرح و از مالک ساختمان و همچنین از پیمانکار مربوطه نیز که به جلسه دعوت شده بود توضیح خواسته شد، قرار شد تا جلسه آینده آقای مهندس کتیرائی رأی شورا را که در جلسه به توافق رسیده بود، تهیه و برای تصویب نهائی مطرح نمایند.

۹۸ جلسه چهاردهم

چهاردهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۹/۳۰ تشکیل گردید. در این جلسه لایحه قانون بیمه اجباری حوادث کار و خسارات ناشی از عملیات ساختمانی در کارگاه‌ها که توسط وزارت مسکن و شهرسازی جهت تقدیم به مجلس شورای اسلامی تهیه شده بود مورد بررسی قرار گرفت و اصلاحاتی در آن به عمل آمد.

۹۷ جلسه پانزدهم

پانزدهمین جلسه شورای انتظامی در تاریخ ۷۳/۱۰/۱۷ تشکیل گردید. در این جلسه پرونده‌های مختلفی که در رابطه با شکایت از اعضای نظام عنوان شده بود مطرح و درباره هر یک از آنها تصمیم مقتضی اتخاذ گردید. ضمناً موافقت بعمل آمد که جهت تأمین بخشی از هزینه‌های مقدماتی

سازمان مبلغ ۱۰۰،۰۰۰ ریال از هر شاکی جهت رسیدگی به شکایات واصله دریافت گردد. و در صورت ضرورت ارجاع امر کارشناسی، هزینه انجام کارشناسی نیز جداگانه اخذ شود. ضمناً در صورت ارجاع پرونده توسط مراجع قضائی ۱۰٪ از میزان حق الزحمه کارشناس توسط سازمان دریافت گردد.

۹۶ جلسه شانزدهم

شانزدهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۱۰/۲۴ تشکیل گردید. در این جلسه ضوابط تأدیه هزینه کارشناسی که توسط آقای مهندس کتیرائی تهیه شده بود قرائت و تصویب و مقرر شد جهت تصویب نهائی به هیئت‌مدیره ارسال گردد. سایر امور جاری نیز بررسی و در مورد آنها تصمیم مقتضی اتخاذ شد.

۹۵ جلسه هفدهم

هفدهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۱۱/۸ تشکیل گردید. امور جاری مطرح و مورد بررسی قرار گرفت.

۹۴ جلسه هجدهم

هجدهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۳/۱۲/۱۵ تشکیل گردید. موارد قابل اشاره در گردهمائی مطرح شد، نتیجه و گزارش ملاقات با رئیس قوه قضائیه

اعلام گردید، از آقای مهندس کتیرائی خواسته شد در تریبون پرسش و پاسخ بعنوان نماینده شورا در گردهمائی عمومی اسفندماه حضور یابند.

۹۳ جلسه نوزدهم

نوزدهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۱/۱۹ تشکیل گردید. ابتدا آقای مهندس کتیرائی شرح مختصری از برگزاری گردهمائی اسفندماه در حسینیه ارشاد را مطرح و مورد تأیید اعضای شورا قرار گرفت. حاضرین در این جلسه نیز نظریات خود را در باره وظائف شورا عنوان کردند.

۹۲ جلسه بیستم

بیستمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۱/۲۶ تشکیل گردید. امور جاری طرح و پیش‌نویس لایحه قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مورد بررسی قرار گرفت.

۹۱ جلسه بیست و یکم

بیست و یکمین جلسه شورای انتظامی در تاریخ ۷۴/۲/۱۶ تشکیل گردید. پرونده‌های رسیده از سوی شهرداری تهران در رابطه با اعلام تخلف مهندسین ناظر مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد از مهندسین ناظر مربوطه جهت ادای توضیح در جلسات بعدی دعوت بعمل آید.

گزارش

« جلسه بیست و دوم »

بیست و دومین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۲/۳۰ تشکیل و پرونده‌های مهندسین ناظر مطرح و مورد بررسی و اتخاذ تصمیم قرار گرفت.

« جلسه بیست و سوم »

بیست و سومین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۳/۶ تشکیل گردید. بودجه شورای انتظامی تصویب و قرار شد به هیئت مدیره ارسال گردد. سایر پرونده‌های شهرداری مورد بررسی واقع شد و تصمیمات مقتضی اتخاذ گردید.

« جلسه بیست و چهارم »

بیست و چهارمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۳/۲۷ تشکیل گردید و مسائل جاری مطرح و مورد بررسی قرار گرفت. آقای مهندس غرضی رئیس هیئت مدیره سازمان در جلسه حضور یافتند و درباره پیش‌نویس لایحه قانون جدید گفتگو بعمل آمد.

« جلسه بیست و پنجم »

بیست و پنجمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۴/۳ تشکیل گردید و علاوه بر رسیدگی به پرونده‌های شهرداری مقرر شد از آقای مهندس فولادخواه دعوت شود تا در جلسه آینده شورای انتظامی جهت پاره‌ای مذاکرات و تبادل نظر حضور پیدا کنند.

« جلسه بیست و ششم »

بیست و ششمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۴/۱۰ تشکیل گردید. مذاکرات مفصل و ثمربخشی با آقای فولادخواه پیرامون مسائل مورد نظر بعمل آمد. نامبرده شرحی از چگونگی پرونده‌های ارسالی به شورا را به اطلاع اعضای شورا رساندند. سپس پرونده‌هایی از مهندسین ناظر مورد رسیدگی و اتخاذ تصمیم قرار گرفت.

« جلسه بیست و هفتم »

بیست و هفتمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۴/۱۷ تشکیل و پرونده‌های مهندسین ناظر مورد رسیدگی و اخذ تصمیم واقع شد.

« جلسه بیست و هشتم »

بیست و هشتمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۴/۲۴ تشکیل گردید. پرونده‌های مختلف رسیده از شهرداری تهران مورد بررسی واقع شد. ضمناً نامه شکوائیه از یکی از مهندسان مطرح گردید. ملاحظه شد که جریان شکایت از نامبرده در مرجع قضائی و صدور حکم قطعی از مرجع ذیربط مبنی بر محکومیت مشارالیه قبل از تشکیل سازمان نظام مهندسی استان تهران بوده است و در مرحله کنونی کاری در جهت حمایت از ایشان مقدور بنظر نمی‌رسد.

« جلسه بیست و نهم »

بیست و نهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۴/۳۱ تشکیل گردید و دنباله پرونده‌های مطروحه ادامه یافت. همچنین جلسه مورخ ۷۴/۵/۷ به این نحو برگزار شد و انتخابات هیئت رئیسه شورا بعمل آمد و در نتیجه آقای مهندس کتیرائی بعنوان رئیس و آقای مهندس سیفیان بعنوان نائب رئیس برای مدت یکسال انتخاب شدند.

« جلسه سی و یکم »

سی و یکمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۶/۱۱ تشکیل گردید. در این جلسه نامه وزیر محترم مسکن و شهرسازی مبنی بر تفویض اختیار وزارت مزبور به شورای انتظامی در رسیدگی و صدور پیش‌نویس رأی درباره مهندسین ناظر متخلف که عضو نظام نیستند مطرح و مقرر شد طی نامه‌ای مبنی بر اعلام قبولی شورا در انجام این وظیفه متذکر شود شورا عقیده دارد نتیجه بررسی باید قطعی و قابل اجرا باشد.

« جلسه سی و دوم »

سی و دومین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۶/۱۸ تشکیل و به مسائل جاری پرداخته شد. همچنین جلسه سی و سوم به همین نحو برگزار گردید.

« جلسه سی و چهارم »

سی و چهارمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۷/۱ تشکیل گردید. بقیه پرونده‌های ارسالی از شهرداری مورد رسیدگی قرار گرفت. همچنین در سی و پنجمین جلسه مورخ ۷۴/۷/۸ به همین نحو دستور جلسه پی‌گیری و تصمیم مقتضی اتخاذ و به مراجع ذیربط اعلام گردید.

« جلسه سی و ششم »

در جلسه سی و ششم مورخ ۷۴/۷/۱۷ نیز مانند جلسه قبل به امور جاری پرداخته شد. همچنین جلسه مورخ ۷۴/۷/۲۲ (سی و هفتمین جلسه شورا) و سی و هشتمین جلسه مورخ ۷۴/۷/۲۹ و سی و نهمین جلسه مورخ ۷۴/۸/۶ و چهلمین جلسه مورخ ۷۴/۸/۲۰ و یکمین جلسه مورخ ۷۴/۸/۲۷ به استماع و بررسی گزارش آقای مهندس حسن تابش کارشناس رسمی دادگستری در مورد پرونده‌های مهندسیین ناظر پرداخته و تصمیمات لازم در هر مورد اتخاذ گردید.

« جلسه چهل و دوم »

چهل و دومین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۹/۴ تشکیل گردید. علاوه بر امور جاری مقرر شد از خانم شاهرخ‌زاده کارشناس حقوقی وزارت مسکن و شهرسازی جهت مشاوره در مورد پاره‌ای از مسائل مرتبط با قانون

موقت و انقضای مدت اعتبار آن دعوت بعمل آید.

« جلسه چهل و سوم »

چهل و سومین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۹/۱۸ تشکیل گردید و خانم شاهرخ‌زاده در جلسه حضور پیدا کردند. مذاکرات مفصل و تبادل نظرهای سودمندی بعمل آمد. سرانجام نظر داده شد که پس از تصویب قانون جدید در مجلس چنانچه وزیر مسکن و شهرسازی بموجب تبصره ذیل ماده ۲۶ قانون و ماده ۴۲ در دوران فترت اختیارات خود را به هیئت مدیره و شورای انتظامی فعلی تفویض نماید می‌توانند تا برگزاری انتخابات جدید بکار خود ادامه دهند.

« جلسه چهل و چهارم »

چهل و چهارمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۹/۲۵ تشکیل گردید. علاوه بر رسیدگی به امور جاری مقرر شد مسئله تغییر ضوابط ارجاع کار به مهندسیین ناظر از سوی شهرداری تهران مورد بررسی قرار گرفته و در این مورد با آقای فولادخواه نیز مشورت شود.

« جلسه چهل و پنجم »

چهل و پنجمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۱۰/۲ با حضور آقای

فولادخواه تشکیل گردید. نامبرده گزارش مشروحي در زمینه آمار پرونده‌های مهندسیین ناظر متخلف و چگونگی مقدمات ارسال آنها را برای شورای انتظامی ارائه دادند. در این جلسه آقای کریمی پیشنهاد نمودند در صورت موافقت شهرداری در دوران فترت، آراء شورای انتظامی بصورت شفاهی به شهرداری اعلام شود. آقای فولادخواه اظهار داشتند در این صورت شهرداری مجاز نخواهد بود به آن عمل کند بهتر است بصورت کتبی باشد.

« جلسه چهل و ششم »

چهل و ششمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۱۰/۹ تشکیل گردید. علاوه بر پرداختن به امور جاری با توجه به دعوتی که از آقایان مهندسیین کلانتری، تویسرکانی، فتوره‌چی بعمل آمده بود که در جلسه شورای انتظامی حضور پیدا کنند، آقایان نامبرده حضور یافته و تبادل نظر مفصلی پیرامون نحوه کار سازمان نظام مهندسی فعلی در دوران فترت بعمل آمد.

« جلسه چهل و هفتم »

چهل و هفتمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۱۱/۱۴ تشکیل گردید و شکایات مختلفی که به شورا رسیده بود مورد رسیدگی و اخذ تصمیم قرار گرفت. همچنین ایرادات شورای نگهبان به قانون مصوب مجلس شورای

گزارش...

اسلامی مطالعه گردید.

علاوه بر فعالیت مشروحه بالا اکثریت اعضای شورای انتظامی تقریباً در تمام جلسات هفتگی و فوق العاده هیئت مدیره بنابه دعوت ریاست هیئت مدیره جهت شرکت در مذاکرات و تبادل نظر در امور کلی سازمان فعالانه حضور یافته و نظریات مشورتی خود را در اختیار هیئت مدیره قرار دادند.

● جلسه چهل و هشتم ●

چهل و هشتمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۱۲/۵ تشکیل گردید. در این جلسه علاوه بر رسیدگی به شکایات رسیده، نظر مشورتی شورا پیرامون حوادث ناشی از کار در حین اجرای عملیات ساختمانی به شورای انتظامی استان کردستان ارسال گردید. همچنین مفاد قرارداد نظارت که توسط کمیسیون روابط و شئون حرفه‌ای تهیه شده بود بررسی شد و با توجه به ماده ۱۳ قانون نظام معماری و ساختمان (مورد اشاره در ظهر برگ نظارت شهرداری، در خصوص آئین‌نامه مربوط به آن از شهرداری تهران استعلام گردید.

● جلسه چهل و نهم ●

چهل و نهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۱۲/۱۹ تشکیل گردید و علاوه بر رسیدگی به شکایات واصله، استعلام شورا از شهرداری تهران در خصوص

لغو سهمیه نظارت پی‌گیری شد.

● جلسه پنجاهم ●

پنجاهمین جلسه شورا در تاریخ ۷۴/۱۲/۲۶ تشکیل گردید و در آن با توجه به نامه شهردار تهران به ریاست هیئت مدیره سازمان درباره ایجاد دفاتر همکاری، شورا جهت همکاری با شهرداری در زمینه‌های مورد اشاره در نامه مذکور، اعلام آمادگی نمود. همچنین فهرستی از اسامی آن دسته از مهندسين ناظری که بیش از ۶ ماه از طرح پرونده آنها در کمیسیون ماده ۱۰۰ گذشته است تهیه و جهت رفع محرومیت به شهرداری ارسال گردید.

اطلاعیه امور مالی

قابل توجه اعضاء گرامی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

شماره حساب جاری سازمان در شعبه ونک (خیابان شهید خدای) بانک مسکن از تاریخ ۷۵/۲/۲۵ به شماره ۸۵۷۱/۲۱۴۰۴ در همان شعبه تغییر یافته است.

آن دسته از اعضاء گرامی که تاکنون حق عضویت و ورودیه سال ۷۵ را واریز نکرده‌اند، برای ادای تعهد مالی خود لازم است مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال (پنجاه هزارریال) بابت عضویت سال جاری و ۴۰/۰۰۰ ریال (چهل هزارریال) ورودیه سال ۷۵ را به شماره حساب فوق واریز نمایند.

ضمناً حق عضویت پرداخت نشده سال‌های ۷۳ و ۷۴ بابت هر سال سی‌هزار ۳۰/۰۰۰ ریال است که درخواست می‌نماید جهت تقویت بینه مالی سازمان نسبت به پرداخت وجوه یاد شده، اقدام نمایند. یادآوری می‌شود، پرداخت یکجای این وجوه همراه با ذکر موارد، بلامانع است.

در این میزگرد که در محل سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران تشکیل شد. دکتر نواب معاونت محترم وزارت دارائی، مهندس تفضلی معاونت فنی سازمان برنامه و بودجه، مهندس دولتشاهی از جامعه مهندسان مشاور ایران، مهندس هورآذر از انجمن صنفی شرکتهای ساختمانی، مهندس منوچهری از انجمن شرکتهای تأسیساتی و تجهیزاتی، مهندس تائب از انجمن مهندسان معمار و شهرساز و مهندس عقیلی از دفتر همکاریهای مشترک صدور خدمات فنی و مهندسی و از جانب سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، مهندس تویسرکانی و مهندس خاکپور حضور داشتند.



تحلیل و برآوردی از تجارب یک ساله تشکیل

«شورای عالی صدور خدمات»



می‌کند، در این کمیته آقای نواب و بنده از طرف وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه به عنوان اعضاء ثابت و براساس آئین‌نامه، نمایندگان انجمن‌ها و دستگاه‌های اجرائی مربوطه حسب مورد شرکت دارند. تا به حال در مجموع پیشرفت‌های خوبی داشته‌اند و جهت‌گیری‌های مثبتی هم شده است. ولی باید توجه داشت گیر کار در جاهای دیگری هم هست، که از آن جمله می‌توان به عدم تجربه کافی، عدم پیش‌بینی ریسک، تکروری شرکت‌های پیمانکاری اشاره کرد. برای حضور در بازارهای جهانی باید دارای تشکلهای قوی‌تر باشیم و کنسرسیوم ایجاد کنیم.

دکتر نواب: اگر بخواهیم دست‌آوردی از مجموعه فعالیت‌های بعمل آمده ارائه بدهیم می‌توانیم اعلام کنیم اولین دست‌آورد، ایجاد صف واحد و تفاهم لازمه این کار، بین تشکلهای صنفی - تخصصی بخش خصوصی و دولت بود که بسیار ارزشمند است و آن جو پرتنش و تشنج بین این دو بخش به فضای گرم و صمیمانه‌ای تبدیل شده است. این دست‌آورد بزرگی است و امروز شما احساس هیچگونه تقابلی نمی‌کنید. در این شرایط حل و فصل مسائل خیلی سریع انجام می‌شود و شاید صدور یک مجوز بیشتر از ۲۴ ساعت زمان نبرد و

توضیحی راجع به ضرورت فعالیت‌های برون‌مرزی شرکتهای فنی و مهندسی داخلی داشته باشیم سپس بحث را ادامه دهیم.

مهندس تفضلی: مجلس و دولت در عمل نشان دادند علاقمند و مصمم به حمایت در جهت تحقق این اهداف یعنی صدور خدمات فنی و مهندسی هستند و بعنوان یک اقدام ضروری در این راستا گامهای جدی برداشته‌اند. از جمله تصویب تبصره ۲۷ قانون برنامه دوم و آئین‌نامه اجرایی آن. در ماده ۱۸ آئین‌نامه کمیته‌ای با اختیارات وسیعی که دولت و دستگاه قانون‌گذار به آن داده است، پیش‌بینی شده است که امکان رسیدگی و پرداختن به بیشتر مسائل و معضلات مربوطه را دارد، این

مهندس تویسرکانی: از آقایان، تشکر می‌کنم که دعوت سازمان را برای حضور در این جلسه پذیرفته‌اید. مجله نظام مهندسی هم‌اکنون بیش از ۱۴ هزار مخاطب متخصص دارد. از این رو دسترسی به اطلاعات کافی و کامل درخصوص مسائل صدور خدمات فنی و مهندسی قطعاً برای خوانندگان ماجالب توجه خواهد بود. به عنوان نمونه اینکه چه مقدار امکانات دولتی در اختیار نیروهای آماده و توانمند فنی و مهندسی کشورمان برای رسیدن به اهداف مورد نظر قرار گرفته و در این مدت چه دست‌آورد هائی داشته‌ایم.

مهندس تفضلی: بنابراین لازم است ما تحلیل و برآوردی از تجارب یکساله تشکیل شورای عالی هماهنگی

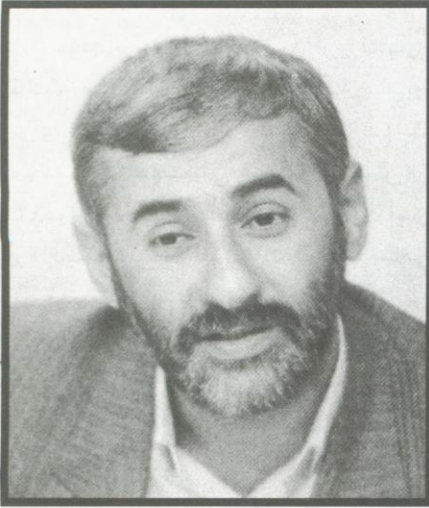


کمیته بلافاصله بعد از تصویب و ابلاغ آئین‌نامه تبصره ۲۷ تشکیل شده و جلسات مستمر و هفتگی خود را در محل دفتر کار آقای دکتر نواب برگزار

صدور خدمات فنی و مهندسی را مطرح نمائیم به عنوان اعضای یک گروه، که در جریان امور آن قرار داریم.

دکتر نواب: در ابتدا می‌باید،

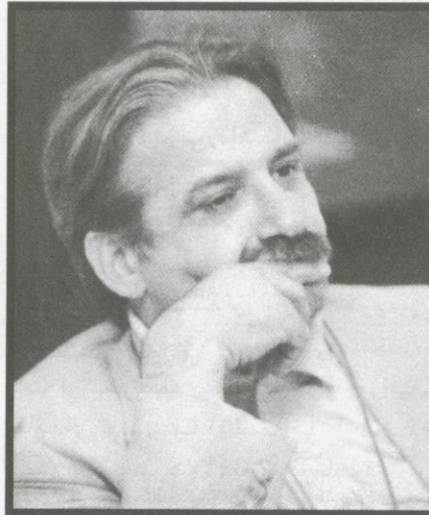
فنی و مهندسی



می‌دهد که حتی می‌تواند به برنامه‌های زیربنائی دولت نیز نگاه داشته باشد. شرکتها باید ریسک‌پذیری داشته باشند، چرا این کار را نمی‌کنند، باید علتها را بررسی کرد. شما در نظر داشته باشید طی دوران جنگ همه‌گونه حمایت‌های مالی و معنوی و اجتماعی و... از سربازان جبهه‌ها می‌شد، ما نیز سربازان جبهه‌های اقتصادی این مملکت هستیم که برای پیروز شدن در این نبرد نیاز به حمایت‌های جدی و قانونمند داریم، در مورد صدور خدمات به مشابه صدور کالا نگاه می‌شود در صورتی که ماهیت این دو اساساً فرق می‌کند، باید کار کارشناسی بیشتری انجام داد. قوانین باید ثبات بیشتری داشته باشند. بازار دارای حساسیت بسیار است، مسئله صدور خدمات نیز همان حساسیتها را دارد.

مهندس خاکپور: شاید بتوان گفت «اهداف صدور خدمات فنی و مهندسی» بطور کلی بر دو دیدگاه باید استوار باشد. از دیدگاه صادرکننده «ایجاد تراز مالی مثبت برای صادرکننده» یعنی «سودآوری» و از دیدگاه ملی، یعنی «تقویت موازنه ارزی مالی از طریق ارزآوری».

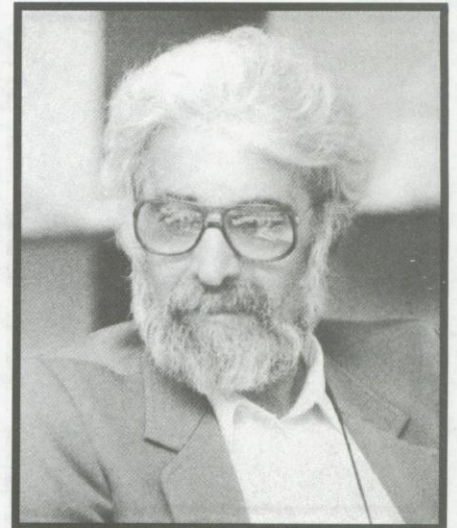
۱- صدور خدمات فنی و مهندسی بطور کلی به شرطی توسعه سریع خواهد داشت که بتوانیم دو هدف مستتر در صادرات را با هم منطبق نماییم. عبارت دیگر وقتی موازنه ارزی ملی اولویت پیدا می‌کند مقررات ارزی، اعتباری،



دست‌آوردهای ارزشمند معنوی این همکاری صمیمانه است. در مجموع، فعالیت ظرف این مدت نتایج بدی نداشته است و آمار و ارقام نشان می‌دهند که تحرک زیادی در این زمینه بوجود آمده است.

مهندس تویسرکانی: البته این حسن همکاری و تفاهم آثار فرهنگی و اجتماعی بسیار مطلوب و گسترده‌ای داشته است، همراهی بسیار موفقیت‌آمیزی از سوی تشکلهای خصوصی و دستگاههای اجرائی دولتی بوده که این موضوع می‌تواند مصداق بارزی برای دیگر بخش‌های خدمات اجتماعی و اقتصادی کشور ما باشد.

مهندس تائب: واقعاً این حرکت به دنبال انسجام و نزدیکی بیشتر بین تمام دست‌اندرکاران به اینجا رسیده است و ما در کمیسیون ماده ۱۸، احساس خودی بودن و یکی بودن می‌کنیم، برای شروع کار، راه کارهایی پیش‌بینی شد، ما هم در بخش خصوصی به همین نتیجه رسیدیم که این انسجام لازمه تداوم حرکت است و بر همین مبنی دفتر همکاری‌های مشترک صدور خدمات فنی و مهندسی را بوجود آوردیم، در آنجا یک تیم واحد مشغول ارزیابی عوامل وابسته به خویش است، قابلیت‌ها و توانائی‌های شرکتها را بررسی می‌کند، این حرکتی زیربنائی است کارهای بزرگ و اندیشمندانه‌ای ماورای حدود ارزش فعالیت‌های برون‌مرزی را دارد انجام

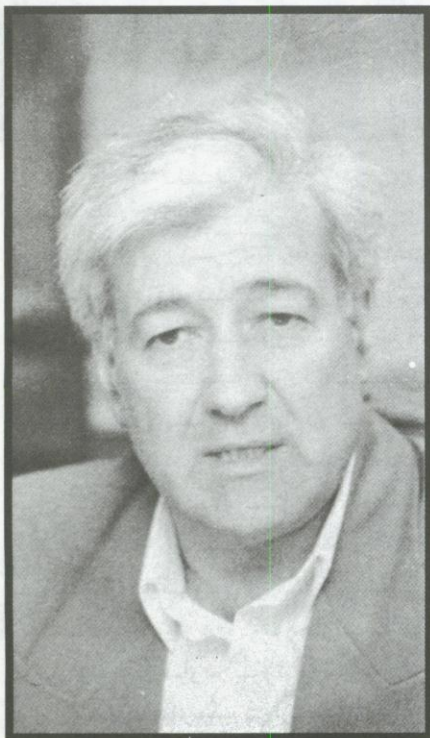


این دست‌آورد بسیار مطلوبی است. حال نهایت تلاش ما این است که این رابطه عاطفی و احساس یکی بودن را تقویت کنیم.

دست‌آورد دوم، این است که بحث صدور خدمات فنی و مهندسی به تدریج تبدیل به مبحث روز همه محافل اقتصادی کشور شده است. امروزه در مراودات خارجی و در تصمیم‌گیری‌های بین‌المللی اعضای محترم هیئت دولت، هدف صدور خدمات در صدر کارها قرار دارد. سابق براین در مأموریت‌های برون‌مرزی تنها فهرست اقلام مورد نیاز را می‌نوشتیم امروز فهرست اقلام قابل ارائه ما بیشتر است و تنها محدود به صادرات پسته و زعفران و فرش نیست. دست‌آورد دیگر، این است که یک سال پیش همه تشکلهای صنفی و تخصصی شرکت‌های فنی و مهندسی از عدم همکاری سفارتخانه‌های ما در خارج گلایه داشتند. امروز این مسئله به گونه‌ای توجیه شده که بخش‌های مختلف سفارتخانه‌ها از ما در ارائه اطلاعات و درخواست به دعوت حضور در بازارهای کار، پیشی گرفته‌اند و امکانات خودشان را صمیمانه در اختیار ما قرار می‌دهند. ما چندی پیش از آنها درخواست کردیم مجموعه‌ای از شرکت‌های توانمند خارجی را برای مشارکت و تقویت شرکت‌های داخلی به ما معرفی کنند که پس از تهیه فهرست، در اختیار علاقمندان قرار خواهد گرفت. اینها

مهندس تفضلی: آقای مهندس

خاکپور موضوعی را خوب شکافتند اما نیمه تمام ماند، که جای بررسی و موشکافی دارد. کاری است که باید انجام شود و شاید عائدات مثبت آن برای همه بخشهای کشور باشد حتی برای کار در داخل. ببینید افزایش توانهای فنی و مهندسی در کشور و بالطبع ایجاد ظرفیتهای بیشتر در کشور، موجب شد تا مجلس و دولت براساس ضرورت چنین اقدام حمایت آمیزی انجام دهند. شاید بعضیها بگویند کاهش اعتبارات عمرانی بعضاً موجب کمکاری یا بیکاری بعضی از شرکتهای شده است، روشن است که در این رابطه راهی جز صدور خدمات نداریم. بر همین اساس جلسات مکرر هفتگی را تشکیل می‌دهیم، شما عنایت داشته باشید، آقای رئیس جمهور براساس نقطه نظرات مقام معظم رهبری به سازمان برنامه و بودجه در ارتباط با تعیین سیاستهای بلندمدت اقتصاد و بدون اتکا به نفت، ابلاغیه‌ای را در اوایل سال جدید صادر نموده‌اند که در آغاز جهت انجام این مهم باید هدف توسعه صادرات غیرنفتی و از جمله صدور خدمات فنی و مهندسی را بطور جدی تعقیب کرد. در این راستا دارای زمینه‌های خوبی هستیم، ما در کمیته ماده ۱۸ آمادگی بحث و بررسی مسائل را داریم مهم آن است که ظرفیتهای اجرایی پیمانکاران و مشاوران این ضرورت را حس کنند. بنظر می‌رسد، هنوز جامعه حرفه‌ای ما به عنوان مسئله‌ای ملی به این بحث نگاه نکرده است. برای توفیق در این مسئله باید کمربندها را محکم بست. دولت نیز علاقمند است که از این مسائل و اقدامات نتیجه بگیرد.

**مهندس دولتشاهی: بحث صدور**

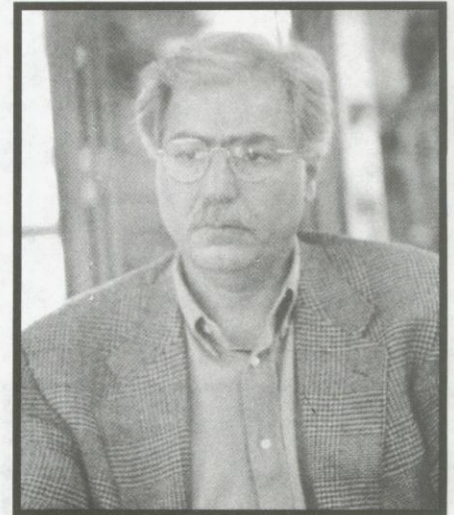
خدمات از دو مقوله نیروی انسانی و مسائل کناری و راهکارهای مربوطه مایه می‌گیرد، نیروی انسانی ما از لحاظ فنی به حد کشورهای اروپایی نمی‌رسند اما از کشورهای هند و پاکستان و... بهترند. مقوله بعدی، مصالح و تسهیلاتی است که دولت در اختیار ما قرار می‌دهد، برای ما اثبات شده که نیروهای ما با شرایط موجود توان رقابت با کشورهای دیگر را ندارند مگر اینکه دولت تسهیلات گمرکی و کمک‌های دیگر در این زمینه در اختیار شرکتهای ایرانی قرار دهد تا قدرت رقابت پیدا کنند، نگاه به این مسئله نمی‌باید به مثابه نگاه به صدور کالا باشد، ما هم اعتقاد داریم که حرکت خوبی انجام گرفته اما نباید قانع به این مقدار باشیم.

مالیاتی، گمرکی باید به نحوی تدوین کردند که صادرات خدمات و کالا هر چقدر «ارزآورتر» باشند و ایجاد انگیزه سودآوری بیشتری برای صادرکننده بنمایند. به این ترتیب خدمات و کالای بیشتری صادر خواهد گردید که موازنه ارزی ملی را بطرف مثبت سوق خواهد داد.

۲- بحث قابلیت صادرات خدمات مهندسی و کالا از آنجائی که وقتی وارد صحنه صادرات یعنی عرصه رقابت آزاد خدمات و کالا می‌شویم عامل تعیین‌کننده در مورد قابلیت صادرات هر قلم صادراتی (جدا از مسائل فنی، کیفی، کمی و خدمات بعد از فروش و تبلیغات و بازاریابی که عواملی معمولی هستند) قیمت رایج آن قلم در بازار بین‌المللی می‌باشد. به این ترتیب در ظرف مرتبط بازار بین‌الملل اگر قیمت قلم صادراتی ما پایین‌تر از قیمت بین‌الملل باشد حرکت لبریزی از اقتصاد ما بطرف بازار بین‌الملل شروع می‌گردد، بالعکس اگر بدلیل شرایط مجازی که از طریق مقررات ارزی، اعتباری، مالیاتی و گمرکی نرخ ارزی قلم صادراتی ما بالاتر از نرخ بین‌المللی باشد هرچقدر سعی نمائیم صادرات انجام‌پذیر نخواهد بود.

از این نظر با تعیین اولویت در مورد موازنه ارزی ملی و ایجاد اشتغال، صدور خدماتی قابل توجیه می‌باشد که ارزآوری آنها نسبتاً بالا بوده و نرخ بین‌المللی آن بطریقی (با ارائه نرخ‌های ترجیحی دلار به ریال) تعیین می‌گردد که در حد نرخ لبریزی باشد و قابلیت رقابت در عرصه بین‌الملل را داشته باشد. در کشور ما سیستم ارزی بطور کامل در کنترل و تحت نظارت دولت از طریق بانک مرکزی می‌باشد.

نرخ کالا و خدمات در بسیاری از موارد بدلیل مقررات خاص ارزی مجازی هستند. از این نظر بدون دخالت منطقی و هدف‌دار دولت صدور خدمات و کالا بصورت مستمر و در حجم بالا به راحتی مقدور نخواهد بود.



مهندس هورآذر: به اینکه دولت در زمینه صدور صدور خدمات فنی و مهندسی (فعالیت‌های برون‌مرزی) نظری مساعد دارد کاملاً اعتقاد پیدا کرده‌ایم ولی این حمایت‌ها نبایستی تنها در تشویق‌ها و وضع قوانین خلاصه گردد، بایستی سیاست‌گذاری‌های دولت در چندین سال آتی به اساس طرح اقتصادی جدید خاورمیانه که در حال شکل‌گیری است، طراحی شود. همانطور که مستحضرید، اسرائیل از یک سو سعی در تسلط بر بازارهای کار در ممالک عربی و خلیج فارس دارد و ترکیه از سوی دیگر با بهره‌گیری از حمایت‌های غرب، در پی تصرف بازارهای کشورهای آسیای میانه و قفقاز است. چنانچه شکل‌گیری‌های فوق صورت پذیرد نفوذ در چنین بازارهای تعریف‌شده‌ای بسیار مشکل خواهد بود، باید در این راستا حرکتی بنیادین و اساسی داشته باشیم. چنانچه فرصت‌ها را از دست دهیم ما در آینده در ارتباط با بازارهای ساختمانی در این محدوده‌ها محلی از اعراب نخواهیم داشت.

همانطور که مستحضرید ریسک کردن و ریسک‌پذیری دو مقوله کاملاً متفاوت هستند. انجام کارهای ساختمانی در کشورهای دیگر برای شرکت‌های ایرانی توأم با ریسک‌پذیری است حال تأیید می‌فرمائید که با توجه به تغییر قوانین یا وضع مقررات خلق‌الساعه در برنامه‌های داخلی و افزایش سریع قیمت‌ها، این مهم بس

دشووارتر و با ریسک‌پذیری بیشتری همراه خواهد بود.

فعالیت‌های برون‌مرزی و قراردادهای مربوطه همانند نهالی نارس است که در ابتدا باید حفاظت و حراست گردد تا آسیب نبیند، از این رو دولت نیز بایستی شرکتها را در این زمینه مورد یاری و حفاظت قرار دهد. یکی از راه‌های پیشنهادی این است که مثلاً دولت به مدت ۴-۵ سال به منظور حمایت و تشویق هرچه بیشتر شرکت‌های را که دست به فعالیت‌های برون‌مرزی می‌زنند از پرداخت مالیات یا عوارض معاف گرداند یا در صورت تغییر در قوانین صادراتی که به ضرر اینگونه شرکتها می‌باشد آنها را از شمول قوانین جدید معاف نماید و یا تسهیلات گمرکی بیشتری قائل شود. متأسفانه ما هیچگونه پشتوانه و حمایت مالی را که از سوی دولت اعمال شود نداریم و اصولاً ابزار و امکاناتی که در این خصوص در اختیار ما قرار خواهد گرفت یا روند حمایتها هنوز مشخص نشده است.

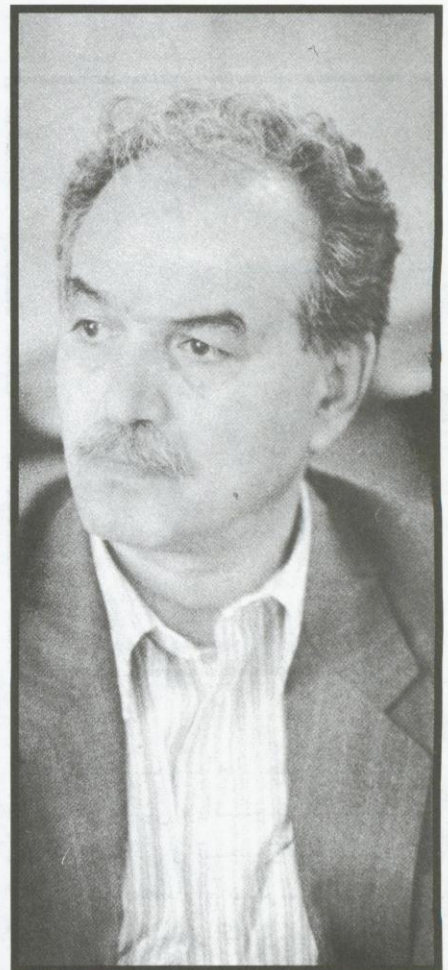
حمایت‌های مالی برای شرکت‌هایی که به خارج کشور می‌روند امری ضروری است. همینطور تهیه و تدوین مقررات حمایت‌های مالی برای گرفتن کار و رقابت با سایر کشورها کاملاً حیاتی است. نکته مهم دیگر عدم توان شرکت‌های بخش خصوصی در رقابت با شرکت‌های دولتی است که ناشی از برخورداری بیشتر از امکانات مالی و اطلاعاتی بخش دولتی است. از این رو پیشنهاد می‌شود که در پروژه‌های خاص که بخش خصوصی پیگیری می‌نماید، بخش دولتی رقابت ننماید.

در پایان به نظر بنده مسئله مهمی که بیش از پیش باید برای پیشبرد اهداف مورد نظر به آن پرداخت، مسئله همکاری بخش‌های خصوصی و دولتی در پروژه‌های خارج از کشور است. نداشتن رقابت اینگونه شرکتها با یکدیگر در بازارهای خارجی و یکسو شدن اهداف این شرکتها همواره باید مد نظر قرار گیرد.

دکتر نواب: ما از نقطه‌ای شروع کرده‌ایم و به اینجا رسیده‌ایم. از تقابل و جدائی به تفاهم و هم‌فکری و چاره‌جویی مشترک رسیده‌ایم. دولت و مجلس و دست‌اندرکاران امور با مشارکت تشکلهای صنفی و تخصصی شرکت‌های فنی و مهندسی نهایت آنچه را به ذهنشان رسیده است، انجام داده‌اند. شما به مسائل عمومی کشور نیز توجه داشته باشید، شما نمی‌توانید تحت محمل و پوشش صدور خدمات فنی و مهندسی کلیه قوانین و مقررات کشور را نادیده بگیرید و یا اینکه با استناد ضرورت گسترش صدور این خدمات انتظار داشته باشید کلیه سیاست‌های اقتصادی کشور تغییر یابد. در بعد کلان اقتصاد کشور، مسائل بسیاری را باید مدنظر داشت. حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، تعدیل سوبسیدها، توسعه و عدالت اجتماعی، تثبیت نرخ ارز، تعادل در تراز پرداخت‌های کشور، رشد سرمایه‌گذاری در داخل، کنترل تورم و... موضوعاتی هستند که می‌بایست مورد عنایت ویژه قرار گیرند. کشور ما بعد از انقلاب اسلامی مراحل سختی را پشت سر گذاشته است. یک جنگ هشت ساله به ما تحمیل شده که طبق برآورد سازمان برنامه و بودجه بیش از هزار میلیارد دلار زیان و خسارات برجای گذاشته است، اینهمه در شرایطی است که ما سالیانه بیش از ۱۰ میلیارد دلار استحصال ارز نداریم، یک جمعیت ۶۰ میلیونی در مقابل داریم و در صحنه‌های سیاسی و بین‌المللی هم دارای رقیبان فعالی هستیم، در این شرایط برای توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی تسهیلات ویژه و مناسبی پیش‌بینی شده است. برای نمونه در ارتباط با تعهد بازگشت ارز کالاهای خارج شده در چارچوب قرارداد و ارز قابل بازگشت قرارداد، زمانبندی مندرج در قرارداد صدور خدمات فنی و مهندسی و هزینه‌های ارزی اجرای قرارداد، مورد توجه قرار می‌گیرد و این در حالی است که در

گذشته صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی موظف بودند ۱۰۰٪ ارزش مندرج در قرارداد را همچون صادرکنندگان کالا در مدت محدود بازگردانند. یقیناً ما در شرایطی نیستیم که بتوانیم به صدور خدمات سوبسید ارزی اعطاء نمائیم.

مهندس منوچهری: اکنون که تفاهم، انسجام و عزم جزم در بین مسئولین و دست‌اندرکاران بخش دولتی و خصوصی جهت به حرکت



درآوردن چرخ صدور خدمات فنی و مهندسی فراهم آمده و نتیجه آن برقراری قوانین و بخشنامه‌های مربوطه از جمله تبصره ۲۷ قانون برنامه دوم، آئین‌نامه اجرائی آن و اختیارات تفویض شده به اعضا کمیته ماده ۱۸ و سایر موارد می‌باشد. لازمست بمنظور حل مشکلات تا حصول نتیجه‌های عینی و مطلوب، این انسجام بهر قیمت حفظ گردد، ضمن آنکه حضور مستمر کارشناسان

سازمانها و نیز نمایندگان جامعه وانجمن‌ها در جلسات تصمیم‌گیری از جمله کمیته ماده ۱۸ استمرار یابد.

برای ایجاد قدرت ریسک‌پذیری و امکان رقابت در صحنه‌های بین‌المللی دولت می‌بایست ولو بطور موقت حمایت‌های ویژه‌ای از صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی که در این زمینه بسیار جوان و کم‌تجربه هستند، بعمل آورد از جمله این موارد، می‌توان به:

- ایجاد تسهیلات و دادن اعتبار برای ورود کالا در مقابل صدور کالا و خدمات مهندسی
- معافیت‌های مالیاتی در داخل از کشور برای مدتی معین.

- برگشت دادن حقوق و عوارض گمرکی دریافت شده از اجزاء مصالح و تجهیزات صادرشده در قالب قراردادهای صدور خدمات فنی و مهندسی.

- تخفیف ارزیابی گمرکی و نیز تعهد ارزی ماشین‌آلاتی که بمنظور اجرای پروژه به خارج از کشور ارسال می‌گردد.

- پشتیبانی از بخش خصوصی بمنظور ایجاد بانکهای اطلاعاتی و ایجاد تسهیلات عالی در زمینه تعرفه‌های برقراری ارتباط و دستیابی به بانکهای اطلاعاتی دنیا.

- ایجاد مکانیزمی جهت همکاری شرکت‌های خصوصی و دولتی و استفاده متقابل از توان‌های بالقوه یکدیگر.

دکتر نواب: در حال حاضر که مشکلات مربوط به مقررات و راهکارهای اجرائی صادرات خدمات فنی و مهندسی را حل و فصل کرده‌ایم ضرورت تأمین مالی مطرح شده است که مشغول تهیه و تدوین شرایط اعطای تسهیلات مالی و اعتباری به صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی هستیم. شما ببینید، شرکت‌های خارجی با هم یک گروه تشکیل می‌دهند، توان مالی خود را افزایش می‌دهند و از ابزارهای تجاری نیز کمک می‌گیرند. بعضی از کشورها برای چندین سال خرد محصول پنبه ترکمنستان را به

خود اختصاص داده‌اند، شما چرا از چنین ابزارهایی غافل هستید؟ ضروریست یا با شرکت‌های تجاری موجود مشارکت نمائید و یا شرکت‌های تجاری مناسب را ایجاد نمائید تا از طریق تهاتر کالا و خدمات فنی و مهندسی، امکان اجرای قراردادهای پیمانکاری را میسر سازید.

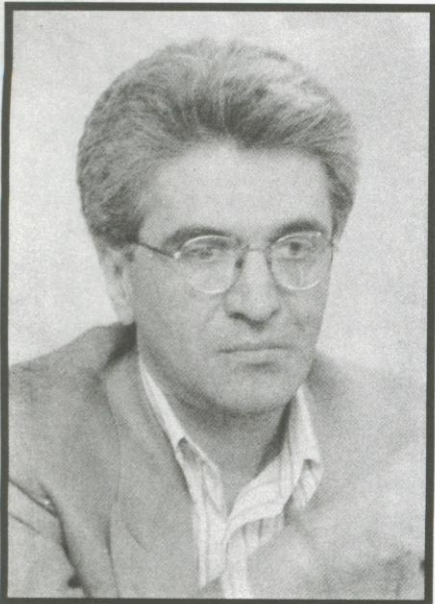
مهندس هورآذر: ما نسبت به ایجاد مؤسسه مالی برای پشتیبانی شرکت‌های ساختمانی در فعالیت‌های برون‌مرزی اقدام کرده‌ایم ولی برای توفیق در این امر نیازمند حمایت‌های جدی شما و آقای مهندس تفضلی هستیم.

مهندس توپسرکانی: به نمایندگی از جانب هیئت‌مدیره سازمان از حضور همه آقایان تشکر می‌کنم، به ویژه از جناب آقای مهندس تفضلی متشکرم که برای حصول نتیجه بیش از وقت مقرر در جلسه حضور داشتند و از جناب آقای دکتر نواب هم سپاسگزارم که با سخنان امیدبخش‌شان به جلسه گرمی و تحرک فراوان بخشیدند.

دکتر نواب: به عنوان سخنان پایانی وظیفه می‌دانم توجه حاضران را به این واقعیت جلب نمایم که ضروریست شرکت‌های دولتی نیز به عضویت تشکل‌های صنفی - تخصصی مربوط پذیرفته شوند و در این زمینه مقوله تمایز بخش خصوصی و بخش دولتی برای همیشه پایان یابد. آنچه مهم است بسیج و گسترش توان فنی و مهندسی کشور می‌باشد که می‌بایست بطور منسجم و نظام یافته در بازارهای بین‌المللی و در مقابل رقبای فراوان عرض اندام نمائید و جایگاه مناسب خود را بیابید.

تشکیل دفتر همکاری‌های مشترک صدور خدمات فنی و مهندسی:

گامی جدی و عملی در راستای صدور خدمات فنی و مهندسی



در ادامه میزگرد برای آشنائی با دفتر همکاریهای مشترک صدور خدمات فنی و مهندسی گفتگوی کوتاهی نیز با آقای مهندس عقیلی مسئول دبیرخانه این دفتر داشتیم که ایشان چنین توضیح دادند:

مهندسی، بوسیله انجمن شرکتهای ساختمانی و انجمن شرکتهای تأسیساتی و تجهیزاتی، انجمن مهندسين معمار و شهرساز و جامعه مهندسين مشاور که در محل انجمن شرکتهای ساختمانی مستقر می‌باشد، بسترسازی لازم و اصولی برای همکاری و اتحاد شرکتهای مهندسی ایرانی حائز صلاحیت، انجام گرفته است.

دفتر برون‌مرزی انجمن شرکتهای ساختمانی و دفتر گروه همکاری مشترک صدور خدمات فنی و مهندسی هم اکنون دارای بیش از ۱۲۰ عضو از شرکتهای موفق، با سابقه و توانمند فنی و مهندسی ایرانی است. بررسی و آمارهای موجود نشان

به موازات برنامه‌ریزی و حمایت اساسی دولت برای توسعه و ارتقاء برنامه بسیار مهم و ملی صدور خدمات فنی و مهندسی فعالیتهای بی‌سابقه‌ای از طرف بخش خصوصی صنعت ساختمان، یعنی شرکتهای فنی و مهندسی ایران و انجمن‌های صنفی مربوطه آغاز گردیده است.

بر همین اساس انجمن شرکتهای ساختمانی اقدام به ایجاد دفتر فعالیتهای برون‌مرزی نموده است تا با بوجود آوردن امکانات اتحاد و انسجامی قاطع، به طرح عظیم صدور خدمات فنی و مهندسی جامه عمل بپوشاند.

با ایجاد دفتر گروه مشترک همکاری صدور خدمات فنی و

اطلاعیه امور مالی

قابل توجه اعضا گرامی

سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران.

شماره حساب جاری سازمان

در شعبه ونک (خیابان شهید خدای)
بانک مسکن از تاریخ ۷۵/۲/۲۵ به
شماره ۸۵۷۱/۲۱۴۰۴ در همان شعبه
تغییر یافته است.

آن دسته از اعضا گرامی که

تاکنون حق عضویت و ورودیه سال
۷۵ را واریز نکرده‌اند، برای ادای تعهد
مالی خود لازم است مبلغ ۵۰/۰۰۰
ریال (پنجاه هزارریال) بابت عضویت
سال جاری و ۴۰/۰۰۰ ریال (چهل
هزارریال) ورودیه سال ۷۵ را به
شماره حساب فوق واریز نمایند.

ضمناً حق عضویت پرداخت

نشده سال‌های ۷۳ و ۷۴ بابت هر سال
سی‌هزار ۳۰/۰۰۰ ریال است که
درخواست می‌نماید جهت تقویت بینة
مالی سازمان نسبت به پرداخت وجوه
یاد شده، اقدام نمایند. یادآوری
می‌شود، پرداخت یکجای این وجوه
همراه با ذکر موارد، بلامانع است.

ضوابط مربوط به صدور خدمات فنی و
مهندسی به بازاریابی و متعاقباً عقد
قراردادهای بین‌المللی اقدام نمایند.

بانک اطلاعاتی دفتر برون‌مرزی که
مقدمات ایجاد آن از شش ماه پیش آغاز
شده، در سه مرحله تکمیلی آغاز به کار
می‌نماید که مرحله اول در تیر ۱۳۷۵
برای استفاده و کسب اطلاعات لازم
برون‌مرزی شرکت‌های عضو آماده
خواهد شد.

ضمناً دفتر برون‌مرزی در نظر
دارد با برگزاری سمینارهای اطلاعاتی
و آموزشی در هدایت و راهنمایی
شرکت‌های عضو، فعالیت‌های خود را
گسترده و مفیدتر کند.

شرکت‌های ساختمانی و فنی و
مهندسی ایرانی می‌توانند به صورت
انفرادی و یا مشترکاً (بصورت
کنسرسیوم) از این دفتر تقاضای
عضویت نمایند و پس از احراز
صلاحیت و تأیید دفتر و پرداخت حق
عضویت تعیین شده به گروه شرکت‌های
فعال برون‌مرزی بپیوندند.

لازم به توضیح است که این دفتر از
طریق انجمن‌های صنفی کشورهای
خارجی، به منظور ایجاد تشکلهای
«جوینت ونچر»های فیما بین شرکت‌های
ایرانی و شرکت‌های ذیصلاح و تأیید
شده بین‌المللی، اقداماتی را آغاز نموده
و اطلاعات مربوط به این فعالیت‌ها به
طور مستمر در هفته‌نامه راهنمای
فعالیت‌های برون‌مرزی به اطلاع
شرکت‌های عضو می‌رسد.

امید است با همکاری و اتحاد هرچه
بیشتر شرکت‌های ایرانی بتوانند در
مناقصات بین‌المللی، موفقیت‌های
بیشتر و چشم‌گیرتری داشته باشند.

می‌دهد که توانائی فنی و اجرائی
شرکت‌های عضو این دفتر برابر با
توانائی و اجرائی کلیه شرکت‌های
ساختمانی و فنی و مهندسی غیرعضو
ایرانی می‌باشد به بیان دیگر این دفتر
تاکنون موفق به ایجاد اتحاد بین بیش از
۵۰٪ توانائی عظیم موجود در صنعت
ساختمان کشورمان شده است.

این دفتر با برنامه‌ریزی بسیار
وسعی در راه فراهم آوردن امکانات
لازم برای تشویق به اتحاد تشکلهای
نیرومند و کامل به صورت
«کنسرسیوم» و «جوینت ونچر» و در
امر «اطلاع‌رسانی» و «آموزش» و
«هدایت شرکت‌های عضو» قدم‌های
مؤثری برداشته است.

کلیه شرکت‌های عضو این دفتر با
دریافت «راهنمای هفتگی فعالیت‌های
برون‌مرزی» از جزئیات مناقصات
بین‌المللی و قراردادهای به امضاء
رسیده و یا در حال اجرا و چگونگی
ماهیت آنها و اخبار بین‌المللی مربوط به
این صنعت اطلاعات لازم را کسب
می‌کنند. میانگین مجموع رقم کل هفتگی
مناقصات انتشار یافته توسط این دفتر،
بیش از یک میلیارد دلار می‌باشد که
نشان دهنده حجم عظیم کارهای قابل
دسترسی برای شرکت‌های ایرانی است.

ضمناً اعضا با هماهنگی که از
طریق این دفتر به عمل می‌آید می‌توانند
از تسهیلات دولتی صدور خدمات فنی و
مهندسی چون خرید ارز دولتی برای
بازاریابی، خرید اسناد و شرکت در
مناقصات و نیز تسهیلات موضوع
کمیته ماده ۱۸ (آئین‌نامه اجرائی
تبصره ۲۷ قانون برنامه دوم توسعه
اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی
جمهوری اسلامی ایران) که شامل اخذ
مجوزهای لازم برای تعهدات ارزی و
سلف ضمانت‌نامه‌های بانکی، مقررات
مربوط به خروج ماشین‌آلات و مصالح
ساختمانی و مقدار و نحوه ارز قابل
برگشت و غیره استفاده نمایند.

البته شرکت‌های علاقمند و فعال
برون‌مرزی می‌بایست با اطلاع و دانش
کامل از چگونگی و جزئیات قوانین و



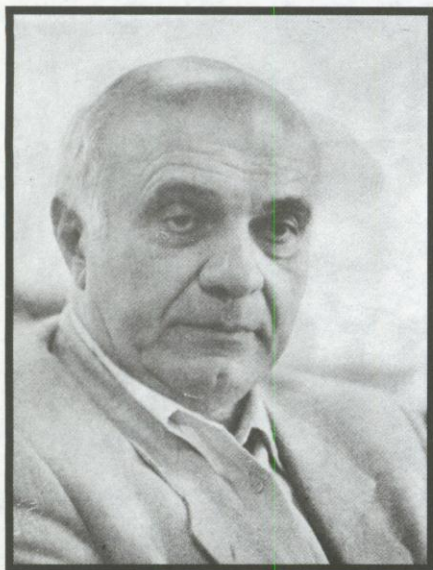
احساس مسئولیت، عشق به کار و میل به توسعه علوم نوین در کشورمان موجب شد که آقای اسدالله قهرمانپور به مدت بیش از ۲۲ سال در نهایت درایت، تدبیر و وظیفه‌شناسی، در کوران حوادث مختلف و سرنوشت‌ساز، سکان کشتی دانشکده معماری را استادانه در دست بگیرد.

باید فرزند زمان

خویش باشیم

گرامیداشت حرمت بزرگان خویش برداریم. گرچه از قبل سئوالاتی را برای این عزیزان طرح کرده بودیم و در لابلای صحبت‌ها به طرح آنها پرداختیم، اما فضای این جلسه آنچنان سریع آکنده از نوای هم‌نفسی و پیوند عمیق نسل‌های متوالی گشت که بی‌اختیار،

همزمان با گرامیداشت روز معلم، آقای اسدالله قهرمانپور و استاد هوشنگ صانعی را به دفتر مجله پیام نظام مهندسی دعوت کردیم، تا با انجام گفتگویی صمیمانه و برای تقدیر از پیشکسوتان حرفه مهندسی این بار نیز قدمی در راه تجدید و تداوم



انجام این دیدار پذیرفتند، آقای اسدالله قهرمانپور از بنیان‌گذاران دانشکده معماری دانشگاه تهران است. در ابتدای این گفتگو آقای مهندس تویسرکانی با اشاره به تقارن این گردهم‌آیی با روز معلم، به تکریم و گرامیداشت یاد استادان و هیئت مؤسس دانشکده معماری پرداخت و ضمن ذکر نام آنان با قرائت متنی تحت عنوان «زندگانی هنر» نوشته استاد آندره گودار که قبل از بازگشت به فرانسه خطاب به دانشجویان ایرانی نوشته است. گفتگو را آغاز کرد، این متن چنین است:

اندهان و افکار همه متبادر چند پرسش کوتاه اساسی شد و آن اینکه، کجا بودیم و اکنون کجائیم؟ از چه شروع کردیم و به چه رسیدیم؟ در این جلسه از طرف مجله پیام نظام مهندسی سرکار خانم دکتر گیتی اعتماد و آقای مهندس محمود تویسرکانی حضور داشتند و آقای قهرمانپور در پی درخواست ما همراه با فرزندشان آقای مهندس فرخ قهرمانپور و نوه‌شان سرکار خانم مهندس روشنگر قهرمانپور که هر دو مهندس معمار هستند دعوت‌نامه را برای

استاد صانعی: نظام آتلیه از بوزار فرانسه بود، نظر صحیحی هم بود، چند آتلیه با هم کار می‌کردند، در گوشه‌ای صدای موسیقی شنیده می‌شد و در گوشه‌ای دیگر عده‌ای مشغول نقاشی و پیکرتراشی بودند.

یقین است که از زمان آدم کرومانیون تا امروز نژاد انسان ترقی نموده است مع الوصف هنرمند زمان ما بهتر از مردمانی که در غارها زندگانی می‌نمودند، طرح نمی‌کند بدون اینکه در اظهار این عقیده نظر شخصی داشته باشم. هیچگاه حیوانات بطرزی هوشمندانه‌تر و با خطوط مطمئن‌تر و پرمعنی‌تر از آنچه که پیشینیان وحشی و گوزنهای فن‌دوکوم و التمیرا و لورته نمایانده‌اند ترسیم نشده است، بنابراین ممکن است از خود سؤال کنیم آیا هنر وجود دارد و زنده است؟ چون اگر هنر حقیقت موجودی است، در روی زمین زندگانی و موجود بدون جنبش وجود ندارد. هنر حرکت می‌کند ولی با حرکت مخصوص بخود. او نه ترقی می‌کند و نه به قهقراء میرود بلکه نوسان می‌کند و برای اینکه در نتیجه تکرار و یکنواختی عاقبت در خواب مرگ متوقف و بی‌حرکت نماند، نمی‌تواند از نوسان از یک قطب به قطب دیگر مولد نیرو و ساختمان و تزئین خود خودداری نماید. حرکت، این حرکت متناوب برای او لزوم حیاتی دارد و ما در زمان کوتاه زندگانی خود می‌توانیم از آن دلائل و شواهدی بدست آوریم.

پس از ربه‌النوع‌های عشق و گل و بنه‌های معماری قرن گذشته و بعد از (درخشندگی بتن برهنه) و خانه‌های صندوق مانند باز هم خیلی گل و بنه‌ها و الهه‌ها در دیوارهای کاخ‌های جدید ما قرار می‌گیرند. در نقاشی پس از افراط‌هایی که در حدود ۱۹۰۰ از جنبه تزئینی میشد خشونت کوبیسم ظاهر شد و حالا نقاشی‌های زیبای ماتیس پیدا شده است.

روزی خواهد رسید که بینی‌های کج و کوله و پاهای وارونه دیگر معمول نخواهند بود و باز هم مردمان حق نخواهند داشت بیش از دو چشم و یک بینی در صورت داشته باشند و آخرین علاج آشفته‌گی نخواهد بود. بعد مجدداً آنقدر نقاشی مطبوع روی قوطی‌های شیرینی را خواهیم دید تا بیزار و زده شویم.

پس از آن کونسترو کسیونیسیم که آن را اسفریسم (سبک کره‌ای) و یا سیلندریسم (سبک استوانه‌ای) و یا چیز دیگر خواهند نامید دوباره ظاهر و بعنوان منجی پذیرفته خواهد شد و بعد کم‌کم بی‌مایگی آن ثابت و در پوچی غرق خواهد شد و همچنین... چه باید کرد؟

از همه بدتر این است که در جریان این حرکت دائمی و شوم از یک توحش بتوحش دیگر ما نتوانیم گاه‌گاهی وقتی که به زیبایی برخورد می‌کنیم در نقاط فرحناک حقیقت و تناسب بین دو انتها متوقف شویم. ولی دنیا چنین است.



کشورمان موجب شد، که ایشان بیش از ۲۲ سال در نهایت درایت، تدبیر و وظیفه‌پذیری، در کوران حوادث مختلف و سرنوشت‌ساز، در مقام مدیریت آنجا، اساس و موجودیت این دانشکده را حفظ و توسعه دهند و آن را برای تداوم آموزش و توسعه امور به نسل‌های بعدی انتقال دهند و امروز این دانشکده با آموزش صدها جوان دانش‌پژوه همچنان در عرصه‌های علمی این مرز و بوم، درخشش ویژه‌ای دارد. ایشان در بازگویی خاطرات و نقل رویدادهای آن وقت می‌گویند:

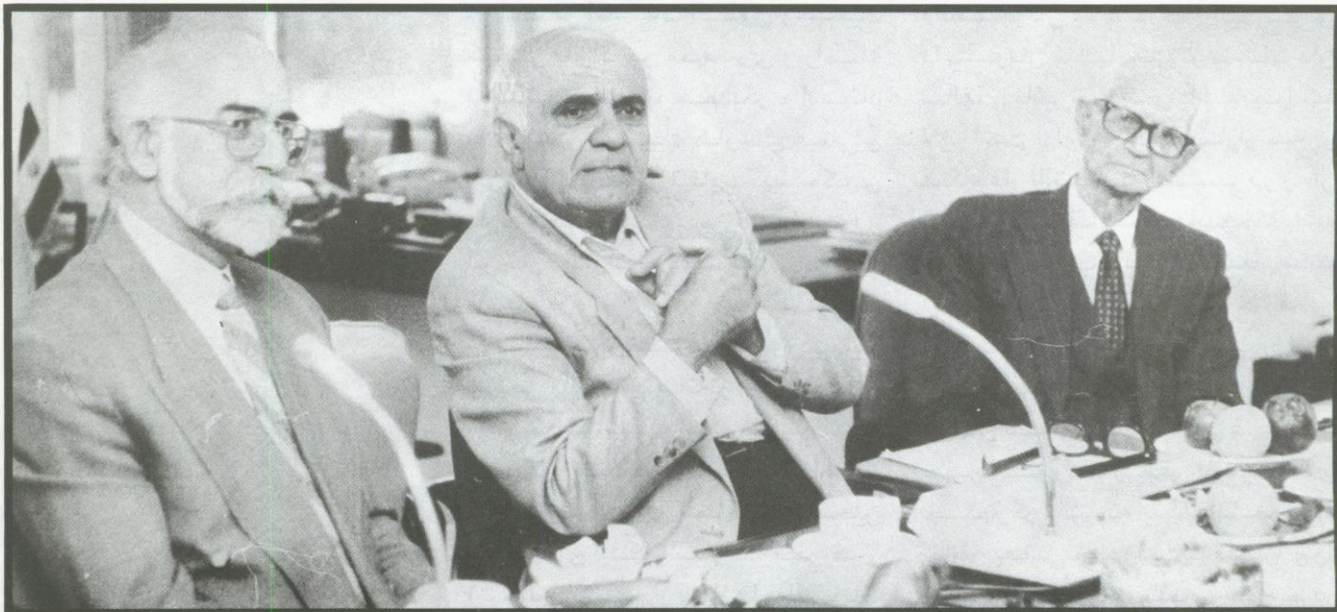
مسیو گودار که مؤلف ده‌ها جلد کتاب مربوط به آثار معماری ایران است، هفته‌ای یک روز به مدت دو ساعت به دانشکده می‌آمد. البته بنده هم‌زمان با مدیریت آنجا، از رشته و تخصص خویش غافل نبودم و هفته‌ای بین ۸ تا ۱۰ ساعت رشته علوم طبیعی را در مدرسه رازی و گروه فرهنگی هدف تدریس می‌کردم.

هیئت مؤسس دانشکده را اگر بخواهیم اسم ببریم می‌توانیم از آقایان زیر یاد کنیم: مسیو گودار - مهندس محسن فروغی - مسیو دوبرول -

هنگامی که قرائت متن فوق به پایان رسید، آقای اسدالله قهرمانپور اظهار داشت، این جملات برایم آشنا هستند، که آقای مهندس تویسرکانی در جواب گفت: بله، درست است چون زحمت ترجمه آن را حضرتعالی کشیده‌اید، در این اثنا آقای استاد صانعی افزودند: آقای قهرمانپور همیشه، اینطور متواضع بوده‌اند.

آقای اسدالله قهرمانپور متولد ۱۲۹۰ هـ. ش تهران است ایشان لیسانس علوم طبیعی را از دانشسرای عالی سابق در سال ۱۳۱۳ هـ. ش اخذ کردند و از سال ۱۳۱۹ هـ. ش به علت تسلط بر زبان فرانسه به عنوان مدیر داخلی و اجرایی دانشکده معماری انتخاب شدند، زیرا مسیو آندره گودار فرانسوی که در آن زمان در ایران مشغول طراحی و اجرای ساختمانهای دانشگاه تهران و آثار ارزشمند دیگری از جمله موزه ایران باستان بودند، برای اداره امور دانشکده نیاز به شخصی داشتند که با زبان فرانسه آشنایی داشته باشد، این امتیاز آقای قهرمانپور همراه با احساس مسئولیت، عشق به کار و میل به توسعه علوم نوین در

مهندس روشنک قهرمانپور: لازم است برای ورود به بازار کار و هنگام فارغ‌التحصیلی دانشجوی در زمان تحصیل، آن مقدار تجربه اندوخته باشد که خود را غریب و ناشی احساس نکند.



مهندس فرخ قهرمانپور: تقلید یک یا چند دوره خاص قدیمی و اسم آن را معماری گذاشتن به هیچ وجه، صحیح نیست، حفظ اصالت در این است که یک معمار ایرانی با توجه به احتیاجات هر پروژه و بدون تقلید از خارجی‌ها، معماری خود را بوجود بیاورد.

مسیوسیرو - مهندس آفتاندلیان

اولین سری دانشجویان ۱۹ نفر بودند که آقای دکتر صانعی نیز از جمله آنها بود. دانشجویان را از طریق آزمون ورودی که حدود ۱۰۰-۱۵۰ نفر بودند انتخاب کردیم، دروس امتحان طراحی و ریاضی بود و ناگفته نماند، هیچ وقت اتمام تحصیل کمتر از ۵ سال طول نمی‌کشید.

استاد صانعی: برای تشریح اوضاع آن زمان لازم است برگردیم به سال ۱۳۱۹ هـ. ش زمانی که مدرسه ایران و آلمان وجود داشت و در آن دو کلاس معماری بود، مدرسه را بستند به من گفتند برو مهندس نفت شو. نفت در این مملکت آینده خوبی دارد، استاد قلی‌زاده شیمی درس می‌داد، ایشان به بنده هم، زبان فرانسه آموختند، هم علوم طبیعی، ناچاراً به آن سوره‌رو کردم، تا زمانی که پیغامی از جانب همین آقای قهرمانپور به من رسید و گفت: بیا و در کلاس معماری بنشین، من اسم ترا هم نوشته‌ام محلی در کوچه مروی اختیار کرده بودند، ایشان مشوق بنده در این کار بودند، ولی نکته

در اینجا است که اساتیدی که به ما درس می‌دادند اکثراً غیر ایرانی و اهل فرانسه و دو نفر نیز آلمانی بودند. فن از خارج آمده بود و الگوها تبعیت از متدهای آنها می‌کرد.

آقای اسدالله قهرمانپور: البته مهندس فروغی ایرانی بود، از «بوزار» فرانسه فارغ‌التحصیل شده بود، آقای محسن مقدم نیز در مدرسه «لوور» درس خوانده بود و در اینجا به او دکتریا دادند، من متن فارسی آئین‌نامه داخلی دانشکده را از روی متون فرانسوی ترجمه کردم و ناگفته نماند ترجمه تنها نبود و تطبیقی با اوضاع و احوال آن روز مملکت نیز داشت.

دکتر اعتماد: چون سخن آئین‌نامه داخلی شد، بسیار مناسب می‌دانم، صحبتی راجع به نظام آتلیه‌ای آن زمان داشته باشیم و مزایا و معایب آن را بازگو کنیم شما چه نظری در این باره دارید؟

آقای اسدالله قهرمانپور: فکر خوبی بود، ارتباط منطقی و صمیمی بین شاگردان کلاس‌های اول و دوم... ایجاد می‌کرد.

استاد صانعی: تداوم آموزش بود، دانشجویان با هم کار می‌کردند، استادان زیاد به دانشکده تردد داشتند، تنها «سیرو» بود که گاهی به ما سر می‌زد، نظام آتلیه از بوزار فرانسه بود، نظر صحیحی هم بود. چند آتلیه با هم کار می‌کردند، در گوشه‌ای صدای موسیقی شنیده می‌شد و در گوشه‌ای دیگر عده‌ای مشغول نقاشی و پیکرتراشی بودند و ما نیز مشغول فراگیری فن معماری، محیط صمیمی بود و در عین صمیمیت بازده کار خوب بود. استادان نمی‌رسیدند مرتب به ما سر بزنند، ما ۱۲ نفر بودیم.

آقای اسدالله قهرمانپور: شما ۱۹ نفر بودید، ما بعضی‌ها را به تبع توان و استعداد و فراگیری از دیگران تفکیک کردیم، آنهایی که در رتبه پائین‌تری بودند به کلاس پائین‌تر تنزل پیدا کردند و مسئله جالب و قابل ذکر در اینجا مراجعه بنده همراه بامرحوم یزدان‌فر به مسجد مروی بود و از آقایان روحانی درخواست کردیم فضائی را برای دایر کردن کلاس در اختیار ما قرار دهند، که آنان نیز موافقت کردند.

دانشجویان با هم، علی‌الخصوص دانشجویان سالهای بالاتر با شاگردان سالهای پائین‌تر بیشتر باشد. چرا که لازم است برای ورود به بازار کار و هنگام فارغ‌التحصیلی دانشجوی در زمان تحصیل، آن مقدار تجربه اندوخته باشد که خود را غریب و ناشی احساس نکند. تقبل مسئولیت و ایفای نقش حرفه‌ای، فعالیت و کارآئی پویا و توانایی را از ما طلب می‌کند. فضای آتلیه باید مثل آن زمان مملو از هیجان و فعالیت و برخورد و تلاقی اندیشه‌های جستجوگر باشد نه اینکه دانشجویها به خاطر بعضی محدودیت‌ها ناچاراً و به صورت انفرادی مجبور شوند در منازلشان نسبت به تهیه پروژه اقدام کنند و از انتقال تجربه و بهره‌گیری از اندوخته‌های دیگران محروم بمانند، به خصوص در مورد رشته معماری تداوم آموزش مطلوب و رسیدن به کیفیت ایده‌آل پروژه در گرو ایجاد فضائی گرم و صمیمی بین دانشجویان و اساتید است، تا فارغ از هرگونه دغدغه فکری در پی ایجاد آثاری ارزنده و در خور مقطع زمانی و دانش خویش باشند.

دکتر اعتماد: اکنون وضعیت کلاس‌های درس معماری و رابطه دانشجویان با همدیگر و استاد با دانشجو و نسبت کارهای عملی و تئوری به یکدیگر تفاوت چشم‌گیری دارد، شاید خانم مهندس قهرمانپور در این باره بتوانند توضیحاتی داشته باشند.

مهندس روشنگر قهرمانپور: ببینید، طراحی باید واقع‌بینانه‌تر از آن چیزی باشد که متأسفانه امروز رایج است، یعنی لازم است با در نظر گرفتن اصول و قوانین ساختاری ساختمان، عجین باشد. برای اینکار نیاز به تعریف و تشخیص دقیقی از نیازها و امکانات هست، سپس نسبت به تهیه طرح معماری اقدام کرد. مشکلی که امروزه متأسفانه شدیداً احساس می‌شود عدم استفاده از آموزش عملی در حد لازم است. صحبت از نظام آتلیه رفت، در حالی که امروزه ضروری است تعداد پروژه، در طول تحصیل خیلی بیشتر از این مقدار باشد. ولی الان از صحبت‌های اساتید پیش‌کسوت استنباط می‌شود که نظام آتلیه‌ای آن زمان سراسر کار بود و شور و علاقه. باید ارتباط

استاد صانعی: در زمان دانشجویی ما، استاد در مقابل «اتود» پایانی هیچ وقت رسید نمی‌داد، تا روحیه جستجو و تلاش کماکان سیرنشدنی باقی بماند.





عده‌ای از دانشجویان در کنار یکی از آتلیه‌های ساختمان دانشکده هنرهای زیبا

روحیه جستجو و تلاش کماکان سیر نشدنی باقی بماند روزگار بسیار خوبی بود که تعهد و تعلق خاطر نسبت به کار و محصول کار در اوج بود، همین آقای قهرمانپور نسبت به دانشکده همیشه احساس مالکیت داشتند آنگونه که بارها از گسیختگی امور و از هم پاشیدن آن، جلوگیری کردند.

اما با تمام این تفصیلات به یاد داشته باشید هم‌اکنون شما دارای سازمان نظام مهندسی و موقعیت خوبی برای تأثیرگذاری در سمت و سوی حرفه هستید، موقعیتی که از سال ۱۳۱۳ هـ. ش تاکنون، وجود نداشته و تنها موقعیت و بهترین موقعیت است. نگهداری و حفظ این موقعیت بسیار کار مهم و لازمی است، خیلی وقت‌ها تنها رسیدن به مقصد، نهایت تلاش‌ها بود، اما فراموش نکنید حفظ و بسط موقعیت‌ها نیز در تدوین سرانجام کار بسیار مهم است، بنابراین باید ملاحظه کار بود، ملاحظه تمام جوانب کار را کرد، صورت مسئله باید وضوح بیشتری یابد و کامل شود. این یک اصل است، حفظ و صیانت.

آقای قهرمانپور: حال که بعد از سال‌ها عمر چنین محصولی را از تلاش و کوشش خود و همکارانم می‌بینیم. راضی هستم.

مهندس فرخ قهرمانپور: طرز فکری که این روزها به خصوص از طرف کسانی که کارفرمای معماری هستند و در بعضی قسمت‌ها وجود دارد و حتی نزد بعضی از استادان معماری که خواستار بازسازی معماری ملی و سنتی هستند، این است که بعضی وقت‌ها از طرف کارفرمایان، مشاوران و معماران به خصوص در بخش دولتی، چیزی را به اسم معماری سنتی به اصرار می‌خواهند در طراحی‌ها و معماری داشته باشند و این در حالی است که معماری سنتی هر زمانی، مختص زمان خویش است و ما در این مملکت یک سبک معماری خاص به اسم معماری سنتی در طول قرن‌ها به صورت مشخص نداشته‌ایم. سبک‌های مختلفی مربوط به دوران‌های مشخصی بوده است که البته به عنوان آثار ارزنده، باید حفظ شوند، اما تقلید یک یا چند دوره خاص قدیمی و اسم آن را معماری سنتی گذاشتن به هیچ وجه، صحیح نیست، حفظ اصالت در این است که یک معمار ایرانی با توجه به احتیاجات هر پروژه و با توجه به فضای مملکت و روحیه مردم و استفاده‌کنندگان از اثری که می‌خواهد بوجود بیاید، بدون تقلید از کارهای بیگانگان اقدام به تهیه طرح می‌نماید.

استاد صانعی: خوب به یاد دارم در زمان دانشجویی ما استاد در مقابل «اتود» پایانی هیچ وقت رسید نمی‌داد، تا

باز هم خبری از:

قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

فصل اول - کلیات، اهداف و خط مشی

ماده ۱ - تعریف:...

ماده ۴ - از تاریخی که وزارت مسکن و شهرسازی با کسب نظر از وزارت کشور در هر محل اعلام نماید، اشتغال اشخاص حقیقی و حقوقی به آن دسته از امور فنی در بخشهای ساختمان و شهرسازی که توسط وزارت یادشده تعیین می‌شود، مستلزم داشتن مدرک صلاحیت حرفه‌ای است. این صلاحیت در مورد مهندسان از طریق «پروانه اشتغال به کار مهندسی» و در مورد کاردانه‌های فنی از طریق «پروانه اشتغال به کار کردانی» و در مورد کارگران ماهر از طریق «پروانه مهارت فنی» احراز می‌شود. مرجع

لایحه نظام مهندسی و کنترل ساختمان

صدور «پروانه اشتغال به کار مهندسی» و «پروانه اشتغال به کار کردانی» وزارت مسکن و شهرسازی و مرجع صدور «پروانه مهارت فنی» وزارت کار و امور اجتماعی خواهد بود.

شرایط و ترتیب صدور، تمدید، ابطال و تغییر مدارک صلاحیت حرفه‌ای موضوع این ماده و چگونگی تعیین، حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال دارندگان آنها، همچنین حقوق و مسئولیت ناشی از آنها در آئین‌نامه اجرائی این قانون معین می‌شود.

فصل دوم - تشکیلات، ارکان، وظایف و اختیارات سازمان

ماده ۴ به شرح زیر اصلاح گردید:

ماده ۴ - از تاریخی که وزارت مسکن و شهرسازی با کسب نظر از وزارت کشور در هر محل حسب مورد اعلام نماید، اشتغال اشخاص حقیقی و حقوقی به آن دسته از امور فنی در بخشهای ساختمان و شهرسازی که توسط

ج - بررسی و تصویب ترانزنامه سالیانه «سازمان استان» و بودجه پیشنهادی «هیئت مدیره».

د - تعیین و تصویب حق ورودیه و حق عضویت سالانه اعضا و سایر منابع درآمد برای سازمان براساس پیشنهاد «هیئت مدیره».

ه - بررسی و اتخاذ تصمیم نسبت به سایر اموری که طبق قوانین و آئین نامه های مربوط به عهده سازمان استان و در صلاحیت مجمع عمومی می باشد.

تبصره ۱ - جلسات مجمع عمومی بطور عادی سالی یکبار و بطور فوق العاده به تعداد دفعاتی که توسط مجمع عمومی در اجلاس عادی تعیین می شود، به دعوت هیئت مدیره تشکیل می شود.

هیئت مدیره ملزم به دعوت از نمایندگان وزیر مسکن و شهرسازی جهت شرکت در جلسات مجمع عمومی می باشد و جلسات یادشده با رعایت سایر شرایط، مشروط به انجام دعوت یادشده رسمیت خواهد یافت.

تبصره ۲ - در صورت تصویب هیئت مدیره سازمان استان، نمایندگان اشخاص حقوقی عضو سازمان می توانند بعنوان ناظر به جلسات مجمع عمومی دعوت شوند و در آن حضور یابند.

تبصره ۳ - بازرسان در اولین جلسه فوق العاده مجمع عمومی و به پیشنهاد هیئت مدیره تعیین می شوند.

ماده ۱۰ - ..

ماده ۱۵ - اهم وظایف و اختیارات هیئت مدیره به شرح زیر است:

۱ - برنامه ریزی در جهت تقویت و توسعه فرهنگ و ارزشهای اسلامی در معماری و شهرسازی.

۲ - برنامه ریزی به منظور رشد و اعتلای حرفه های مهندسی ساختمان و مشاغل مرتبط حقیقی با آن.

در سطر بالا کلمه " حقیقی " حذف گردید.

۳ - ارتقای دانش فنی و کیفیت کار شاغلان در بخشهای ساختمان و شهرسازی از طریق ایجاد پایگاههای علمی، فنی، آموزش و انتشارات.

۴ - همکاری با مراجع مسوول در امر کنترل ساختمان از قبیل اجرای دقیق و صحیح مقررات ملی ساختمان و ضوابط طرحهای جامع و تفصیلی و هادی شهرها توسط اعضای سازمان حسب درخواست.

۵ - نظارت بر حسن انجام خدمات مهندسی توسط

وزارت یادشده تعیین می شود مستلزم داشتن صلاحیت حرفه ای است این صلاحیت در مورد مهندسان از طریق پروانه اشتغال به کار مهندسی و در مورد کاردانهای فنی و معماران تجربی از طریق پروانه اشتغال به کار کاردانی یا تجربی و در مورد کارگران ماهر از طریق پروانه مهارت فنی احراز می شود مرجع صدور پروانه اشتغال به کار مهندسی و پروانه اشتغال به کار کاردانی و تجربی وزارت مسکن و شهرسازی و مرجع صدور پروانه مهارت فنی وزارت کار و امور اجتماعی تعیین می گردد، شرایط و ترتیب صدور، تمدید، ابطال و تغییر مدارک صلاحیت حرفه ای موضوع این ماده و چگونگی تعیین، حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال دارندگان آنها در آئین نامه اجرائی این قانون معین می شود.

تبصره ۱ - وزارت مسکن و شهرسازی و وزارت کار و امور اجتماعی حسب مورد موظفند ظرف ۱۰ سال از تاریخ ابلاغ این قانون با استفاده از همکاری شهرداریها، مهندسان و سازمانها و تشکلهای حرفه ای و صنفی شاغل در این بخشها دامنه اجرای این ماده را به کل کشور توسعه دهند. اهداف مرحله ای این امر و بودجه مورد نیاز برای آموزش و آزمون اشخاص و سامان بخشیدن به صنوف و حرف فنی شاغل در این بخشها همه ساله در بودجه سالیانه دستگاه اجرائی مربوط پیش بینی خواهد شد.

تبصره ۲ - کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی غیرایرانی جهت انجام خدمات موضوع این قانون باید مدارک صلاحیت حرفه ای موقت دریافت دارند.

ماده ۵ - ...

ماده ۹ - مجمع عمومی سازمان استان از اجتماع تمامی اشخاص حقیقی عضو دارای حق رأی سازمان که منحصر به دارندگان مدرک تحصیلی در رشته های اصلی مهندسی ساختمان و رشته های مرتبط حقیقی در آخر سطر بالا کلمه " حقیقی " حذف گردید.

است تشکیل می شود و وظایف و اختیارات آن به شرح زیر است:

الف - انتخاب اعضای «هیئت مدیره».

ب - استماع گزارش عملکرد سالیانه هیئت مدیره و اعلام نظر نسبت به آن.

۱۶ - سایر مواردی که برای تحقق اهداف این قانون در آئین‌نامه اجرائی معین می‌شود.

تبصره ۱ - برای رسیدگی و تشخیص صحیح مالیات مشاغل فنی و مهندسی اعضای سازمان استان، نماینده هیئت مدیره سازمان در جلسات کمیسیونهای حل اختلاف مالیاتی آن استان شرکت خواهد داشت.

تبصره ۲ - مفاد این ماده شامل چگونگی فعالیت وزارتخانه‌ها و سایر دستگاه‌های دولتی و کارکنان آنها در انجام وظایف محوله نمی‌شود.

ماده ۱۶ - ...

ماده ۱۷ - هرسازمان استان دارای یک شورای انتظامی متشکل از یک نفر حقوقدان به معرفی رئیس دادگستری استان و دو تا چهار نفر مهندس خوشنام که به معرفی هیئت مدیره و با حکم شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان برای مدت سه سال منصوب می‌شوند، خواهد بود و انتخاب مجدد آنان بلامانع است.

رسیدگی بدوی به شکایات اشخاص حقیقی و حقوقی در خصوص تخلفات حرفه‌ای و انضباطی و انتظامی مهندسان و کاردانه‌های فنی به عهده شورای یادشده است.

تبصره - مراجع قضائی برای رسیدگی به شکایات و دعاوی مطروح علیه اعضای سازمان استان که منشاء آنها امور حرفه‌ای باشد، بنابه درخواست مشتکی عنه یا خوانده، نظر کارشناسی سازمان استان محل را خواستار خواهند شد. هیئت مدیره مکلف است حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ وصول استعلام، نظر خود را بطور کتبی اعلام نماید و در صورت عدم اعلام نظر، مراجع مربوط می‌توانند رأساً به کار رسیدگی ادامه دهند. همچنین در سایر دعاوی که موضوع آنها مرتبط با مفاد این قانون باشد محاکم قضائی جهت انجام کارشناسی از سازمان استان محل خواستار معرفی یک کارشناس یا هیئت کارشناسی خبره و واجد شرایط خواهند شد. هیئت مدیره سازمان استان مکلف است حداکثر ظرف مدت پانزده روز نسبت به معرفی کارشناس یا کارشناسان صلاحیتدار در رشته مربوط به ماهیت دعوی اقدام نماید. در مواردی که به لحاظ ماهیت کار، نیاز به وقت بیشتر باشد هیئت مدیره می‌تواند با ذکر دلایل از مراجع قضائی ذیربط استمهال نماید.

اشخاص حقیقی و حقوقی در طرحها و فعالیتهای غیردولتی در حوزه استان و تعقیب متخلفان از طریق مراجع قانونی ذیصلاح.

۶ - مشارکت در امر ارزشیابی و تعیین صلاحیت و ظرفیت اشتغال به کار شاغلان در امور فنی مربوط به فعالیتهای حوزه‌های مشمول این قانون.

۷ - دفاع از حقوق اجتماعی و حیثیت حرفه‌ای اعضا و تشویق و حمایت از فعالیتهای با ارزش و برگزاری مسابقات حرفه‌ای و تخصصی و معرفی طرحهای ارزشمند.

۸ - تنظیم روابط بین صاحبان حرفه‌های مهندسی ساختمان و کارفرمایان و کمک به مراجع مسوول در بخش ساختمان و شهرسازی در زمینه ارجاع مناسب کارها به صاحبان صلاحیت و جلوگیری از مداخله اشخاص فاقد صلاحیت در امور فنی.

۹ - کمک به ترویج اصول صحیح مهندسی و معماری و همکاری با وزارت مسکن و شهرسازی در زمینه تدوین، اجرا و کنترل مقررات ملی ساختمان و استانداردها و معیارها.

۱۰ - کمک به ارتقای کیفیت طرحهای ساختمانی، عمرانی و شهرسازی در محدوده استان و ارائه گزارش برحسب درخواست. شرکت در کمیسیونها و شوراهای تصمیم‌گیری در مورد اینگونه طرحها و همکاری با وزارت مسکن و شهرسازی و شهرداری‌ها در زمینه کنترل ساختمان و اجرای طرحهای یادشده با استفاده از خدمات اعضای سازمان استان.

۱۱ - ارائه خدمات کارشناسی فنی به مراجع قضائی و قبول داورى در اختلافاتی که دارای ماهیت فنی است.

۱۲ - همکاری با مراجع استان در هنگام بروز سوانح و بلایای طبیعی.

۱۳ - تأیید ترازنامه سازمان و ارائه آن به مجمع عمومی.

۱۴ - معرفی نماینده هیئت مدیره سازمان جهت عضویت در کمیسیونهای حل اختلاف مالیاتی در رسیدگی و تشخیص مالیات فنی و مهندسی اعضاء سازمان.

۱۵ - تهیه و تنظیم مبانی قیمت‌گذاری خدمات مهندسی در استان و پیشنهاد به وزارت مسکن و شهرسازی. مرجع تصویب مبانی و قیمت خدمات مهندسی در آئین‌نامه اجرائی تعیین می‌گردد.

تبصره ماده ۱۷ بشرح زیر اصلاح گردید:

تبصره - مراجع قضائی برای رسیدگی به شکایات و دعاوی مطروح علیه اعضای سازمان استان که منشاء آنها امور حرفه‌ای باشد بنا به درخواست مشتکی عنه یا خوانده می‌توانند نظر کارشناسی سازمان استان محل را نیز خواستار شوند. هیئت‌مدیره مکلف است حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ وصول استعلام، نظر خود را بطور کتبی اعلام نماید و در صورت عدم اعلام نظر مراجع مربوط می‌توانند رأساً به کار رسیدگی ادامه دهند. همچنین در سایر دعاوی که موضوع آنها مرتبط با مفاد این قانون باشد محاکم قضائی می‌توانند جهت انجام کارشناسی نیز از سازمان استان محل خواستار معرفی یک کارشناس یا هیئت کارشناسی خبره و واجد شرایط شوند هیئت‌مدیره سازمان استان مکلف است حداکثر ظرف مدت پانزده روز نسبت به معرفی کارشناس یا کارشناسان صلاحیت‌دار در رشته مربوط به ماهیت دعوی اقدام نماید، در مواردی که به لحاظ ماهیت کار، نیاز به وقت بیشتر باشد هیئت‌مدیره می‌تواند با ذکر دلایل از مراجع قضائی ذیربط استمهال نماید.

ماده ۱۹ - به منظور هماهنگی در امور سازمانهای استان هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان که از این پس به اختصار "هیئت عمومی" خوانده می‌شود از کلیه اعضای اصلی هیئت‌مدیره سازمانهای استان در سطح کشور تشکیل می‌شود. هیئت عمومی هر سال یکبار یک جلسه عادی با حضور نماینده وزیر مسکن و شهرسازی خواهد داشت و اولین جلسه عادی آن پس از انتخاب و آغاز بکار هیئت‌مدیره سازمانهای استان در دوسوم استانهای کشور (که باید در برگیرنده تمام سازمانهایی که حداقل دارای ۷۰۰ نفر عضو یا بیشتر هستند، باشد) **در سطر بالا کلمه "حداقل" حذف گردید.**

به دعوت وزارت مسکن و شهرسازی و جلسات بعد با دعوت شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان که از این پس به اختصار شورای مرکزی خوانده می‌شود، تشکیل میشود، جلسات فوق‌العاده هیئت عمومی بنابه تصمیم آخرین جلسه عادی آن هیئت و یا با تقاضای دوسوم اعضای شورای مرکزی و یا دعوت وزیر مسکن و شهرسازی تشکیل خواهد شد.

وظایف و اختیارات هیئت عمومی به شرح زیر است:

الف - انتخاب افراد واجد شرایط عضویت در شورای مرکزی به میزان حداقل دو برابر تعداد مورد نیاز در هر رشته (با قید اصلی و علی‌البدل) جهت معرفی به وزیر مسکن و شهرسازی، برای انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل شورای یادشده از میان آنها.

ب - استماع گزارش سالیانه شورای مرکزی.

ج - تصویب خط‌مشی‌های عمومی پیشنهادهای شورای مرکزی.

د - حصول اطلاع از فعالیتهای، وضعیت و مشکلات سازمانهای استان و ارائه طریق به آنها.

ماده ۲۰ - شورای مرکزی متشکل از ۲۵ نفر عضو اصلی و ۷ نفر عضو علی‌البدل با ترکیب رشته‌های یادشده در آئین‌نامه‌ای است که

در سطر بالا "ای" از آخر کلمه "آئین‌نامه‌ای" حذف گردید.

از بین اعضای هیئت‌مدیره سازمانهای استان معرفی شده از سوی هیئت عمومی و توسط وزیر مسکن و شهرسازی برای مدت ۳ سال انتخاب می‌شوند. اعضای شورای مرکزی باید علاوه بر عضویت در هیئت‌مدیره سازمان استان، خوشنام و دارای سابقه انجام کارهای طراحی یا اجرائی یا علمی و تحقیقی و آموزشی برجسته و ارزنده باشند.

ماده ۲۴ - "شورای انتظامی نظام مهندسی" از چهار نفر عضو سازمان که دو نفر با معرفی وزیر مسکن و شهرسازی و دو نفر دیگر با معرفی شورای مرکزی سازمان و یک حقوقدان با معرفی وزارت دادگستری **در سطر بالا عبارت "وزارت دادگستری" به عبارت "ریاست قوه قضائیه" اصلاح گردید.**

تشکیل می‌شود. نظرات "شورای انتظامی نظام مهندسی" با اکثریت سه رأی موافق، قطعی و لازم‌الاجرا است.

ماده ۲۹ - وزیر مسکن و شهرسازی از تاریخ ابلاغ این قانون به عضویت "هیئت عالی نظارت" موضوع ماده (۵۲) قانون نظام صنفی درخواهد آمد. وزارت مسکن و شهرسازی با هماهنگی دبیرخانه هیئت عالی نظارت حداکثر ۶ ماه پس از تاریخ تصویب این قانون آئین‌نامه نظام صنفی کارهای ساختمانی را برابر قانون نظام صنفی تهیه و جهت تصویب به هیئت عالی نظارت پیشنهاد می‌نماید.

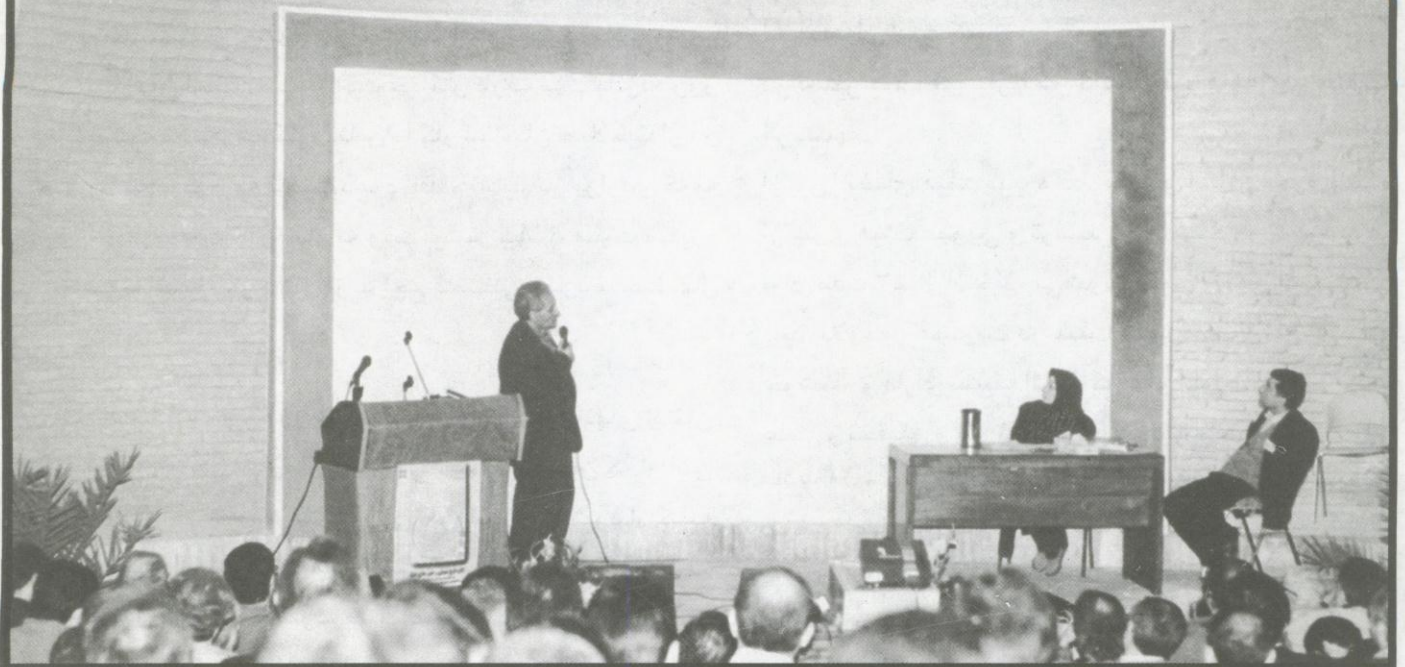
در سطر بالا عبارت "هیئت عالی نظارت" به عبارت "هیئت وزیران" اصلاح گردید.

اولین کنگره تاریخ معماری و شهرسازی ایران

نخستین کنگره تاریخ معماری و شهرسازی ایران

ارگ بم ۷ تا ۱۲ اسفند ۱۳۷۴

فرهنگستان
سازمان میراث



۱- برگزارکنندگان و همکاران

کنگره به وسیله سازمان میراث فرهنگی و با همکاری گروه معماری و شهرسازی دانشکده‌های مربوطه دانشگاه‌های تهران - شهید بهشتی، علم و صنعت، گروه معماری و شهرسازی جامعه مهندسان مشاور و مرکز مطالعات و تحقیقات معماری و شهرسازی ایران برگزار شده است.

دبیر این کنگره آقای مهندس آیت‌الله‌زاده شیرازی بودند و آقایان مهندس علیرضا انیس مدیر اجرایی و مدیرکل میراث فرهنگی استان کرمان و دکتر حسن طیاری مسئول پروژه مرمت و احیاء ارگ بم در برگزاری کنگره نقش اساسی داشتند.

در بهمن‌ماه سال گذشته (۱۳- ۸ اسفند ۷۴) اولین کنگره تاریخ معماری و شهرسازی ایران در ارگ تاریخی بم برگزار گردید که مورد توجه و استقبال بسیار شرکت‌کنندگان قرار گرفت. از طرف سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران خانم دکتر گیتی اعتماد و آقای مهندس سهراب مشهودی در این کنگره شرکت یافتند. آنچه در ادامه این مطلب می‌خوانید گزارش کوتاهی است که توسط نمایندگان ما از این کنگره تهیه شده است.

ارگ بم

۱۳- ۸ اسفند ۱۳۷۴

طول برگزاری چند روزه خویش موفق به دست یابی به آن شد، می توان طرح منطقی مسئله

- استفاده از میراث فرهنگی به نحو مناسب در امور فرهنگی

- حضور جمع متنوعی از پژوهشگران در زمینه های مختلف مثل موزه، اقتصاددانان، جامعه شناسان، باستان شناسان...

- فراهم آوردن ادبیات مناسب در باره تاریخ معماری و شهرسازی ایران

- اهتمام به انتشار منشور بزم (که در آن راه های حصول به زمینه های مناسب انجام تحقیقات معماری و شهرسازی در درازمدت تهیه و پیشنهاد می شود)

همچنین در طول برگزاری پنج روز کنگره، بولتن روزانه ای به نام «ارگ» منتشر گردید که اخبار، نظرات و اطلاعات مربوط به برگزاری کنگره را در اختیار شرکت کنندگان قرار می داد.

در پایان ضمن سپاس از برگزارکنندگان کنگره و تقدیر به مناسبت حسن انتخاب محل آن موفقیت آنها را در انجام اینگونه گردهمائی ها، آرزو می نمایم با استفاده از نتایج این کنگره، دست آوردهای مثبت تاریخ طولانی معماری و شهرسازی ایران در طراحی های معماری و شهرسازی مورد استفاده قرار گیرد. ضمن آنکه می باید از تقلید کورکورانه عناصر معماری و شهرسازی سنتی که به قرون گذشته و جامعه ای متفاوت با جامعه کنونی (از لحاظ تکنولوژی، معیارها و ارزش ها و رفتارها) تعلق دارد، پرهیز نمایم.



۳- نتایج مهم کنگره

علاوه بر برپائی همایشی بزرگ از اساتید، صاحب نظران و دانشجویان و نتایج حاصل از آن، احیاء علمی ارگ بزم دستاورد دیگر بسیار مهم این کنگره محسوب می شود. بازسازی یک یخچال بزرگ به شکل سالن اصلی سخنرانی و احیاء ساختمان اصلی اصطبل ها به شکل نمایشگاه و سالنهای جلسات کمیته ها، و تعدادی ساختمان دیگر به عنوان خوابگاه که می تواند به شکل ماندگار برای پذیرفتن توریست، برگزاری کنگره ها، سمینارهای دو دانشکده شهر بزم، سفرهای علمی دانشجویان و غیره مورد استفاده قرار گیرد، از دیگر دست آوردهای کنگره محسوب می شود.

از جمله مطالب شایان ذکر حضور استادکاران و کارگران احیاء ارگ بزم و سخنرانی بسیار دلنشین سراسر استاد آنها بود که به شیرینی بیان نمود که این همایش توجه عمومی، حداقل برای بیست سال کار مسئولانه دیگر در ارگ بزم، به آنها نیرو داده شد.

عمده ترین اهدافی را که کنگره در

۲- مقالات و سخنرانی ها

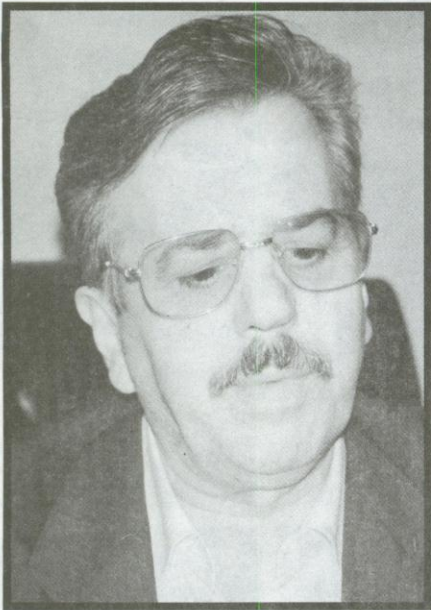
بیش از دویست مقاله به سمینار واصل شد که ضمن چاپ آن آثار در چند جلد، همزمان با کنگره آماده توزیع بود و حدود شصت مقاله برای سخنرانی به وسیله هیئت علمی برگزیده شد و در محورهای زیر ایراد گردید:

پیش از تاریخ - دژ - مسجد - اسناد معماری - باغ - کاروانسرا - رباط -

مشخصه های بارز معماری دوره های سلجوقی و صفوی - معماری و شهرسازی معاصر - معماری و شهرسازی محیط و معماری و شهرسازی ایران - معماری و جامعه - اندیشه های شهرسازی - هندسه در معماری.

از مشخصات بارز کنگره یادشده، جلسات آزاد بحث و گفتگوی شبانه (بعد از شام) حول سخنرانی های مورد نظر و یا برخی مقالات بود که به شکل سخنرانی ارائه شد و فوق العاده مورد استقبال قرار گرفت و مفید واقع شد.



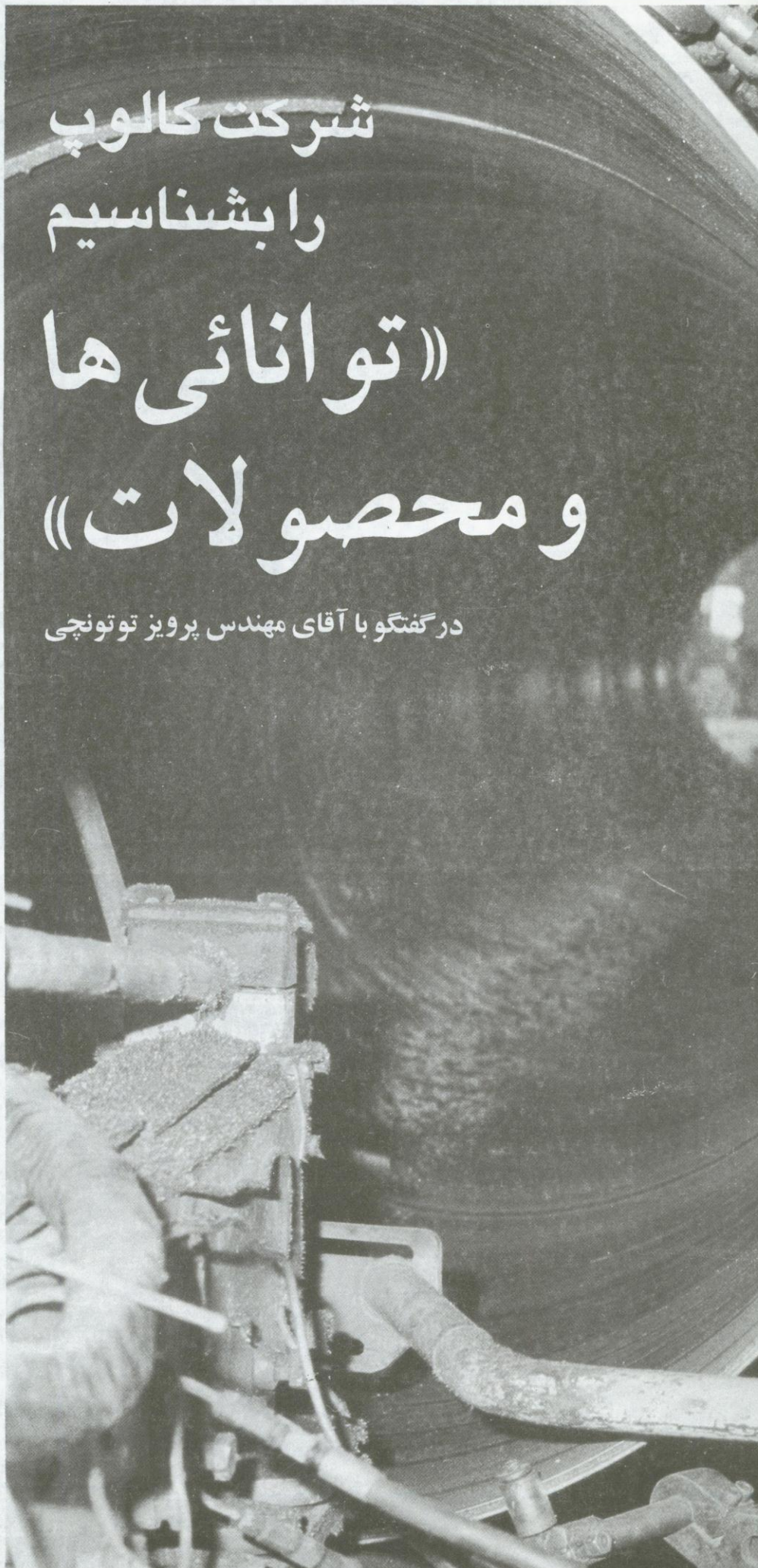


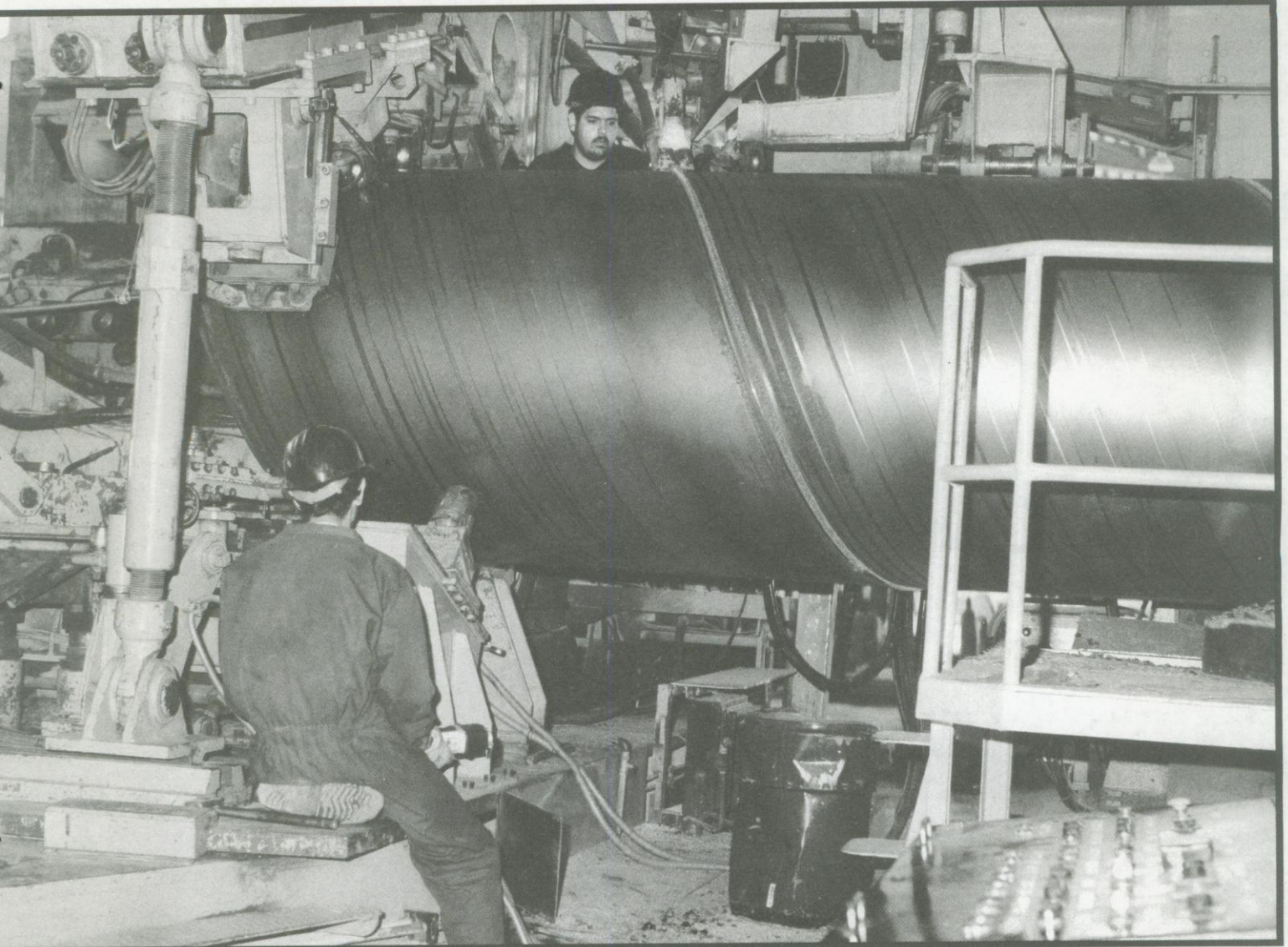
شرکت کالوپ را بشناسیم «توانائی‌ها و محصولات»

در گفتگو با آقای مهندس پرویز توتونچی

شرکت کالوپ به منظور سرمایه‌گذاری در زمینه‌ای از صنعت که بتواند موجب ارتقاء و کسب مهارت فنی کارگران ایرانی شود فعالیت‌های تولیدی خود را با مدنظر قراردادن ایجاد ارزش افزوده قابل قبول و قابل رقابت در بازارهای جهانی، با تهیه ماشین‌آلات تولید لوله‌های فولادی آبرسانی آغاز نمود، و از آن زمان تاکنون توانسته است، بخش وسیعی از نیازهای داخلی به لوله‌های فولادی آبرسانی را تأمین نماید.

چون مؤسسين شرکت همواره در اندیشه ارتقاء سطح کیفیت لوله‌های تولید از لحاظ ایستادگی در مقابل فشار و درجه حرارت زیاد و مقاوم در مقابل تأثیرات مواد شیمیایی بوده‌اند و این مهم را همیشه در سرلوحه برنامه‌های درازمدت و کوتاه‌مدت خود داشته‌اند. با تعبیه و راه‌اندازی سیستم‌های هیدرولیک و تست اولتراسونیک مداوم برای درز جوش و روکش عایق، به موقعیتی



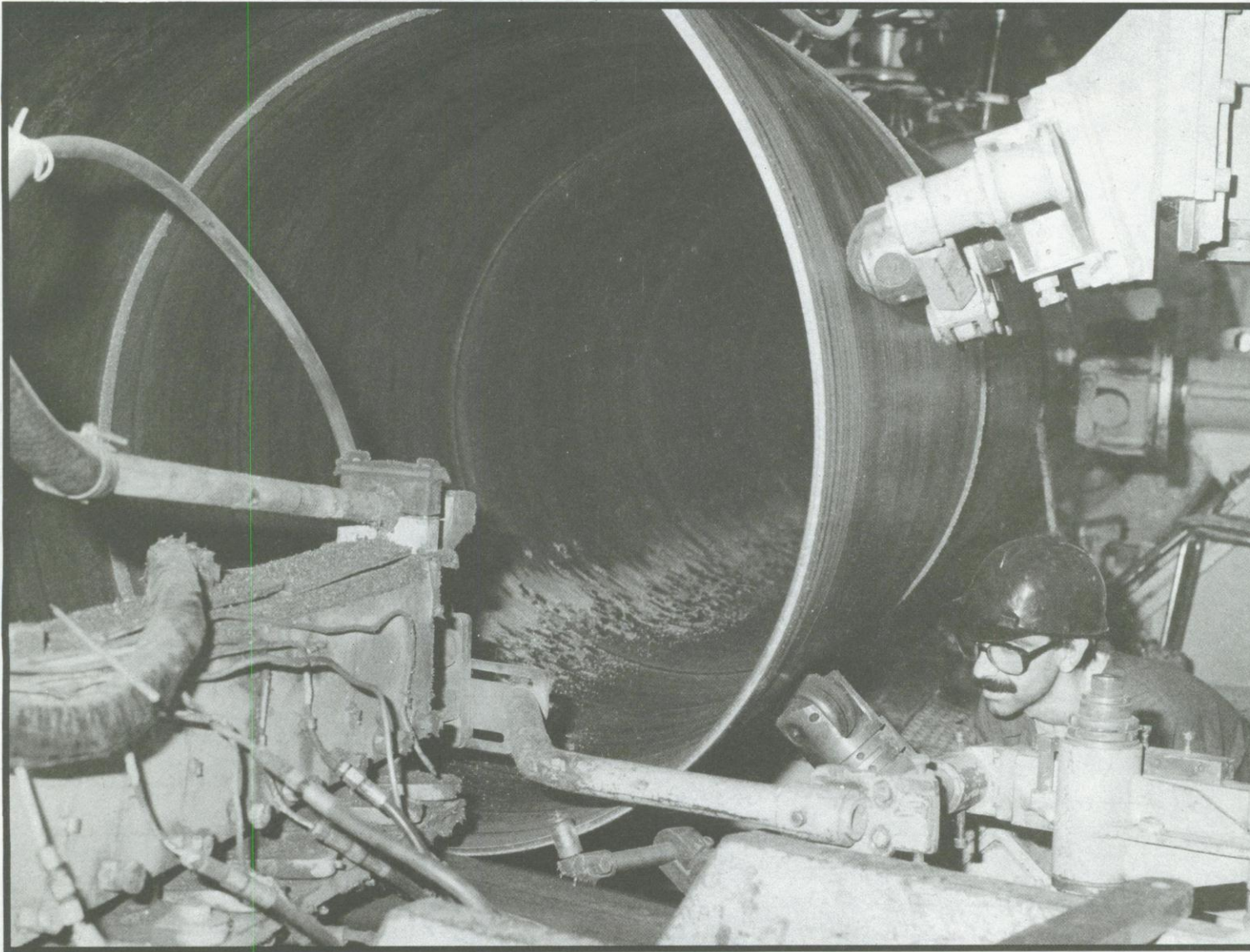


خود از بهترین و مدرنترین دستگاهها و مجهز به سیستمهای کنترل کامپیوتری است، به سهولت می‌توان با فراهم نمودن شرایط مطلوب، میزان کار و تولیدات را حداقل به دو شیفت کاری ارتقاء داد. منظور از فراهم نمودن شرایط ابتدا دسترسی مواد اولیه (کوئل آهن) به میزان کافی و با بهای مناسب و معقول و اقتصادی چه در ایران و چه در بازارهای جهانی و در ادامه رونق بازارهای داخلی است که این بازارها همیشه تابع مستقیمی از شکوفائی و فعالیت‌های پروژه‌های عمرانی مملکت است، برای توفیق بیشتر در دستیابی به اهداف شرکت باید

دست یافته‌اند که ضمن قابلیت استفاده از تولیدات این شرکت در پروژه‌های آبرسانی، با اطمینان خاطر، قابلیت بهره‌گیری از آنها را در طرح‌های گازرسانی و پتروشیمی ایجاد نموده‌اند و این موجب حضور موفق این محصولات در بازارهای بین‌المللی با مشخصات استاندارد جهانی و در نتیجه عرضه و ارزآوری آنها شده‌اند.

ظرفیت رسمی تولیدات شرکت، ۵۰ هزار تن لوله در اندازه‌های ۶-۸ - ۱۰-۱۲ و ۱۴ اینچ در هر شیفت کاری طبق تصویب و تأیید وزارت صنایع است ولی برای استفاده بهینه از پتانسیل بازدهی دستگاه‌های نصب‌شده که در نوع

فعالیت‌های شرکت کالوپ را می‌توان گام محکم دیگری در راه اثبات قابلیت‌های فنی، مهندسی، رسیدن به خودکفائی، دستیابی به بازارهای جهانی و ایجاد اشتغال دانست.

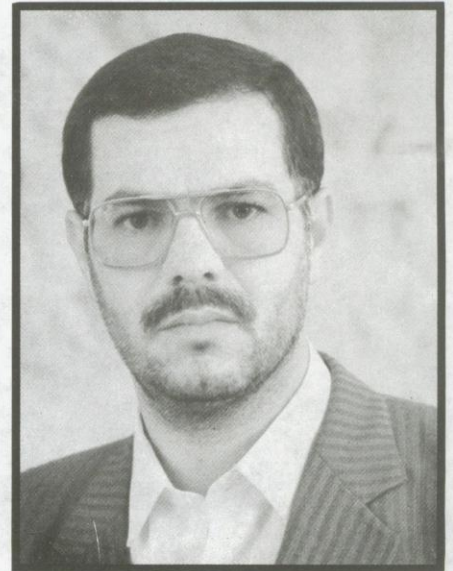


است، که موجب ایجاد موانع برسر راه توسعه و گسترش اقتصادی و تکنیکی شرکت کالوپ نیز شده است ولی با همه این تفاسیر شرکت کالوپ ضمن آنکه برنامه‌ها و اهداف خود را هیچگاه به ورطه فراموشی نسپرده است، امیدوار است که با اجرای طرح‌های اقتصادی برنامه دوم، کلیه مشکلات از پیش پای صنعت کشور و از جمله شرکت کالوپ برداشته شود.

مثبتی بر سطح جامعه و اقتصاد میهنمان داشته باشد از جمله ایجاد اشتغال برای بخش وسیعی از مهندسان، تکنسین‌ها، کارگان فنی و ماهر، افزایش مهارت‌های فنی پرسنل در زمینه‌های هیدرولیک، الکترونیک، فنوماتیک، برق و مکانیک.

اما متأسفانه با در نظر گرفتن تمامی این جوانب موانع و مشکلاتی که برای بیشتر مؤسسه‌های صنعتی تولیدی کشور در مسیر توسعه و کمی و کیفی آنان وجود دارد، شامل ما نیز می‌باشد که عموماً معلول اعمال قوانین و مقررات مربوط به صادرات و واردات و کنترل ورود و خروج ارز و قیمت‌گذاریها و غیره

اشاره‌ای هم به لزوم ایجاد شرایط مناسب قوانین صادراتی کشورمان نمود، به گونه‌ای که صادرات محصولات تولید کشور و میزان ارزآوری و کاستن از میزان اتکاء به صادرات تک محصولی رامدنظر داشته باشد، زیرا پیداست اگر این شرکت و سایر شرکت‌های تولیدکننده صنعتی دیگر که محصولات و بازده فعالیت‌شان موجب خروج ارز از کشور و نیز تأمین نیاز بازار داخلی گردد، می‌توانند ضمن ارائه قابلیت، توان و استعداد فنی نیروهای مهندسی کشور گردند، شرکت کالوپ نیز اعتقاد دارد، این فعالیت‌های اقتصادی می‌تواند آثار بسیار



گزارشی از:

مهندس قنبر علی رجبی

مطالعات سازمان بهداشت جهانی در مورد وضعیت بهداشت شهر تهران نشان داده است که میزان شیوع بیماریهای اسهالی در این شهر بیش از استانداردهای قابل قبول می باشد.

تهران یکی از بزرگترین شهرهای جهان است که تاکنون بدون شبکه جمع آوری و تأسیسات تصفیه فاضلاب بوده و کماکان دفع فاضلاب آن به طریقه سنتی با اشکالات زیادی مواجه می باشد مانند (سیستم چاههای جذبی) گسترش بی رویه شهر تهران و افزایش بیش از حد جمعیت ساکن در آن و استفاده از چاههای جذبی برای دفع فاضلابهای تولید شده بدلیل عدم وجود سیستم جمع آوری و دفع اصولی فاضلاب، معضلاتی برای شهر بوجود آورده است.

بروز مشکلات فوق عمدتاً ناشی از انتقال مقادیر قابل توجهی آب از رودخانه های مجاور به شهر تهران و نفوذ آب از طریق چاههای جذبی فاضلاب به سفره های آب زیرزمینی و نهایتاً جریان آن بسمت جنوب شهر بوده است که موجب بالآمدن سطح آب زیرزمینی و در نتیجه عدم کارائی چاههای سنتی فاضلاب گردیده است

و در شمال شهر تهران نیز بعلت غیرقابل نفوذبودن طبقات زمین چاههای جذبی کارائی ندارند. علاوه بر آن آلودگی آبهای سطحی ناشی از تخلیه فاضلابها به جریانهای سطحی نیز خطرات عمده بهداشتی برای مردم فراهم ساخته است.

جمع بندی این معضلات بشرح زیر می باشد:

- ۱- عدم کارائی چاههای جذبی بعلت شرایط نامتناسب زمین در مناطق شمال و جنوب شهر
- ۲- آلودگی آبهای سطحی و زیرزمینی
- ۳- بالآمدن سطح آبهای زیرزمینی در جنوب تهران
- ۴- آلودگی عمومی محیط زیست شهری
- ۵- هدررفتن آب مورد نیاز کشاورزی ناشی از عدم بازیافت آب مصرفی تهران به میزان سرانه ۱۹۴ لیتر در روز با توجه به مراتب فوق بمنظور جلوگیری از آلودگی محیط زیست شهری و تأمین آب زراعی مورد نیاز دشتهای

طرحی که پس از حدود سی سال بحث و گفتگو

سرانجام در اواخر سال ۱۳۷۳ قدم به مرحله اجرا نهاد

طرح فاضلاب تهران



بانک جهانی صورت پذیرفت که مجدداً اصلاحات و تغییراتی را در مبانی مطالعات مرحله اول را به همراه داشت و به لحاظ بروز مشکلات عدیده ناشی از عدم دفع بهداشتی فاضلاب و نیاز به اجرای هرچه سریعتر طرح در سال ۱۳۷۲ کنترل مطالعات مرحله اول و انجام مطالعات مرحله دوم براساس تغییرات حاصله به مهندسین مشاور مهاب قدس واگذار گردید.

سیمای کلی طرح

الف - اهداف طرح

مطالعات سازمان بهداشت جهانی در مورد وضعیت بهداشت شهر تهران نشان داده است که میزان شیوع بیماریهای اسهالی در این شهر بیش از استانداردهای قابل قبول می باشد. همچنین بیماریهای انگلی و روده‌ای نیز بشدت شایع بوده که می‌بایست مورد توجه جدی قرار گیرد. با توجه به وجود سیستم بهداشتی توزیع آب مشروب در

مهندسین مشاور اینفوتک و مطالعات جمع‌آوری آبهای سطحی به شهرداری تهران واگذار گردید. مطالعات تکمیلی مرحله اول در سال ۱۳۵۶ و برای محدوده ۲۵ ساله خاتمه یافت.

نظر به اینکه ادامه مطالعات، چندین سال دچار وقفه گردید، لذا تغییرات عمده‌ای در مبانی مطالعات طرح علی‌الخصوص جمعیت و تراکم بافت شهری بوجود آمد.

به منظور بهنگام نمودن مطالعات قبلی براساس شرایط جدید طرح، بازنگری مرحله اول و انجام مطالعات مرحله دوم در سال ۱۳۶۴ به مهندسین مشاور ری آب واگذار گردید. بازنگری طرح مذکور در سال ۱۳۶۵ تکمیل شد و به تصویب سازمان آب منطقه‌ای رسید و به دنبال آن مطالعات مرحله دوم آغاز گردید. به دنبال تغییر کارفرمای وقت از سازمان آب منطقه‌ای تهران به شرکت آب و فاضلاب استان تهران و با توجه به هزینه بسیار بالای اجرای طرح مذکور اقداماتی به منظور اخذ وام از

اطراف تهران مقرر گردید که طرح جامع فاضلاب شهر بمنظور جمع‌آوری تصفیه و استفاده مجدد از پساب تصفیه شده در امر آبیاری مورد مطالعه قرار گرفته و به مرحله اجرا درآید.

تاریخچه طرح

مطالعات مقدماتی طرح فاضلاب تهران توسط برنامه عمران سازمان ملل متحد (UNDP) و سازمان بهداشت جهانی (WHO) از سال ۱۳۵۰ آغاز گردید.

گزارش نهائی مطالعات مرحله اول طرح در سال ۱۳۵۲ از طرف مهندسین مشاور الکساندر کپی و جان تیلور با همکاری مهندسین مشاور تهران بوستون و کورس ارائه گردید که مشتمل بر طرح جمع‌آوری فاضلاب تهران و همچنین آبهای سطحی بوده است.

در سال ۱۳۵۵ تکمیل مطالعات مرحله اول و انجام مطالعات مرحله دوم شبکه فاضلاب تهران به مهندسین مشاور الکساندر کپی، جان تیلور و

در مرحله نهائی طرح فاضلاب تهران، بطور متوسط مجموعاً بیش از ۳۰ مترمکعب در ثانیه پساب تصفیه شده در جنوب و جنوب غربی تهران فراهم خواهد شد که حجم متوسط سالیانه آن به حدود یک میلیارد مترمکعب بالغ می‌گردد.

بحرانی شهر تهران به طور موضعی به منظور رفع مشکلات مناطق بحرانی طرح‌های کوچک موضعی در بعضی از نقاط تهران به اجرا درآمده است.

مجموع پارامترهای اصلی مرحله اول

- مساحت تحت پوشش (تقریبی) ۱۵۰۰۰ هکتار
- جمعیت تحت پوشش ۲۴۲۸۰۰۰ نفر
- طول کلکتور اصلی غربی (خط لوله اصلی شمالی - جنوبی از میدان ونک تا تصفیه‌خانه جنوب) ۲۳ کیلومتر
- طول کلکتور اصلی شرقی (تونل شمالی جنوب از سه‌راه ضرابخانه تا کالورت منتهی به تصفیه‌خانه جنوبی) ۲۴ کیلومتر
- طول خطوط نیمه اصلی ۵۲۰ کیلومتر
- طول شبکه‌های فرعی ۳۶۲۰ کیلومتر
- طول کل خطوط اصلی، نیمه اصلی و فرعی ۴۱۸۷ کیلومتر
- ظرفیت تصفیه خانه ۴ مدول ۵۲۵۰۰۰ نفری

۲-۲ - مرحله نهایی (کل شهر تهران)

- جمعیت تحت پوشش ۱۰/۵۰۰/۰۰۰ نفر
- طول کلکتور اصلی غربی (خط لوله اصلی شمال - جنوبی) ۲۳ کیلومتر
- طول کلکتور اصلی شرقی (تونل شمالی - جنوب) ۲۴ کیلومتر
- طول کلکتور اصلی شرقی - غربی (تونل دوم تا تصفیه‌خانه جنوب غربی تهران) ۱۵/۵ کیلومتر
- طول کل خطوط اصلی و نیمه اصلی و شبکه‌های فرعی ۲۰/۰۰۰ کیلومتر
- ظرفیت تصفیه خانه فاضلاب جنوبی ۸ مدول ۵۲۵/۰۰۰ نفری

کرج، استفاده مجدد از فاضلاب تصفیه شده برای آبیاری دشتهای مورد اشاره و جایگزینی و جبران آبهای انتقالی به تهران ضروری است. استفاده از این آب بازیافته با توجه به حجم قابل ملاحظه آن می‌تواند نقش بسیار مهم و اساسی در احیا و رونق کشاورزی در زمینهای حاصلخیز فوق‌الذکر ایفا نماید. در مرحله نهائی طرح فاضلاب تهران، بطور متوسط مجموعاً بیش از ۳۰ مترمکعب در ثانیه پساب تصفیه شده در جنوب و جنوبغربی تهران فراهم خواهد شد که حجم متوسط سالیانه آن به حدود یک میلیارد مترمکعب بالغ می‌گردد. این حجم قابل توجه آب تا حدود زیادی بی‌آبی شدید اراضی کشاورزی اطراف تهران را جبران نموده علاوه بر تولید محصولات غذایی موجب جلوگیری از مهاجرت کشاورزان به تهران خواهد شد. با توجه به مطالب فوق هدف از مطالعه و اجرای طرح فاضلاب تهران را میتوان بشرح زیر خلاصه نمود:

- بالابردن سطح بهداشت محیط زیست شهری بمنظور جلوگیری از شیوع انواع بیماریهای میکروبی و انگلی.

- کنترل سطح آبهای زیرزمینی تهران - تأمین آب مورد نیاز آبیاری و احیا و توسعه کشاورزی دشتهای اطراف تهران در جهت بالابردن سطح تولید و رونق اقتصادی

ب - مراحل اجرایی طرح

۱ - کارهای مطالعاتی و اجرایی جمع‌آوری و تصفیه فاضلاب مناطق

تهران می‌توان چنین نتیجه گرفت که علت شیوع بیماریهای مذکور بکار بردن روشهای غیربهداشتی دفع فاضلاب و مصرف آب آلوده در آبیاری سبزیها و سایر محصولات غذایی است. در حال حاضر فاضلاب شهر تهران، عمدتاً توسط چاههای جذبی دفع میگردد که موجبات آلودگی آبهای زیرزمینی و بالا آمدن سطح آن را فراهم نموده است. در نواحی وسیعی از شهر که بعلت غیرقابل نفوذ بودن طبقات زمین و بالا آمدن سطح آب، چاههای جذبی کاربرد ندارد فاضلاب به مجاری قنوات قدیمی و یا حتی به انهار و جویهای جاری و در خیابانهای شهر تخلیه می‌شوند که وضعیت به مراتب وخیمتری را برای محیط زیست اهالی ایجاد نموده است.

از طرف دیگر بعلت وجود فاضلابهای صنعتی در مسیلهها و انبار آب مورد مصرف آبیاری، علاوه بر آلودگی میکروبی به سموم شیمیایی نیز آلوده میگردد.

بدلائل فوق و نیز بسبب بروز مشکلات روزافزون ناشی از بالا آمدن سطح آبهای زیرزمینی در مناطق وسیعی از شهر که علت آن افزایش جمعیت و بالارفتن مصرف سرانه آب می‌باشد و در مجموع خطرات جدی برای اهالی تهران بوجود آورده است. احداث تأسیسات بهداشتی جمع‌آوری فاضلاب از ضرورتهای بسیار مهم برای شهر تهران بوده و میبایست از اولویت درجه اول برخوردار گردد. از طرف دیگر بعلت وجود اراضی کشاورزی حاصلخیز در دشتهای اطراف تهران مانند ورامین، شهریار،

گزینه عدم اجرای طرح عبارتست از استفاده از چاههای جذبی دفع فاضلاب که موجب ادامه آلودگی آبهای زیرزمینی و مشکلات بهداشتی خواهد شد.

زیرزمینی و سطحی است که برای آبیاری محصولات کشاورزی استفاده می‌شود.

اثرات زیست محیطی

● اجرای پروژه اثرات زیست محیطی شامل اثرات اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی در پی دارد. اجرای این طرح اثرات مثبتی در مورد ایجاد کار ناشی از افزایش کارهای ساختمانی بجای خواهد گذاشت. از جمله مشکلات موجود در راه اجرای این طرح، مشکلات ترافیکی است که در اثر عملیات حفاری و لوله‌گذاری در خیابانهای شهر بوجود خواهد آمد.

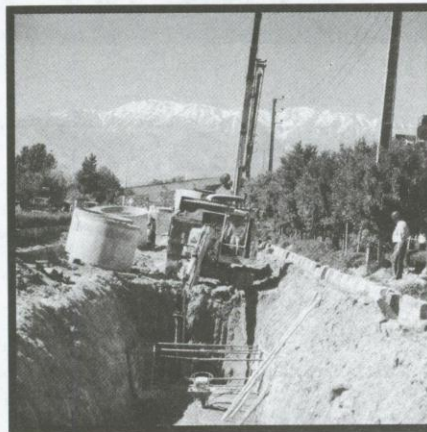
● استفاده از فاضلاب و لجن تصفیه شده در کشاورزی در دشت ورامین موجب افزایش محصولات کشاورزی، کاهش نیاز به کودهای شیمیایی و تأمین مطمئن آب جهت آبیاری خواهد شد.

● اجرای این طرح کیفیت آبهای سطحی بویژه آب رودخانه‌های فیروزآباد و سرخه حصار را بنحو قابل ملاحظه‌ای بهبود خواهد بخشید که نهایتاً سطح بهداشت محیط زیست در جنوب تهران و مسیر این دو نهر در خارج از شهر را بالا خواهد برد.

● در اثر اجرای طرح میتوان بدون خطر آلودگی از آبهای سطحی جهت آبیاری استفاده نمود.

● چنانچه مخزن کلر زنی به فاضلاب تصفیه شده تعبیه نشود و از کانال تهران - ورامین بعنوان حوض تماس کلر استفاده گردد، تماس با آب در دو کیلومتر اول کانال خطر بهداشتی دربردارد و لذا می‌بایست اطراف آن را حصارکشی نمود.

- احتمال افزایش میزان کادمیوم در



- ظرفیت تصفیه خانه فاضلاب جنوب غربی ۶/۵ میلیون نفر

۳- ارزیابی زیست محیطی

مشکلات زیست محیطی

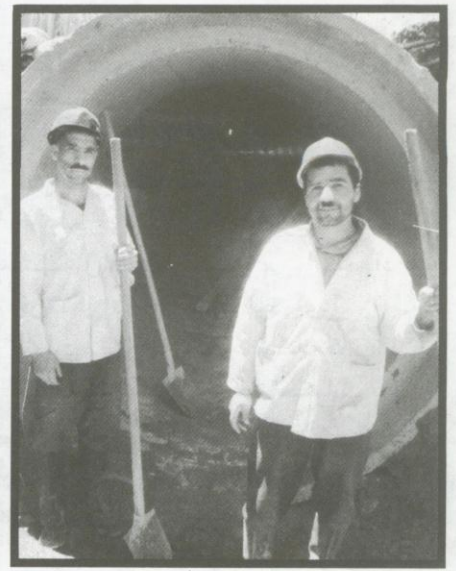
- در مناطقی از شهر سطح آب زیرزمینی بالا است و یا جنس لایه‌های خاک برای استفاده از چاههای جذبی مناسب نیست. در این مناطق و همچنین در بخشهایی از شهر که کانالهای مربوط به آبهای سطحی وجود دارد فاضلاب مستقیماً به کانالهای مذکور تخلیه می‌شود.

- مشکلات ناشی از وضعیت موجود دفع فاضلاب بیشتر در مناطق جنوبی شهر محسوس است. در این مناطق آبهای نفوذ یافته به داخل زمین در بخشهای شمالی و آبهای سطحی که به سمت جنوب جریان می‌یابند مسایل عمده‌ای را از قبیل جاری شدن سیل، بالا آمدن سطح آب زیرزمینی و آلودگی آن ایجاد می‌نماید.

- مشکلات مربوط به بهداشت عمومی نیز بعلت استفاده وسیع از آب آلوده نهرهای فیروزآباد و سرخه حصار جهت آبیاری اراضی کشاورزی به مسائل فوق‌الذکر اضافه می‌شود. از لجن آلوده این نهرها نیز بعنوان کود استفاده می‌شود که خود عامل دیگری برای آلودگی خاک و محصولات کشاورزی است.

- بیماریهایی که میکروب آنها از طریق آب انتقال می‌یابد در تهران شیوع زیادی دارد. نظر به اینکه آب آشامیدنی شهرداری کیفیت خوبی است، شیوع این بیماریها بعلت آلودگی آبهای

به علت وجود اراضی کشاورزی حاصلخیز در دشتهای اطراف تهران، استفاده مجدد از فاضلاب تصفیه شده برای آبیاری این دشتهای و جایگزینی و جبران آبهای انتقالی به تهران ضروری است.



مصرف می‌شود نیز لازم است تحت کنترل قرار گیرد.

- سیستم اطلاعات مربوط به کیفیت خاک در مناطق کشاورزی لازم است برقرار گردد. در دوران بهره‌برداری میبایست کیفیت خاک بطور مستمر بویژه از نظر تمرکز فلزات سنگین مورد بررسی قرار گیرد.

- در دوران اجراء و بهره‌برداری آموزش صحیح پرسنل خطرات سلامتی و بهداشتی آنها را به میزان قابل توجهی کاهش خواهد داد.

نتیجه:

● در مقایسه با اثرات مثبت زیست محیطی، اثرات منفی آن کوچک و محدود به مشکلاتی است که در مدت اجرای طرح بوجود خواهد آمد.

- طرح فاضلاب تهران در اولین فرصت ممکن میبایست اجراء گردد تا شهروندان تهران را از وضعیت نابسامان دفع فاضلاب در شرایط کنونی آسوده نماید.

- به مهمترین خواسته کشاورزان تهرانی و ورامینی که بهبود کیفیت آب نهرهای فیروزآباد و سرخه حصار، آب کشاورزی مناسب و مستمر در ورامین و استفاده از لجن تصفیه شده بعنوان کود می‌باشد جامه عمل پوشانده خواهد شد.

به لحاظ اقتصادی و اثرات منفی زیست محیطی، مردود شناخته شدند.

کاهش اثرات منفی

- ایجاد موانع مختلف بویژه موانع ترافیکی، در طول مدت عملیات اجرائی از طریق برنامه‌ریزی هماهنگ شده و همکاری با کلیه سازمانهای ذیربط کاهش خواهد یافت. آموزش مردم و آگاهی دادن به آنها به سهولت اجرای پروژه کمک خواهد کرد. سایر اثرات منفی از قبیل سر و صدا و ارتعاش در دوره اجرا از طریق صحیح و اتخاذ روشهای مناسب اجرائی کاهش می‌یابد.

- انتشار بو توسط تصفیه خانه با طراحی صحیح و رعایت اصول بهره‌برداری و نگهداری به حداقل خواهد رسید. ایجاد یک حریم ۵۰۰ متری در اطراف تصفیه خانه و جلوگیری از احداث ساختمانها و سایر تأسیسات اثرات مربوط به انتشار بو و سروصدا را کاهش می‌دهد.

- اثرات منفی تخلیه فاضلابهای صنعتی به آبهای زیرزمینی یا سطحی از طریق اعمال مقررات مناسب و کنترل این فاضلابها، به حداقل خواهد رسید.

- اثرات منفی استفاده از فاضلاب تصفیه شده در کشاورزی و تغذیه منابع آب زیرزمینی با برنامه‌ریزی کنترل شده کاهش می‌یابد. این سیستم میبایست در تصفیه خانه پیش‌بینی گردد. - کیفیت لجنی که بعنوان کود

لجن حاصل از تصفیه فاضلاب نسبت به میزان آن وجود دارد، بنابراین کنترل این آلودگی بمنظور استفاده از لجن بعنوان کود ضروری است.

گزینه‌های دیگر در مقابل اجرای طرح

■ طرح شامل یک شبکه جمع‌آوری است که فاضلاب را به یک تصفیه خانه هدایت مینماید. فرآیند انتخاب شده جهت تصفیه، فرآیند لجن فعال میباشد. گزینه‌های دیگری که بررسی شده است، شامل موارد زیر است:

■ عدم اجرای طرح پیشنهادی فوق
■ تصفیه فاضلاب توسط استخرهای هوادهی

■ تصفیه فاضلاب توسط برکه‌های تثبیت

* گزینه عدم اجرای طرح عبارتست از ادامه به استفاده از چاههای جذبی جهت دفع فاضلاب که موجب ادامه آلودگی آبهای زیرزمینی و مشکلات بهداشتی خواهد شد. اگرچه این گزینه از مشکلات ترافیکی جلوگیری می‌نماید، قابل قبول نخواهد بود زیرا هم زیانهای اقتصادی به بار خواهد آورد و هم اثرات منفی زیست محیطی در دراز مدت بجای خواهد گذاشت.

* فرآیند تصفیه پیشنهادی وسه گزینه دیگر مورد مطالعه تفصیلی قرار گرفته است که نتایج آن در گزارش جداگانه‌ای ارائه شده است. فرآیند برکه‌های تثبیت و استخرهای هوادهی

اصول مدیریت کیفی

این مقاله که ترجمه‌ایی است از یک متن انگلیسی پیرو درخواست مجله پیام نظام مهندسی، توسط آقای مهندس پرویز خاکپور جهت درج در مجله در اختیار ما قرار گرفت، ضمن اظهار تشکر از ایشان: آمادگی مجله را برای دریافت مقالات و یا متون ترجمه شده شما عزیزان که قابل چاپ در مجله باشد، بار دیگر اعلام می‌داریم.

دشمن در واژه «ما» خلاصه می‌شود. اگر آنهایی که در رأس قرار دارند، نتوانند بر ضعف، بی‌میلی و گرایشهای زیانبار خود در رابطه با استراتژی مدیریتی که به اجرا درآورده‌اند، غلبه کنند، این استراتژی با شکست روبرو خواهد شد. مدیریت کیفی به تعهد دائمی و سخت‌کوشی کلیه افراد نیاز دارد. مدیران نمی‌توانند این را از افرادی که تحت اداره آنها قرار دارند، طلب کنند، مگر اینکه خود نمونه باشند.

بهبود مداوم، مدیریت کیفی، نیازمند اعتقاد و تعهد نسبت به این اندیشه است که همه چیز را می‌توان بهبود بخشید و اصلاح کرد و این بهبود و اصلاح، یک روند پیوسته است. بنابراین برنامه‌های مدیریت کیفی، برای آنکه ثمربخش باشند، باید ناظر بر منافع درازمدت باشند و صرفاً برای کسب منافع لحظه‌ای تدوین نشوند.

تعهد در کلیه سطوح، هرچند رهبری و تعهد ضرورت دارند، اما این مسئله به رؤسا محدود نمی‌شود. کارکنان شرکت در کلیه سطوح باید بخشی از فرآیند را تشکیل دهند. حرکت را احتمالاً یک مدیر علاقمند و با سعه صدر آغاز خواهد کرد، اما کلیه مدیران باید در این روند مشارکت جویند. اگر میان کارکنان شرکت، سطوح مختلف وجود داشته باشد، می‌توان در بررسی‌های اولیه یکی از مدیران اصلی را با کسی که در سطوح میانی یا پائین قرار دارد و میان همکاران خود اعتبار زیادی دارد، همراه ساخت. این

اگر مدیریت کیفی را یک کوشش منفرد در نظر بگیریم، جنبه‌های گوناگونی را می‌توان به عنوان ویژگیهای اصلی در آن تمیز داد.

رهبری، احتمالاً مهمترین اصل است که مدیریت کیفی بایستی از طرف مدیریت بالا تحت حمایت قرار گیرد. رهبران یک شرکت، چشم‌انداز و حال و هوای کار را تعیین می‌کنند. این برعهده آنهاست که جوی در شرکت خود بیافرینند، که در آن کارکنان بتوانند پیشرفت کنند و نسبت به کوششهای خود، احساس خوبی داشته باشند. گذشته از این، مدیریت تنها گروهی است، که از قدرت تغییر دادن «سیستم» برخوردار است.

حرکت اولیه برای ایجاد یک فرایند جامع مدیریت کیفی لزوماً از رأس منشاء نمی‌گیرد. کارکنان متوسط می‌توانند نیروها را به یکدیگر پیوند داده، مشکلات را ارزیابی و مشخص کنند، استاندارد تازه‌ای ارائه دهند و ارزش تغییرات را به اثبات برسانند. اما اگر قرار باشد، فرآیند مدیریت کیفی کارآئی داشته باشد و مؤثر واقع شود، لازم است رهبران شرکت به این فرآیند، متعهد شوند.

یکی از حقایق بدیهی نظریه اخیر مدیریت این است، که ۸۵ درصد از مشکلات موجود در مدیریت کیفی به سیستم مربوط می‌شود و تنها ۱۵ درصد آن از کارکنان نشأت می‌گیرد. البته سهم افرادی که در رأس قرار دارند، بیش از اینها است. در مورد مدیران ارشد واقعیت این است که

نوشته: دوگلاس ای. گوردون
ترجمه مهندسین مشاور گنو

اگر آنهایی که در رأس قرار دارند، نتوانند بر ضعف، بی میلی و گرایش‌های زیانبار خود در رابطه با استراتژی مدیریتی که به وجود آورده‌اند، غلبه کنند، این استراتژی با شکست روبرو خواهد شد.

اگر قرار باشد، فرآیند مدیریت کیفی کارآئی داشته باشد و مؤثر واقع شود، لازم است رهبران شرکت به این فرایند، متعهد شوند.

فهرست مطالبی که کارکنان فکر می‌کنند مسئولان شرکت بیش از هر چیز مایل به شنیدن آن هستند، عبارت «رئیس! همه چیز به خوبی پیش می‌رود!» جای نخست را دارد. برای پیاده کردن و موفقیت یک استراتژی مدیریت کیفی، بیرون راندن ترس اهمیت بسیار دارد. این بدان معنا است که به انتقاد، به عنوان سوپاپ بنگریم، حتی اگر در آغاز به منفی بافی میدان دهد.

اغلب افراد متخصص به تواناییهای کارشناسی و استقلال خود، ارج بسیار می‌نهند و ممکن است به شیوه سنتی از مسئولان خود «واهمه» نداشته باشند. اما آنها به دنبال انجام کارهای دشوار و با ارزش هستند و مایلند برای انجام شایسته این کارها، مورد تحسین و تقدیر قرار بگیرند. در مورد معماران غالباً تشخیص کارهای با ارزش و تقدیر از آن، در بیرون راندن ترس و واهمه از محیط کار، بسیار مؤثر بوده است. سخن حکیمانه نظریه پرداز کیفیت «و. ادواردز دمینگ» در اینجا اهمیت ویژه‌ای کسب می‌کند: «کارکنان بد را نکوبید، تنها کارکنان خوب را پاداش دهید».

پدید آوردن جو اعتماد، شرکتهایی که فرآیند مدیریت کیفی را در داخل خود به اجرا می‌گذارند باید آماده باشند که در آغاز با سلی از انتقاد و سوء تفاهم نسبت به اهداف این روش روبرو شوند. اما اگر موضوع به شیوه درستی پیگری شود، بحثهای گروهی اولیه جو اعتماد را در شرکت رسوخ می‌دهد و به تدریج این باور شکل

مدیران ارشد، عقب‌نشینی کنند. اما ماجرا به همین جا ختم نمی‌شود. عقب‌نشینی مدیران ارشد در یک شرکت، خلأی می‌آفریند که در اغلب اوقات، پس از پایان عقب‌نشینی‌ها، به جو همیشگی منجر می‌گردد. تفاهم و ارتباط با کارکنان برقرار نمی‌شود و اقدامات انجام گرفته به جای از میان برداشتن مانع «ما - آنها» از سر راه فعالیت جمعی و گروهی، آن را تشدید می‌کند.

شرکتهایی که به استفاده از روش *TQM* روی آورده‌اند، همگی از مقاومت کارکنان ارشد، حکایت می‌کنند، یعنی مدیران متوسطی که در داخل سیستم قدیمی با سخت‌کوشی و شکیبایی کار کرده‌اند، که اکنون آنها با تغییر قواعد روبرو می‌شوند. از آنها می‌خواهند که گروههای خود را رهبری کنند و حتی به افراد جوان و کم‌تجربه، اجازه دهند که خود تصمیم بگیرند. از آنها می‌خواهند که حتی به نظریات تازه واردترین کارکنان، احترام بگذارند و این در حالی است که نظریات خود آنها را تا زمانی که سالها تجربه کسب نکرده بودند نه کسی شنید و نه کسی پرسید. این دگرگونی نه ساده است و نه می‌تواند یک شبه به وقوع بپیوندد.

غلبه بر ترس، یک مانع بسیار بزرگ بر سر راه شروع یک برنامه کیفیت، ترس است، ترس از شکست و ترس و نگرانی از ترفیع، اعتبار و موقعیت در شرکت. مردم می‌خواهند شغل خود را حفظ کنند و گاه در مقابل مدیریت هر آنچه را که فکر می‌کنند مدیریت مایل به شنیدن آن است به زبان می‌آورند. در

«پیشگامان» وظیفه دارند که نظریات و استراتژیها را در داخل شرکت پیاده کنند و آنها را با حداقل تغییرات، به مدیریت و کارکنان پیوند زنند. برخی شرکتهای، عناصر اصلی سطوح مختلف شرکت را در یک «هیئت *TQM*» یا یک کمیته اجرائی که بر این برنامه نظارت دارد، گرد می‌آورند. همچنین برای شکستن یخ میان مدیریت و کارکنان و متقاعد ساختن رأس به لزوم یک برنامه رسمی مدیریت کیفی، می‌توان از یک مشاور بیرونی، که از اعتبار و توانائی کافی برخوردار است، استفاده کرد.

مشارکت گسترده، مردم آنقدر که با «تغییر داده شدن» مخالفت می‌ورزند، با خود تغییر مخالف نیستند. اگر آنها واقعاً بر این باور باشند که در جریان کار نقش دارند، ناراحتیهای شخصی زیادی را تحمل خواهند کرد. این بدان معناست که استفاده مؤثر از یک برنامه مدیریت کیفی در مورد کارکنان غیرمدیریت، باید همه کسانی را که می‌خواهند در کار مشارکت داشته باشند، دربرگیرد. تدوین یک بیانیه در مورد رسالت مؤسسه در یک اجلاس گروهی، نقطه آغاز مشترک یک روند درازمدت است.

برگزاری این گونه جلسات، شاخص روشنی است، مبنی بر اینکه مدیریت به سخنان گوش فرا می‌دهد و اینکه فعالیت‌های گروهی حاصل ملموسی به بار می‌آورد، که همگان می‌توانند در آن سهیم باشند.

در مراحل اولیه استفاده از برنامه مدیریت کیفی در یک شرکت متوسط یا بزرگ، ممکن است لازم باشد، که

تدوین یک بیانیه در مورد رسالت مؤسسه در یک اجلاس گروهی نقطه آغاز مشترک یک روند درازمدت است.

یک مانع بسیار بزرگ بر سر راه شروع یک برنامه کیفیت، ترس است! ترس از شکست و ترس و نگرانی از ترفیع، اعتبار و موقعیت در شرکت.

پروژه کار کرده‌اند) و دیگر مشتریان را در فرآیند مدیریت کیفی خود دخالت دهید. از آنها سوال کنید که آیا در جریان کار با شما با مشکلی روبرو شده‌اند یا نه؟ اگر مشکلات مشخص شوند از آنها علت پدیدار شدن مشکلات و چگونگی غلبه بر آنها را سوال کنید. اگر با دقت به نظریات دیگران گوش دهید، اطلاعاتی به دست خواهید آورد که می‌تواند در بهبود فرآیند مدیریت کیفی به شما کمک کند. شرکتهایی که در استفاده از روند مدیریت کیفی تجربه دارند، گزارش می‌دهند که با این کار پس از مدتی، گروههای خود به خودی کوچکی پدیدار می‌شوند که به شناسایی و حل مشکلات کارهای روزمره خود می‌پردازند.

آموزش و کارآموزی، برای موفقیت فرآیند مدیریت کیفی، اعتماد، گوش شنوا داشتن و دخالت دادن، کفایت نمی‌کند. برای آنکه ابزار لازم جهت تبدیل نیت خوب به عمل مناسب را در اختیار همه قرار دهیم، آموزش ضرورت دارد. آموزش (انتقال دانش و تجربه از کسانی که آن را در اختیار دارند به کسانی که دلشان می‌خواهد بدان دست یابند) برای بارور کردن بذر مدیریت کیفی در میان مدیران متوسط و پائین اهمیت بسیار دارد. آموزش به همه افراد شرکت امکان می‌دهد که توجه خود را به حیطه‌ای بالاتر و فراتر از وظایف خاص و مجزایشان معطوف سازند.

استماع نظریات، گوش فرا دادن به نظریات کسانی که در خط مقدم کار و فعالیت قرار دارند و تعدیل کردن تصمیمات مدیریت با بهره‌گیری از خرد این گروه، بهترین شیوه تأمین یک جریان مداوم از اطلاعات بسیار مهم برای مدیریت است. یکی از راه‌های وارد کردن کارکنان به فرآیند مدیریت، به کار بستن یک سیستم کارآمد، ارائه پیشنهاد است. استفاده از یک روش دو بخشی، که در آن پیشنهادها، مشکل یا مشکل بالقوه را مشخص کنند و سپس راه حل آن را ارائه دهند، به تقویت انتقاد مثبت در شرکت کمک می‌کند. البته لازم به تأکید است که پیشنهاد دهنده باید توجه خود را بر مسائل متمرکز کند، نه افراد.

سیستم ارائه پیشنهاد برای مدیریت کار ایجاد می‌کند. باید به منظور ایجاد و حفظ اعتبار جو ارائه پیشنهاد، یک کمیته (احتمالاً کمیته اجرائی TQM) پیشنهادها را بررسی کند و ظرف مدت زمان معینی به آنها پاسخ دهد (یک شرکت معماری برای تأیید دریافت پیشنهاد ۲۴ ساعت، و برای پاسخ‌گویی به آن یا نخستین اقدامات برای اجرای پیشنهاد یا ارائه دلایل عدم اجرای آن، یک هفته وقت لازم دارد). الصاق پیشنهادها روی تابلوی اعلانات آن را مورد تأکید بیشتر قرار می‌دهد. شبکه کامپیوتری شرکت واسطه‌ای طبیعی برای ارائه پیشنهادها و پاسخها است.

گسترش مشارکت، بجا است که مشاوران (مثلاً گروهی که روی یک پروژه کار می‌کنند یا قبلاً روی یک

می‌گیرد که مدیریت، نسبت به بهبود کیفیت، جدی است. گروههای کوچک ریزبین نیز ممکن است از این جو تبعیت کنند. سرانجام اگر روح اعتماد در فضای شرکت حاکم شود کارکنان به راحتی در مورد عرصه‌هایی که به اصلاحات نیاز دارد، بحث می‌کنند.

تفویض اختیار، این واژه تخصصی در سالهای اخیر استفاده عمومی گسترده‌ای یافته است. از دید مدیریت تفویض اختیار به معنای آن است که با کارکنان به عنوان افراد مسئول و با کفایت برخورد شود و تلقی آن باشد، که افرادی که کار را انجام می‌دهند، احتمالاً بهتر از دیگران می‌دانند که چگونه باید آن را انجام داد.

تفویض اختیار به کارکنان شرکت به معنای تشویق مسئولیت‌پذیری و تقویت «احساس مالکیت» آنها نسبت به شغلایشان و خدماتی است، که ارائه می‌دهند.

پیدایش این امر در میان کارشناسان ساده و طبیعی است، اما به مشارکت فعال و حمایت مسئولان و مدیران شرکت نیاز دارد. این کار در مورد شرکتهای بزرگ غالباً به معنای گسترش افقی سلسله مراتبها و گسترش مسئولیت به پائین‌ترین سطوح است. تفویض اختیار در کلیه شرکتهای نیازمند آن است که مدیران با یکدلی به نظریات کارکنان گوش فرا دهند و به آنها پاسخ دهند، از آنها نظر و پیشنهاد بخواهند و اطلاعات کسب کنند و بدون آنکه مسئولیت را از دوش کسانی که خدمات ارائه می‌دهند، بردارند، به آنها کمک کنند.

نشریات رسیده

- در فاصله انتشار شماره ۳ و ۴
- پیام نظام مهندسی نشریات
- زیر را دریافت کرده‌ایم، برای همکاران مطبوعاتی خویش در افزایش غنای هرچه بیشتر محتوی نشریات و اعتلاء اهداف حرفه آرزوی توفیق بیش از پیش داریم. با ذکر نام آنان تقدیر و سپاس قلبی خویش را از این ارتباط بایسته اعلام می‌داریم.
- نشریه آبادی، فصلنامه مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری
- نشریه پیام آبادگران، ارگان انجمن شرکت‌های ساختمانی
- نشریه مدیریت
- نشریه گزارش، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس
- نشریه صفه، دانشکده معماری و شهرسازی
- نشریه آبانگان، نشریه دانشجویی مهندسی آب دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی
- گزارش سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گیلان
- نشریه پیام، وزارت پست و تلگراف و تلفن
- نشریه توسعه، ارگان انجمن شرکت‌های تأسیساتی و تجهیزاتی
- نشریه بنا، ارگان انجمن مهندسان راه و ساختمان ایران
- نشریه طاق، ارگان سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان
- نشریه نمایه، علمی فرهنگی
- نشریات دفتر تحقیقات و معیارهای فنی سازمان برنامه و بودجه
- نشریه شماره ۱۲۰ (آئین‌نامه بتن ایران بخش دوم)
- نشریه شماره ۱۲۳ (ضوابط و معیارهای محاسبه مخازن آب زمینی)
- نشریه شماره ۱۲۸ (مشخصات فنی و عمومی تأسیسات مکانیکی ساختمانها)
- نشریه شماره ۱۲۲، ۴ جلدی (موازین فنی ورزشگاههای کشور)
- نشریه شماره ۱۲۵ (سه مقاله از آرک مکردچیان)
- مجله معماری و شهرسازی شماره‌های ۲۲ و ۲۱
- خبرنامه انجمن شرکت‌های ساختمانی و تأسیساتی خراسان
- خبرنامه کمیته ملی کاهش اثرات بلایای طبیعی
- خبرنامه کمیته فرعی مقابله با خطرات زلزله و لغزش لایه‌های زمینی
- خبرنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی
- خبرنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اردبیل
- خبرنامه انفورماتیک، نشریه خبری تخصصی شورای عالی انفورماتیک کشور
- بروشور خبری وند شیمی

مدارک لازم جهت عضویت شخص حقیقی در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

از آن دسته از اعضاء گرامی که نسبت به تکمیل مدارک خویش اقدام نکرده‌اند درخواست می‌شود با توجه به اطلاعیه زیر و تهیه مدارک مربوطه نسبت به رفع نواقص پرونده خود اقدام نمایند.

۱- ارائه اصل و کپی فیش پرداخت ۹۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۱۴۰۴ نزد بانک مسکن شعبه ونک خیابان شهید خدای (شامل ۴۰۰۰۰ ریال مربوط به حق ورودیه سازمان و ۵۰۰۰۰ ریال مربوط به حق عضویت سال ۷۵) با ذکر نام و نام خانوادگی متقاضی به صورت خوانا (شایان ذکر است که پرداخت ۳۰۰۰۰ ریال اعضاء قدیم در سال ۷۲ یا ۷۳ به عنوان حق ورودیه آنها تلقی شده و در صورت عدم تمدید عضویت در سال ۷۴ بایستی جمعاً مبلغ ۱۱۰۰۰۰ ریال پرداخت نمایند. حق عضویت سالهای ۷۳، ۷۴ و ۷۵ به ترتیب برابر ۳۰۰۰۰، ۳۰۰۰۰، ۵۰۰۰۰ ریال خواهد می‌باشد).

۲- تکمیل فرم درخواست عضویت در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران.

۳- تکمیل فرم اطلاعاتی بانک اطلاعات اعضا.

۴- ارائه اصل و کپی پروانه اشتغال به کار مهندسی.

۵- ارائه اصل و کپی آخرین مدرک تحصیلی (اصل مدرک فقط جهت تطابق).

۶- ارائه ۵ قطعه عکس جدید به ابعاد ۳×۴ (پشت‌نویسی شده و ترجیحاً رنگی).

۷- فتوکپی شناسنامه.

نظر به اینکه قریب به ۱۵۰۰ نفر از اعضاء محترم سازمان جهت تمدید عضویت و تکمیل مدارک خود اقدام ننموده و صدور کارت عضویت نیز منوط به کامل بودن مدارک می‌باشد لذا خواهشمند است با توجه به مدارک مورد نیاز زیر نسبت به تمدید عضویت و تکمیل مدارک خود اقدام فرمایند.

با تشکر بخش عضویت

اطلاعیه امور مالی

قابل توجه اعضاء گرامی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران.

شماره حساب جاری سازمان در شعبه و نک (خیابان شهید خدای) بانک مسکن از تاریخ ۷۵/۲/۲۵ به شماره ۸۵۷۱/۲۱۴۰۴ در همان شعبه تغییر یافته است.

آن دسته از اعضاء گرامی که تاکنون حق عضویت و ورودیه سال ۷۵ را واریز نکرده اند، برای ادای تعهد مالی خود لازم است مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال (پنجاه هزار ریال) بابت عضویت سال جاری و ۴۰/۰۰۰ ریال (چهل هزار ریال) ورودیه سال ۷۵ را به شماره حساب فوق واریز نمایند.

ضمناً حق عضویت پرداخت نشده سال های ۷۳ و ۷۴ بابت هر سال سی هزار ۳۰/۰۰۰ ریال است که درخواست می نماید جهت تقویت بینه مالی سازمان نسبت به پرداخت وجوه یاد شده، اقدام نمایند. یادآوری می شود، پرداخت یکجای این وجوه همراه با ذکر موارد، بلامانع است.

پیام نظام مهندسی

خواهشمند است جهت تسهیل و تسریع در ایجاد ارتباط و مکاتبه با سازمان نظام مهندسی

ساختمان استان تهران مکتوبات خویش را به این نشانی پست کنید:

تهران - صندوق پستی ۱۹۹۴۵/۵۷۵ ارسال نمائید.

